



## Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

300012, РФ, г. Тула, ул. Михеева, д.17, оф. 601 пк тел.: 8(4872)701-999; факс: 8(4872) 551-057  
e-mail: srotula@mail.ru web site: www.srotula.ru  
ИНН 7105041078 КПП 710701001 р/с 40703810566060040037 в Тульском ОСБ 8604, г. Тула  
к/с 30101810300000000608 БИК 047003608

### ПРОТОКОЛ № 5 заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

РФ, город Тула

15 марта 2018 года

Время начала заседания Совета: 16 часов 00 минут.

Время окончания заседания Совета: 17 часов 00 минут.

Совет Ассоциации состоит из 15 человек.

В работе заседания Совета принимают участие 14 членов Совета Ассоциации: Колмыков О.А. – президент Ассоциации, члены Совета – Архипов М.Г., Афанасьев Н.П., Бессонов В.И., Большов В.Н., Высоцкий Н.А., Ермаков Л.В., Калачев С.Ю., Клейменов А.И., Клотц В.А., Корякин А.П., Литвинов А.Я., Трусков М.Н., Черников С.Н.

Кворум имеется. Совет правомочен решать все вопросы собственной компетенции.

Протокол заседания Совета ведет начальник общего отдела Ассоциации Одинарцева Т.Г.

В работе Совета принимает участие без права голосования Федоров Н.П. – исполнительный директор Ассоциации.

#### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**Слушали:** президента Ассоциации Колмыкова О.А., который сообщил, что в работе Совета Ассоциации принимают участие 14 членов Совета. Кворум для принятия решений имеется. Совет правомочен принимать решение по всем вопросам своей компетенции.

Президент Ассоциации объявил заседание Совета открытым и предложил уполномочить начальника общего отдела Ассоциации Одинарцеву Т.Г. на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**Слушали:** президента Ассоциации Колмыкова О.А., который предложил утвердить следующую повестку дня заседания Совета Ассоциации:

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об итогах XXXII Окружной конференции саморегулируемых организаций ЦФО, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, которая состоялась в городе Туле 28 февраля-1 марта 2018 года.

Докладчик Колмыков О.А. – президент Ассоциации.

2. О ходе подготовки годового Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области». Рассмотрение проекта сметы Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» на 2018 год.

3. О проведении Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» анализа деятельности членов Ассоциации по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения подрядчиков, на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.
4. О внесении изменений в План проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» на 2018 год.

Докладчик Федоров Н.П. – исполнительный директор Ассоциации.

## 5. Разное.

### **Рассмотрение вопросов повестки дня:**

**По первому вопросу:** «Об итогах XXXII Окружной конференции саморегулируемых организаций ЦФО, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, которая состоялась в городе Туле 28 февраля-1 марта 2018 года»

**Слушали:** Колмыкова О.А. – президента Ассоциации, который подробно рассказал о прошедших в рамках Окружной конференции мероприятиях, повестке дня и решениях, принятых участниками конференции. Конференция проходила 28 февраля-1 марта 2018 года в городе Туле, гостинице SK Royal Hotel Tula. Ответственными за проведение конференции были Ассоциация «Строители Тульской области» и две другие СРО Тульской области: Ассоциация СРО «ОСПР» и Ассоциация «Межрегионстрой», которые обеспечили участников конференции раздаточным материалом, организовали питание, экскурсии по памятным местам города и в Музей Оружия, а также вручили всем участникам конференции фирменные тульские гостинцы.

В работе Окружной конференции под председательством координатора НОСТРОЙ по ЦФО Алексея Подлущкого участвовали представители 35 из 39 саморегулируемых организаций округа, а также первый заместитель Исполнительного директора НОСТРОЙ Герман Хасханов, заместитель директора Департамента нормативного и методического обеспечения – начальник отдела методологии саморегулирования и контрактной системы НОСТРОЙ Антон Забелин, начальник инспекции Тульской области по государственному архитектурно-строительному надзору Сергей Гончаров и заместитель начальника Межрегионального отдела государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями Приокского управления Ростехнадзора Николай Сахно. С.А. Гончаров рассказал участникам Окружной конференции о состоянии строительной отрасли в Тульской области, как в одном из наиболее динамично развивающихся субъектов Российской Федерации. Н.В. Сахно осветил тему исполнения саморегулируемыми организациями Тульской области Федерального закона № 372-ФЗ, а также вопросы взаимодействия Ростехнадзора и СРО по вопросам реализации и исполнения градостроительного законодательства. В ходе заседания координатор НОСТРОЙ по ЦФО Алексей Подлущкий сообщил об изменениях, произошедших со времени последней Окружной конференции. В настоящий момент в Центральном федеральном округе действуют 39 саморегулируемых организаций. Исключена из государственного реестра СРО «МСО» (г. Белгород). Советом НОСТРОЙ отказано в регистрации еще одной СРО из той же Белгородской области. Делегаты конференции рассмотрели вопросы функционирования СРО ЦФО в условиях реализации реформы саморегулирования и их взаимодействия между собой.

