

ПРОТОКОЛ № 10**ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ**

Некоммерческого Партнерства «Саморегулируемая организация
«Объединение строителей Тульской области»

Город Тула

13 августа 2012 года

Время проведения заседания:

Начало: 14 часов 00 минут

Окончание: 16 часов 30 минут

Место проведение заседания: город Тула, улица Михеева, 17 офис 601

Дисциплинарная комиссия состоит из 5 человек.

В работе дисциплинарной комиссии принимают участие: Колмыков О.А. – председатель Дисциплинарной комиссии, члены Дисциплинарной комиссии - Бессонов В.И., Гомжина Е.В., Леонов В.А., Медведев М.Ф.

Протокол заседания ведет секретарь Дисциплинарной комиссии – Гомжина Е.В.

Кворум для принятия решений Дисциплинарной комиссией имеется.

На заседании Дисциплинарной комиссии без права голосования присутствуют:

- **Мотылев В.В.** – член контрольной комиссии, первый заместитель исполнительного директора НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение материалов Контрольной комиссии в отношении членов Партнерства, допустивших нарушения правил саморегулирования, требований стандартов и требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам:

1.1. ООО «Главстрой», ИНН 7103029124;

1.2. ООО «Региональная Строительная Компания», ИНН 7103037735;

1.3. ООО «Импульс», ИНН 7133025335;

1.4. ООО «ЦентрСтрой», ИНН 7107509139;

1.5. ООО «ЭКОСЕРВИС», ИНН 7103038778;

1.6. ООО Научно-Производственная Фирма «ТулаГазКомплект», ИНН 7107098231;

1.7. ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж», ИНН 7107038553.

Голосовали «за» - единогласно.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

1. Рассмотрение материалов Контрольной комиссии в отношении членов Партнерства, допустивших нарушения правил саморегулирования, требований стандартов и требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам.

1.1. В отношении ООО «Главстрой» (ИНН 7103029124)

Слушали: Мотылева В.В. – члена Контрольной комиссии, который сообщил, что в июле месяце 2012 года внеплановой проверкой, проведенной контрольной комиссией Партнерства, в деятельности члена Партнерства - ООО «Главстрой» были выявлены следующие нарушения:

- отсутствуют специалисты общестроительного профиля;
- инженерно-технические работники Тесленко Н.М. и Титушкин А.И. не прошли курсы повышения квалификации;
- специалисты Тесленко Н.М., Степанов Ю.А. и Титушкин А.И. не прошли аттестацию;
- не представлены договора аренды на 2012 год на офисные и складские помещения, с приложением копий свидетельств арендодателей на право собственности и копии договоров аренды строительной техники;
- не представлена в Партнерство копия договора с лабораторией по контролю качества СМР, не представлен приказ о контроле качества в соответствии с работающими специалистами, не представлены копии свидетельств о поверке геодезических приборов;
- задолженность по членским взносам в размере 5 тысяч рублей за июль 2012 г.

На день заседания Дисциплинарной комиссии (13.08.12) - ООО «Главстрой» часть нарушений правил саморегулирования, требований стандартов и требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам устранило. Однако членом Партнерства - ООО «Главстрой»:

- не представлены в Партнерство копии трудовой книжки и диплома принятого на работу специалиста общестроительного профиля - Лазарева С.В.;
- отсутствуют документы о повышении квалификации инженерно-техническим работником Титушкиным А.И.:
- не прошли аттестацию 4 специалиста: Тесленко Н.М., Степанов Ю.А., Титушкин А.И. и вновь принятый на работу инженерно-технический работник - Лазарев С.В.

Руководитель ООО «Главстрой» Чернов В.А. лично и своевременно был извещен и приглашен на заседание Дисциплинарной комиссии, но не явился.

В дополнение к материалам Контрольной комиссии, Мотылев В.В. зачитал служебную записку на имя председателя Дисциплинарной комиссии Колмыкова О.А. следующего содержания:

« ... В июне-июле 2012 года в адрес НП СРО «Объединение строителей Тульской области» поступили жалобы от заведующих МБДОУ №95, 126, 41, 115, и других муниципальных бюджетных дошкольных и школьных учреждений на члена НП СРО «Объединение строителей Тульской области» – ООО «Главстрой» (ИНН 7103029124, руководитель Чернов В.А.).

