

ПРОТОКОЛ № 2

**внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»**

РФ, город Тула

6 декабря 2012 года

Полное фирменное наименование Партнерства: Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области».

Место нахождения Партнерства: Российская Федерация, гор. Тула, улица Михеева дом 17, офис 601 пк.

Дата проведения внеочередного Общего собрания Партнерства: 6 декабря 2012 года

Время начало регистрации лиц, имевших право на участие в работе Общего собрания Партнерства: 13 часов 00 минут

Время открытия Общего собрания членов Партнерства: 14 часов 00 минут

Время закрытия Общего собрания членов Партнерства: 16 часов 35 минут

Место проведения Общего собрания: город Тула, улица Рязанская, дом 40 (профессиональный лицей № 26).

Председатель Общего собрания – Гончаров Сергей Александрович.- Президент Партнерства.

Основание для созыва внеочередного Общего собрания: решение Совета Партнерства - Протокол № 20 от 18 октября 2012 года.

Присутствовали:

1. 186 членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» (далее – Партнерство) – из 317 членов, что составляет пятьдесят девять процентов от общего числа членов Партнерства.

2. Члены Совета Партнерства: Гончаров Сергей Александрович – Президент НП СРО «Объединение строителей Тульской области», **члены Совета -** Афанасьев Николай Петрович, Архипов Михаил Георгиевич, Большов Василий Николаевич, Калачев Юрий Константинович, Клейменов Алексей Иванович, Клотц Владимир Адольфович, Колмыков Олег Алексеевич, Мужичков Анатолий Николаевич, Панов Константин Валерьевич.

3. Члены счетной комиссии:

- Виноградова Наталья Валерьевна;
- Дубинина Нина Петровна;
- Костюхин Олег Алексеевича;

- Лобанова Ирина Юрьевна;
- Мишукова Анжела Валерьевна;
- Пичугин Валерий Дмитриевич;
- Назаров Дмитрий Владимирович.

Счетная комиссия избрана Общим собранием членов Партнерства 29 марта 2012 года. Полномочия счетной комиссии сроком на один год подтверждаются протоколом № 1 от 29 марта 2012 года.

4. От исполнительного органа:

- **Федоров Николай Петрович** - исполнительный директор Партнерства.
- **Мотылев Виктор Васильевич** - 1-й первый заместитель исполнительного директора Партнерства.
- **Бессонов Виктор Иванович** - заместитель исполнительного директора – помощник Президента Партнерства.

Приглашенные:

- **Вебер Надежда Николаевна** – директор департамента строительства – заместитель министра строительства и ЖКХ правительства Тульской области.

Открытие внеочередного Общего собрания:

Слушали: председательствующего на Общем собрании – Президента Партнерства Гончарова Сергея Александровича, который сообщил участникам собрания, что из **317** членов Партнерства в работе внеочередного Общего собрания принимают участие **186** членов Партнерства, что составляет **59%** от общего количества членов саморегулируемой организации. Кворум имеется. В соответствии с требованиями законодательства и Уставом Партнерства Собрание правомочно решать все вопросы своей компетенции.

Председательствующий объявил внеочередное Общее собрание членов Партнерства открытым.

Организационные вопросы работы Общего собрания

Формирование рабочих органов Общего собрания:

1.Избрание секретаря Общего собрания членов Партнерства:

Слушали: председательствующего Общего собрания Партнерства Гончарова С.А., который предложил избрать секретарем Общего собрания Бессонова Виктора Ивановича.

Формулировка решения по данному вопросу: Избрать секретарем Общего собрания членов Партнерства – Бессонова Виктора Ивановича.

Голосовали: «ЗА» - 186 – единогласно. **Решение принято.**

Решили: Избрать секретарем Общего собрания членов Партнерства - Бессонова Виктора Ивановича.

2.Избрание редакционной комиссии Общего собрания членов Партнерства:

Слушали: Председательствующего на Общем собрании членов Партнерства Гончарова С.А., который предложил избрать редакционную комиссию в количестве 3 человек. Персонально:

- Дмитриев Максим Сергеевич;
- Круглов Михаил Борисович;
- Одинарцева Татьяна Геннадьевна.

Самоотводов от кандидатов в члены редакционной комиссии и других предложений не поступило.

Рассматривается организационный вопрос: избрание редакционной комиссии – списком.

Формулировка решения по данному вопросу: избрать редакционную комиссию списком в составе:

- Дмитриев Максим Сергеевич;
- Круглов Михаил Борисович;
- Одинарцева Татьяна Геннадьевна.

Решили: избрать редакционную комиссию Общего собрания членов Партнерства в следующем составе:

- Дмитриев Максим Сергеевич;
- Круглов Михаил Борисович;
- Одинарцева Татьяна Геннадьевна.

Голосовали: «ЗА» - 186 – единогласно. **Решение принято.**

3.Утверждение повестки дня внеочередного Общего собрания членов Партнерства:

Председательствующий предложил участникам внеочередного Общего собрания следующую повестку дня:

1. Отчет Совета Партнерства.
2. Выборы членов Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
3. Утверждение новой редакции Устава НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
4. Утверждение новой редакции Положения об Общем собрании НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
5. Утверждение новой редакции Положения о Совете НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
6. Утверждение новой редакции Правил саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

7. Утверждение новой редакции Положения о применении системы мер дисциплинарного воздействия в НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
8. Утверждение новой редакции Правил контроля в области саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
9. Утверждение новой редакции Положения о компенсационном фонде НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
10. Принятие стандартов НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
11. Исключение из состава членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
12. Выборы руководителя Совета - Президента НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Ставится на голосование организационный вопрос:

утверждение повестки дня внеочередного Общего собрания, предложенной Советом
Партнерства

Формулировка решения по данному вопросу:

«Утвердить следующую повестку дня внеочередного Общего собрания»:

1. Отчет Совета Партнерства.
2. Выборы членов Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
3. Утверждение новой редакции Устава НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
4. Утверждение новой редакции Положения об Общем собрании НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
5. Утверждение новой редакции Положения о Совете НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
6. Утверждение новой редакции Правил саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
7. Утверждение новой редакции Положения о применении системы мер дисциплинарного воздействия в НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
8. Утверждение новой редакции Правил контроля в области саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
9. Утверждение новой редакции Положения о компенсационном фонде НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
10. Принятие стандартов НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
11. Исключение из состава членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

12.Выборы руководителя Совета - Президента НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Решили:

Утвердить повестку дня Общего собрания членов Партнерства, предложенную Советом Партнерства в полном объеме.

Голосовали: «ЗА» - 186 – единогласно. **Решение принято**

4. Утверждение регламента для выступлений

Слушали: председательствующего на Общем собрании членов Партнерства Гончарова С.А., который предложил утвердить следующий регламент для выступлений:

- с докладом по вопросам повестки дня Общего собрания – до 15 минут;
- в прениях – до 3 минут;
- при повторном выступлении – до 1 минуты.

Рассматривается организационный вопрос: утверждение регламента выступлений.

Формулировка решения по данному вопросу: Утвердить следующий регламент выступлений:

- с докладом по вопросам повестки дня – до 15 минут;
- в прениях – до 3 минут;
- выступление с места – до 1 минуты.

Участник Общего собрания при выступлении должен представиться, назвать представляемую организацию, не должен отклоняться от обсуждаемой темы и превышать отведенное для выступления время.

Вопросы к редакционной комиссии в виде дополнений и корректировок подаются в письменном виде.

Голосование является открытым путем поднятия рук. Подсчет осуществляется членами счетной комиссии. По 2 и 12 вопросам – голосование тайное.

Решили: Утвердить предложенный регламент выступлений на внеочередном Общем собрании.

Голосовали: «ЗА» - 186– единогласно. **Решение принято.**

Оглашение результатов проверки регистрации:

Слушали: Председательствующего на внеочередном Общем собрании членов Партнерства Гончарова С.А., который предоставил слово председателю счетной комиссии Назарову Д.В. для оглашения протокола счетной комиссии №1 и результатов проверки регистрации.

Слушали: Председателя счетной комиссии Назарова Дмитрия Владимировича, который зачитал участникам Общего собрания членов Партнерства протокол № 1 о результатах первого заседания счетной комиссии.

