



## Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

300012, РФ, г. Тула, ул. Михеева, д.17, оф. 601 пк тел.: 8(4872)701-999; факс: 8(4872) 551-057  
e-mail: srotula@mail.ru web site: www.srotula.ru  
ИНН 7105041078 КПП 710701001 р/с 40703810566060040037 в Тульском ОСБ 8604, г. Тула  
к/с 30101810300000000608 БИК 047003608

### ПРОТОКОЛ № 13 заседания Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

РФ, город Тула

12 мая 2022 года

Время начала заседания Совета: 15 часов 00 минут.

Время окончания заседания Совета: 16 часов 10 минут.

Количественный состав совета Ассоциации, установленный общим собранием членов Ассоциации, составляет 15 членов. По состоянию на 12 мая 2022 года количество членов Совета Ассоциации с действующим сроком полномочий составляет 15 членов.

В работе заседания Совета принимают участие 12 членов Совета Ассоциации: президент Ассоциации – Колмыков О.А., члены Совета – Бессонов В.И., Большов В.Н., Высоцкий Н.А., Ермаков Л.В., Калачев С.Ю., Клотц В.А., Корякин А.П., Литвинов А.Я., Моисеев В.А., Трусков М.Н., Черников С.Н.

Кворум имеется. Совет правомочен решать все вопросы собственной компетенции.

Протокол заседания Совета ведет начальник общего отдела Ассоциации Одинарцева Т.Г.

В работе Совета принимает участие без права голосования исполнительный директор Ассоциации Федоров Н.П.

#### ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**Слушали:** президента Ассоциации Колмыкова О.А., который сообщил, что в работе Совета Ассоциации принимают участие 12 членов Совета. Кворум для принятия решений имеется. Совет правомочен принимать решение по всем вопросам своей компетенции.

Президент Ассоциации объявил заседание Совета открытым и предложил уполномочить начальника общего отдела Ассоциации Одинарцеву Т.Г. на ведение протокола заседания Совета Ассоциации и подсчет голосов.

**Голосовали:** «за» - единогласно.

**Слушали:** президента Ассоциации Колмыкова О.А., который предложил утвердить следующую повестку дня заседания Совета Ассоциации:

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в План проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» на 2022 год.
2. Об обучении экспертов центра оценки квалификаций.
3. Об итогах проведения годового Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области».
4. О проведении в 2022 году конкурса профессионального мастерства «СТРОЙМАСТЕР».

*Докладчик Федоров Н.П. – исполнительный директор Ассоциации.*

5. Об итогах Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который состоялся в городе Москве 12 апреля 2022 года.

*Докладчик Колмыков О.А. – президент Ассоциации.*

*Содокладчик Федоров Н.П. – исполнительный директор Ассоциации.*

### **Рассмотрение вопросов повестки дня:**

**По первому вопросу:** «О внесении изменений в План проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» на 2022 год»

**Слушали:** Федорова Н.П., который доложил присутствующим о том, что в адрес Ассоциации поступило заявление и.о. заместителя исполнительного директора по строительству и эксплуатации АО «КБП» с просьбой о переносе срока проведения плановой проверки деятельности организации с мая 2022 года на июль 2022 года в связи с производственной необходимостью. В соответствии с пунктом 4.3. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» к компетенции Совета Ассоциации относится утверждение Плана проверок членов Ассоциации, а также решение о внесении в него изменений. На основании вышеизложенного Федоров Н.П. предложил Совету Ассоциации принять совместное решение по вопросу повестки дня о внесении изменений в План проверок членов Ассоциации на 2022 год.

### **Совет Ассоциации решил:**

1. Внести изменения в План проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» на 2022 год:

87	АО "Конструкторское бюро приборостроения им. академика А.Г. Шипунова"	ОГРН 1117154036911						Июль 2022 г.				Камеральная проверка	Соблюдение и исполнение членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; Соблюдение и исполнение членами саморегулируемой организации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации
----	--	-----------------------	--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	-------------------------	---

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**По второму вопросу:** «Об обучении экспертов центра оценки квалификаций»

**Слушали:** Федорова Н.П., который доложил присутствующим о необходимости обучения 4-х экспертов для формирования состава экзаменационной комиссии центра оценки квалификаций (ЦОК) для проведения профессиональных экзаменов по квалификациям:

- 1) Специалист по организации производства видов строительных работ (5 уровень квалификации);
- 2) Специалист по организации производства отдельных этапов строительных работ (6 уровень квалификации);
- 3) Главный инженер проекта (специалист по организации строительства (7 уровень квалификации)).