Участники Окружной конференции обсудили процесс разработки и принятия стандартов деятельности саморегулируемых организаций. Алексей Подлущкий сообщил, что видна и понятна большая работа НОСТРОЙ по разработке стандартов. В настоящий момент эта работа не завершена, а проходит самую сложную фазу – согласование с представителями профессионального сообщества. Этот процесс организован НОСТРОЙ в формате живого обсуждения с участниками процесса – еженедельно в онлайн-режиме проводятся рабочие совещания по проектам стандартов. Такая работа оказалась весьма продуктивной и полезной

для разработчиков стандартов. Координатор также отметил, что тексты стандартов по сравнению с первоначальными, которые были представлены в сентябре 2017 года и содержали чисто теоретические выкладки и предложения, в значительной степени приближаются к практике и действующему законодательству. В итоге обсуждения этого вопроса Окружная конференция приняла решение о необходимости дальнейшей работы над проектами документов для придания им большей практической применимости. Кроме того, представители СРО высказали позицию о необходимости принятия стандартов деятельности НОСТРОЙ как документов добровольного применения и только после прохождения всеми СРО проверки со стороны Ростехнадзора.

При рассмотрении вопросов проекта повестки дня XV Всероссийского съезда строительных саморегулируемых организаций выступил Герман Хасханов. Первый заместитель Исполнительного директора НОСТРОЙ представил Окружной конференции отчет об исполнении Сметы расходов по результатам деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» за 2017 год, подчеркнув понятность и прозрачность всех цифр в Смете. Делегаты единогласно одобрили отчет.

Заместитель директора Департамента нормативного и методического обеспечения – начальник отдела методологии саморегулирования и контрактной системы НОСТРОЙ Антон Забелин озвучил предложения Окружных конференций по совершенствованию законодательства в области саморегулирования в строительстве, рассматриваемые на Экспертном Совете НОСТРОЙ. Конференция поддержала этот документ, особое внимание уделив предложениям о возможности внесения в НРС специалистов со средним техническим образованием и снижении требований по стажу для таких ИТР до 5 лет.

Далее Окружная конференция приняла ряд решений, касающихся ее текущей деятельности. Были избраны представители ЦФО в рабочие органы XV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций в строительстве, одобрено проведение в нескольких учебных заведениях ЦФО мероприятий по подготовке квалифицированных рабочих кадров и принята рекомендация о представлении 19 человек к наградам Ассоциации «Национальное объединение строителей». В заключение координатор НОСТРОЙ по ЦФО Алексей Подлущкий поблагодарил всех за продуктивную работу и сообщил, что следующая Окружная конференция по ЦФО пройдет в конце июня 2018 года в Ивановской области.

#### **Совет Ассоциации решил:**

1. Принять к сведению информацию президента Ассоциации об итогах работы XXXII Окружной конференции саморегулируемых организаций ЦФО, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, которая состоялась в городе Туле 28 февраля-1 марта 2018 года.

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**По второму вопросу:** «О ходе подготовки годового Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области». Рассмотрение проекта сметы Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» на 2018 год»

**Слушали:** Федорова Н.П. – исполнительного директора Ассоциации, который доложил членам Совета, что в соответствии с решениями Совета и Положением об Общем собрании всем членам Ассоциации своевременно направлено уведомление о дате, времени, месте проведения и повестке дня годового Общего собрания и ведется работа по обеспечению кворума на собрании. Кроме этого, Федоров Н.П. подтвердил место проведения собрания и кофе-брейк в Тульском колледже строительства и отраслевых технологий по адресу: г. Тула, ул. Рязанская, д. 40. Также члены Совета рассмотрели проект сметы Ассоциации на 2018 год с учетом его обсуждения на предыдущем заседании Совета. В повестку дня Общего собрания включен вопрос выборов члена Ревизионной комиссии Ассоциации, так как в связи с добровольным

прекращением членства в Ассоциации ООО «Тулпромстрой-4» прекращены полномочия члена Ревизионной комиссии Мишукова В.П. Для избрания в члены Ревизионной комиссии Ассоциации на годовом Общем собрании предложена кандидатура заместителя начальника отдела капитального строительства ПАО «НПО «Стрела» Васина Виктора Ивановича.