Вопрос в жалобах сводится к тому, что ООО «Главстрой», выиграв по котировкам заказы на капитальный ремонт детских садов и школ, снизив при этом стартовую стоимость заказа на 50% , к работам не приступил, сорвав все сроки, и соглашения о расторжении договоров на выполнение работ не подписывает. Тем самым ООО «Главстрой», уклоняясь от выполнения договоров без уважительных причин, сорвал подготовку школ к новому учебному сезону.

Исполнительным аппаратом партнерства были приняты меры, в результате которых ООО «Главстрой» подписало соглашение о расторжении договоров со всеми детскими садами и школами, с которыми они были заключены.

В то же время Чернов В.А., имея фирму ООО «Главпроект», вновь заключил через эту фирму по котировкам новые договоры на выполнение работ с теми же детскими садами и школами, снизив стоимость работ до 49% , и опять не приступил к исполнению договорных обязательств, и вновь не подписывает соглашения о расторжении договоров.

Учитывая, что Чернов Виктор Александрович руководитель и учредитель ООО «Главстрой», которое является членом нашего партнерства, так же является руководителем и учредителем ООО «Главпроект», и по мнению Контрольной комиссии партнерства, создает своими действиями отрицательную репутацию, плохой имидж как самой системе саморегулирования, так и нашей саморегулируемой организации - Контрольная комиссия рекомендует рассмотреть данный вопрос на Дисциплинарной комиссии партнерства для принятия мер дисциплинарного воздействия...». *Также зачитал ряд письменных жалоб дошкольных и школьных учреждений адресованных Партнерству.*

В ходе обсуждения информации Контрольной комиссии члены Дисциплинарной комиссии отмечают:

1. В части соблюдения правил саморегулирования и требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам в деятельности члена Партнерства - ООО «Главстрой» **имеются нарушения**, которые должны быть устранены и в дальнейшем не допускаться. *Требования к образованию, стажу работы, квалификации и профессиональной подготовке являются основополагающими для членов саморегулируемых организаций строителей - они регулируются Федеральным законодательством, Уставом и другими внутренними документами Партнерства.*

2. В части рассмотрения служебной записки члена Контрольной комиссии Мотылева В.В.:

- *налицо непосредственная взаимосвязь между членом Партнерства - ООО «Главстрой» и частной фирмой - ООО «Главпроект», так как, исходя из имеющихся документов, обе организации фактически подконтрольны одному руководителю – учредителю Чернову В.А.;*

- *указанные фирмы, в лице Чернова В.А., участвуют в торгах, сбивают цены по котировкам на выполнение муниципальных заказов до минимального уровня, выигрывая заказы на выполнение ремонтных работ, заключают договоры на их исполнение, но к работам не приступают и условия договоров не выполняют. Более того отказываются от добровольного расторжения договоров;*

- *в действиях члена Партнерства - ООО «Главстрой» и подконтрольной ему фирмы - ООО «Главпроект» просматривается умысел по срыву подготовки школьных и дошкольных учреждений города Тулы к новому учебному году и нанесению вреда муниципальным интересам и имуществу;*

- таки образом возникла **конфликтная ситуация** между заинтересованными лицами (с одной стороны член Партнерства ООО «Главстрой» - его руководитель, с другой стороны заказчик - муниципалитет и непосредственно саморегулируемая организация);

- в данной конфликтной ситуации просматривается личная заинтересованность члена Партнерства ООО «Главстрой» - в лице его руководителя Чернова В.А., которая отрицательно влияет на авторитет и обеспечение прав и законных интересов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» и всех членов саморегулируемой организации. Возникшие противоречия могут привести к причинению вреда законным интересам саморегулируемой организации;

- в соответствии с требованиями ФЗ № 315 от 1 декабря 2007 года «О саморегулируемых организациях» (ст.8) заинтересованные лица (члены Партнерства) должны соблюдать интересы саморегулируемой организации, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям указанным в учредительных документах некоммерческой организации;

