



ИНН 7105041078
КПП 710701001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2020

АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 70.22

Код по ОКПО 89260834

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 20619

Форма собственности (по ОКФС) 42

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

300012, ТУЛЬСКАЯ ОБЛ, ТУЛА Г, МИХЕЕВА УЛ, ДОМ № 17
ОФ.601ПК

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "РК-АУДИТ"

ИНН 7107059352

ОГРН/ОГРНИП 1027100970159

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ФЕДОРОВ
НИКОЛАЙ
ПЕТРОВИЧ



(фамилия, имя, отчество** руководителя
уполномоченного представителя) полностью)

(подпись)

Дата

11.02.2021

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.



+



+



ИНН 7105041078

КПП 710701001 Стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	2 7 1 7	2 7 1 7	2 7 1 7
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	2 7 1 7	2 7 1 7	2 7 1 7
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	3 3	4 5	3 4
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 0 3 4 4 1	3 6 8 0 6 3	3 3 3 6 8 7
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 2 3	4 4 6	8 7 6
	Прочие оборотные активы	1260	7	1 1	6 5
	Итого по разделу II	1200	4 0 3 8 0 4	3 6 8 5 6 5	3 3 4 6 6 2
	БАЛАНС	1600	4 0 6 5 2 1	3 7 1 2 8 2	3 3 7 3 7 9

+



+



ИНН 7105041078

КПП 710701001 Стр. 003



83ea cfa1 510f 663e 8745 3a96 ea7f 9cb9

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370			
	Итого по разделу III	1300			
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Пасвой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350	4 0 3 5 7 2	3 6 8 3 3 2	3 3 4 5 2 5
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	2 7 1 7	2 7 1 7	2 7 1 7
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300	4 0 6 2 8 9	3 7 1 0 4 9	3 3 7 2 4 2
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			

+



+



ИНН 7105041078
КПП 710701001 Стр. 004



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	2 3 2	2 3 3	1 3 7
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	2 3 2	2 3 3	1 3 7
	БАЛАНС	1700	4 0 6 5 2 1	3 7 1 2 8 2	3 3 7 3 7 9

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».

+



+



ИНН 7105041078

КПП 710701001 Стр. 005



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110		
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	2 6 2 5 7	1 3 7 7 6
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	2	6
	Прочие расходы	2350		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 6 2 5 9	1 3 7 8 2
	Налог на прибыль ³	2410		
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411		
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 6 2 5 9	1 3 7 8 2
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	2 6 2 5 9	1 3 7 8 2
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

+



+



ИНН 7105041078
КПП 710701001 Стр. 006



Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	3 6 8 3 2 2	3 3 4 5 2 5
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	1 1 0	1 4 0
	Членские взносы	6215	1 7 6 4 8	1 7 8 4 8
	Целевые взносы	6220		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
	Прочие	6250	3 5 7 6 9	3 5 1 0 8
	Всего поступило средств	6200	5 3 5 2 7	5 3 0 9 6
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310		
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
	иные мероприятия	6313		
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(1 5 5 9 4)	(1 6 0 8 8)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1 2 2 1 3)	(1 2 7 4 3)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(1 2 3)	(1 2 5)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(3 2 5 8)	(3 2 2 0)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325		
	прочие	6326		
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(3 0)	(2 5)
	Прочие	6350	(2 6 5 4)	(3 1 8 6)
	Всего использовано средств	6300	(1 8 2 7 8)	(1 9 2 9 9)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	4 0 3 5 7 1	3 6 8 3 2 2

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

+



+



ИНН 7105041078
КПП 710701001 Стр. 007



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0		2717			2717
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					

+



+



ИНН 7105041078

КПП 710701001 Стр. 008



29ac daf1 510e d110 1329 2a9a 556c 98d5

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
0		2717			2717
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
в том числе:					
чистая прибыль (3311)					
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
0		2717			2717

+



+



ИНН 7105041078

КПП 710701001 Стр. 009



2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год				На 31 декабря предыдущего года
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов		
1	2	3	4	5		6
Капитал – всего:						
до корректировок	3400	2 7 1 7	0	0		2 7 1 7
корректировка в связи с:						
изменением учетной политики	3410					
исправлением ошибок	3420					
после корректировок	3500	2 7 1 7	0	0		2 7 1 7
в том числе:						
нераспределенная прибыль (вспокрытый убыток):						
до корректировок	3401					
корректировка в связи с:						
изменением учетной политики	3411					
исправлением ошибок	3421					
после корректировок	3501					
по другим статьям капитала:						
до корректировок	3402					
корректировка в связи с:						
изменением учетной политики	3412					
исправлением ошибок	3422					
после корректировок	3502					

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	4 0 6 2 8 9	3 7 1 0 4 9	3 3 7 2 4 2





