

**П Р О Т О К О Л № 13****Выездного заседания Совета Некоммерческого Партнерства  
«Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской  
области»****РФ, город Донской, Тульская область****12 мая 2011 года****Вид заседания:** очередное плановое заседание Совета Партнерства**Место проведения заседания Совета:** город Донской, улица Октябрьская,91  
ДК имени Молодцова.**Время начала заседания Совета:** 11 часов 00 минут**Время окончания заседания Совета:** 13 часов 25 минут*Совет Партнерства состоит из 15 человек.***В работе выездного заседания Совета Партнерства принимают участие:****1.Члены Совета Партнерства:** *Гончаров С.А. – Президент Партнерства, члены Совета - Афанасьев Н.П., Высоцкий Н.А. (город Венев), Клейменов А.И. ( город Новомосковск), Клоц В.А. (город Новомосковск), Колмыков О.А. Наумов М.О., Панов К.В.***2. Члены комитетов Совета Партнерства****3.Представители администрации Тульской области:**

Бухтояров Геннадий Иванович – Первый заместитель директора департамента строительства и ЖКХ администрации Тульской области.

**4. Представители администраций муниципальных образований Тульской области:**

- Офицеров Сергей Валентинович - глава администрации, город Донской;
- Тихонов Евгений Владимирович – заместитель главы администрации, город Новомосковск;
- Ульянов Владимир Викторович - глава администрации, Узловский район.
- Юдин Евгений Владимирович - глава администрации, Кимовский район;
- Калина Геннадий Михайлович – глава администрации, Куркинский район;

- Шатохин Евгений Дмитриевич – заместитель главы администрации, Киреевский район;

- Пронжила Михаил Алексеевич – заместитель главы администрации, Богородицкий район;

- Азаров Вячеслав Валентинович – председатель комитета по строительству администрации, Веневский район;

#### **5. Представители Компаний:**

Агапов Юрий Александрович - начальник отдела капитального строительства **ОАО НАК «Азот»**;

**6. Члены Партнерства:** городов Новомосковск, Донской, а так же Кимовского, Веневского, Богородицкого, Киреевского, Куркинского и Узловского районов. Всего присутствуют 35 представителей членов Партнерства

**Протокол заседания Совета Партнерства ведет :** помощник Президента Партнерства Бессонов В.И.

**На заседании Совета Партнерства присутствуют без права голосования руководители исполнительного органа:** Заместитель Генерального директора Партнерства – Мотылев В.В.

**Целью выездного расширенного заседания Совета Партнерства является:** *обмен информацией и расширение взаимных возможностей государства, бизнеса и членов саморегулируемой организации.*

#### **Открытие заседания Совета Партнерства:**

**СЛУШАЛИ:** Президента Партнерства Гончарова С.А., который сообщил, что из 15 членов Совета Партнерства в заседании принимают участие 8 членов Совета. Кворум имеется. Совет правомочен решать все вопросы собственной компетенции.

За открытие заседания Совета Партнерства **голосовали единогласно.**

*Президент Партнерства объявил заседание Совета Партнерства открытым.*

#### **П О В Е С Т К А   Д Н Я:**

1.О планах и программах строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов на территории Тульской области, финансируемых бюджетами различных уровней, и участие в них членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

2.Об инвестиционных проектах бизнеса в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов на территории региона в 2011- 2015 годах. Возможные

перспективы участия в реализации проектов членов Некоммерческого Партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области».

**3. Разное. В том числе:** О подготовке к Общему собранию, и итогах работы ревизионной комиссии по дополнительной проверке финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа Партнерства за 2010 год».

**По первому вопросу с информацией выступили:**

**1. Бухтояров Геннадий Иванович** – первый заместитель директора департамента строительства и ЖКХ администрации Тульской области;

**2. Офицеров Сергей Валентинович** -Глава муниципального образования город Донской.

**По второму вопросу с информацией выступили:**

**Агапов Юрий Александрович** - начальник отдела капитального строительства **НАК «АЗОТ».**

**Щербаков Виктор Константинович** – Генеральный директор ООО «Совдел-Строй».

**В прениях выступили члены Партнерства:**

**1. Афанасьев Николай Петрович** - Генеральный директор ЗАО «Внешстрой».

**2. Клейменов Алексей Иванович** - Генеральный директор ЗАО «Спецмонтажналадка».

**3. Гончаров Сергей Александрович** - Президент Партнерства.

**Краткое содержание выступлений:**

**1. Бухтояров Г.И.** - первый заместитель директора департамента строительства и ЖКХ проинформировал участников заседания по следующим вопросам:

- *Об исполнении в регионе Федерального закона № 185 (по ветхому жилью)*, в частности рассказал, что по настоящему закону и в рамках программы «ветхое жилье» участвуют 5 районов Тульской области: город Донской, город Узловая, Киреевский, Щекинский и Богородицкий районы. В настоящее время идет процедура «защиты» предложенных программ.