-нарушены требования статьи 4 части 4.1.1. Устава Партнерства: «...Партнерство не вправе осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Партнерства и интересов его членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта...»;

- нарушены **Правила саморегулирования** членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области», утвержденные Общим собранием членов саморегулируемой организации 29 марта 2012 года, **Протокол № 1.**

В частности в разделе 2 «ПРАВА и ОБЯЗАННОСТИ членов Партнерства»:

Статья 2.2.3. **указано:** «... В целях предупреждения причинения вреда жизни, здоровью или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, государственным и муниципальным интересам постоянно повышать качество работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства...»;

Статья 2.2.10 «...Соблюдать интересы саморегулируемой организации в отношении предмета и целей ее деятельности...»;

Статья 2.2.11 «...Не должны допускать и использовать возможности, связанные с осуществлением своих профессиональных обязанностей в целях, противоречащих уставным требованиям некоммерческого Партнерства...»;

Статья 2.2.12 «...Добросовестно, квалифицированно и своевременно исполнять обязательства перед заказчиками. Уважать их права и интересы...»;

Статья 3.1. « ... Партнерство не вправе осуществлять деятельность и совершать действия (бездействия), влекущие за собой возникновение конфликта интересов или создающие угрозу возникновения такого конфликта...».

Дисциплинарная комиссия решила:

1. За не устранение допущенных нарушений требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам члену Партнерства - ООО «Главстрой»:

1.1. Вынести **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и обязать в срок до 10 сентября 2012 года их устранить в полном объеме.

1.2. Вопрос об устранении нарушений членом Партнерства - ООО «Главстрой» рассмотреть на очередном заседании Дисциплинарной комиссии 10 сентября 2012 года.

1.3. О решении Дисциплинарной комиссии в установленной форме уведомить члена Партнерства - ООО «Главстрой».

2. В связи с поступившими в Партнерство письменными жалобами от заказчиков – муниципальных учреждений образования города Тулы о нарушении их законных прав и интересов подрядчиком, в лице Чернова В.А., одновременно являющегося руководителем и учредителем ряда подконтрольных ему организаций, и в том числе – ООО «Главстрой» - члена Партнерства, свидетельствующих о совершенных им действиях (бездействиях), влекущих за собой возникновение конфликта интересов, руководствуясь **Правилами саморегулирования членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области», утвержденными Общим собранием членов саморегулируемой организации 29 марта 2012 года данную конфликтную ситуацию рекомендовать рассмотреть Совету Партнерства саморегулируемой организации.**

Голосовали «за» - единогласно.

1.2. В отношении ООО «Региональная Строительная Компания» (ИНН 7103037735)

Слушали: Мотылева В.В. – члена Контрольной комиссии, который сообщил, проверкой, проведенной контрольной комиссией Партнерства, в деятельности члена Партнерства - **ООО «Региональная Строительная Компания»** были выявлены следующие нарушения:

- для выполнения заявленных видов работ необходимо принять на постоянной основе 2-х ИТР - специалистов ПГС и 2-х ИТР-специалистов ВК
- необходимо повысить квалификацию ИТР- специалисту Новиковой Г.С.
- заключить договор на проведение геодезических работ или представить свидетельства о поверке средств измерения и контроля
- представить новое или продлить удостоверение на ответственного по охране труда
- задолженность по членским взносам в размере 52 тыс. руб. 00 коп (Пятьдесят две тысячи рублей 00 копеек)
- провести аттестацию ИТР - специалистов: Хрунов С.В., Юрченко Е.А., Воронович И.Н., Чермошанский В.В., Соловьев А.Ю., Соколов А.И., Золотухин Ю.А., Щадин В.М., Новикова Г.С., Ревков В.Ф., Ясников А.С., заявленных на виды работ, с предварительным согласованием графика аттестации с аттестационным центром СРО. тел. 55-10-19 Салихов А. В.

Дисциплинарная комиссия решила:

1. Начать дисциплинарное делопроизводство в отношении члена Партнерства - ООО «Региональная Строительная Компания».

