



Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

300012, РФ, г. Тула, ул. Михеева, д.17, оф. 601 пк тел.: 8(4872)701-999; факс: 8(4872) 551-057
e-mail: srotula@mail.ru web site: www.srotula.ru
ИНН 7105041078 КПП 710701001 р/с 40703810566060040037 в Тульском ОСБ 8604, г. Тула
к/с 30101810300000000608 БИК 047003608

ПРОТОКОЛ № 2 евого Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

город Тула

16 апреля 2026 года

Полное фирменное наименование Ассоциации: Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области».

Место нахождения Ассоциации: Российская Федерация, город Тула, улица Михеева, дом 17, офис 601.

Дата проведения Общего собрания Ассоциации: 16 апреля 2026 года.

Время начала регистрации лиц, имевших право на участие в Общем собрании членов Ассоциации: 13 часов 00 минут.

Время открытия Общего собрания членов Ассоциации: 14 часов 00 минут.

Время закрытия Общего собрания членов Ассоциации: 16 часов 03 минуты.

Место проведения Общего собрания членов Ассоциации: город Тула, улица Рязанская, дом 40 (ГПОУ ТО «ТКСиОТ»).

Основание для созыва годового Общего собрания членов Ассоциации: решение Совета Ассоциации «Строители Тульской области», Протоколы № 12 от 19 марта 2026 года.

На Общем собрании присутствуют:

1. **224 членов** Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» (далее – Ассоциация) в соответствии с прилагаемым списком.
2. **5 членов** Совета Ассоциации: Колмыков О.А. – президент Ассоциации, Клотц В.А., Клейменов А.И., Корякин А.П., Черников С.Н.
3. **Приглашенные лица:** Бубенина Тамара Федоровна, Орлова Ольга Александровна, Киреева Светлана Валерьевна, Федоров Николай Петрович, Филатова Лариса Александровна, Терешин Николай Владимирович.

Открытие Общего собрания:

Слушали: Президента Ассоциации Колмыкова Олега Алексеевича, который сообщил участникам собрания, что из **296** членов Ассоциации в работе Общего собрания принимают участие **224** членов Ассоциации, что составляет **75,68%** от общего количества членов саморегулируемой организации. Кворум имеется. В соответствии с требованиями законодательства и Уставом Ассоциации Общее собрание правомочно решать все вопросы своей компетенции. Также Колмыков О.А. объявил Общее собрание членов Ассоциации открытым и предложил рассмотреть следующие организационные вопросы:

1. Избрание секретаря Общего собрания членов Ассоциации;
2. Избрание Счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации;
3. Утверждение повестки дня и регламента ведения Общего собрания членов Ассоциации.

Голосование по организационным вопросам открытое, осуществляется путем поднятия рук. Подсчет голосов по организационным вопросам осуществляет Председательствующий.

По первому организационному вопросу повестки дня слушали Колмыкова О.А., который предложил избрать в качестве секретаря Общего собрания членов Ассоциации, проходящего 16 апреля 2026 года, Кирееву Светлану Валерьевну.

В связи с отсутствием других предложений на голосование вынесен организационный вопрос № 1 со следующей формулировкой: Избрать в качестве секретаря Общего собрания членов Ассоциации, проходящего 16 апреля 2026 года, Кирееву Светлану Валерьевну.

Голосовали: «за» - единогласно. Решение принято.

По второму организационному вопросу повестки дня слушали Колмыкова О.А., который предложил избрать в состав Счетной комиссии Ассоциации: Бубенина Тамара Федоровна, Орлова Ольга Александровна, Филатова Лариса Александровна.

В связи с отсутствием других предложений на голосование вынесен организационный вопрос №2 со следующей формулировкой: Избрать Счетную комиссию Общего собрания членов Ассоциации в составе: Бубенина Тамара Федоровна, Орлова Ольга Александровна, Филатова Лариса Александровна.

Голосовали: «за» - единогласно. Решение принято.

По третьему организационному вопросу повестки дня слушали Колмыкова О.А., который предложил утвердить повестку дня и регламент ведения Общего собрания членов Ассоциации. В результате голосования единогласно утверждены:

Повестка дня Общего собрания членов Ассоциации:

1. Отчет Совета Ассоциации «Строители Тульской области» о проделанной работе в 2025 году.
2. Выборы членов Совета Ассоциации «Строители Тульской области».
3. О реализации положений Федерального закона от 31.07.2025 года №309-ФЗ.
4. Отчет исполнительного директора Ассоциации «Строители Тульской области» об исполнении сметы за 2025 год.
5. Отчет Ревизионной комиссии Ассоциации «Строители Тульской области» за 2025 год.
6. Утверждение размеров вступительного и ежемесячного членских взносов Ассоциации «Строителей Тульской области».
7. Утверждение сметы Ассоциации «Строители Тульской области» на 2026 год.
8. О размещении средств компенсационного фонда возмещение вреда.

