



Аудиторское заключение независимого аудитора

Учредителям
Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и членов Совета ассоциации за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда



руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Совета ассоциации несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.



Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Совета ассоциации, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор ООО "РК-Аудит"



Руководитель задания по аудиту, по результатам которого составлено аудиторское заключение

А.М. Ростовцев

квалификационный аттестат аудитора К 015228, выдан ЦАЛАК РФ 08.04.2004 г., ОРНЗ 21606075156

Т.Н. Саплина

квалификационный аттестат № 040661., выдан ЦАЛАК РФ 25.12.2001 г., ОРНЗ 21606075145

Дата аудиторского заключения

22 февраля 2022 г.

Аудируемое лицо

Наименование:

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

Адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица:

300045, Тульская обл, г. Тула, ул. Михеева, д. 17, КВ.601 ПК

Государственная регистрация:

Зарегистрировано за основным государственным номером 1097100000128

Аудитор

Наименование:

Общество с ограниченной ответственностью "РК-Аудит" (ООО "РК-Аудит").

Адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица:

300041, Россия, г. Тула, ул. Революции, д. 10 оф.143

Государственная регистрация:

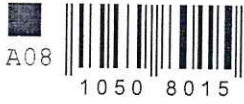
Зарегистрировано за основным государственным номером 1027100970159.

Членство в саморегулируемой организации аудиторов:

Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС).

Номер в реестре аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов:

ОРНЗ – 11606070947.



ИНН 7105041078
КПП 710701001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2021

АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 70.22

Код по ОКПО 89260834

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 20619

Форма собственности (по ОКФС) 42

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

300012, ТУЛЬСКАЯ ОБЛ, ТУЛА Г, МИХЕЕВА УЛ, ДОМ № 17
ОФ.601ПК

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора
ООО "РК-АУДИТ"

ИНН 7107059352

ОГРН/ОГРНИП 1027100970159

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полную сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

**ФЕДОРОВ
НИКОЛАЙ
ПЕТРОВИЧ**

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись *Александр* Дата *24.02.2022*

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах
в составе (отметить знаком V)

0710001	0710002
0710003	0710004
0710005	

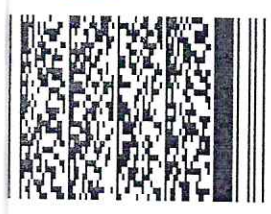
Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И.О.** Подпись



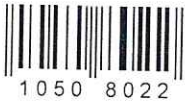
**Имеет значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного. 00 – отсутствие при наличии.



+



+



ИНН 7105041078

КПП 710701001 Стр. 002



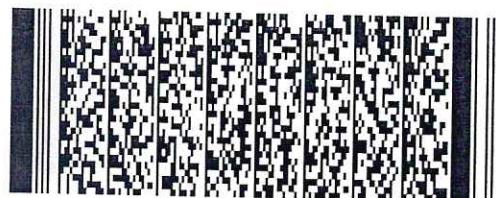
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	2 7 1 7	2 7 1 7	2 7 1 7
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	2 7 1 7	2 7 1 7	2 7 1 7
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1 6	3 3	4 5
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 4 6 7 6 0	4 0 3 4 4 1	3 6 8 0 6 3
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 3 2	3 2 3	4 4 6
	Прочие оборотные активы	1260	6	7	1 1
	Итого по разделу II	1200	4 4 7 0 1 3	4 0 3 8 0 4	3 6 8 5 6 5
	БАЛАНС	1600	4 4 9 7 3 0	4 0 6 5 2 1	3 7 1 2 8 2

+



+



ИНН 7105041078
КПП 710701001 Стр. 003



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (субадочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300			
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Целевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350	4 4 6 8 0 0	4 0 3 5 7 2	3 6 8 3 3 2
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	2 7 1 7	2 7 1 7	2 7 1 7
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300	4 4 9 5 1 7	4 0 6 2 8 9	3 7 1 0 4 9
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 7105041078
КПП 710701001 Стр. 004