Обучение будет проводиться Автономной некоммерческой организацией «Национальное агентство развития квалификаций» по дополнительной образовательной программе «Программа подготовки экспертов центров оценки квалификаций и экзаменационных центров. Профиль: инженерные изыскания, градостроительство, архитектурно-строительное проектирование,

строительство». Срок обучения – 25.05.2022 г. – 27.05.2022 г. Форма обучения - очная с применением дистанционных технологий. Стоимость обучения – 17 500 рублей за одного обучаемого.

**Совет Ассоциации решил:**

1. Принять к сведению информацию исполнительного директора и одобрить обучение экспертов центра оценки квалификаций.
2. Выделить из Резерва Совета денежные средства в размере 70 000 (семьдесят тысяч) рублей для обучения 4-х экспертов центра оценки квалификаций по дополнительной образовательной программе «Программа подготовки экспертов центров оценки квалификаций и экзаменационных центров. Профиль: инженерные изыскания, градостроительство, архитектурно-строительное проектирование, строительство».

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**По третьему вопросу:** «Об итогах проведения годового Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

**Слушали:** Федорова Н.П., который сообщил членам Совета о внесении Ростехнадзором изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, в отношении нового состава Совета, а также внутреннего документа Порядок выдачи займов членам Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» (Дополнение к Положению о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»), утвержденных решением Общего собрания членов 14.04.2022 г., протокол № 1. Также исполнительный директор представил смету на проведение Общего собрания в соответствии с решением Совета от 22.03.2022 г., протокол № 9. *(Смета расходов прилагается).*

**Совет Ассоциации решил:**

1. Принять к сведению информацию исполнительного директора и утвердить смету расходов на проведение Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области» в размере 28 684,42 (двадцать восемь тысяч шестьсот восемьдесят четыре) рубля 42 коп. Расходы произвести за счет статьи сметы «Резерв Совета».

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**По четвертому вопросу:** «О проведении в 2022 году конкурса профессионального мастерства «СТРОЙМАСТЕР»

**Слушали:** Федорова Н.П., который доложил, что Оргкомитетом конкурсов профессионального мастерства НОСТРОЙ приняты следующие решения:

1. Утвердить номинации Конкурса на 2022 год: «Лучший штукатур», «Лучший каменщик», «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций» и «Лучший сварщик».
2. График проведения Конкурса:
  - региональный этап (в субъектах РФ) – до 1 июня 2022 года;
  - окружной этап – до 15 августа 2022 года (проведение этапа Конкурса по ЦФО запланировано во второй декаде июня);
  - финал – до 15 декабря 2022 года.
3. Распоряжением Президента НОСТРОЙ установлено, что финансирование расходов на организацию и проведение первого (регионального) этапа Конкурса осуществляется по предварительному согласованию с исполнительной дирекцией НОСТРОЙ.

Софинансирование осуществляется из Сметы расходов на содержание НОСТРОЙ из расчета не более 50% от общей суммы затрат, подтвержденной документально, но не более 400 000 (четыреста тысяч) рублей 00 копеек совокупно на все четыре номинации («Лучший каменщик», «Лучший штукатур», «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций», «Лучший сварщик») по одному субъекту Российской Федерации (в котором зарегистрирована саморегулируемая организация) согласно условиям заключаемых договоров. При снижении количества номинаций сумма расходов на софинансирование пропорционально уменьшается.

В настоящее время разработаны и утверждены типовые задания для конкурсантов, ведется прием заявок на участие в Конкурсе, решаются иные организационные вопросы.

