



Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

300012, РФ, г. Тула, ул. Михеева, д.17, оф. 601 пк тел.: 8(4872)701-999; факс: 8(4872) 551-057
e-mail: srotula@mail.ru web site: www.srotula.ru
ИНН 7105041078 КПП 710701001 р/с 40703810566060040037 в Тульском ОСБ 8604, г. Тула
к/с 30101810300000000608 БИК 047003608

ПРОТОКОЛ № 1 заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

РФ, город Тула

21 января 2026 года

Время начала заседания Совета: 14 часов 30 минут.

Время окончания заседания Совета: 14 часов 50 минут.

Количественный состав совета Ассоциации, установленный общим собранием членов Ассоциации, составляет 12 членов.

В работе заседания Совета принимают участие 11 членов Совета Ассоциации: президент Ассоциации – Колмыков О.А., члены Совета – Алексашин К.В., Бессонов В.И., Большов В.Н., Высоцкий Н.А., Ермаков Л.В., Клейменов А.И., Клотц В.А., Корякин А.П., Литвинов А.Я., Черников С.Н.

Кворум имеется. Совет правомочен решать все вопросы собственной компетенции.

В работе Совета принимает участие без права голосования исполнительный директор Ассоциации Федоров Н.П.

Протокол заседания Совета ведет начальник общего отдела Ассоциации Киреева С.В.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

Слушали: президента Ассоциации Колмыкова О.А., который сообщил, что в работе Совета Ассоциации принимают участие 11 членов Совета. Кворум для принятия решений имеется. Совет правомочен принимать решение по всем вопросам своей компетенции.

Президент Ассоциации объявил заседание Совета открытым и предложил кандидатуру начальника общего отдела Ассоциации Киреевой С.В. на ведение протокола заседания Совета и подсчет голосов.

Голосовали: «за» - единогласно.

Слушали: президента Ассоциации Колмыкова О.А., который предложил утвердить следующую повестку дня заседания Совета Ассоциации:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об итогах плановой выездной проверки Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области», проведенной Приокским управлением Ростехнадзора.
Докладчик Федоров Н.П. – исполнительный директор Ассоциации.
2. Об утверждении внутренних документов Ассоциации:
 - 2.1. Положения об информационной открытости Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»;

- 2.2. Положения об организации профессионального обучения, аттестации работников членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»;
- 2.3. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»;

Докладчик Федоров Н.П. – исполнительный директор Ассоциации.

3. О перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации.

Докладчик Федоров Н.П. – исполнительный директор Ассоциации.

4. О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области».

Докладчик Черников С.Н. – председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

Содокладчик Федоров Н.П. – исполнительный директор Ассоциации.

5. О внесении изменений в План проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области».

Докладчик Федоров Н.П. – исполнительный директор Ассоциации.

Голосовали: «за» - единогласно.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

По первому вопросу повестки дня: Об итогах плановой выездной проверки Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области», проведенной Приокским управлением Ростехнадзора.

Слушали: Федорова Н.П., который доложил присутствующим о том, что в период времени с 28 ноября 2025 года по 11 декабря 2025 года Приокским управлением Ростехнадзора проведена плановая выездная проверка Ассоциации. По итогам проведения проверки управлением сделан вывод о соответствии деятельности Ассоциации требованиям действующего законодательства.

Вместе с тем, в связи с изменением законодательства Приокским управлением Ростехнадзора выдано предписание №197-10/13-СРО-2025 от 11 декабря 2025 года об актуализации внутренних документов Ассоциации.

В процессе общего обсуждения

Совет Ассоциации решил:

1. Принять к сведению информацию о результатах плановой выездной проверки деятельности Ассоциации проведенной в соответствии с распоряжением заместителя Руководителя Приокского управления Ростехнадзора Бирюкова А.В. №РП-231-858-о от 19 ноября 2025 года;
2. Поручить Исполнительному директору Федорову Н.П. предпринять действия по исполнению предписания Приокского управления Ростехнадзора №197-10/13-СРО-2025 от 11 декабря 2025 года.

