



Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»

300007, РФ, г. Тула, ул. Михеева, д.17, оф. 601 пк, тел.: 8(4872)701-999; факс: 8(4872) 551-057
e-mail: srotula@mail.ru web site: www.srotula.ru
ИНН 7105041078 КПП 710701001 р/с 40703810566060040037 в Тульском ОСБ 8604, г. Тула к/с 30101810300000000608
БИК 047003608
ОКТМО 70701000, ОКТО 70401000000

«22» декабря 2015 года

ПРОТОКОЛ № 27

заседания Совета Некоммерческого Партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»

Город Тула

22 декабря 2015 года

Время начала заседания Совета: 12 часов 00 минут

Время окончания заседания Совета: 13 часов 25 минут

Совет Партнерства состоит из **15 человек**.

В работе заседания Совета Партнерства принимают участие 11 членов Совета Партнерства: Колмыков О.А. – Президент Партнерства, вице-президент Партнерства – Большов В.Н., члены Совета – Архипов М.Г., Березовский В.А., Высоцкий Н.А., Калачев Ю.К., Клейменов А.И., Клотц В.А., Корякин А.П., Наумов М.О., Серегин Р.М.

Протокол заседания совета Партнерства ведет заместитель исполнительного директора - помощник Президента Партнерства Бессонов В.И.

В работе Совета принимает участие без права голосования Федоров Н.П. – исполнительный директор Партнерства.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

Слушали: Президента Партнерства Колмыкова О.А., который сообщил, что в работе Совета Партнерства принимают участие **11** членов Совета. Кворум для принятия решения имеется. Совет правомочен проводить заседание.

За открытие заседания Совета Партнерства - **голосовали единогласно**.

Президент Партнерства объявил заседание Совета открытым.

Слушали: Президента Партнерства – Колмыкова О.А., который предложил утвердить следующую повестку дня заседания Совета Партнерства:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области».

Докл.: Федоров Н.П. – исполнительный директор Партнерства

2. Рассмотрение материалов дисциплинарного производства об устранении нарушений требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, Правил саморегулирования членом Партнерства - **ООО «Евро-Строй» (ИНН 7116034570).**

Докл.: Корякин А.П. – председатель Дисциплинарной комиссии Партнерства

3.О размещении части средств Компенсационного фонда НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Докл.: Федоров Н.П. - исполнительный директор Партнерства

4.О практике организации работы по оказанию юридической помощи членам НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

5. О результатах участия Партнерства в работе Экспертного Совета Ассоциации НОСТРОЙ по формированию законодательной базы саморегулирования в строительстве.

Докл.: Федоров Н.П. – исполнительный директор Партнерства
Терешин Н.В. – начальник юридического отдела Партнерства.

6.Об итогах работы XXII окружной конференции саморегулируемых строительных организаций ЦФО, которая состоялась 10-11 декабря в городе Иваново.

Инф.: Колмыков О.А. – Президент Партнерства

Голосовали «за» - единогласно

Рассмотрение вопросов повестки дня:

1.По первому вопросу: «О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»:

Слушали: Федорова Н.П., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях, о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта от членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»:

1.ООО «Стандарт-Сервис-М» - ОГРН 1107154010787

2.ООО «Ника-Спецстрой» - ОГРН 1137154004932

3.ЗАО «Спецмонтажналадка» - ОГРН 1027101588271

4.ООО «Туларастварация» - ОГРН 1037101133992

5.ООО «ТУЛАЧЕРМЕТ-СТАЛЬ» - ОГРН 1137154026701

6.АО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 91» - ОГРН 1107154011975,

Сообщил: о результатах рассмотрения представленных документов специализированными органами НП СРО «Объединение строителей Тульской области», результатах проверки достоверности сведений об организациях, оценке соответствия организаций Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта.

Совет Партнерства решил:

1. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» ООО «Стандарт-Сервис-М» - ОГРН 1107154010787 в части

- расширения видов работ:

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках

1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений <*>

2. Подготовительные работы

2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей <*>

2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов <*>

3. Земляные работы

3.1. Механизированная разработка грунта <*>

9. Работы по устройству каменных конструкций

9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой <*>

9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой <*>

10. Монтаж металлических конструкций

10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей

13. Устройство кровель

13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов <*>

13.2. Устройство кровель из рулонных материалов <*>

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации <*>

15.2. Устройство и демонтаж системы отопления <*>

15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха <*>

18. Устройство наружных сетей теплоснабжения

18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше

18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения

23. Монтажные работы

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования

23.4. Монтаж оборудования котельных

23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов <*>

23.24. Монтаж оборудования предприятий пищевой промышленности <*>

23.32. Монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений

24. Пусконаладочные работы

- 24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования
- 24.14. Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха <*>
- 24.19. Пусконаладочные работы компрессорных установок
- 24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций

- выдачи допуска к выполнению выше перечисленных, а также всех ранее выданных видов работ на *особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)*, а именно:

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках

- 1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений <*>

2. Подготовительные работы

- 2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей <*>
- 2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов
- 2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов <*>

3. Земляные работы

- 3.1. Механизированная разработка грунта <*>
- 3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве
- 3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода

5. Свайные работы. Закрепление грунтов

- 5.3. Устройство ростверков

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

- 6.1. Опалубочные работы
- 6.2. Арматурные работы
- 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

- 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
- 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

9. Работы по устройству каменных конструкций

- 9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой <*>
- 9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой <*>

10. Монтаж металлических конструкций

- 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей
- 10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций
- 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)

- 12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий
- 12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)
- 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 12.6. Устройство металлизационных покрытий
- 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами

- 12.8. Антисептирование деревянных конструкций
- 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
- 13. Устройство кровель**
 - 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов <*>
 - 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов <*>
- 15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений**
 - 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации <*>
 - 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления <*>
 - 15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха <*>
- 16. Устройство наружных сетей водопровода**
 - 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
 - 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
 - 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
 - 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
- 17. Устройство наружных сетей канализации**
 - 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
 - 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
 - 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
 - 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
 - 17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации
 - 17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках
 - 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
- 18. Устройство наружных сетей теплоснабжения**
 - 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
 - 18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше
 - 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
 - 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
 - 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
- 23. Монтажные работы**
 - 23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования
 - 23.4. Монтаж оборудования котельных
 - 23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов <*>
 - 23.14. Монтаж оборудования химической и нефтеперерабатывающей промышленности
 - 23.24. Монтаж оборудования предприятий пищевой промышленности <*>
 - 23.32. Монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений
- 24. Пусконаладочные работы**
 - 24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования
 - 24.14. Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха <*>
 - 24.19. Пусконаладочные работы компрессорных установок
 - 24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций

Голосовали: «за» - единогласно.

- 2. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» ООО «Ника-Спецстрой» - ОГРН 1137154004932 в части

- расширения видов работ и выдачи допуска к их выполнению на *особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)*:

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей:

- 33.1. Промышленное строительство
- 33.1.2. Предприятия и объекты угольной промышленности
- 33.1.3. Предприятия и объекты черной металлургии
- 33.1.4. Предприятия и объекты цветной металлургии
- 33.1.5. Предприятия и объекты химической и нефтехимической промышленности
- 33.1.9. Предприятия и объекты пищевой промышленности <*>

Голосовали: «за» - единогласно.

- 3. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» ЗАО «Спецмонтажладка» - ОГРН 1027101588271 в части**

- расширения видов работ и выдачи допуска к их выполнению на *особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства*:

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках

- 1.1. Разбивочные работы в процессе строительства <*>
- 1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений <*>

- выдачи допуска к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, *кроме особо опасных и технически сложных объектов*:

4. Устройство скважин

- 4.2. Бурение и обустройство скважин (кроме нефтяных и газовых скважин)
- 4.3. Крепление скважин трубами, извлечение труб, свободный спуск или подъем труб из скважин
- 4.4. Тампонажные работы
- 4.5. Сооружение шахтных колодцев

- исключения из Свидетельства о допуске видов работ, *включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства*:

23. Монтажные работы

- 23.26. Монтаж оборудования зернохранилищ и предприятий по переработке зерна

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

- 33.1. Промышленное строительство
- 33.1.2. Предприятия и объекты угольной промышленности

Голосовали: «за» - единогласно.

4. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» ООО «Туллареставрация» - ОГРН 1037101133992 в части

- расширения видов работ:

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

- 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1 - 3, 5 - 7, 9 - 14)
 32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)
 32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19)
 32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ N 12.3, 12.12, 23.6, 24.10 - 24.12)
 32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3 - 24.10, группа видов работ N 20)

Голосовали: «за» - единогласно.

5. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» ООО «ТУЛАЧЕРМЕТ-СТАЛЬ» - ОГРН 1137154026701 в части

- расширения видов работ и выдачи допуска к их выполнению на *особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)*:

2. Подготовительные работы

- 2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей <*>
 2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений <*>
 2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов
 2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов <*>

3. Земляные работы

- 3.1. Механизированная разработка грунта <*>
 3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве
 3.5. Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми трамбовками <*>

5. Свайные работы. Закрепление грунтов

- 5.3. Устройство ростверков
 5.8. Работы по возведению сооружений способом "стена в грунте"

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

- 6.1. Опалубочные работы
- 6.2. Арматурные работы
- 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

- 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
- 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
- 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

9. Работы по устройству каменных конструкций

- 9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой <*>
- 9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой <*>

10. Монтаж металлических конструкций

- 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей
- 10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций
- 10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб
- 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций
- 10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)

11. Монтаж деревянных конструкций

- 11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки <*>

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)

- 12.1. Футеровочные работы
- 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами <*>
- 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
- 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов <*>

13. Устройство кровель

- 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов <*>
- 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов <*>

14. Фасадные работы

- 14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями <*>
- 14.2. Устройство вентилируемых фасадов <*>

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

- 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации <*>
- 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления <*>
- 15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха <*>
- 15.5. Устройство системы электроснабжения <*>
- 15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений <*>

16. Устройство наружных сетей водопровода

- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных

- 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
- 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
- 17. Устройство наружных сетей канализации**
- 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
- 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
- 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
- 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
- 18. Устройство наружных сетей теплоснабжения**
- 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
- 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
- 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
- 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
- 20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи**
- 20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1 кВ включительно <*>
- 20.13. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения <*>
- 23. Монтажные работы**
- 23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования
- 23.4. Монтаж оборудования котельных
- 23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов <*>
- 23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации <*>
- 23.12. Монтаж оборудования предприятий черной металлургии
- 24. Пусконаладочные работы**
- 24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования
- 24.14. Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха <*>
- 24.19. Пусконаладочные работы компрессорных установок
- 24.21. Пусконаладочные работы водогрейных теплофикационных котлов <*>
- 24.22. Пусконаладочные работы котельно-вспомогательного оборудования <*>
- 24.23. Пусконаладочные работы оборудования водоочистки и оборудования химводоподготовки
- 24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций
- 24.28. Пусконаладочные работы сушильных установок
- 24.29. Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения
- 24.30. Пусконаладочные работы сооружений канализации

Голосовали: «за» - единогласно.

6. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» АО «Дорожное эксплуатационное предприятие № 91» - ОГРН 1107154011975 в части

- изменения наименования организации (ОАО в АО).

Голосовали: «за» - единогласно.

2. По второму вопросу: «Рассмотрение материалов дисциплинарного производства об устранении нарушений требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, Правил

саморегулирования членом НП СРО «Объединение строителей Тульской области» - **ООО «Евро-Строй» (ИНН 7116034570):**

Слушали: Корякина А.П. – Председателя Дисциплинарной комиссии Партнерства, который сообщил, что с 8 по 22 сентября 2015 года Контрольно-экспертным отделом Партнерства проводилась плановая проверка члена Партнерства - ООО «Евро-Строй» (ИНН 7116034570).

Из материалов Контрольной комиссии следует, что в ходе проверки в ООО «Евро-Строй» выявлены следующие нарушения:

- отсутствуют документы, подтверждающие прохождение повышения квалификации Чалым А.В.;
- отсутствуют документы, подтверждающие прохождение аттестации Чалым А.В. и Свиридовой Е. А.

Учитывая, что нарушения обязательных требований саморегулируемой организации совершены **повторно в течение одного года** - решением Дисциплинарной комиссии от **13.10.15 г.** дисциплинарное производство в отношении члена Партнерства - ООО «Евро-Строй» было возобновлено, и применена мера дисциплинарного воздействия в виде **«ПРЕДПИСАНИЯ»** с обязательным устранением выявленных нарушений в срок **до 17 ноября 2015 года.**

На 17.11.15 г. нарушения ООО «Евро-Строй» не устранены. Задолженность по членским взносам составила **20 тыс. рублей** (за 4 месяца: июль-октябрь 2015 года). В связи с вышеизложенным в отношении члена Партнерства - ООО «Евро-Строй» применена мера дисциплинарного воздействия в виде **«ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ»** с обязательным устранением выявленных нарушений в срок **до 15 декабря 2015 года.**

На 15.12.15 г. нарушения со стороны ООО «Евро-Строй» *устранены частично*, а именно: подтверждена квалификация Чалого А.В.