Председателем счетной комиссии избран - Назаров Дмитрий Владимирович, секретарем счетной комиссии избран - Костюхин Олег Алексеевич.

Проверена регистрация участников внеочередного Общего собрания: всего зарегистрировались **186** представителей - членов Партнерства из **317**, что составляет **59%** от общего числа членов Партнерства. Кворум имеется. Общее собрание правомочно. Предложено протокол № 2 и протокол № 3 счетной комиссии о результатах открытого и тайного голосования утвердить в конце работы внеочередного Общего собрания.

Участники внеочередного Общего собрания решили:

1. Утвердить протокол №1 счетной комиссии.
2. Протоколы счетной комиссии № 2 и № 3 о результатах голосования утвердить в конце работы внеочередного Общего собрания.

Голосовали: «ЗА» - 186 - *единогласно.*

Решение принято

Рассмотрение вопросов повестки дня внеочередного Общего собрания членов Партнерства:

1. По первому вопросу повестки дня: «Отчет Совета Партнерства» выступил руководитель Совета – президент НП СРО «Объединение строителей Тульской области» Гончаров Сергей Александрович.

(Отчет Совета Партнерства о работе в 2011 – 2012 годах – прилагается).
Вопросов и предложений к докладчику не поступило.

Выносятся на рассмотрение вопрос об утверждении Отчет Совета Партнерства.

Формулировка решения:

Утвердить отчет Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Голосование является открытым, осуществляется путем поднятия рук

Итоги голосования:

| “За” утверждение отчета | “Против” | “Воздержался” |
|-------------------------|----------|---------------|
| 183 | 0 | 0 |

Решение принято

Формулировка принятого решения:

Утвердить отчет Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

2. По второму вопросу повестки дня: «Выборы членов Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области»

Слушали: Гончарова С.А. – председателя Общего собрания, который сообщил, что в Партнерство поступило **16** заявлений (с приложением соответствующих документов) от членов саморегулируемых организаций, изъявивших желание участвовать в выборах членов Совета Партнерства.

В списки для тайного голосования включены **16** кандидатур. Отводов не поступило. В соответствии с Уставом Партнерства необходимо избрать тайным голосованием не более **15** членов Совета.

Формулировка решения:

Избрать тайным голосованием членов Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области» в следующем составе:

- 1.Афанасьев Николай Петрович
- 2.Архипов Михаил Георгиевич
- 3.Большов Василий Николаевич
- 4.Бурцев Владимир Сергеевич
- 5.Высоцкий Николай Алексеевич
- 6.Гончаров Сергей Александрович
- 7.Калачев Юрий Константинович
- 8.Калашникова Наталья Валерьевна
- 9.Клейменов Алексей Иванович
- 10.Клотц Владимир Адольфович
- 11.Колмыков Олег Алексеевич
- 12.Леонов Виктор Алексеевич
- 13.Лигай Сергей Евгеньевич
- 14.Мужичков Анатолий Николаевич
- 15.Наумов Михаил Олегович
- 16.Панов Константин Валерьевич

Голосование осуществляется бюллетенем для тайного голосования.

Бюллетеней № 1 выдано - **188** (сто восемьдесят восемь) штук

Из них взамен испорченных - **2** (два) штук

Всего в урне обнаружено бюллетеней № 1 – **186** (сто восемьдесят шесть) штук,

из них признано недействительными – **3** (три) штук.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование:

| № п/п | Фамилия, имя, отчество кандидата | Итоги голосования: | |
|----------|----------------------------------|--------------------|--|
| | | Число голосов | % от общего числа голосов членов партнерства, присутствовавших на собрании |
| 1. | Афанасьев Николай Петрович | 176 | 96,2% |
| 2. | Архипов Михаил Георгиевич | 182 | 99,5% |
| 3. | Большов Василий Николаевич | 180 | 98,4% |
| 4. | Бурцев Владимир Сергеевич | 164 | 89,6% |
| 5. | Высоцкий Николай Алексеевич | 179 | 97,8% |
| 6 | Гончаров Сергей Александрович | 183 | 100% |
| 7 | Калачев Юрий Константинович | 178 | 97,3% |
| 8 | Калашникова Наталья Валерьевна | 82 | 44,8% |
| 9 | Клейменов Алексей Иванович | 181 | 98,9% |
| 10 | Клотц Владимир Адольфович | 177 | 96,7% |
| 11 | Колмыков Олег Алексеевич | 178 | 97,3% |
| 12 | Леонов Виктор Алексеевич | 180 | 98,4% |
| 13 | Лигай Сергей Евгеньевич | 177 | 96,7% |
| 14 | Мужичков Анатолий Николаевич | 176 | 96,2% |
| 15 | Наумов Михаил Олегович | 177 | 96,7% |
| 16 | Панов Константин Валерьевич | 177 | 96,7% |

Решение принято.

Формулировка принятого решения:

Избрать членов Совета Партнёрства НП СРО «Объединение строителей Тульской области» в следующем составе:

1. Афанасьев Николай Петрович
2. Архипов Михаил Георгиевич
3. Большов Василий Николаевич
4. Бурцев Владимир Сергеевич
5. Высоцкий Николай Алексеевич
6. Гончаров Сергей Александрович
7. Калачев Юрий Константинович
8. Клейменов Алексей Иванович
9. Клотц Владимир Адольфович
10. Колмыков Олег Алексеевич
11. Леонов Виктор Алексеевич
12. Лигай Сергей Евгеньевич
13. Мужичков Анатолий Николаевич
14. Наумов Михаил Олегович
15. Панов Константин Валерьевич

3. По третьему вопросу повестки дня: «Утверждение новой редакции Устава НП СРО «Объединение строителей Тульской области»

Слушали: Федорова Н.П. - исполнительного директора Партнерства, который проинформировал членов саморегулируемой организации – участников Общего собрания о том, что изменения и дополнения в Устав Партнерства, Положение об Общем собрании НП СРО «Объединение строителей Тульской области», Положение о Совете НП СРО «Объединение строителей Тульской области» произведены по результатам проведенного представителями НОСТРОЙ 4-5 мая 2012 года *добровольного* аудита. Изменения и дополнения незначительны и в основном носят технический характер. Все документы, с изменениями и дополнениями, своевременно и в установленные сроки были размещены на сайте Партнерства для ознакомления членами Партнерства. Кроме того - эти документы находятся в раздаточных материалах участников Общего собрания.

Предложил утвердить новые редакции выше названных документов открытым голосованием по каждому вопросу отдельно.

Выносятся на рассмотрение вопрос об утверждении новой редакции Устава НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Формулировка решения:

Утвердить новую редакцию Устава НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Голосование является открытым, осуществляется путем поднятия рук

Итоги голосования:

| “За” утверждение устава | “Против” | “Воздержался” |
|-------------------------|----------|---------------|
| 183 | 0 | 0 |

Решение принято**Формулировка принятого решения:**

Утвердить новую редакцию Устава НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

4. По четвертому вопросу повестки дня: «Утверждение новой редакции Положения об Общем собрании НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Выносится на рассмотрение вопрос: Утверждение новой редакции Положения об Общем собрании НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Формулировка решения:

Утвердить новую редакцию Положения об Общем собрании НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Голосование является открытым, осуществляется путем поднятия рук

Итоги голосования:

| “За” утверждение устава | “Против” | “Воздержался” |
|-------------------------|----------|---------------|
| 183 | 0 | 3 |

Решение принято**Формулировка принятого решения:**

Утвердить новую редакцию Положения об Общем собрании НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

5. По пятому вопросу повестки дня: «Утверждение новой редакции Положения о Совете НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Выносится на рассмотрение вопрос: Утверждение новой редакции Положения о Совете НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Формулировка решения:

Утвердить новую редакцию Положения о Совете НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Голосование является открытым, осуществляется путем поднятия рук

Итоги голосования:

| “За” утверждение устава | “Против” | “Воздержался” |
|-------------------------|----------|---------------|
| 183 | 0 | 0 |

Решение принято

Формулировка принятого решения:

Утвердить новую редакцию Положения о Совете НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

6. По шестому вопросу повестки дня: «Утверждение новой редакции Правил саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства. Предложил утвердить новую редакцию Правил саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Формулировка решения:

Утвердить новую редакцию Правил саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Голосование является открытым, осуществляется путем поднятия рук