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	2 1 3	2 3 2	2 3 3
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	2 1 3	2 3 2	2 3 3
	БАЛАНС	1700	4 4 9 7 3 0	4 0 6 5 2 1	3 7 1 2 8 2

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

+



+



ИНН 7105041078
КПП 710701001 Стр. 005



Отчет о финансовых результатах

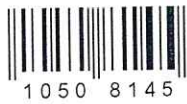
Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110		
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	1 5 3 2 2	2 6 2 5 7
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	1 6	2
	Прочие расходы	2350		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 5 3 3 8	2 6 2 5 9
	Налог на прибыль ³	2410		
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411		
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 5 3 3 8	2 6 2 5 9
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	1 5 3 3 8	2 6 2 5 9
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.
- 4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.
- 5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 7105041078
КПП 710701001 стр. 006



Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
_____	Остаток средств на начало отчетного года	6100	4 0 3 5 7 1	3 6 8 3 2 2
	Поступило средств			
_____	Вступительные взносы	6210	1 4 0	1 1 0
_____	Членские взносы	6215	1 9 0 5 7	1 7 6 4 8
_____	Целевые взносы	6220	2 1	_____
_____	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	_____	_____
_____	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	_____	_____
_____	Прочие	6250	4 4 3 2 2	3 5 7 6 9
_____	Всего поступило средств	6200	6 3 5 4 0	5 3 5 2 7
	Использовано средств			
_____	Расходы на целевые мероприятия	6310	_____	_____
	в том числе:			
_____	социальная и благотворительная помощь	6311	_____	_____
_____	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	_____	_____
_____	иные мероприятия	6313	_____	_____
_____	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(1 5 9 9 1)	(1 5 5 9 4)
	в том числе:			
_____	расходы, связанные с оплатой труда (исключая начисления)	6321	(1 3 2 6 9)	(1 2 2 1 3)
_____	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	_____	_____
_____	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(1 4 6)	(1 2 3)
_____	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2 5 7 7)	(3 2 5 8)
_____	ремонт основных средств и иного имущества	6325	_____	_____
_____	прочие	6326	_____	_____
_____	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(8 5)	(3 0)
_____	Прочие	6350	(4 2 3 5)	(2 6 5 4)
_____	Всего использовано средств	6300	(2 0 3 1 1)	(1 8 2 7 8)
_____	Остаток средств на конец отчетного года	6400	4 4 6 8 0 0	4 0 3 5 7 1

Примечания
1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.





ИНН 7105041078
 КПП 710701001 Стр. 007



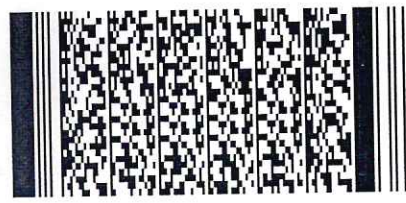
Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0		2 7 1 7			2 7 1 7
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					

+



+



ИНН 7105041078

КПП 710701001 стр. 008



Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
0		2 7 1 7			2 7 1 7
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
0		2 7 1 7			2 7 1 7

+



+



ИНН 7105041078

КПП 710701001 стр. 009

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год			На 31 декабря предыдущего года
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	2 7 1 7	0	0	2 7 1 7
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	2 7 1 7	0	0	2 7 1 7
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	_____	_____	_____	_____
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	4 4 9 5 1 7	4 0 6 2 8 9	3 7 1 0 4 9

+



+



ИНН 7105041078

КПП 710701001 Стр. 010



Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	4 8 2 1 3	4 4 1 3 9
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	_____	_____
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	4 8 2 1 3	4 4 1 3 9
Платежи – всего	4120	(4 8 3 0 4)	(4 4 2 6 2)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 8 6 8)	(4 1 2 6)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 3 2 6 9)	(1 2 9 8 6)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	(3 2 1 6 7)	(2 7 1 5 0)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(9 1)	(1 2 3)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	_____	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	_____	_____