Вместе с тем, в распоряжении Партнерства отсутствуют документы, подтверждающие прохождение аттестации Свиридовой Е.А. Задолженность по оплате ежемесячных членских взносов увеличилась, и составляет **25 тыс. рублей** (за 5 месяцев: июль-ноябрь 2015 года).

Дисциплинарная комиссия (*Протокол № 12-2 от 15 декабря 2015 года*) рекомендует Совету Партнерства рассмотреть вопрос о применении в отношении ООО «Евро-Строй» меры дисциплинарного воздействия в виде **«ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ»** действия Свидетельства о допуске к работам на 60 календарных дней.

Выступили: Федоров Н.П. – член Контрольной комиссии, Бессонов В.И., – член Дисциплинарной комиссии.

Совет Партнерства решил:

1. Применить в отношении члена Партнерства - ООО «Евро-Строй» (ИНН 7116034570) меру дисциплинарного воздействия в виде **«ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ»** действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта на **60 календарных дней**, с 22 декабря 2015 года.
2. О принятых мерах в установленном порядке уведомить НОСТРОЙ, члена Партнерства - ООО «Евро-Строй» (ИНН 7116034570), Контрольную комиссию Партнерства.
3. Внести соответствующие изменения в реестр НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Голосовали «за» - единогласно

3. По третьему вопросу: «О размещении части средств Компенсационного фонда НП СРО «Объединение строителей Тульской области»:

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства. В целях наиболее полного обеспечения сохранности средств Компенсационного фонда, и с учетом финансово-экономической ситуации в строительном секторе экономики страны, а также финансового состояния в банковской сфере - **предложил перераспределить** размещение средств Компенсационного фонда Партнерства в следующем порядке:

1. Досрочно расторгнуть Договор банковского вклада (депозита) с Банком ВТБ, с возвратом на счет Партнерства следующих денежных средств:

- 48 258 272, 49 рублей;

- 1 519 452, 79 рублей;

- 2 225 652 рублей;

- 500 000 рублей.

Итого: 52 503 377,28 рублей

На общую сумму - **52 503 377,28 рублей с Банком ВТБ заключить новый** депозитный Договор на более длительный срок – **на 1,5 года, под 10,1% годовых.**

2. Досрочно расторгнуть Договор банковского вклада (депозита) с «Россельхозбанком», с возвратом на счет Партнерства денежных средств в сумме **36 800 000 рублей**. Заключить с банком новый депозитный Договор на **1,5 года, под 10,5% годовых. При этом согласиться, что процентная ставка может быть изменена в сторону уменьшения при изменении сроков размещения депозита.**

В ходе обсуждения данного вопроса все члены Совета огласились с предложениями исполнительного органа Партнерства.

Совет Партнерства решил:

1. Исполнительному органу Партнерства провести процедуру досрочного расторжения прежних договоров банковского вклада (депозита) с банками: Банком ВТБ и «Россельхозбанк».

2. Согласиться с предложенным исполнительным органом Партнерства **перераспределением** денежных средства Компенсационного фонда НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

3. Исполнительному органу Партнерства заключить с Банком ВТБ и «Россельхозбанк» **новые договора банковского вклада (депозита)** о размещении части средств Компенсационного фонда НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

4. В Банке ВТБ разместить: часть средств Компенсационного фонда НП СРО «Объединение строителей Тульской области», **на общую сумму 52 503 377,28 рублей (пятьдесят два миллиона пятьсот три тысячи триста семьдесят семь рублей двадцать восемь копеек), на 1,5 года, под 10,1% годовых.**

5.В «Россельхозбанке» разместить: часть средств Компенсационного фонда НП СРО «Объединение строителей Тульской области», **на общую сумму: 36 800 000 рублей (тридцать шесть миллионов восемьсот тысяч рублей)**, на 1,5 года, под **10,5% годовых**.

Согласиться с возможным изменением (в сторону уменьшения) банковской процентной ставки **при изменении сроков размещения депозита**.

Голосовали «за» - единогласно

4.По четвертому и пятому вопросам: «О практике организации работы по оказанию юридической помощи членам НП СРО «Объединение строителей Тульской области» и «О результатах участия Партнерства в работе Экспертного Совета Ассоциации НОСТРОЙ по формированию законодательной базы саморегулирования в строительстве»:

Слушали: Терешина Н.В. – начальника юридического отдела Партнерства, который проинформировал членов Совета о том, что в соответствии с п. 2.3.4. Устава - Партнерство *обязано* оказывать всестороннюю помощь и защиту законных интересов своих членов.