Федоров Н.П. отметил, что организации – члены Ассоциации «Строители Тульской области» ежегодно принимают активное участие в конкурсах профессионального мастерства и неоднократно достойно представляли Ассоциацию на окружных и Всероссийских этапах Конкурса, в связи с чем предлагается принять информацию к сведению и поддержать организацию и проведение регионального этапа конкурса профессионального мастерства «СТРОЙМАСТЕР». С целью сокращения затрат на проведение конкурса предлагается организовать проведение регионального этапа совместно с Ассоциацией «МЕЖРЕГИОНСТРОЙ».

#### **Совет Ассоциации решил:**

1. Принять к сведению информацию исполнительного директора о проведении в 2022 году профессиональных конкурсов «СТРОЙМАСТЕР».
2. Поручить исполнительному директору Федорову Н.П. организовать проведение регионального этапа конкурса профессионального мастерства «СТРОЙМАСТЕР» совместно с Ассоциацией «МЕЖРЕГИОНСТРОЙ» в номинациях «Лучший каменщик», «Лучший штукатур», «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций» и «Лучший сварщик», используя средства «Резерва Совета».

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**По пятому вопросу:** «Об итогах Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который состоялся в городе Москве 12 апреля 2022 года»

**Слушали:** Колмыкова О.А. – президента Ассоциации и Федорова Н.П. - исполнительного директора Ассоциации, которые доложили об итогах XXI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, который состоялся в Москве 12 апреля 2022 года. Для участия в Съезде зарегистрировались 209 делегатов региональных СРО с правом решающего голоса и 81 – с правом совещательного голоса. Всего участие в Съезде приняли свыше 300 представителей саморегулируемых организаций России, органов исполнительной власти, гостей и журналистов.

В президиуме Съезда под председательством президента НОСТРОЙ **Антон Глушкова** присутствовали министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации **Ирек Файзуллин**, председатель Комитета Госдумы по строительству и ЖКХ **Сергей Пахомов**, первый заместитель председателя Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера **Владимир Городецкий**, статс-секретарь – заместитель руководителя Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) **Александр Дёмин**, заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации **Сергей Музыченко**, директор Правового департамента Минстроя России **Олег Сперанский**, почетный президент НОСТРОЙ **Ефим Басин**, президент Российского Союза

строителей **Владимир Яковлев**, президент НОПРИЗ **Михаил Посохин**, президент Союза архитекторов России **Николай Шумаков** и др.

**Ирек Файзуллин**, приветствуя делегатов и гостей Съезда, отметил, что 2021 год для строительной отрасли стал годом реформирования процессов, запуска новых механизмов и формирования задела для дальнейшей работы.

Говоря о роли СРО в развитии строительной отрасли, глава Минстроя России отметил, что «для более динамичного развития института саморегулирования в строительстве нужно усиливать его роль и значение, повышать ответственность СРО перед заказчиками». «Отдельного внимания требует дальнейшее внедрение механизма независимой оценки квалификации специалистов. Сегодня перед строительной отраслью стоят масштабные цели, поэтому наша совместная задача – создать максимально благоприятные условия для участников рынка, принять все необходимые решения для того, чтобы строительная отрасль оставалась локомотивом экономического роста страны», - подчеркнул министр.

Также Ирек Файзуллин рассказал о комплексе мер, принимаемых для сохранения темпов строительства, а также своевременного ввода в эксплуатацию объектов, создаваемых с привлечением государственного финансирования. Увеличен размер авансовых платежей по госконтрактам до 90%. Разработан механизм изменения цен по ним для компенсации удорожания строительных ресурсов. Подготовлен акт, который позволит в ускоренном режиме менять проектную документацию в связи с заменой импортных материалов и технологий на доступные аналоги.

Министр строительства и ЖКХ РФ призвал присутствующих более внимательно относиться к принимаемым мерам поддержки, в том числе и к актам Правительства РФ, для того, чтобы иметь возможность применять их на практике. Также он отметил, что высокая динамика по выработке антикризисных мер требует пересмотра подхода к обучению региональных управленцев, ответственных за строительство и жилищно-коммунальное хозяйство.