2. Вынести ООО «Региональная Строительная Компания» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и обязать в срок до 10 сентября 2012 года их устранить в полном объеме.
3. Вопрос об устранении нарушений членом Партнерства - ООО «Региональная Строительная Компания» рассмотреть на очередном заседании дисциплинарной комиссии
10 сентября 2012 года.
4. О решении дисциплинарной комиссии в установленной форме уведомить члена Партнерства – ООО «Региональная Строительная Компания».

Голосовали «за» - единогласно.

1.3. В отношении ООО «Импульс» (ИНН 7133025335)

Слушали: Мотылева В.В. – члена Контрольной комиссии, который сообщил, проверкой, проведенной контрольной комиссией Партнерства, в деятельности члена Партнерства - **ООО «Импульс»** были выявлены следующие нарушения:

- не аттестованные специалисты: Светов В.И., Шмаков В.С., Точилин Г.С., Михайлов И.Г., Игнатова Л.Г., Эминов П.И.
- задолженность по членским взносам в размере 42 тыс. руб. 00 коп (Сорок две тысячи рублей 00 копеек).

Дисциплинарная комиссия решила:

1. Начать дисциплинарное делопроизводство в отношении члена Партнерства - ООО «Импульс».
2. Вынести ООО «Импульс» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и обязать в срок до 10 сентября 2012 года их устранить в полном объеме.
3. Вопрос об устранении нарушений членом Партнерства - ООО «Импульс» рассмотреть на очередном заседании дисциплинарной комиссии 10 сентября 2012 года.
4. О решении дисциплинарной комиссии в установленной форме уведомить члена Партнерства – ООО «Импульс».

Голосовали «за» - единогласно.

1.4. В отношении ООО «ЦентрСтрой» (ИНН 7107509139)

Слушали: Мотылева В.В. – члена Контрольной комиссии, который сообщил, проверкой, проведенной контрольной комиссией Партнерства, в деятельности члена Партнерства - **ООО «ЦентрСтрой»** были выявлены следующие нарушения:

- не представлены документы в контрольно-экспертный отдел Партнерства для проведения плановой проверки
- задолженность по членским взносам в размере 44 тыс. руб. 00 коп (сорок четыре тысячи рублей 00 копеек).

Дисциплинарная комиссия решила:

1. Начать дисциплинарное делопроизводство в отношении члена Партнерства - ООО «ЦентрСтрой».
2. Вынести ООО «ЦентрСтрой» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и обязать в срок до 10 сентября 2012 года их устранить в полном объеме.
3. Вопрос об устранении нарушений членом Партнерства - ООО «ЦентрСтрой» рассмотреть на очередном заседании дисциплинарной комиссии 10 сентября 2012 года.
4. О решении дисциплинарной комиссии в установленной форме уведомить члена Партнерства – ООО «ЦентрСтрой».

Голосовали «за» - единогласно.

1.5. В отношении ООО «ЭКОСЕРВИС» (ИНН 7103038778)

Слушали: Мотылева В.В. – члена Контрольной комиссии, который сообщил, проверкой, проведенной контрольной комиссией Партнерства, в деятельности члена Партнерства - **ООО «ЭКОСЕРВИС» были** выявлены следующие нарушения:

- задолженность по членским взносам в размере 35 тыс. руб. 00 коп (Тридцать пять тысяч рублей 00 копеек)
- в распоряжении партнерства отсутствует информация о выполнении требований по обязательному страхованию, что не соответствует пп. 2 п. 2 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (1. Неверно указана дата ретроактивного периода)
- пройти повышение квалификации с представлением в Партнерство копии удостоверения по повышению квалификации Воронкову Д.В.
- пройти повышение квалификации с представлением в Партнерство копии удостоверения по повышению квалификации Пахомову А.В.,
- пройти повышение квалификации с представлением в Партнерство копии удостоверения по повышению квалификации Кожушко Ю.В.
- пройти повышение квалификации с представлением в Партнерство копии удостоверения по повышению квалификации Кожушко С.Ю.
- представить в Партнерство копию удостоверения и приказ на ответственного -ИТР-специалиста по охране труда
- представить в Партнерство копию удостоверения и приказ на ответственного ИТР-специалиста по пожарной безопасности
- представить шаблоны в соответствии с уведомлением о проведении проверки в электронном виде и на бумажных носителях
- представить в Партнерство согласие на обработку данных на ИТР- специалистов на заявленных к видам работ
- пройти аттестацию инженерно-техническим работникам.