Регламент ведения Общего собрания членов Ассоциации:

1. С докладом по вопросам повестки дня – до 15 минут.
2. В прениях – до 5 минут.
3. Кандидатов на выборные должности – до 5 минут.
4. При обсуждении кандидатур – до 1 минуты.
5. Повторное выступление – до 1 минуты.
6. Участник Общего собрания при выступлении не должен отклоняться от обсуждаемой темы, выступать без разрешения Председательствующего, превышать отведенное для выступления время. В случае совершения вышеуказанных нарушений Председательствующий вправе предупредить выступающего, а при повторном нарушении - лишить его слова.

Рассмотрение вопросов повестки дня Общего собрания членов Ассоциации:

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 1: Отчет Совета Ассоциации «Строители Тульской области» о проделанной работе в 2025 году.

С докладом по первому вопросу повестки дня выступил президент Ассоциации Колмыков Олег Алексеевич. Вопросов и предложений к докладчику не поступило.

На голосование вынесена формулировка решения: Утвердить отчет Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» о проделанной работе в 2026 году.

Голосование по вопросу повестки дня является открытым, осуществляется путем поднятия рук.

Итоги голосования:

“За” утверждение предложенной формулировки	“Против”	“Воздержался”
224	0	0

Решение принято.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 2: Выборы членов Совета Ассоциации «Строители Тульской области».

С докладом по второму вопросу повестки дня выступил Президент Ассоциации Колмыков Олег Алексеевич, который уведомил собравшихся о том, что в связи с окончанием срока полномочий части членов Совета Ассоциации необходимо доизбрать к действующему составу Совета Ассоциации 5 членов. Вопросов и предложений к докладчику не поступило.

Членам Ассоциации предлагается проголосовать по второму вопросу повестки дня. Голосование по восьмому вопросу повестки дня является тайным, осуществляется бюллетенем для тайного голосования.

На голосование вынесена формулировка решения: К действующему составу Совета Ассоциации доизбрать сроком на 4 года следующих кандидатов в Совет Ассоциации «Строители Тульской области»:

1.	Бессонов Виктор Иванович	Независимый кандидат в члены Совета Ассоциации
2.	Высоцкий Николай Алексеевич	Независимый кандидат в члены Совета Ассоциации
3.	Ермаков Лев Владимирович	Независимый кандидат в члены Совета Ассоциации
4.	Клотц Владимир Адольфович	ООО «Микроцит»
5.	Литвинов Анатолий Яковлевич	Независимый кандидат в члены Совета Ассоциации

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование:

	ФИО	Количество голосов, отданных за кандидата	% от общего количества членов Ассоциации, присутствующих на собрании
1.	Бессонов Виктор Иванович	219	97,77
2.	Высоцкий Николай Алексеевич	217	96,88
3.	Ермаков Лев Владимирович	216	96,43

4.	Клотц Владимир Адольфович	219	97,77
5.	Литвинов Анатолий Яковлевич	216	96,43

Принято решение об избрании всех кандидатов, включенных в перечень для избрания на Общем собрании членов Ассоциации.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 3: О реализации положений Федерального закона от 31.07.2025 года №309-ФЗ

С докладом по третьему вопросу повестки дня выступил заместитель исполнительного директора Ассоциации Терешин Николай Владимирович. Участники собрания обсудили вопросы реализации членами Ассоциации Федерального закона от 31.07.2025 года №309-ФЗ.

Голосование по вопросу повестки дня не предусмотрено.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 4:

Отчет исполнительного директора Ассоциации «Строители Тульской области» об исполнении сметы Ассоциации за 2025 год.

С докладом по четвертому вопросу повестки дня выступил исполнительный директор Ассоциации Федоров Николай Петрович. Вопросов и предложений к докладчику не поступило.

На голосование вынесена формулировка решения: Утвердить отчет исполнительного директора Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» об исполнении сметы Ассоциации за 2025 год.

Голосование по вопросу повестки дня является открытым, осуществляется путем поднятия рук.

Итоги голосования:

“За” утверждение предложенной формулировки	“Против”	“Воздержался”
224	0	0

Решение принято.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 5

Отчёт Ревизионной комиссии Ассоциации «Строители Тульской области» за 2025 год.

С докладом по пятому вопросу повестки дня выступил член Ревизионной комиссии Терновская Людмила Викторовна. Вопросов и предложений к докладчику не поступило.

На голосование вынесена формулировка решения: Утвердить отчет Ревизионной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» за 2025 год.

Голосование по вопросу повестки дня является открытым, осуществляется путем поднятия рук.

Итоги голосования:

“За” утверждение предложенной формулировки	“Против”	“Воздержался”
224	0	0

Решение принято.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 6: Утверждение размеров вступительного и ежемесячного членских взносов Ассоциации «Строители Тульской области».

С докладом по вопросу повестки дня выступил исполнительный директор Ассоциации Федоров Николай Петрович. Вопросов и предложений к докладчику не поступило.

