



Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

300012, РФ, г. Тула, ул. Михеева, д.17, оф. 601 пк тел.: 8(4872)701-999; факс: 8(4872) 551-057
e-mail: srotula@mail.ru web site: www.srotula.ru
ИНН 7105041078 КПП 710701001 р/с 40703810566060040037 в Тульском ОСБ 8604, г. Тула
к/с 30101810300000000608 БИК 047003608

ПРОТОКОЛ № 33 заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

РФ, город Тула

30 сентября 2025 года

Время начала заседания Совета: 15 часов 00 минут.

Время окончания заседания Совета: 16 часов 00 минут.

Количественный состав совета Ассоциации, установленный общим собранием членов Ассоциации, составляет 12 членов.

В работе заседания Совета принимают участие 10 членов Совета Ассоциации: президент Ассоциации – Колмыков О.А., члены Совета – Алексахин К.В., Бессонов В.И., Высоцкий Н.А., Ермаков Л.В., Клейменов А.И., Клотц В.А., Корякин А.П., Литвинов А.Я., Черников С.Н.

Кворум имеется. Совет правомочен решать все вопросы собственной компетенции.

В работе Совета принимает участие без права голосования исполнительный директор Ассоциации Федоров Н.П.

Протокол заседания Совета ведет начальник общего отдела Ассоциации Киреева С.В.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

Слушали: президента Ассоциации Колмыкова О.А., который сообщил, что в работе Совета Ассоциации принимают участие 10 членов Совета. Кворум для принятия решений имеется. Совет правомочен принимать решение по всем вопросам своей компетенции.

Президент Ассоциации объявил заседание Совета открытым и предложил уполномочить начальника общего отдела Ассоциации Кирееву С.В. на ведение протокола заседания Совета Ассоциации и подсчет голосов.

Голосовали: «за» - единогласно.

Слушали: президента Ассоциации Колмыкова О.А., который предложил утвердить следующую повестку дня заседания Совета Ассоциации:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявления Общества с ограниченной ответственностью «Интеллект Инженеринг» (ООО «Интеллект Инженеринг», ИНН 7105515352) о возврате ранее внесенного взноса в компенсационный фонд Ассоциации в соответствии с п. 14, ст. 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Докладчик Федоров Н.П. – исполнительный директор Ассоциации.

Голосовали: «за» - единогласно.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

По первому вопросу: «Рассмотрение заявления Общества с ограниченной ответственностью «Интеллект Инженеринг» (ООО «Интеллект Инженеринг», ИНН 7105515352) о возврате ранее внесенного взноса в компенсационный фонд Ассоциации в соответствии с п. 14, ст. 3.3.

Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»»

Слушали: Федорова Н.П., который доложил присутствующим о том, что в адрес Ассоциации 26 сентября 2025 года поступило заявление ООО «Интеллект Инженеринг», ИНН 7105515352, о возврате ранее внесенного взноса в компенсационный фонд Ассоциации в размере 100 000 (сто тысяч) рублей в соответствии с п. 14, ст. 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее - Закон № 191-ФЗ).

Согласно части 5 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в срок не позднее 1 декабря 2016 года обязаны были письменно уведомить такую некоммерческую организацию:

- о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;
- о сохранении членства в такой некоммерческой организации с приложением документов, предусмотренных частью 2 статьи 55.6 ГрК РФ.

В соответствии с частью 6 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ членство в саморегулируемой организации индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, направивших в саморегулируемую организацию уведомление, предусмотренное пунктом 1 части 5 настоящей статьи, прекращалось с даты, указанной в таком уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года.

Частью 14 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ установлено, что юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или 7 настоящей статьи и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими лицами в соответствии с указанной статьей, о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд. В этом случае саморегулируемая организация обязана в течение десяти дней со дня поступления в указанную саморегулируемую организацию соответствующего заявления возратить взносы указанным юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

Таким образом, право юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на возврат взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ, возникает при наличии одного из следующих условий:

- юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) в срок не позднее 1 декабря 2016 года уведомило саморегулируемую организацию о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;
- юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) не выразило не позднее 1 декабря 2016 года намерение добровольно прекратить или сохранить членство в некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в связи с чем было исключено из членов по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации с 1 июля 2017 года.

Указанная в части 14 статьи 3.3. Закона № 191-ФЗ возможность возврата ранее оплаченных средств компенсационного фонда является исключением из общего правила.

В соответствии с ч. 5 ст. 55.7 ГрК РФ лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие настоящего Кодекса.

Указанное исключение направлено на соблюдение прав и законных интересов членов СРО, которым членство в саморегулируемой организации не требовалось после вступления в силу всех норм Федерального закона от 03.07.2016 N 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

ООО «Интеллект Инженеринг» вступило в члены Ассоциации 13 ноября 2018 года, после окончания переходного периода, установленного Федеральным законом от 03.07.2016 N 372-ФЗ и не может рассчитывать на возврат оплаченных средств компенсационного фонда Ассоциации в случае прекращения членства.

Кроме того, членство ООО «Интеллект Инженеринг» в Ассоциации прекращено 25 сентября 2025 года в связи с перерегистрацией общества в субъекте отличном от субъекта РФ, в котором зарегистрировано СРО. В соответствии с частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

На основании вышеизложенного Федоров Н.П. предложил Совету Ассоциации проголосовать по вопросу повестки дня.

Совет Ассоциации решил:

1. В удовлетворении заявления Общества с ограниченной ответственностью «Интеллект Инженеринг» ОГРН 1127154009124 о возврате ранее внесенных денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» в размере 100 000 (сто тысяч) рублей отказать.

Голосовали: «за» - единогласно.

Президент Ассоциации

Секретарь заседания Совета Ассоциации



О.А. Колмыков

С.В. Киреева