Итоги голосования:

| “За” утверждение правил | “Против” | “Воздержался” |
|-------------------------|----------|---------------|
| 183 | 0 | 0 |

Решение принято

Формулировка принятого решения:

Утвердить новую редакцию Правил саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

7. По седьмому вопросу повестки дня: «Утверждение новой редакции Положения о применении системы мер дисциплинарного воздействия в НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства. Предложил утвердить новую редакцию Положения о применении системы мер дисциплинарного воздействия в НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Формулировка решения:

Утвердить новую редакцию Положения о применении системы мер дисциплинарного воздействия в НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Голосование является открытым, осуществляется путем поднятия рук

Итоги голосования:

| “За” утверждение положения | “Против” | “Воздержался” |
|----------------------------|----------|---------------|
| 182 | 0 | 1 |

Решение принято

Формулировка принятого решения:

Утвердить новую редакцию Положения о применении системы мер дисциплинарного воздействия в НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

8. По восьмому вопросу повестки дня: «Утверждение новой редакции Правил контроля в области саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства. Предложил утвердить новую редакцию Правил контроля в области саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Формулировка решения:

Утвердить новую редакцию Правил контроля в области саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Голосование является открытым, осуществляется путем поднятия рук.

Итоги голосования:

| “За” утверждение правил | “Против” | “Воздержался” |
|-------------------------|----------|---------------|
| 183 | 0 | 0 |

Решение принято

Формулировка принятого решения:

Утвердить новую редакцию Правил контроля в области саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

9. По девятому вопросу повестки дня: «Утверждение новой редакции Положения о компенсационном фонде НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства. Предложил утвердить новую редакцию Положения о компенсационном фонде НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Формулировка решения:

Утвердить новую редакцию Положения о компенсационном фонде НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Голосование является открытым, осуществляется путем поднятия рук.

Итоги голосования:

| “За” утверждение правил | “Против” | “Воздержался” |
|-------------------------|----------|---------------|
| 183 | 0 | 0 |

Решение принято

Формулировка принятого решения:

Утвердить новую редакцию Положения о компенсационном фонде НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

10. По десятому вопросу повестки дня: «Принятие стандартов НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Вступительное слово: Гончарова Сергея Александровича - председателя Общего собрания. В своем выступлении он отметил, что действующая **Программа стандартизации НОСТРОЙ** предусматривает разработку более **170 стандартов** и рекомендаций НОСТРОЙ, из которых уже принято **89 стандартов**. Основным приоритетом в этой работе является – *создание и обеспечение единой нормативной базой процесса выполнения и контроля строительно-монтажных работ*, по которым в соответствии с действующим законодательством выдаются допуски на право проведения строительных работ. В настоящее время идет активный процесс принятия СРО стандартов НОСТРОЙ в качестве собственных стандартов, обязательных для соблюдения всеми членами саморегулируемой организации.

При этом члены СРО страхуют гражданскую ответственность и несут субсидиарную имущественную ответственность за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (статья 55.4 Градостроительного Кодекса РФ). Поэтому применение **стандартов СРО** является одним из современных действенных рыночных механизмов повышения качества работ и снижения рисков причинения вреда.

Он отметил, что принятие стандартов НОСТРОЙ более чем 130 саморегулируемыми организациями субъектов Российской Федерации, входящих в НОСТРОЙ – является убедительным и позитивным подтверждением правильности выбранного пути по обеспечению безопасности и качества строительных работ.

Слушали: Федорова Николая Петровича – исполнительного директора Партнерства, *который в своем выступлении остановился на правовой основе, порядке и необходимости принятия единых стандартов, разработанных НОСТРОЙ:*

«... В правовую основу разрабатываемой Системы стандартизации НОСТРОЙ положены требования федерального законодательства:

- Федеральный закон от 27 декабря 2002 года №184-ФЗ «О техническом регулировании»:

Статья 17. Стандарты организаций, в том числе коммерческих, общественных, научных организаций, саморегулируемых организаций, объединений юридических лиц могут разрабатываться и утверждаться ими самостоятельно ...

Часть 4 статьи 16-1. Допускается применение ... стандартов организаций для оценки соответствия требованиям технических регламентов

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации:

Статья 55.1. Содержанием деятельности СРО является разработка и утверждение документов, предусмотренных статьей 55.5 Кодекса (в т.ч. стандартов СРО)

Статья 55.5, ч.2. СРО вправе разработать стандарт, устанавливающий в соответствии с законодательством о техническом регулировании правила выполнения работ, требования к результатам таких работ, системе контроля за выполнением таких работ

Статья 55.5, ч.1. СРО обязана разработать и утвердить документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами СРО требований стандартов СРО.

Статья 55.13. «СРО осуществляет контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов СРО и правил саморегулирования...не реже чем один раз в год. СРО вправе осуществлять контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований технических регламентов...».

Одной из насущных проблем на строительных объектах является проведение проверок в рамках строительного надзора, при которых зачастую используются ведомственные нормативные документы, которые не прошли соответствующую регистрацию в Минюсте России в качестве нормативных правовых актов. Стандарты СРО, принятые и применяемые в соответствии с Градостроительным Кодексом, являются законным способом установления требований к правилам проведения работ и методам контроля за их проведением и их результатами. При этом в соответствии с изменениями в ФЗ «О техническом регулировании», принятыми 21 июля 2011 года ФЗ - № 255, **допускается применение стандарта организации для соблюдения требований соответствующих технических регламентов** (часть 4 статьи 16.1 закона). В результате принятых изменений еще больше повышается статус стандартов организации при проведении проверок соблюдения требований технических регламентов как со стороны

СРО (статья 55.13 Градостроительного Кодекса), так и со стороны органов государственной и негосударственной экспертизы и строительного надзора.

В целях всесторонней оценки разрабатываемых стандартов – НОСТРОЙ:

- согласовывает разрабатываемые стандарты со всеми заинтересованными структурами;
- в том числе, при необходимости, с национальными объединениями проектировщиков и изыскателей, органами власти, в т.ч. с органами, проводящими госконтроль (надзор) , с крупнейшими заказчиками и потребителями (госкомпании, крупные холдинги и т.д.);
- проводит экспертизу таких стандартов в созданных Росстандартом технических комитетах по стандартизации, прежде всего, в ТК 465 «Строительство».

Каждое СРО может утвердить такие стандарты на общем собрании своих членов в соответствии со статьями 55.5 и 55.10 Градостроительного Кодекса. При этом стандарты НОСТРОЙ, принятые СРО в качестве собственных документов, будут применяться ими при проведении контроля исполнения требований по производству работ в соответствии с выданными ими допусками.

Основными законодательными актами, регулирующими условия договора строительного подряда, являются Гражданский кодекс РФ (ст.ст. 740-757) и Федеральный закон от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" (далее Федеральный закон №94-ФЗ).

Градостроительный кодекс РФ применительно к строительству зданий и сооружений использует понятие проектной документации как разновидности технической документации. В свою очередь, требования безопасности, которые должна обеспечивать техническая документация, устанавливаются законодательством о техническом регулировании. Для зданий и сооружений - Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Требования безопасности и энергоэффективности, предусмотренные указанным техническим регламентом, содержательно раскрываются через соответствующие технические нормы национальных стандартов, сводов правил (СНиПов), **стандартов организаций, образующих доказательную базу Технического регламента (часть 4 статьи 16.1 ФЗ «О техническом регулировании»).**

В тех случаях, когда технические требования к выполнению строительных работ отсутствуют в проектной документации, они могут быть установлены в договоре строительного подряда либо непосредственно, что на практике не используется по причине громоздкости, либо путем отсылки к документам в области стандартизации, содержащим описание требований к выполнению таких работ. Здесь мы сталкиваемся с дефицитом (или в большинстве случаев – отсутствием) документов федерального уровня, содержащих требования к многообразным строительным работам (т.н. третьей части СНиПов). Решить эту проблему должны стандарты СРО, ориентированные в соответствии

со статьей 55.5 Гражданского Кодекса РФ на описание правил выполнения строительных работ.