ИНН 7105041078

КПП 710701001 стр. 011



Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	_____	_____
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	_____	_____
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи - всего	4320	_____	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	_____	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	_____	_____
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(9 1)	(1 2 3)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	3 2 3	4 4 6
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 3 2	3 2 3
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____

+



+



Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

300012, РФ, г. Тула, ул. Михеева, д.17, оф. 601 пк тел.: 8(4872)701-999; факс: 8(4872) 551-057
e-mail: srotula@mail.ru web site: www.srotula.ru
ИНН 7105041078 КПП 710701001 р/с 40703810566060040037 в Тульском ОСБ 8604, г. Тула
к/с 30101810300000000608 БИК 047003608

Пояснения к бухгалтерской отчетности на 31.12.2021г.

г.Тула

22.02.2022г.

Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах организации сформированы по форме, утвержденной Приказом Минфина России от 02.07.2010г. N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организации", в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

10 февраля 2009 года за №759-09 получено от УФНС России по Тульской области (ИФНС России по Пролетарскому району г.Тулы) УВЕДОМЛЕНИЕ о возможности применения Упрощенной системы налогообложения.

Виды деятельности определены Уставом, утвержденным решением Общего собрания Членов Ассоциации «Строители Тульской области».(Протокол № 1 от 21 марта 2019 г.).

ОКВЭД -70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 14 человек.

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» является саморегулируемой организацией, основанной на членстве юридических лиц, в т.ч иностранных, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также юридических лиц, которые уполномочены застройщиком заключают договоры о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанного вида работ, предоставляют лицам, осуществляющим капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее также - функции

технического заказчика), созданной для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных Уставом Ассоциации.

Ассоциация не имеет филиалов и представительств и обособленных подразделений.

В соответствии со ст.55.16-1 Градостроительного кодекса РФ Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» созданы 2 компенсационных фонда «Возмещения вреда» ВВ и «Обеспечения договорных обязательств». Средства компенсационного фонда размещаются на специальных счетах в банке.

Компенсационный фонд на 31.12.2021 г. –372 496 309 руб. 91 коп.

-*Спец.счет возмещения вреда* : 121 102 935 руб.43 коп. Размещен в: 1). Филиал Банка ГПБ (АО) в г.Туле – 86 513 648 руб.47 коп. 2).Банк ВТБ – ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"БАНКА ВТБ (ПАО)- 34 589 286 руб.96 коп.

-*Спец.счет ОДО* : 251 393 374 руб.48 коп. размещен в Банк ВТБ – ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"БАНКА ВТБ (ПАО)

За 2021 год Компенсационный фонд увеличился на сумму 43 318 134 руб. 30 коп. за счет:

- 5 105 388 руб.41 коп. - процент от размещения компенсационного фонда ВВ;
- 9 412 745 руб. 89 коп. - процент от размещения компенсационного фонда ОДО;
- 11 000 000 руб.00 коп. - взносы в компенсационный фонд ВВ;
- 18 400 000 руб.00 коп. - взносы в компенсационный фонд ОДО;

Количество осуществленных выплат из Компенсационного фонда Ассоциации, согласно п.14 ст.3.3, Федерального закона №191-ФЗ от 29.12.2004г.: 2 выплаты на сумму 600 тыс. руб. 00 коп.

Все члены Ассоциации полностью оплатили взносы в компенсационные фонды «Возмещения вреда» ВВ и «Обеспечения договорных обязательств» ОДО, согласно заявленным уровням ответственности.

В 2021 году были выданы членам Ассоциации 4 займа на сумму 25 300 000-00 из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (ОДО), (Постановление правительства РФ № 938 от 27.06.2020 г.). Займы выданные в 2020 году на сумму 11 200 000,00 возвращены, полученные % увеличили компенсационный фонд ОДО на сумму 98 331 руб. 55 коп.

Принятые при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета:

Начисление износа по основным средствам производится в конце отчетного года по установленным нормам амортизационных отчислений. При этом движение сумм износа по указанным объектам учитывается отдельно на забалансовом счете 010 "Износ основных средств". Организация не осуществляет переоценки объектов ОС.