- *По программе капитального строительства в регионе* сообщил, что на это направление из областного бюджета в 2011 году выделяется небольшой объем финансирования, около 130 млн. рублей. Однако по Федеральной программе на здравоохранение региону выделяется 6 млрд. рублей. Сумма очень серьезная и ее освоение также будет зависеть о слаженной работы и органов власти и строителей.

- *О перспективах в строительстве* и вопросах освоения новых строительных площадок было заявлено, что администрация области и частности департамент

строительства и ЖКХ, понимая сложности в строительной отрасли, в настоящее время занимается разработкой документации по подготовке к строительству крупных промышленных площадок (это Веневское направление - около 180 га, Калужское направление и др.). То есть сегодня, создание готовых под строительство промышленных площадок – реальные пути помощи и совместного участия государства и бизнеса в развитии строительного комплекса Тульской области, пути снижения себестоимости в строительстве жилья.

Заявил, что администрация Тульской области в лице НП СРО «Объединение строителей Тульской области» видит реального и серьезного партнера в строительной отрасли. Уверена, что совместными усилиями строительный комплекс региона сможет выйти из кризиса, и будет успешно работать на благо Тульской области.

Предложил Некоммерческому Партнерству создать электронную базу данных по членам саморегулируемой организации, в которой показать производственные возможности членов Партнерства, расширить доступную информацию о членах партнерства, чтобы не только регион о них знал, но и вся Россия. Таким образом, информационная доступность позволит расширить возможность участия членов Партнерства в различных строительных проектах и программах.

Предложил членам Партнерства принять участие осенью 2011 года в очередном Международном экономическом форуме, который будет проводиться администрацией Тульской области в городе Туле. На этом форуме, по его словам, Партнерство может не только себя показать, но главное – о себе заявить.

Затронул вопросы, касающиеся Федерального закона №94 и проведения электронных торгов.

Бухтояров Г.И. также высказал серьезные замечания в адрес Генерального директора Партнерства Сафронова К.Ю., который по его словам не занимается должным образом проблемами Партнерства, не пытается сотрудничать с департаментом строительства, не занимается стратегическими вопросами развития Партнерства. За время руководства исполнительным органом Партнерства Сафронов К.Ю. не предложил ни одной практической идеи по развитию Партнерства, ни разу не позвонил и не сделал ни одного предложения по совместной работе. То, что сегодня проводится выездное заседание Совета Партнерства – свидетельство заинтересованности нового состава Совета Партнерства и его Президента поднять на новый уровень работу и роль всех членов саморегулируемой организации, организовать практическое и конкретное взаимодействие с органами власти и управления, бизнесом.

Сегодня новый состав Совета Партнерства стоит на правильном пути развития: проводит открытую, взвешенную, целенаправленную и конкретную политику в интересах всех членов саморегулируемой организации, проявляет твердость,

принципиальность и последовательность по наведению должного порядка в управлении Партнерством.

**Выступившие:** *Офицеров С.В. – глава администрации муниципального образования город Донской; члены Совета: Афанасьев Н.П., Клейменов А.И., Гончаров С.А.; а также руководители: Щербаков В.К. - Генеральный ООО «Совдел-Строй», Агапов Ю.А. - начальник отдела капитального строительства ОАО НАК «Азот»* проинформировали участников заседания Совета Партнерства, о проводимой работе в области капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта в регионах и на конкретных объектах. Рассказали о некоторых перспективах в строительстве своих организаций. Высказали, озабоченность участием в торгах различных сомнительных фирм, и тех проблемах, которые остаются после них. Единогласно заявили о необходимости усиления роли и участия Тульских строителей в реализации строительных проектов и программ на территории Тульской области.

*В заключительном выступлении, Президент Партнерства Гончаров С.А., в рамках подготовки к внеочередному Общему собранию членов Партнерства, проинформировал участников заседания Совета о проводимой работе и некоторых итогах дополнительной проверки ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа.*

Все выступающие выразили поддержку позиции Совета Партнерства и заявили о не доверии Генеральному директору Партнерства Сафронову К.Ю., предложили освободить его от занимаемой должности и назначить нового Генерального директора.

С учетом высказанных участниками заседания пожеланий, Президент Партнерства Гончаров С.А., от имени членов Совета Партнерства, предложил в качестве возможной кандидатуру на должность Генерального директора Партнерства кандидатуру Федорова Николая Петровича - начальника управления по контролю за техническими регламентами и стандартами исполнительного органа Партнерства. Участники заседания предложенную кандидатуру поддержали.

#### **В завершение работы участники выездного заседания Совета Партнерства**

**Решили:** *поручить исполнительному органу Партнерства обобщить выступления участников заседания, подготовить конкретные предложения для рассмотрения на очередном заседании Совета Партнерства.*

**Голосовали единогласно.**

Президент Партнерства



С.А. Гончаров

Помощник Президента

В.И. Бессонов