Следует также обратить внимание на то, что положения Гражданского Кодекса о договоре строительного подряда и Федерального закона №94-ФЗ о конкурсной документации на право заключения договора строительного подряда не предусматривают преимущества национальных стандартов и сводов правил перед стандартами организаций. В соответствии с частью 4 статьи 16.1 ФЗ «О техническом регулировании» «неприменение таких стандартов и (или) сводов правил не может оцениваться как несоблюдение требований технических регламентов. В этом случае допускается применение ... стандартов организаций ... для оценки соответствия требованиям технических регламентов».

Таким образом, наличие в условиях договоров строительного подряда и условиях конкурсов на выполнение строительных работ для государственных и муниципальных нужд ссылок на требования стандартов, в том числе стандартов организации, полностью соответствует законодательству Российской Федерации.

В соответствии с Приоритетными направлениями деятельности НОСТРОЙ на 2012-2013 годы, утвержденными на 5-ом съезде Объединения, и решениями, принятыми Советом НОСТРОЙ, в настоящее время проводятся мероприятия по применению стандартов НОСТРОЙ при организации государственных и муниципальных закупок, проведении строительного контроля и надзора.

По инициативе руководства НОСТРОЙ и ряда СРО направлены письма в федеральные органы исполнительной власти и крупным государственным заказчикам (госкомпаниям); проведены рабочие совещания в отдельных регионах (Москва, Санкт-Петербург, Красноярск, Самара, Башкортостан, Удмуртия, Туле и др.) с участием руководителей (представителей) министерств (комитетов) строительства, органов государственной экспертизы, государственного строительного надзора и СРО; готовятся (согласовываются) соглашения с органами власти субъектов РФ и распорядительные документы органов власти РФ по применению стандартов.

Наличие в условиях договоров строительного подряда и условиях конкурсов на выполнение строительных работ для государственных и муниципальных нужд ссылок на требования стандартов, в том числе единых для СРО стандартов НОСТРОЙ, полностью соответствует законодательству Российской Федерации, и позволит обеспечить:

- выбор надежной подрядной организации, работающей по современным стандартам, контролируемым СРО;
- повышение ответственности (в т.ч. имущественной) при реализации контракта;
- получение экономических преимуществ (в т.ч. в части прямого снижения финансовых (до 5%) и временных затрат (до 13%) на строительство);

- внедрение современных инновационных технологий и материалов в строительстве;
- повышение качества и безопасности объектов капитального строительства и строительных работ.

Комплексная программа внедрения стандартов НОСТРОЙ, принятая в 2011 году, предусматривает в т.ч. определенные экономические преференции организациям, внедрившим стандарты НОСТРОЙ, которые напрямую уменьшают потенциальные риски при проведении строительных работ.

В целях упрощения применения в СРО и распространения среди членов СРО стандартов НОСТРОЙ были разработаны и размещены на сайте НП СРО «Объединение строителей Тульской области» и сайте НОСТРОЙ **«Рекомендации по методам применения, обозначению и оформлению стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций» (исх. № 02-164/12 от 14.02.2012)**. В соответствии с данным документом СРО принимают стандарты СРО «методом прямого применения» стандартов НОСТРОЙ.

Таким образом, стандарты СРО, принятые в рамках Системы стандартизации Национального объединения, обладают особым статусом и реализуют специальные функции:

- позволяют повысить уровень качества и безопасности проводимых строительных работ и объектов капитального строительства;
- обеспечивают нормативную поддержку системы контроля, действующую в СРО по требованиям техническим регламентам и по выдаваемым (выданным) допускам на право проведения работ в соответствии с приказом Министерства регионального развития России от 30.12.2009 № 624;
- могут быть использованы при проведении конкурсов и заключении подрядных договоров;
- позволяют получить экономические преимущества (в части экономии компенсационных фондов, прямого снижения затрат на строительство, снижения затрат на страхование и т.д.);
- позволяют внедрить современные технологии и материалы в строительстве.

По вопросам рассмотрения и принятия стандартов саморегулируемыми организациями НОСТРОЙ был принят ряд рекомендаций:

- Рекомендовать СРО принимать активное участие в рассмотрении стандартов (рекомендаций) НОСТРОЙ.
- Рекомендовать СРО рассмотреть на своих общих собраниях принятые стандарты (рекомендации) НОСТРОЙ в качестве стандартов СРО.

- Рекомендовать СРО использовать СДОС НОСТРОЙ для подтверждения соответствия работ, продукции, систем менеджмента качества стандартам СРО (НОСТРОЙ).

- Рекомендовать органам власти субъектов РФ использовать стандарты СРО при организации государственных и муниципальных закупок, проведении строительного контроля и надзора.

С учетом изложенного – членам Партнерства – участникам внеочередного Общего собрания предлагается формулировка решения по принятию стандартов Некоммерческим партнерством саморегулируемой организацией «Объединение строителей Тульской области»:

1. Утвердить в качестве стандартов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» и ввести в действие с 01.01.2014г. в целом и методом прямого применения следующие стандарты НОСТРОЙ:

| Основополагающие: | | |
|---|---|--------------------------|
| 1. | Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, изменения и учета | Р НОСТРОЙ 1.1 - 2010 |
| 2. | Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения | СТО НОСТРОЙ 1.0 - 2010 |
| 3. | Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты национального объединения строителей. Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены | СТО НОСТРОЙ 1.1- 2010 |
| Стандарты на внутренние инженерные сети: | | |
| 4. | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пусконаладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях. | СТО НОСТРОЙ 2.23.1- 2011 |
| 5. | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Вентиляция и кондиционирование. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха. | СТО НОСТРОЙ 2.24.2- 2011 |
| 6. | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения. Общие технические требования. | СТО НОСТРОЙ 2.15.3- 2011 |
| 7. | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по устройству внутренних трубопроводных систем водоснабжения, канализации и противопожарной безопасности, в том числе с применением пластмассовых труб | Р НОСТРОЙ 2.15.1- 2011 |
| 8. | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем локального управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля | СТО НОСТРОЙ 2.15.8- 2011 |
| 9. | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем распределенного управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля | СТО НОСТРОЙ 2.15.9- 2011 |

| | | |
|---|---|--------------------------|
| 10. | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Системы охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией, системы контроля и управления доступом, системы охранно-телевизионные. Монтажные, пусконаладочные работы и ввод в эксплуатацию | СТО НОСТРОЙ 2.15.10-2011 |
| 11. | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по испытанию и наладке систем вентиляции и кондиционирования воздуха | Р НОСТРОЙ 2.15.3-2011 |
| 12. | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по испытанию и наладке систем отопления, теплоснабжения и холодоснабжения | Р НОСТРОЙ 2.15.4-2011 |
| 13. | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Теплоизоляционные работы для внутренних трубопроводов зданий и сооружений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.12.69-2012 |
| 14. | Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем теплоснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования и холодоснабжения | СТО НОСТРОЙ 2.15.70-2012 |
| 15. | Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем водоснабжения, водоотведения и водяного пожаротушения | СТО НОСТРОЙ 2.15.71-2012 |
| 16. | Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем электрооборудования, автоматизации и диспетчеризации | СТО НОСТРОЙ 2.15.72-2012 |
| 17. | Системы обеспечения комплексной безопасности высотных зданий и сооружений | СТО НОСТРОЙ 2.35.73-2012 |
| 18. | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по созданию систем управления инженерными сетями зданий и сооружений | Р НОСТРОЙ 2.23.5-2012 |
| Стандарты на промышленные печи, дымовые и вентиляционные трубы, тепловые агрегаты: | | |
| 19. | Промышленные печи и тепловые агрегаты. Строительство, реконструкция, ремонт. Выполнение, контроль выполнения и приемка работ | СТО НОСТРОЙ 2.31.5-2011 |
| 20. | Промышленные дымовые и вентиляционные трубы. Строительство, реконструкция, ремонт. Выполнение, контроль выполнения и сдача работ | СТО НОСТРОЙ 2.31.11-2011 |
| 21. | Промышленные печи и тепловые агрегаты. Проведение и контроль выполнения пусконаладочных работ | СТО НОСТРОЙ 2.31.12-2011 |