### **Совет Ассоциации решил:**

1. Принять к сведению информацию исполнительного директора и продолжить подготовку к годовому Общему собранию членов Ассоциации.
2. Согласиться с предложенной кандидатурой заместителя начальника отдела капитального строительства ПАО «НПО «Стрела» Васина Виктора Ивановича для избрания его в члены Ревизионной комиссии Ассоциации на годовом Общем собрании членов 29 марта 2018 года.

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**По третьему вопросу:** «О проведении Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» анализа деятельности членов Ассоциации по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения подрядчиков, на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов»

**Слушали:** Федорова Н.П., который доложил присутствующим членам Совета, что в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 55.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации основной целью деятельности саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства является обеспечение исполнения членами саморегулируемых организаций обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов заключения договоров).

В соответствии с частью 3 статьи 55.8. Градостроительного кодекса Российской Федерации член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, при соблюдении в совокупности следующих условий:

1) наличие у саморегулируемой организации, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 настоящего Кодекса;

2) если совокупный размер обязательств по указанным в абзаце первом настоящей части договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 или 13 статьи 55.16 настоящего Кодекса. Количество договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда, которые могут быть заключены членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, не ограничивается.

В соответствии с частью 4 статьи 55.8. Градостроительного кодекса Российской Федерации член саморегулируемой организации ежегодно в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства, обязан уведомлять саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с частью 6 статьи 55.8. Градостроительного кодекса Российской Федерации член саморегулируемой организации, не уплативший указанный в части 5 настоящей статьи дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с частью 7 статьи 55.8. Градостроительного кодекса Российской Федерации при получении от саморегулируемой организации предупреждения о превышении установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 настоящего Кодекса уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного саморегулируемой организацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена саморегулируемой организации в соответствии с частью 13 статьи 55.16 настоящего Кодекса.

С целью доведения информации об участии в компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в адрес всех членов Ассоциации было направлено письмо (исх. № 02-23/46 от 05.03.18 г.), разъясняющее необходимость непрерывно контролировать объем неисполненных обязательств по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов определения подрядчиков, и следить за тем, чтобы суммарный объем обязательств не превысил уровень ответственности, в рамках которого осуществлен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

На сегодняшний день одним из распространенных замечаний Ростехнадзора при проведении проверок саморегулируемых организаций является то, что Положения не в полном объеме учитывают требования части 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса и приказа Министра России от 10.04.2017 г. № 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров». В связи с тем, что наше Положение «О проведении Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов», утвержденное решением общего собрания членов Ассоциации (протокол № 2 от 4 мая 2017 года), разработано раньше приказа Министра, зарегистрированного в Минюсте России 07.06.2017 г. № 46983, и потому не учитывает требований приказа, предлагается для приведения Положения в соответствие с требованиями

Ростехнадзора внести в него изменения и представить новую редакцию для утверждения на годовом Общем собрании 29 марта 2018 года, для чего необходимо внести изменение в повестку дня собрания. Положение находится в работе, его проект будет размещен на сайте Ассоциации.

**Совет Ассоциации решил:**

1. Принять к сведению информацию исполнительного директора Ассоциации о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» анализа деятельности членов Ассоциации по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения подрядчиков, на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов
2. Внести изменения в «Положение о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов» с учетом требований части 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса и приказа Минстроя России от 10.04.2017 г. № 700/пр и представить новую редакцию Положения для утверждения на годовом Общем собрании 29 марта 2018 года, для чего необходимо внести изменение в повестку дня собрания.

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**По четвертому вопросу:** «О внесении изменений в План проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» на 2018 год»

**Слушали:** Федорова Н.П., который доложил присутствующим о том, что в адрес Ассоциации 13.03.18 г. поступило письмо Федерального казенного предприятия «Алексинский химический комбинат» о переносе сроков проведения плановой проверки деятельности предприятия на вторую половину мая 2018 года в связи с выполнением на предприятии крупного государственного оборонного заказа. В соответствии с пунктом 4.3. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» к компетенции Совета Ассоциации относится утверждение Плана проверок членов Ассоциации, а также решение о внесении в него изменений. На основании вышеизложенного Федоров Н.П. предложил Совету Ассоциации проголосовать по вопросу повестки дня о внесении изменений в План проверок членов Ассоциации на 2018 год.

**Совет Ассоциации решил:**

1. Внести изменение в План проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» на 2018 год:

56	ФКП «Алексинский химический комбинат»	1027100507510	Май 2018 г.																	-	Выездная проверка
																				//	
																				-	

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**Президент Ассоциации**



**О.А. Колмыков**

**Секретарь заседания Совета Ассоциации**

**Т.Г. Одинарцева**