Перечень основных средств на конец 2021г. (Строка 1150,1360 бухгалтерского баланса) рублей

Наименование	Сумма
Авт.кофемашина INKANTO deLuxe	42 680,00
Автомобиль KIA Rio	680 440,00
Автомобиль KIA Sportage	1 300 300,00
Диван кожа (отдых)	24 804,50
Компьютер (проверка)	26 969,00
МФУ Самсунг лазерный	22 807,00
Ноутбук Samsung 15,6	33 600,00
Ноутбук Sony	46 999,00
Ноутбук Sony	37 333,10
HTC A6262 Hero	24 430,00
Сейф 180 кг	23 513,00
Сервер 2018/	220 000,00
Смартфон Appel 128Gb 98 390	53 690,00
Сплит система LG G18АНТ (кондиционер)	48 048,00
Сплит система LG G18АНТ (кондиционер)	48 048,00
телевизор LCD (37-42) Philips 42PFL7864H/60	48 990,00
Фотоаппарат Sony Alpha DT	33 900,00
Итого	2 716 551,60

Всего начислен износ по состоянию на конец 2021г.

Авт.кофемашина INKANTO deLuxe	42 680,00
Автомобиль KIA Rio	680 440,00
Автомобиль KIA Sportage	1 300 300,00
Диван кожа (отдых)	24 804,50
Компьютер (проверка)	26 969,00
МФУ Самсунг лазерный	22 807,00
Ноутбук Samsung 15,6	33 600,00
Ноутбук Sony	46 999,00
Ноутбук Sony	37 333,10
HTC A6262 Hero	24 430,00
Сейф 180 кг	13 560,84
Сервер 2018/	220 000,00
Смартфон Appel 128Gb 98 390	53 690,00
Сплит система LG G18АНТ (кондиционер)	48 048,00
Сплит система LG G18АНТ (кондиционер)	48 048,00
телевизор LCD (37-42) Philips 42PFL7864H/60	48 990,00
Фотоаппарат Sony Alpha DT	33 900,00
Итого	2 706 599,44

По состоянию на конец 2019г.,2020г. стоимость основных средств соответственно составила 2 717 тыс. руб.,2 717 тыс.руб. (без учета начисленного износа).

Дебиторская задолженность на конец 2021г. составила 16 тыс.руб. (Строка 1230 бухгалтерского баланса) из них: расчеты с поставщиками и подрядчиками 11 752 руб., расчеты с персоналом по прочим операциям 3 906 руб. По состоянию на конец 2019г.,2020г. Дебиторская задолженность соответственно составила 33 тыс. руб.,45 тыс.руб.

Материальные ценности (запасы) на 31.12.2021г. отсутствуют. По состоянию на конец 2019г.,2020г. материальные запасы соответственно отсутствуют. Ассоциация списывает Запасы для управленческих нужд, сразу на расходы в момент приобретения ТМЦ (п.2 ФСБУ 5/2019)

Передача материалов со склада осуществляется на основании требования-накладной по форме № М-11. Материалы списываются со счета «10» на счет затрат «26» с одновременным оформлением акта на списание.

Организация не создает резерва по сомнительным долгам и не производит резервирования сумм предстоящих расходов и платежей.

Финансовые вложения (Строка 1 240 бухгалтерского баланса) рублей

Специальные счет 55 Депозиты	421 459 631,79
КБ "Первый Экспресс" (ОАО) (Расчетный)	51 762 321,88
Россельхозбанк	18 001 000,00
Филиал ГПБ (АО) в г. Туле, (ВВ)	86 513 648,47
Филиал ГПБ (АО) в г. Туле, (Расчетный)	4 500 000,00
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"БАНКА ВТБ (ПАО) ОДО Центральный	226 093 374,48
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"БАНКА ВТБ (ПАО) ВВ Центральный	34 589 286,96
Займы выданные членам АСТО	25 300 000,00
Профессионал ООО	1 800 000,00
Спецмонтажналадка АО	10 000 000,00
Строительная фирма № 314 ООО	3 500 000,00
ТУЛСПЕЦСТРОЙ ОАО	10 000 000,00
Всего строка 1240	446 759 631,79

По состоянию на конец 2019г.,2020г. стоимость финансовых вложений соответственно составила 368 063 тыс. руб.,403 441 тыс.руб.