| Стандарты по организации строительного производства: | | |
|--|---|--------------------------|
| 22. | Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий | СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011 |
| 23. | Организация строительного производства. Капитальный ремонт многоквартирных домов без отселения жильцов. Общие технические требования | СТО НОСТРОЙ 2.33.13-2011 |
| 24. | Организация строительного производства. Общие положения | СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011 |
| 25. | Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ | СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 |
| 26. | Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство | СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 |
| 27. | Организация строительного производства. Снос (демонтаж) зданий и сооружений | СТО НОСТРОЙ 2.33.53-2011 |
| 28. | Организация строительного производства. Сварочные работы. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ. | СТО НОСТРОЙ 2.10.64-2012 |
| 29. | Строительные конструкции зданий и сооружений. Обследование технического состояния ограждающих конструкций зданий и сооружений в натуральных условиях. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.33.79-2012 |
| Стандарты на фасадные системы: | | |
| 30. | Фасадные системы. Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.14.7-2011 |
| 31. | Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Работы по устройству. Общие требования к производству и контролю работ. | СТО НОСТРОЙ 2.14.67-2012 |
| 32. | Системы фасадные. Устройство навесных светопрозрачных фасадных конструкций. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.14.80-2012 |
| Стандарты на железобетонные сборно-монолитные конструкции: | | |
| 33. | Конструкции сборно-монтажные железобетонные. Элементы сборные железобетонные стен и перекрытий с пространственным арматурным каркасом. Технические условия | СТО НОСТРОЙ 2.6.15-2011 |
| 34. | Конструкции сборно-монолитные железобетонные. Стены и перекрытия с пространственным арматурным каркасом. Правила выполнения, приемки и контроля монтажных, арматурных и бетонных работ | СТО НОСТРОЙ 2.7.16-2011 |
| Стандарт на монолитные бетонные и железобетонные конструкции: | | |
| 35. | Конструкции монолитные бетонные и железобетонные. Технические | СТО НОСТРОЙ 2.6.54- |

| | | |
|--|---|--------------------------|
| | требования к производству, правила и методы контроля качества | 2011 |
| Стандарты на плиты перекрытий, ригели, балки, стропильные фермы и сборные колонны: | | |
| 36. | Плиты покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой для пролетов до 7.2м. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения. | СТО НОСТРОЙ 2.7.55-2011 |
| 37. | Ригели и балки покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения. | СТО НОСТРОЙ 2.7.56-2011 |
| 38. | Фермы стропильные сборные железобетонные для покрытий. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения. | СТО НОСТРОЙ 2.7.57-2011 |
| 39. | Колонны сборные железобетонные многоэтажных зданий. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения. | СТО НОСТРОЙ 2.7.58-2011 |
| Стандарты по сооружению тоннелей, укреплению грунтов и прокладке подземных инженерных коммуникаций: | | |
| 40. | Освоение подземного пространства. Прокладка подземных инженерных коммуникаций методом горизонтально направленного бурения | СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011 |
| 41. | Освоение подземного пространства. Укрепление грунтов инъекционными методами в строительстве | СТО НОСТРОЙ 2.3.18-2011 |
| 42. | Освоение подземного пространства. Сооружение тоннелей тоннелепроходческими механизированными комплексами с использованием высокоточной обделки | СТО НОСТРОЙ 2.27.19-2011 |
| 43. | Освоение подземного пространства. Коллекторы для инженерных коммуникаций. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ. | СТО НОСТРОЙ 2.16.65-2012 |
| 44. | Освоение подземного пространства. Коллекторы и тоннели канализационные. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ. | СТО НОСТРОЙ 2.17.66-2012 |
| Стандарты на мелиоративные системы и сооружения: | | |
| 45. | Мелиоративные системы и сооружения. Часть 1 Оросительные системы. Общие требования по проектированию и строительству | СТО НОСТРОЙ 2.33.20-2011 |
| 46. | Мелиоративные системы и сооружения. Часть 2 Осушительные системы Общие требования по проектированию и строительству. | СТО НОСТРОЙ 2.33.21-2011 |
| 47. | Мелиоративные системы и сооружения. Габрионные противоэрозийные | СТО НОСТРОЙ |

| | | |
|--|--|-----------------------------|
| | сооружения. Общие требования по проектированию и строительству. | 2.33.22-2011 |
| Стандарты по дорожному строительству: | | |
| 48. | Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 1. «Механизация земляных работ при сооружении земляного полотна автомобильных дорог» | СТО НОСТРОЙ 2.25.23-2011 |
| 49. | Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 2. «Работы отделочные и укрепительные при возведении земляного полотна» | СТО НОСТРОЙ 2.25.24-2011 |
| 50. | Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 3. «Работы земляные при отрицательной температуре воздуха (зимнее время)» | СТО НОСТРОЙ 2.25.25-2011 |
| 51. | Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 4. «Разработка выемок в скальных грунтах и возведение насыпей из крупнообломочных пород» | СТО НОСТРОЙ 2.25.26-2011 |
| 52. | Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 5. «Возведение земляного полотна на слабых грунтах» | СТО НОСТРОЙ 2.25.27-2011 |
| 53. | Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 6. «Возведение земляного полотна в зоне вечной мерзлоты» | СТО НОСТРОЙ 2.25.28-2011 |
| 54. | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 1. «Строительство дополнительных слоев оснований дорожных одежд» | СТО НОСТРОЙ 2.25.29-2011 |
| 55. | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 2. «Строительство оснований из укрепленных грунтов» | СТО НОСТРОЙ 2.25.30-2011 |
| 56. | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 3. «Строительство оснований из минеральных материалов, не обработанных вяжущими» | СТО НОСТРОЙ 2.25.31-2011 |
| 57. | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 4. «Строительство оснований из укатываемого бетона» | СТО НОСТРОЙ 2.25.32-2011 |
| 58. | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 5. «Строительство щебеночных оснований, обработанных в верхней части цементопесчаной смесью или белитовым шламом по способу пропитки» | СТО НОСТРОЙ 2.25.33-2011 |
| 59. | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 6. «Устройство оснований из черного щебня и органоминеральных смесей» | СТО НОСТРОЙ 2.25.34-2011 |
| 60. | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 7. «Строительство оснований с использованием асфальтобетонного гранулята» | СТО НОСТРОЙ 2.25.35-2011 |
| 61. | Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. «Общие положения» | СТО НОСТРОЙ 2.25.36-2011 |
| 62. | Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. «Устройство асфальтобетонных покрытий из горячего асфальтобетона» | СТО НОСТРОЙ 2.25.37-2011 |
| 63. | Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. «Устройство асфальтобетонных покрытий из щебеночно-мастичного асфальтобетона» | СТО НОСТРОЙ 2.25.38-2011 |
| 64. | Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. «Устройство асфальтобетонных покрытий из литого асфальтобетона» | СТО НОСТРОЙ 2.25.39-2011 |
| 65. | Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 5. «Устройство асфальтобетонных покрытий из холодного асфальтобетона» | СТО НОСТРОЙ 2.25.40-2011 |
| 66. | Устройство цементобетонных покрытий автомобильных дорог. | СТО НОСТРОЙ 2.25.41-2011 |