Голосовали: «за» - единогласно

По второму вопросу повестки дня: Об утверждении внутренних документов Ассоциации

Слушали: Федорова Н.П., который доложил присутствующим о том, что в целях исполнения предписания Приокского управления Ростехнадзора №197-10/13-СРО-2025 от 11 декабря 2025 года исполнительным аппаратом Ассоциации актуализированы документы ранее утвержденные Светом Ассоциации 19 апреля 2017 года (Протокол №16)

- Положение об организации профессионального обучения, аттестации работников членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»;
- Положение об информационной открытости Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»;
- Положение о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»:

На основании вышеизложенного Федоров Н.П. предложил Совету Ассоциации утвердить предлагаемые редакции документов. В процессе общего обсуждения

Совет Ассоциации решил:

1. Утвердить [Положение об информационной открытости Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» в новой редакции.](#)

Голосовали: «за» - единогласно

2. Утвердить [Положение об организации профессионального обучения, аттестации работников членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» в новой редакции.](#)

Голосовали: «за» - единогласно

3. Утвердить [Положение о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»» в новой редакции.](#)

Голосовали: «за» - единогласно

По третьему вопросу повестки дня: О перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации.

Слушали: Федорова Н.П., который доложил присутствующим о том, что при проведении плановой выездной проверки Ассоциации Приокским управлением Ростехнадзора был направлен запрос о предоставлении документов №231-4027 от 20.11.2025 г. В соответствии с п. 7 запроса Ассоциация обязана была предоставить подлинники выписок из кредитных организаций по форме Центрального Банка Российской Федерации от 08.02.2017 года №4286-У. Указанное требование Ассоциация выполнить не смогла в связи с тем, что в «Региональный операционный офис «Тульский» филиала №3652 Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже отсутствовала техническая возможность выгрузки данных за определенные периоды по запрашиваемой форме, в связи с внутренними организационными процессами банка. Личное обращение к руководителю операционного офиса проблему не решило.

Вместе с этим комиссия Приокского управления Ростехнадзора отказалась принимать к рассмотрению выписки из банка по неустановленной форме. Ситуацию удалось разрешить путем предоставления по запросу текущих квартальных выписок за весь запрашиваемый период.

Следует отметить, что на этом фоне БАНК ГПБ (АО) проявил себя как надежный партнер, предоставив в кратчайшие сроки запрашиваемую информацию по необходимой форме.

В соответствии с решением общего собрания членов Ассоциации от 14 апреля 2022 года в настоящий момент средства компенсационного фонда возмещения вреда могут размещаться на специальном банковском счете в «ГАЗПРОМБАНК» (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), а также в БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), что дает возможность уже сейчас принять решение о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда в полном объеме в БАНК ГПБ (АО). В процессе общего обсуждения

Совет Ассоциации решил:

1. Поручить исполнительному директору Ассоциации Федорову Н.П. разместить средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера в полном объеме в БАНК ГПБ (АО) на специальном банковском счете №40703810900000003453.

В процессе исполнения поручения Федорову Н.П. предписывается:

- По мере окончания соглашений о неснижаемом остатке на специальном банковском счете перевести все средства, размещенные на специальном банковском счете №40703810301250002947 открытом в «Региональный операционный офис «Тульский» филиала №3652 Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже на специальный банковский счет №40703810900000003453, открытый в БАНК ГПБ (АО).

Голосовали: «за» - единогласно

По четвертому вопросу повестки дня: О применении меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

Слушали: председателя Дисциплинарной комиссии Ассоциации Черникова С.Н., который сообщил присутствующим о выявленных Контрольной комиссией во время проверок нарушениях со стороны членов Ассоциации.

1. Во время внеплановой проверки **Общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-производственная компания», ИНН 7106032037** были выявлены нарушения. В соответствии с пунктом 6.3.2. положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» членские взносы уплачиваются каждым членом Ассоциации не позднее 10 (десятого) числа каждого месяца посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации. По состоянию на 19 ноября 2025 года за Обществом с ограниченной ответственностью «Инженерно-производственная компания» сформировалась задолженность по оплате членских взносов за период с апреля 2025 г. по ноябрь 2025 г. на общую сумму 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей. Указанное обстоятельство является нарушением пункта 6.3.2. положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов». Представленное нарушение зафиксировано в акте проверки №51-вн от 28 ноября 2025 года. Акт проверки для ознакомления направлен по адресу места нахождения ООО «Инженерно-производственная компания»: 300028, Тульская область, г. Тула, ул. Болдина, дом 106, офис 32, 2 этаж. Почтовое отправление

№300000008068195, которым в адрес ООО «Инженерно-производственная компания» был направлен акт проверки, возвращено в Ассоциацию «Строители Тульской области».

На 13 января 2026 г. задолженность увеличилась и составила уже 75 000 (Семьдесят пять тысяч) рублей за период с апреля 2025 г. по январь 2026 г., что подтверждается служебной запиской главного бухгалтера Ассоциации. Указанная задолженность является хронической. Общество систематически допускает нарушение сроков оплаты ежемесячного членского взноса.