Денежные средства на расчетном счете (Тульское отделение № 8604 ПАО Сбербанк г. Тула) 231 962 руб. 07 коп. (Строка 1 250 бухгалтерского баланса). По состоянию на конец 2019г.,2020г. денежные средства соответственно составили 446 тыс. руб.,323 тыс.руб.:

Прочие оборотные активы (Строка 1 260 бухгалтерского баланса) 5 910 руб. РБП "лицензионное ПО". По состоянию на конец 2019г.,2020г. прочие оборотные активы соответственно составили 11 тыс. руб.,7 тыс.руб.

Расшифровка строки 1350 бухгалтерского баланса. (Балансовый счет 86.01)

1. Остаток средств на начало 2021г. - 403 571 тыс.руб.

За 2021 год поступило 63 540 тыс. руб. в т.ч. (140 тыс.руб.вступительные взносы,19 057 тыс.руб. членские взносы действующих членов, 20,50 тыс.руб. целевые взносы, 44 322 тыс.руб. прочие поступления (% от размещения компенсационного фонда и средств развития Ассоциации, взносы в компенсационные фонды ВВ и ОДО). Компенсационный фонд Ассоциации увеличился на сумму 43 318 134 руб. 30 коп. Ассоциация получила доход 15 338 тыс.руб. от размещения

средств компенсационного фонда и средств развития Ассоциации. Средняя ставка по размещению денежных средств в депозит составила 4,8 %.

За 2021 год было произведено расходов, согласно утвержденной сметы организации 20 311 тыс.руб. в т.ч. **-15 991 тыс.руб.** на содержания аппарата управления, из них (10 197 тыс.руб. фонд заработной платы сотрудников организации, 3 072 тыс.руб. обязательные страховые взносы (30,2%) от фонда оплаты труда, 146 тыс. расходы на служебные командировки, 2 576 тыс.руб. содержание арендуемого офиса с коммунальными услугами и содержание служебного транспорта,), **- 85 тыс.руб.** приобретение имущества, **- 4 235 тыс.руб.прочие:** 1 624 тыс.руб. членский взнос в Нострой, ТТПП, 1 190 тыс.руб. взнос для покрытия расходов АНО ДПО «Центр аттестации и повышения квалификации работников строительной отрасли», 47 тыс. руб. аудиторские услуги, 41 тыс.руб. госпошлины, 468 тыс.руб. налоги (транспортный, налог при применении УСН доходы), 83 тыс.руб. банковские расходы, 782 тыс.руб. на уставную деятельность организации.

Расходы производились согласно Сметы, утвержденной на Общем собрании Членов Ассоциации: Перерасхода НЕТ.

Остаток средств на конец 2021г. – 446 800 тыс.руб.

Доходами организации признается увеличение экономических выгод в результате поступления активов (денежных средств, иного имущества) и (или) погашения обязательств, приводящее к увеличению капитала этой организации, за исключением взносов членов Ассоциации.

В связи с распространением коронавирусной инфекции Ассоциацией был разработан и реализован план мероприятий по противодействию негативным последствиям пандемии.

В части снижения риска инфицирования сотрудников проводилось приобретение средств защиты и дезинфекции, проведение тестирования сотрудников на наличие коронавирусной инфекции, организация рабочего процесса на основе удаленных рабочих мест.

Ассоциация подтверждает, что негативное воздействие COVID-19 не повлияло на возможность осуществлять свою деятельность в будущем, а также на восприятие информации заинтересованными пользователями отчетности Ассоциации за 2021 год.