| | | |
|---|---|--------------------------|
| 67. | Устройство обстановки дороги. Часть 1. «Установка дорожных знаков и сигнальных столбиков» | СТО НОСТРОЙ 2.25.42-2011 |
| 68. | Устройство обстановки дороги. Часть 2. «Нанесение дорожной разметки» | СТО НОСТРОЙ 2.25.43-2011 |
| 69. | Устройство обстановки дороги. Часть 3. «Устройство металлических барьерных ограждений» | СТО НОСТРОЙ 2.25.44-2011 |
| 70. | Устройство обстановки дороги. Часть 4. «Устройство парапетных ограждений из монолитного цементобетона» | СТО НОСТРОЙ 2.25.45-2011 |
| 71. | Устройство обстановки дороги. Часть 5. «Устройство сборных железобетонных парапетных ограждений» | СТО НОСТРОЙ 2.25.46-2011 |
| 72. | Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. «Общие положения» | СТО НОСТРОЙ 2.25.47-2011 |
| 73. | Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. «Устройство защитных слоёв и слоёв износа» | СТО НОСТРОЙ 2.25.48-2011 |
| 74. | Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. «Восстановление изношенных покрытий» | СТО НОСТРОЙ 2.25.49-2011 |
| 75. | Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. «Ликвидация колеи» | СТО НОСТРОЙ 2.25.50-2011 |
| Стандарты по оценке соответствия: | | |
| 76. | Система менеджмента качества. Руководство по применению стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 в строительных организациях | Р НОСТРОЙ 2.35.2-2011 |
| 77. | «Зеленое строительство». Здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания | СТО НОСТРОЙ 2.35.4-2011 |
| 78. | «Зеленое строительство». Здания жилые и общественные. Учет региональных особенностей в рейтинговой системе оценки устойчивости среды обитания | СТО НОСТРОЙ 2.35.68-2012 |
| Стандарты по инженерному оборудованию зданий и сооружений: | | |
| 79. | Лифты. Лифты электрические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.23.59-2012 |
| 80. | Лифты. Монтаж и пусконаладочные работы систем диспетчерского контроля. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.23.60-2012 |
| Стандарты по светопрозрачным конструкциям: | | |
| 81. | Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 1. Требования к конструкциям и проектированию | СТО НОСТРОЙ 2.23.61-2012 |
| 82. | Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 2. Монтаж. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012 |
| 83. | Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 3. Правила обследования технического состояния в натуральных условиях | СТО НОСТРОЙ 2.35.63-2012 |
| Стандарты по устройству фундаментов: | | |
| 84. | Основания и фундаменты. Устройство «стены в грунте». Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.5.74-2012 |
| 85. | Основания и фундаменты. Устройство фундаментов из несущих набивных свай в раскатанных скважинах. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.5.75-2012 |

| Стандарты на строительные конструкции: | | |
|---|--|--------------------------|
| 86. | Строительные конструкции металлические. Болтовые соединения. Классификация, правила и контроль монтажа, требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.10.76-2012 |
| Стандарты на крановые пути: | | |
| 87. | Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации наземных крановых путей. Общие технические требования | СТО НОСТРОЙ 2.2.77-2012 |
| 88. | Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации надземных крановых путей. Общие технические требования | СТО НОСТРОЙ 2.2.78-2012 |
| Стандарты на крыши и кровли: | | |
| 89. | Крыши и кровли. Крыши. Требования к устройству, правилам приемки и контролю | СТО НОСТРОЙ 2.13.81-2012 |

2. Исполнительному директору НП СРО «Объединения строителей Тульской области» обеспечить:

- уведомление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о принятом решении в течение трех рабочих дней со дня утверждения стандартов общим собранием; Срок: до 12.12.2012г.
- получение официальных бумажных и электронных копий стандартов НОСТРОЙ; Срок: до 11.03.2013г.
- оформление принятых стандартов в соответствии с разделом 2 «Рекомендаций по методам применения, обозначения и оформлению СТО НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций»; Срок: до 08.04.2013г.
- членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» официальными электронными копиями принятых стандартов; Срок: до 06.06.2013г.
- при необходимости изучение принятых стандартов в строительных организациях - членах НП СРО «Объединение строителей Тульской области» в рамках специальных семинаров (совещаний);
- осуществление контроля НП СРО «Объединение строителей Тульской области» за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований вступивших в силу принятых стандартов. Срок: с 01.01.2014.

3. Признать утратившим силу Стандарт саморегулируемой организации 1.0-2009 утвержденный общим собранием членов Партнерства 17.06.2009 г. (протоколом №4).

Итоги открытого голосования:

| “За” утверждение стандартов | “Против” | “Воздержался” |
|------------------------------------|-----------------|----------------------|
| 181 | 0 | 2 |

Решение принято**Формулировка принятого решения:**

1. Утвердить в качестве стандартов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» (СРО) и ввести в действие с 01.01.2014г. в целом и методом прямого применения следующие стандарты НОСТРОЙ:

| <i>Основополагающие:</i> | | |
|--|---|--------------------------|
| 1 | Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты саморегулируемой организации. Порядок разработки, оформления, изменения и учета | Р НОСТРОЙ 1.1 - 2010 |
| 2 | Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения | СТО НОСТРОЙ 1.0 - 2010 |
| 3 | Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты национального объединения строителей. Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены | СТО НОСТРОЙ 1.1-2010 |
| <i>Стандарты на внутренние инженерные сети:</i> | | |
| 4 | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пусконаладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования в зданиях и сооружениях. | СТО НОСТРОЙ 2.23.1-2011 |
| 5 | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Вентиляция и кондиционирование. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха. | СТО НОСТРОЙ 2.24.2-2011 |
| 6 | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения. Общие технические требования. | СТО НОСТРОЙ 2.15.3-2011 |
| 7 | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по устройству внутренних трубопроводных систем водоснабжения, канализации и противопожарной безопасности, в том числе с применением пластмассовых труб | Р НОСТРОЙ 2.15.1-2011 |
| 8 | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем локального управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля | СТО НОСТРОЙ 2.15.8-2011 |
| 9 | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем распределенного управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля | СТО НОСТРОЙ 2.15.9-2011 |
| 10 | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Системы охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией, системы контроля и управления доступом, системы охранно-телевизионные. Монтажные, пусконаладочные работы и ввод в эксплуатацию | СТО НОСТРОЙ 2.15.10-2011 |
| 11 | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по | Р НОСТРОЙ 2.15.3-2011 |

| | | |
|--|--|--------------------------|
| | испытанию и наладке систем вентиляции и кондиционирования воздуха | |
| 12 | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по испытанию и наладке систем отопления, теплоснабжения и холодоснабжения | Р НОСТРОЙ 2.15.4-2011 |
| 13 | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Теплоизоляционные работы для внутренних трубопроводов зданий и сооружений. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.12.69-2012 |
| 14 | Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем теплоснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования и холодоснабжения | СТО НОСТРОЙ 2.15.70-2012 |
| 15 | Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем водоснабжения, водоотведения и водяного пожаротушения | СТО НОСТРОЙ 2.15.71-2012 |
| 16 | Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем электрооборудования, автоматизации и диспетчеризации | СТО НОСТРОЙ 2.15.72-2012 |
| 17 | Системы обеспечения комплексной безопасности высотных зданий и сооружений | СТО НОСТРОЙ 2.35.73-2012 |
| 18 | Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Рекомендации по созданию систем управления инженерными сетями зданий и сооружений | Р НОСТРОЙ 2.23.5-2012 |
| <i>Стандарты на промышленные печи, дымовые и вентиляционные трубы, тепловые агрегаты:</i> | | |
| 19 | Промышленные печи и тепловые агрегаты. Строительство, реконструкция, ремонт. Выполнение, контроль выполнения и приемка работ | СТО НОСТРОЙ 2.31.5-2011 |
| 20 | Промышленные дымовые и вентиляционные трубы. Строительство, реконструкция, ремонт. Выполнение, контроль выполнения и сдача работ | СТО НОСТРОЙ 2.31.11-2011 |
| 21 | Промышленные печи и тепловые агрегаты. Проведение и контроль выполнения пусконаладочных работ | СТО НОСТРОЙ 2.31.12-2011 |
| <i>Стандарты по организации строительного производства:</i> | | |
| 22 | Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий | СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011 |
| 23 | Организация строительного производства. Капитальный ремонт многоквартирных домов без отселения жильцов. Общие технические требования | СТО НОСТРОЙ 2.33.13-2011 |

| | | |
|--|---|------------------------------|
| 24 | Организация строительного производства. Общие положения | СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011 |
| 25 | Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ | СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 |
| 26 | Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство | СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 |
| 27 | Организация строительного производства. Снос (демонтаж) зданий и сооружений | СТО НОСТРОЙ 2.33.53-2011 |
| 28 | Организация строительного производства. Сварочные работы. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ. | СТО НОСТРОЙ 2.10.64-2012 |
| 29 | Строительные конструкции зданий и сооружений. Обследование технического состояния ограждающих конструкций зданий и сооружений в натуральных условиях. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.33.79- 2012 |
| <i>Стандарты на фасадные системы:</i> | | |
| 30 | Фасадные системы. Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.14.7- 2011 |
| 31 | Навесные фасадные системы с воздушным зазором. Работы по устройству. Общие требования к производству и контролю работ. | СТО НОСТРОЙ 2.14.67-2012 |
| 32 | Системы фасадные. Устройство навесных светопрозрачных фасадных конструкций. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.14.80- 2012 |
| <i>Стандарты на железобетонные сборно-монолитные конструкции:</i> | | |
| 33 | Конструкции сборно-монтажные железобетонные. Элементы сборные железобетонные стен и перекрытий с пространственным арматурным каркасом. Технические условия | СТО НОСТРОЙ 2.6.15- 2011 |
| 34 | Конструкции сборно-монолитные железобетонные. Стены и перекрытия с пространственным арматурным каркасом. Правила выполнения, приемки и контроля монтажных, арматурных и бетонных работ | СТО НОСТРОЙ 2.7.16- 2011 |
| <i>Стандарт на монолитные бетонные и железобетонные конструкции:</i> | | |
| 35 | Конструкции монолитные бетонные и железобетонные. Технические требования к производству, правила и методы контроля качества | СТО НОСТРОЙ 2.6.54- 2011 |
| <i>Стандарты на плиты перекрытий, ригели, балки, стропильные фермы и сборные колонны:</i> | | |
| 36 | Плиты покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой для пролетов до 7.2м. | СТО НОСТРОЙ 2.7.55- 2011 |