В соответствии с пунктом 2.6.2. Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в отношении членов Ассоциации» неоднократная неуплата в течение одного календарного года членских взносов является основанием для применения в отношении члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

В соответствии с вышеизложенным Дисциплинарной комиссией 16.01.2026 г., протокол №1 открыто дисциплинарное производство и к члену Ассоциации Обществу с ограниченной ответственностью «Инженерно-производственная компания» применена мера дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Совету Ассоциации об исключении Общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-производственная компания» из членов Ассоциации и предложено погасить сформировавшуюся задолженность по членским взносам.

По состоянию на 21.01.2026 г. нарушения со стороны Общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-производственная компания» не устранены.

Также председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации Черников С.Н. сообщил, что 19.01.2026 г. директору ООО «Инженерно-производственная компания» Марухину В.И. направлено уведомление о заседании Совета с предложением принять в нем участие с целью защиты своих прав и интересов, однако на заседание никто не явился, поэтому членам Совета предлагается рассмотреть дело и принять решение в отсутствие законных представителей ООО «Инженерно-производственная компания».

Совет Ассоциации решил:

1. Применить в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-производственная компания», ИНН 7106032037** меру дисциплинарного воздействия в виде **«ИСКЛЮЧЕНИЯ»** из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области».

2. О принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей», Контрольную и Дисциплинарную комиссии и Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-производственная компания».

Голосовали: «за» - единогласно.

2. Во время внеплановой проверки **Индивидуального предпринимателя Чеголи Марчела, ИНН 710711638727** были выявлены нарушения. По состоянию на 19 ноября 2025 года за Индивидуальным предпринимателем Чеголей Марчелом сформировалась задолженность по оплате членских взносов за период с февраля 2025 г. по ноябрь 2025 г. на общую сумму 55 000 (Пятьдесят пять тысяч) рублей. В соответствии с пунктом 6.3.2. Положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» членские взносы уплачиваются каждым членом Ассоциации не позднее 10 (десятого) числа каждого месяца посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации.

Указанное нарушение зафиксировано в акте проверки №50-вн от 28 ноября 2025 года. Акт проверки для ознакомления направлен по адресу места нахождения Индивидуального предпринимателя Чеголи Марчела: 300012, Тульская область, г. Тула, ул. Михеева, д. 31, кв. 25. Почтовое отправление №30000008068157, которым в адрес Индивидуального предпринимателя Чеголи Марчела был направлен акт проверки, возвращено в Ассоциацию «Строители Тульской области». Юридическое лицо обязано организовать надлежащим образом процесс получения входящей корреспонденции и нести риск неблагоприятных последствий, возникших в связи с неполучением корреспонденции, направленной по адресу места нахождения лица.

На 13 января 2026 г. задолженность увеличилась и составила уже 66 000 (Шестьдесят шесть тысяч) рублей, что подтверждается служебной запиской главного бухгалтера Ассоциации. Указанная задолженность является хронической. Индивидуальный предприниматель систематически допускает нарушение сроков оплаты ежемесячного членского взноса.

В соответствии с пунктом 2.6.2. Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в отношении членов Ассоциации» неоднократная неуплата в течение одного календарного года членских взносов является основанием для применения в отношении члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

В соответствии с вышеизложенным Дисциплинарной комиссией 16.01.2026 г., протокол №1 открыто дисциплинарное производство и к члену Ассоциации Индивидуальному предпринимателю Чеголе Марчелу применена мера дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Совету Ассоциации об исключении Индивидуального предпринимателя Чеголи Марчела из членов Ассоциации и предложено погасить сформировавшуюся задолженность по членским взносам.

По состоянию на 21.01.2026 г. нарушения со стороны Индивидуального предпринимателя Чеголи Марчела не устранены.

Также председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации Черников С.Н. сообщил, что 19.01.2026 г. Индивидуальному предпринимателю Чеголе Марчелу направлено уведомление о заседании Совета с предложением принять в нем участие с целью защиты своих прав и интересов, однако на заседание никто не явился, поэтому членам Совета предлагается рассмотреть дело и принять решение в отсутствие законных представителей Индивидуального предпринимателя Чеголи Марчела.

Совет Ассоциации решил:

1. Применить в отношении члена Ассоциации **Индивидуального предпринимателя Чеголи Марчела, ИНН 710711638727** меру дисциплинарного воздействия в виде **«ИСКЛЮЧЕНИЯ»** из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области».