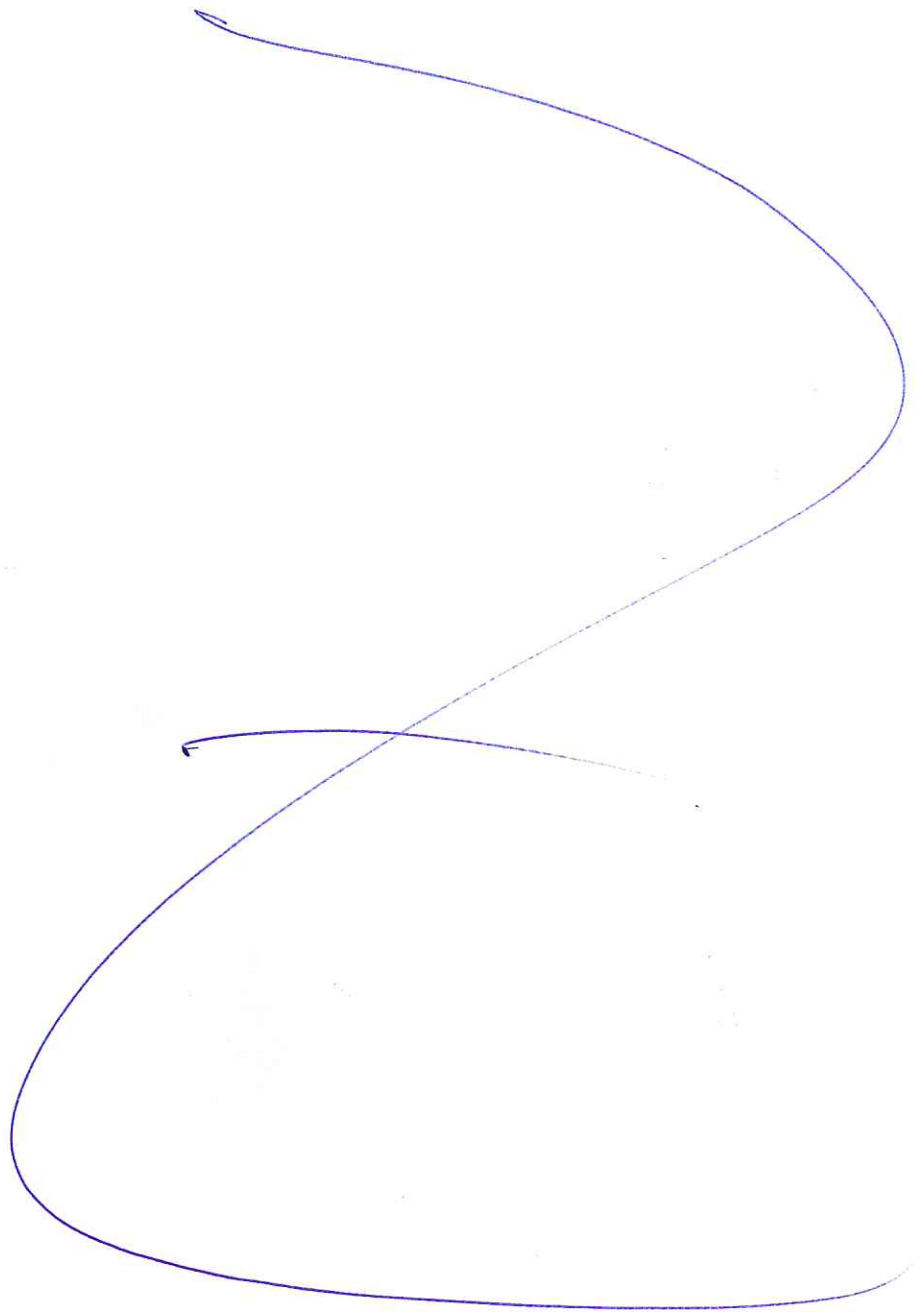
Исполнительный директор



Н.П.Федоров

Главный бухгалтер

Л.А.Филатова





Прочитано, посчитано и скреплено
печатями _____ листа (ов)

Ростовцев А.М.

02 2022г.