| | | |
|---|--|--------------------------|
| | Технические требования к монтажу и контролю их выполнения. | |
| 37 | Ригели и балки покрытий и перекрытий сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения. | СТО НОСТРОЙ 2.7.56-2011 |
| 38 | Фермы стропильные сборные железобетонные для покрытий. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения. | СТО НОСТРОЙ 2.7.57-2011 |
| 39 | Колонны сборные железобетонные многоэтажных зданий. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения. | СТО НОСТРОЙ 2.7.58-2011 |
| <i>Стандарты по сооружению тоннелей, укреплению грунтов и прокладке подземных инженерных коммуникаций:</i> | | |
| 40 | Освоение подземного пространства. Прокладка подземных инженерных коммуникаций методом горизонтально направленного бурения | СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011 |
| 41 | Освоение подземного пространства. Укрепление грунтов инъекционными методами в строительстве | СТО НОСТРОЙ 2.3.18-2011 |
| 42 | Освоение подземного пространства. Сооружение тоннелей тоннелепроходческими механизированными комплексами с использованием высокоточной обделки | СТО НОСТРОЙ 2.27.19-2011 |
| 43 | Освоение подземного пространства. Коллекторы для инженерных коммуникаций. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ. | СТО НОСТРОЙ 2.16.65-2012 |
| 44 | Освоение подземного пространства. Коллекторы и тоннели канализационные. Требования к проектированию, строительству, контролю качества и приемке работ. | СТО НОСТРОЙ 2.17.66-2012 |
| <i>Стандарты на мелиоративные системы и сооружения:</i> | | |
| 45 | Мелиоративные системы и сооружения. Часть 1 Оросительные системы. Общие требования по проектированию и строительству | СТО НОСТРОЙ 2.33.20-2011 |
| 46 | Мелиоративные системы и сооружения. Часть 2 Осушительные системы Общие требования по проектированию и строительству. | СТО НОСТРОЙ 2.33.21-2011 |
| 47 | Мелиоративные системы и сооружения. Габрионные противозерозийные сооружения. Общие требования по проектированию и строительству. | СТО НОСТРОЙ 2.33.22-2011 |
| <i>Стандарты по дорожному строительству:</i> | | |
| 48 | Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 1. «Механизация земляных работ при сооружении земляного полотна автомобильных дорог» | СТО НОСТРОЙ 2.25.23-2011 |

| | | |
|----|--|-----------------------------|
| 49 | Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 2. «Работы отделочные и укрепительные при возведении земляного полотна» | СТО НОСТРОЙ 2.25.24-2011 |
| 50 | Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 3. «Работы земляные при отрицательной температуре воздуха (зимнее время)» | СТО НОСТРОЙ 2.25.25-2011 |
| 51 | Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 4. «Разработка выемок в скальных грунтах и возведение насыпей из крупнообломочных пород» | СТО НОСТРОЙ 2.25.26-2011 |
| 52 | Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 5. «Возведение земляного полотна на слабых грунтах» | СТО НОСТРОЙ 2.25.27-2011 |
| 53 | Строительство земляного полотна для автомобильных дорог. Часть 6. «Возведение земляного полотна в зоне вечной мерзлоты» | СТО НОСТРОЙ 2.25.28-2011 |
| 54 | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 1. «Строительство дополнительных слоев оснований дорожных одежд» | СТО НОСТРОЙ 2.25.29-2011 |
| 55 | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 2. «Строительство оснований из укрепленных грунтов» | СТО НОСТРОЙ 2.25.30-2011 |
| 56 | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 3. «Строительство оснований из минеральных материалов, не обработанных вяжущими» | СТО НОСТРОЙ 2.25.31-2011 |
| 57 | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 4. «Строительство оснований из укатываемого бетона» | СТО НОСТРОЙ 2.25.32-2011 |
| 58 | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 5. «Строительство щебеночных оснований, обработанных в верхней части цементопесчаной смесью или белитовым шламом по способу пропитки» | СТО НОСТРОЙ 2.25.33-2011 |
| 59 | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 6. «Устройство оснований из черного щебня и органоминеральных смесей» | СТО НОСТРОЙ 2.25.34-2011 |
| 60 | Устройство оснований дорожных одежд. Часть 7. «Строительство оснований с использованием асфальтобетонного гранулята» | СТО НОСТРОЙ 2.25.35-2011 |
| 61 | Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. «Общие положения» | СТО НОСТРОЙ 2.25.36-2011 |
| 62 | Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. «Устройство асфальтобетонных покрытий из горячего асфальтобетона» | СТО НОСТРОЙ 2.25.37-2011 |
| 63 | Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. «Устройство асфальтобетонных покрытий из щебеночно-мастичного асфальтобетона» | СТО НОСТРОЙ 2.25.38-2011 |
| 64 | Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. «Устройство асфальтобетонных покрытий из литого асфальтобетона» | СТО НОСТРОЙ 2.25.39-2011 |
| 65 | Устройство асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 5. «Устройство асфальтобетонных покрытий из холодного асфальтобетона» | СТО НОСТРОЙ 2.25.40-2011 |
| 66 | Устройство цементобетонных покрытий автомобильных дорог. | СТО НОСТРОЙ 2.25.41-2011 |
| 67 | Устройство обстановки дороги. Часть 1. «Установка дорожных знаков и сигнальных столбиков» | СТО НОСТРОЙ 2.25.42-2011 |
| 68 | Устройство обстановки дороги. Часть 2. «Нанесение дорожной разметки» | СТО НОСТРОЙ 2.25.43-2011 |
| 69 | Устройство обстановки дороги. Часть 3. «Устройство металлических барьерных ограждений» | СТО НОСТРОЙ 2.25.44-2011 |

| | | |
|---|---|--------------------------|
| 70 | Устройство обстановки дороги. Часть 4. «Устройство парапетных ограждений из монолитного цементобетона» | СТО НОСТРОЙ 2.25.45-2011 |
| 71 | Устройство обстановки дороги. Часть 5. «Устройство сборных железобетонных парапетных ограждений» | СТО НОСТРОЙ 2.25.46-2011 |
| 72 | Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 1. «Общие положения» | СТО НОСТРОЙ 2.25.47-2011 |
| 73 | Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. «Устройство защитных слоёв и слоёв износа» | СТО НОСТРОЙ 2.25.48-2011 |
| 74 | Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 3. «Восстановление изношенных покрытий» | СТО НОСТРОЙ 2.25.49-2011 |
| 75 | Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 4. «Ликвидация колеи» | СТО НОСТРОЙ 2.25.50-2011 |
| Стандарты по оценке соответствия: | | |
| 76 | Система менеджмента качества. Руководство по применению стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 в строительных организациях | Р НОСТРОЙ 2.35.2-2011 |
| 77 | «Зеленое строительство». Здания жилые и общественные. Рейтинговая система оценки устойчивости среды обитания | СТО НОСТРОЙ 2.35.4-2011 |
| 78 | «Зеленое строительство». Здания жилые и общественные. Учет региональных особенностей в рейтинговой системе оценки устойчивости среды обитания | СТО НОСТРОЙ 2.35.68-2012 |
| Стандарты по инженерному оборудованию зданий и сооружений: | | |
| 79 | Лифты. Лифты электрические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.23.59-2012 |
| 80 | Лифты. Монтаж и пусконаладочные работы систем диспетчерского контроля. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.23.60-2012 |
| Стандарты по светопрозрачным конструкциям: | | |
| 81 | Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 1. Требования к конструкциям и проектированию | СТО НОСТРОЙ 2.23.61-2012 |
| 82 | Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 2. Монтаж. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012 |
| 83 | Конструкции ограждающие светопрозрачные. Окна. Часть 3. Правила обследования технического состояния в натуральных условиях | СТО НОСТРОЙ 2.35.63-2012 |
| Стандарты по устройству фундаментов: | | |
| 84 | Основания и фундаменты. Устройство «стены в грунте». Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.5.74-2012 |
| 85 | Основания и фундаменты. Устройство фундаментов из несущих набивных свай в раскатанных скважинах. Правила, контроль выполнения и требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.5.75-2012 |
| Стандарты на строительные конструкции: | | |
| 86 | Строительные конструкции металлические. Болтовые соединения. Классификация, правила и контроль монтажа, требования к результатам работ | СТО НОСТРОЙ 2.10.76-2012 |
| Стандарты на крановые пути: | | |