2. О принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей», Контрольную и Дисциплинарную комиссии и Индивидуального предпринимателя Чеголю Марчела.

Голосовали: «за» - единогласно.

3. Во время внеплановой проверки **Общества с ограниченной ответственностью «КЕЕ-СТРОЙ», ИНН 7100056289** были выявлены нарушения. По состоянию на 19 ноября 2025 года за ООО «КЕЕ-СТРОЙ» сформировалась задолженность по оплате членских взносов за период с апреля 2025 г. по ноябрь 2025 г. на общую сумму 44 000 (Сорок четыре тысячи) рублей.

Указанное обстоятельство является нарушением пункта 6.3.2. Положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», в соответствии с которым членские взносы уплачиваются каждым членом Ассоциации не позднее 10 (десятого) числа каждого месяца посредством безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации или внесения наличных денежных средств в кассу Ассоциации. Указанное нарушение зафиксировано в акте проверки №49-вн от 28 ноября 2025 года. Акт проверки для ознакомления направлен по адресу места нахождения ООО «КЕЕ-СТРОЙ»: 301321, Тульская область, м. р-н Веневский, г.п. город Венев, г. Венев, мкр Южный, д. 20, кв. 28. Почтовое отправление № 30000008068232, которым в адрес ООО «КЕЕ-СТРОЙ» был направлен акт проверки, вручено адресату 09 декабря 2025 г.

Как следует из служебной записки главного бухгалтера Ассоциации, по состоянию на 13 января 2026 года задолженность по членским взносам не погашена и составляет 55 000 (Пятьдесят пять тысяч) рублей за период с апреля 2025 г. по январь 2026 г. Обозначенная задолженность является хронической. Организация систематически допускает нарушение сроков оплаты ежемесячного членского взноса.

В соответствии с пунктом 2.6.2. Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в отношении членов Ассоциации» неоднократная неуплата в течение одного календарного года членских взносов является основанием для применения в отношении члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

В соответствии с вышеизложенным Дисциплинарной комиссией 16.01.2026 г., протокол №1 открыто дисциплинарное производство и к члену Ассоциации Обществу с ограниченной ответственностью «КЕЕ-СТРОЙ» применена мера дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации Совету Ассоциации об исключении Общества с ограниченной ответственностью «КЕЕ-СТРОЙ» из членов Ассоциации и предложено погасить сформировавшуюся задолженность по членским взносам.

По состоянию на 21.01.2026 г. нарушения со стороны Общества с ограниченной ответственностью «КЕЕ-СТРОЙ» не устранены.

Также председатель Дисциплинарной комиссии Ассоциации Черников С.Н. сообщил, что 19.01.2026 г. генеральному директору ООО «КЕЕ-СТРОЙ» Кириловой Р.А. направлено уведомление о заседании Совета с предложением принять в нем участие с целью защиты своих прав и интересов, однако на заседание никто не явился, поэтому членам Совета предлагается рассмотреть дело и принять решение в отсутствие законных представителей ООО «КЕЕ-СТРОЙ».

Совет Ассоциации решил:

1. Применить в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «КЕЕ-СТРОЙ», ИНН 7100056289** меру дисциплинарного воздействия в виде **«ИСКЛЮЧЕНИЯ»** из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области».

2. О принятом решении уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей», Контрольную и Дисциплинарную комиссии и Общество с ограниченной ответственностью «КЕЕ-СТРОЙ».

Голосовали: «за» - единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: О внесении изменений в План проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

Слушали: Федорова Н.П., который доложил присутствующим, что в адрес Ассоциации поступило заявление директора Общества с ограниченной ответственностью «БазисРегион» (ООО «БазисРегион») с просьбой о переносе срока проведения плановой проверки деятельности организации на ноябрь 2026 года в связи с высокой загруженностью. В соответствии с пунктом 4.3. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» к компетенции Совета Ассоциации относится утверждение Плана проверок членов Ассоциации, а также решение о внесении в него изменений. На основании вышеизложенного Федоров Н.П. предложил Совету Ассоциации принять совместное решение по вопросу повестки дня о внесении изменений в План проверок членов Ассоциации на 2026 год.

Совет Ассоциации решил:

1. Перенести срок проведения плановой проверки деятельности ООО «БазисРегион» (ОГРН 1087154039994) на ноябрь 2026 года.

Голосовали: «за» - единогласно

Президент Ассоциации



О.А. Колмыков

Секретарь заседания Совета Ассоциации

С.В. Киреева