На голосование вынесена формулировка решения:

1. Утвердить в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» вступительный взнос в размере 0 (ноль) рублей.
2. Утвердить в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» размер ежемесячного членского взноса, устанавливаемого для каждого члена Ассоциации на

календарный год, в зависимости от объемов выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в предыдущем календарном году: до 10 млн. руб. - 6000 руб. в месяц; от 10 до 50 млн. руб. - 7000 руб. в месяц; свыше 50 млн. руб. - 8000 руб. в месяц.

3. Установить, что расчет ежемесячного членского взноса осуществляется Ассоциацией на основании предоставляемых членами Ассоциации в исполнительный орган сведений о финансово-экономическом положении члена Ассоциации за предыдущий календарный год. Срок предоставления сведений о финансово-экономическом положении за предыдущий календарный год устанавливается до 1 мая года, в отношении которого рассчитывается размер членского взноса. В случае если сведения о финансово-экономическом положении члена Ассоциации за предыдущий календарный год не предоставлены в указанный срок, Ассоциация вправе рассчитать ежемесячные членские взносы, исходя из максимального значения.

4. Установить, что для вновь вступающих членов Ассоциации, на срок до окончания календарного года, в котором член Ассоциации вступил в СРО, размер ежемесячного членского взноса устанавливается равным 5 000 (пять тысяч) рублей.

5. Установить, что члены Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области», самостоятельно не осуществляющие работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и состоящие в саморегулируемой организации в целях осуществления функций технического заказчика, предоставляют в Ассоциацию для расчета размера членского взноса общую стоимость строительно-монтажных работ в отношении которых ими осуществлялись функции технического заказчика в предыдущем году.

6. Порядок расчета ежемесячного членского взноса, установленный настоящей формулировкой решения по вопросу повестки дня, вступает в силу с 1 июля 2026 года.

Голосование по вопросу повестки дня является открытым, осуществляется путем поднятия рук.

Итоги голосования:

“За” утверждение предложенной формулировки	“Против”	“Воздержался”
224	0	1

Решение принято.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 7: Утверждение сметы Ассоциации «Строители Тульской области» на 2026 год.

С докладом по четвертому вопросу повестки дня выступил исполнительный директор Ассоциации Федоров Николай Петрович. Вопросов и предложений к докладчику не поступило.

На голосование вынесена формулировка решения: Утвердить смету Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» на 2026 год.

Голосование по вопросу повестки дня является открытым, осуществляется путем поднятия рук.

Итоги голосования:

“За” утверждение предложенной формулировки	“Против”	“Воздержался”
224	0	0

Решение принято.

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ № 8: О размещении средств компенсационных фондов возмещения вреда.

С докладом по восьмому вопросу повестки дня выступил исполнительный директор Ассоциации Федоров Николай Петрович, который уведомил собравшихся о том, что

в ноябре-декабре 2025 года Ростехнадзором проводилась плановая проверка деятельности Ассоциации за период с ноября 2009 года. Одним из основных вопросов, поставленных контролирующим органом, являлся вопрос правильности формирования компенсационных фондов Ассоциации. Для установления данного факта уполномоченным представителям Ростехнадзора необходимо было предоставить информацию о движении денежных средств на специальных банковских счетах по установленной законом форме. Банк ВТБ не смотря на

многочисленные запросы Ассоциации и переговоры с руководством, не предоставил информацию по запрашиваемой форме, что создало существенные проблемы при проведении проверки. Мы вышли из затруднительной ситуации, но в целях предотвращения подобных проблем общему собранию членов Ассоциации предлагается принять решение о закрытии специального банковского счета в Банке ВТБ и переводе средств в ПАО «Сбербанк России». Обращаю Ваше внимание на то, что в банке ВТБ также открыт спецсчет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. В настоящий момент с указанного счета, в соответствии с действующим законодательством выдано 5 займов членам Ассоциации для целей выплаты заработной платы сотрудникам. Указанная программа помощи членам Ассоциации закончила свое действие и возврат займов должен быть осуществлен в ноябре 2026 года. В связи с этим предлагается вернуться к обсуждению порядка размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и переводу их из банка ВТБ в другое кредитное учреждение на следующем годовом общем собрании членов Ассоциации.

Голосование по вопросу повестки дня является открытым, осуществляется путем поднятия рук. На голосование вынесена формулировка решения: после окончания действующих соглашений о неснижаемом остатке на специальном банковском счете № 40703810301250002947, заключенного между Ассоциацией «Строители Тульской области» и Банком ВТБ (ПАО), закрыть специальный банковский счет № 40703810301250002947 открытый в БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда. Денежные средства, размещенные на специальном банковском счете №40703810301250002947 перевести на специальный банковский счет в ПУБЛИЧНОМ АКЦИОНЕРНОМ ОБЩЕСТВЕ «СБЕРБАНК РОССИИ».

Итоги голосования:

“За” утверждение предложенной формулировки	“Против”	“Воздержался”
224	0	0

Решение принято.

Дата составления протокола № 1 Общего собрания членов Ассоциации: 20 апреля 2026 года.

Председатель Общего собрания

О.А. Колмыков

Секретарь Общего собрания



С.В. Киреева