Дисциплинарная комиссия решила:

1. Начать дисциплинарное делопроизводство в отношении члена Партнерства - ООО «ЭКОСЕРВИС».
2. Вынести ООО «ЭКОСЕРВИС» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и обязать в срок до 10 сентября 2012 года их устранить в полном объеме.
3. Вопрос об устранении нарушений членом Партнерства - ООО «ЭКОСЕРВИС» рассмотреть на очередном заседании дисциплинарной комиссии 10 сентября 2012 года.
4. О решении дисциплинарной комиссии в установленной форме уведомить члена Партнерства – ООО «ЭКОСЕРВИС».

Голосовали «за» - единогласно.

1.6. В отношении ООО Научно-Производственная Фирма «ТулаГазКомплект» (ИНН 7107098231)

Слушали: Мотылева В.В. – члена Контрольной комиссии, который сообщил, проверкой, проведенной контрольной комиссией Партнерства, в деятельности члена Партнерства - **ООО Научно-Производственная Фирма «ТулаГазКомплект»** были выявлены следующие нарушения:

- задолженность по членским взносам в размере 30 тыс. руб. 00 коп (Тридцать тысяч рублей 00 копеек)

- пройти аттестацию ИТР - специалистам Любченко Н.И., Матвеевой Н.А., Артемьевой О.А., Дворяжкиной Т.Н., Фитерову С.В. , заявленных на виды работ, с предварительным согласованием графика аттестации с аттестационным центром тел. 55-10-19 Салихов А.В.

Дисциплинарная комиссия решила:

1. Начать дисциплинарное делопроизводство в отношении члена Партнерства - ООО Научно-Производственная Фирма «ТулаГазКомплект».
2. Вынести ООО Научно-Производственная Фирма «ТулаГазКомплект» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и обязать в срок до 10 сентября 2012 года их устранить в полном объеме.
3. Вопрос об устранении нарушений членом Партнерства - ООО Научно-Производственная Фирма «ТулаГазКомплект» рассмотреть на очередном заседании дисциплинарной комиссии 10 сентября 2012 года.
4. О решении дисциплинарной комиссии в установленной форме уведомить члена Партнерства – ООО Научно-Производственная Фирма «ТулаГазКомплект».

Голосовали «за» - единогласно.

1.7. В отношении ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» (ИНН 7107038553)

Слушали: Мотылева В.В. – члена Контрольной комиссии, который сообщил, проверкой, проведенной контрольной комиссией Партнерства, в деятельности члена Партнерства – **ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж»** были выявлены следующие нарушения:

- необходимо продлить аттестацию специалистов в Ростехнадзоре по электробезопасности и грузоподъемным механизмам.
- задолженность по членским взносам в размере 41 тыс. руб. 00 коп (сорок одна тысяча рублей 00 копеек).
- провести аттестацию ИТР - специалистов, заявленных на виды работ, с предоставлением согласованного графика аттестации с аттестационным центром. Конт. тел. 55-10-19 Садигов А.В.

Дисциплинарная комиссия решила:

1. Начать дисциплинарное делопроизводство в отношении члена Партнерства - ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж».
2. Вынести ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** и обязать в срок до 10 сентября 2012 года их устранить в полном объеме.
3. Вопрос об устранении нарушений членом Партнерства – ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» рассмотреть на очередном заседании дисциплинарной комиссии 10 сентября 2012 года.
4. О решении дисциплинарной комиссии в установленной форме уведомить члена Партнерства – ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж».

Голосовали «за» - единогласно.

**Председатель
дисциплинарной комиссии**



[Handwritten signature]

О.А.Колмыков

Секретарь дисциплинарной комиссии

[Handwritten signature]

Е.В.Гомжина