**Сергей Пахомов** сказал, что сегодня на повестке вопрос поддержки отраслей экономики, в том числе и строительства как системообразующей отрасли, которая должна расти и развиваться. В ней сегодня задействовано около 10 млн человек. Спикер уточнил, что Комитетом Госдумы по строительству и ЖКХ в тесном сотрудничестве с Правительством РФ, Минстроем России ведется деятельность по выработке мер поддержки стройкомплекса. Только за последние полгода на разных уровнях власти принято очень много нужных и важных для отрасли решений.

В частности, это существенное сокращение количества согласительных процедур в инвестиционном цикле, введение независимой оценки квалификации специалистов, введение института незавершенных объектов, установление общих правил на рынке ИЖС, создание Фонда развития территорий и многое другое. В первом чтении нынешнего созыва Госдумы принят законопроект, который значительно упрощает механизм строительства не только о линейных, но и в целом о важных для развития регионов инфраструктурных объектах.

В торжественной обстановке делегатам и членам президиума вручили награды.

Первым в повестке Съезда был рассмотрен вопрос «Об утверждении отчета о деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» за 2021 год». С докладом на эту тему выступил президент НОСТРОЙ **Антон Глушков**. В представленной презентации отдельно были отмечены ключевые направления, по которым работает нацобъединение вместе с СРО и профсообществом: стандарты непрерывной деятельности строительных организаций в условиях COVID-19, законотворческая работа, меры поддержки отрасли, самой эффективной из которых оказалась выдача займов из средств компенсационных фондов СРО своим членам, которая, по мнению президента нацобъединения, может стать постоянной мерой поддержки стройкомпаний.

Отдельно президент НОСТРОЙ остановился на ключевых направлениях развития саморегулирования в строительстве, а также вопросах кадрового обеспечения строительной отрасли. В частности, Антон Глушков рассказал о развитии независимой оценки квалификации в строительстве, выработке механизма подтверждения квалификации трудовых мигрантов, развитии конкурсов профессионального мастерства.

В завершение своего доклада Антон Глушков поблагодарил Минстрой России и его руководителя Ирека Файзуллина за конструктивное обсуждение проблем строительной сферы и оперативное принятие мер по их решению.

Проблемные вопросы развития строительной отрасли в федеральных округах осветили представители окружных конференций.

Так, о регулировании деятельности застройщиков и механизме проектного финансирования доложила член Совета и координатор НОСТРОЙ в ПФО, председатель правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей» **Любовь Аристова**. На мерах поддержки строительной отрасли детально остановился председатель Экспертного совета НОСТРОЙ по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере, вице-президент, генеральный директор СРО Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга» **Алексей Белоусов**. О повышении роли и ответственности саморегулируемых организаций рассказал член Совета, координатор НОСТРОЙ по СФО, председатель Научно-консультативной комиссии, руководитель Совета Ассоциации строительных организаций Новосибирской области **Максим Федорченко**. По вопросу совершенствования кадрового обеспечения строительной отрасли выступил член Совета, координатор НОСТРОЙ по ЮФО, председатель Совета Регионального объединения работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани» **Батырбий Тутаришев**.

В рамках рассмотрения вопроса о ротации членов Совета НОСТРОЙ прекращены полномочия 10 членов и по результатам тайного голосования избрал 11 новых.

Делегаты утвердили бухгалтерскую (финансовую) отчетность НОСТРОЙ за 2021 год, а также заслушали и утвердили отчет Ревизионной комиссии о результатах финансово-хозяйственной деятельности НОСТРОЙ за 2021 год.

Съездом с учетом предложений и замечаний окружных конференций были утверждены изменения в Устав НОСТРОЙ, Приоритетные направления деятельности НОСТРОЙ на 2023 год, а также Смета расходов на содержание НОСТРОЙ на 2022 год.

#### **Совет Ассоциации решил:**

1. Принять к сведению информацию президента и исполнительного директора Ассоциации об итогах Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, который состоялся в городе Москве 12 апреля 2022 года.

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**Президент Ассоциации**



**О.А. Колмыков**

**Секретарь заседания Совета Ассоциации**

**Т.Г. Одинарцева**