ИНН 7105041078

КПП 710701001 Стр. 010



Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	4 4 1 3 9	4 0 0 8 6
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	4 4 1 3 9	4 0 0 8 6
Платежи – всего	4120	(4 4 2 6 2)	(4 0 5 1 6)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(4 1 2 6)	(4 1 6 0)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 2 9 8 6)	(1 3 2 3 7)
процентов по долговым обязательствам	4123		
налог на прибыль	4124		
прочие платежи	4129	(2 7 1 5 0)	(2 3 1 1 9)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 2 3)	(4 3 0)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210		
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		
прочие поступления	4219		
Платежи – всего	4220		
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223		
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
прочие платежи	4229		
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200		





ИНН 7105041078

КПП 710701001 стр. 011



Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления.	4319		
Платежи – всего	4320		
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 2 3)	(4 3 0
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	4 4 6	8 7
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	3 2 3	4 4
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		





Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

300012, РФ, г. Тула, ул. Михеева, д.17, оф. 601 пк тел.: 8(4872)701-999; факс: 8(4872) 551-057
e-mail: srotula@mail.ru web site: www.srotula.ru
ИНН 7105041078 КПП 710701001 р/с 40703810566060040037 в Тульском ОСБ 8604, г. Тула
к/с 30101810300000000608 БИК 047003608

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности на 31.12.2020г.

г.Тула

11.02.2021г.

Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах организации сформированы по форме, утвержденной Приказом Минфина России от 02.07.2010г. N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организации", в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 14 человек.

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» является саморегулируемой организацией, основанной на членстве юридических лиц, в т.ч иностранных, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также юридических лиц, которые уполномочены застройщиком заключают договоры о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, готовят задания на выполнение указанного вида работ, предоставляют лицам, осуществляющим капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, подписывают документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (далее также - функции технического заказчика), созданной для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных Уставом Ассоциации.

Ассоциация не имеет филиалов и представительств и обособленных подразделений.

В соответствии со ст.55.16-1 Градостроительного кодекса РФ Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» созданы 2 компенсационных фонда «Возмещения вреда» ВВ и «Обеспечения договорных обязательств». Средства компенсационного фонда размещаются на специальных счетах в банке.

Компенсационный фонд на 31.12.2020 г. – 329 178 175 руб. 61 коп.

-*Спец.счет возмещения вреда* : 105 297 547 руб.02 коп. Размещен в: 1). Филиал Банка ГПБ (АО) в г.Туле – 82 778 681 руб.07 коп. 2).Банк ВТБ – ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"БАНКА ВТБ (ПАО)- 22 518 865 руб.95 коп.

-*Спец.счет ОДО* : 223 880 628 руб.59 коп. размещен в Банк ВТБ – ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"БАНКА ВТБ (ПАО)

За 2020 год поступило 53 517 тыс. руб. в т.ч. (110 тыс.руб.вступительные взносы новых членов,17 648 тыс.руб. членские взносы действующих членов, 35 759 тыс.руб. прочие поступления (% от размещения компенсационного фонда и средств развития Ассоциации, взносы в компенсационные фонды ВВ и ОДО). Компенсационный фонд Ассоциации увеличился на сумму 34 178 703 руб.99 коп. в том числе:

- компенсационный фонд ВВ: взносы членов 7 900 000 руб.00 коп. и % от размещения средств ком.фонда 5 120 463 руб.46коп.

- компенсационный фонд ОДО: взносы членов 1 600 000 руб. 00 коп. и % от размещения средств ком.фонда 19 558 240 руб. 53 коп.

В 2020 году были выданы членам Ассоциации 3 займа на сумму 11 200 000-00 из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, (Постановление правительства РФ № 938 от 27.06.2020 г.)

За 2020 год было произведено расходов, согласно утвержденной сметы организации 18 278 тыс.руб. в т.ч. 15 593 тыс.руб. на содержания аппарата управления, 30 тыс.руб. приобретение имущества, 2 685 тыс.руб. на уставную деятельность организации.

Ассоциация получила доход 26 259 тыс.руб. от размещения средств компенсационного фонда и средств развития Ассоциации. Средняя ставка по размещению денежных средств в депозит составила 4,6 %.

Принятые при формировании учетной политики способы ведения бухгалтерского учета:

Начисление износа по основным средствам производится в конце отчетного года по установленным нормам амортизационных отчислений. При этом движение сумм износа по указанным объектам учитывается отдельно на забалансовом счете 010 "Износ основных средств". Организация не осуществляет переоценки объектов ОС.

На основании п. 3 ПБУ 5/01 учет МПЗ в организации ведется по номенклатурным номерам. На основании п. 16 ПБУ 5/01 отпуск МПЗ в производство осуществляется по себестоимости каждой единицы. Передача материалов со склада осуществляется на основании требования-накладной по форме № М-11.Материалы списываются со счета «10» на счет затрат «26» с одновременным оформлением акта на списание.

Организация не создает резерва по сомнительным долгам и не производит резервирования сумм предстоящих расходов и платежей

Доходами организации признается увеличение экономических выгод в результате поступления активов (денежных средств, иного имущества) и (или) погашения обязательств, приводящее к увеличению капитала этой организации, за исключением взносов членов Ассоциации.

Исполнительный директор



Н.П.Федоров

Главный бухгалтер



Л.А.Филатова