| | | |
|--|--|--------------------------|
| 87 | Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации наземных крановых путей. Общие технические требования | СТО НОСТРОЙ 2.2.77-2012 |
| 88 | Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации надземных крановых путей. Общие технические требования | СТО НОСТРОЙ 2.2.78-2012 |
| <i>Стандарты на крыши и кровли:</i> | | |
| 89 | Крыши и кровли. Крыши. Требования к устройству, правилам приемки и контролю | СТО НОСТРОЙ 2.13.81-2012 |

2. Исполнительному директору НП СРО «Объединения строителей Тульской области» обеспечить:

- уведомление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о принятом решении в течение трех рабочих дней со дня утверждения стандартов общим собранием; Срок: до 12.12.2012г.
- получение официальных бумажных и электронных копий стандартов НОСТРОЙ; Срок: до 11.03.2013г.
- оформление принятых стандартов в соответствии с разделом 2 «Рекомендаций по методам применения, обозначения и оформлению СТО НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций»; Срок: до 08.04.2013г.
- членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» официальными электронными копиями принятых стандартов; Срок: до 06.06.2013г.
при необходимости изучение принятых стандартов в строительных организациях - членах НП СРО «Объединение строителей Тульской области» в рамках специальных семинаров (совещаний);
- осуществление контроля НП СРО «Объединение строителей Тульской области» за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований вступивших в силу принятых стандартов. Срок: с 01.01.2014.

3. Признать утратившим силу Стандарт саморегулируемой организации 1.0-2009 утвержденный общим собранием членов Партнерства 17.06.2009 г. (протоколом №4).

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: «Исключение из состава членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ: 11.1.- В отношении ООО «Тульский мастер».

Слушали: Колмыкова Олега Алексеевича – председателя Дисциплинарной комиссии Партнерства:

Решением Совета Партнерства от 15 ноября 2012 года (протокол № 22) в отношении члена Партнерства - ООО «Тульский мастер»:

- применена мера дисциплинарного воздействия в виде « **ПРЕКРАЩЕНИЯ**» действия Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта;
- рекомендовано Общему собранию членов Партнерства рассмотреть вопрос об **исключении** ООО «Тульский мастер» из саморегулируемой организации.

Основания принятия решения: п.п. 2-3 части 2 статьи 55.7, п.3 части 15, часть 16 статьи 55.8, п.п. 4-5 части 2 статьи 55.15 Федерального Закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные Законодательные акты Российской Федерации».

В деятельности ООО «Тульский мастер» выявлены нарушения:

Установить **фактическое местонахождение** члена Партнерства - ООО «Тульский мастер» на протяжении 4 месяцев не представляется возможным. По указанному юридическому адресу - ООО «Тульский мастер» *не значится*. Выписка из ЕГРЮЛ свидетельствует об изменении собственников и руководства организации. В ООО «Тульский мастер» имеются нарушения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, и в том числе отсутствует договор страхования гражданской ответственности, отсутствуют специалисты на заявленные виды работ. Какой-либо инициативной информации от ООО «Тульский мастер» - **не поступило**.

Предлагается: исключить из состава членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» общество с ограниченной ответственностью «Тульский Мастер».

Формулировка решения:

Исключить из состава членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» общество с ограниченной ответственностью «Тульский Мастер».

Голосование является открытым, осуществляется путем поднятия рук.

Итоги голосования:

| “За” исключение | “Против” | “Воздержался” |
|------------------------|-----------------|----------------------|
| 183 | 0 | 0 |

Решение принято

Формулировка принятого решения:

Исключить из состава членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» общество с ограниченной ответственностью «Тульский Мастер».

ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ №11.2. - В отношении ООО «ГУРТ».

Слушали: Колмыкова Олега Алексеевича – председателя Дисциплинарной комиссии Партнерства:

Решением Совета Партнерства от 15 ноября 2012 года (протокол № 22) в отношении члена Партнерства - ООО «ГУРТ»:

- применена мера дисциплинарного воздействия в виде « **ПРЕКРАЩЕНИЯ**» действия Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта;
- рекомендовано Общему собранию членов Партнерства рассмотреть вопрос об **исключении** ООО «ГУРТ» из саморегулируемой организации.

Основания принятия решения: п.п. 2-3 части 2 статьи 55.7, п.3 части 15, часть 16 статьи 55.8, п.п. 4-5 части 2 статьи 55.15 Федерального Закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные Законодательные акты Российской Федерации».

В деятельности ООО «ГУРТ» выявлены нарушения:

Фактический адрес и связь с ООО «ГУРТ» Контрольно-экспертному отделу Партнерства установить не удалось. По юридическому адресу организации нет. Выписка из ЕГРЮЛ свидетельствует, что организация сменила свое название (в настоящее время – ООО «Альянс»), собственников и руководство.

Имеются нарушения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, и в том числе отсутствуют специалисты, на заявленные виды работ.

На соответствующий запрос, ООО «ГУРТ» каких-либо документов, и в том числе информации об устранении нарушений требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам **не представило**. Установить конкретное местонахождение данной организации не представляется возможным. Инициативно на контакт с Партнерством не выходит.

Предлагается: исключить из состава членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» общество с ограниченной ответственностью "Альянс" (прежнее наименование общество с ограниченной ответственностью «ГУРТ»).

Формулировка решения:

Исключить из состава членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» общество с ограниченной ответственностью "Альянс" (прежнее наименование общество с ограниченной ответственностью «ГУРТ»).

Голосование является открытым, осуществляется путем поднятия рук.

Итоги голосования:

| “За” исключение | “Против” | “Воздержался” |
|-----------------|----------|---------------|
| 183 | 0 | 0 |

Решение принято

Формулировка принятого решения:

Исключить из состава членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» общество с ограниченной ответственностью "Альянс" (прежнее наименование общество с ограниченной ответственностью «ГУРТ»).

12. По двенадцатому вопросу повестки дня: «Выборы руководителя Совета - Президента НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Формулировка решения:

Избрать руководителем Совета – Президентом НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Голосование являлось тайным и осуществлялось бюллетенем для тайного голосования.

В бюллетень номер 3 (три) для тайного голосования включена кандидатура избранного членом Совета Партнерства - Гончарова Сергея Александровича.

Бюллетеней № 2 выдано - **159** (сто пятьдесят девять) штук.

Из них взамен испорченных - **нет**

Всего в урне обнаружено бюллетеней № 2 – **159** (сто пятьдесят девять) штук, из них признано недействительными – **6** (шесть) штук.

Итоги голосования по вопросу, поставленному на голосование:

| № п/п | Фамилия, имя, отчество кандидата | Должность кандидата | Итоги голосования: | |
|-------|----------------------------------|--|--------------------|--|
| | | | Число голосов | % от общего числа голосов членов партнерства, присутствовавших на собрании |
| 1. | Гончаров Сергей Александрович | финансовый директор ООО «Совдел - Строй» | 153 | 82,26% |

Решение принято большинством голосов

Формулировка принятого решения:

Избрать руководителем Совета – Президентом НП СРО «Объединение строителей Тульской области» - Гончарова Сергея Александровича.

Председатель Общего собрания



С.А. Гончаров

Секретарь Общего собрания

В.И. Бессонов