Указанная задача реализуется исполнительным органом Партнерством по двум направлениям деятельности.

Первое направление - оказание правовой и консультационной помощи членам Партнерства. В течение 2015 год оказана правовая помощь 17 организациям в подготовки и подачи исковых заявлений в судебные инстанции, защите интересов членов саморегулируемой организации в судебных процессах. Общая стоимость материальных требований составила **20 998 738,48 рублей**. Большая часть требований по состоянию на декабрь 2015 года судебными инстанциями – удовлетворена.

Второе направление деятельности Партнерства связано с формированием консолидированного мнения строительного сообщества в отношении действующего законодательства и законодательных инициатив. В течение 2015 года в рамках Экспертного Совета Ассоциации Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) по совершенствованию законодательства рассмотрено **29** проектов нормативных правовых федеральных актов. Из них:

- **14** внесены в Государственную Думу Федерального Собрания РФ для рассмотрения;
- **15** проектов федеральных законов, постановлений Правительства и иных нормативных правовых актов органов исполнительной власти Российской Федерации, находятся на стадии доработки или обсуждения в федеральных ведомствах, в том числе **5** проектов федеральных законов, подготовленных по инициативе саморегулируемых организаций и Ассоциации Национального объединения строителей.

По рассмотренным проектам нормативных правовых актов в течение 2015 года подготовлено:

- **17** экспертных заключений;
- **5** экспертных заключений находятся на доработке в Экспертном совете НОСТРОЙ.

В 2015 году Партнерством подготовлены и направлены в НОСТРОЙ предложения по следующим проектам федеральных законов:

1. Законопроект № 586604-6 «О внесении изменений в статью 46² Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части уточнения содержания договора о развитии застроенной территории) – высказаны замечания, отклонён Государственной Думой 16.10.2015.

2. Законопроект № 672438-6 «О признании утратившими силу пунктов 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части сокращения перечня объектов, проектная документация которых не подлежит экспертизе) – высказаны замечания, принят Государственной Думой в первом чтении 15.09.2015, сведения об учёте замечаний будут после представления редакции ко второму чтению.

3. Законопроект № 715650-6 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» - отрицательная позиция, снят с рассмотрения Государственной Думы в связи с отзывом субъекта права законодательной инициативы 30.11.2015.

4. Законопроект № 831459-6 «О внесении изменений в статью 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 13 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» - поддержан, подготовка к рассмотрению Государственной Думой.

5. Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» и иные законодательные акты Российской Федерации», замечания частично учтены при доработке.

6. Законопроект № 465407-6 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части перехода от деления земель на категории к территориальному зонированию» - находится на рассмотрении Государственной Думы, при подготовке редакции ко второму чтению замечания частично учтены.

7. Законопроект № 778655-6 «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений, возникающих в связи с комплексным развитием промышленных зон и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» - поддержан, принят Государственной Думой в первом чтении 30.06.2015.

8. Законопроект № 642612-6 «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования государственного кадастрового учета объектов недвижимости» - отрицательная позиция, отдельные замечания учтены в редакции при принятии Федерального закона от 13.07.2015 № 252-ФЗ.

9. Законопроект № 544657-6 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» - отрицательная позиция, отклонён Государственной Думой 16.10.2015.

За рамками работы в Экспертном Совете НОСТРОЙ Партнерством подготовлено и направлено в 2015 году 9 обращений в федеральные и региональные органы исполнительной власти (Минстрой России, Ростехнадзор РФ, Министерство строительства и ЖКХ Тульской области).

По итогам обсуждения четвертого и пятого вопросов повестки дня –

Совет Партнерства решил:

1. Отметить, что деятельность Партнерства по оказанию юридической помощи членам НП СРО «Объединение строителей Тульской области» полностью соответствует основным задачам Устава саморегулируемой организации.

2. Дать положительную оценку работе исполнительного органа Партнерства по оказанию юридической помощи членам НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

3. Информацию исполнительного органа Партнерства «О результатах участия Партнерства в работе Экспертного Совета Ассоциации НОСТРОЙ по формированию законодательной базы саморегулирования в строительстве» в 2015 году - одобрить и принять к сведению.

Голосовали «за» - единогласно

6. По шестому вопросу: «Об итогах работы XXII окружной конференции саморегулируемых строительных организаций ЦФО, которая состоялась 10-11 декабря в городе Иваново»:

Слушали информацию : Колмыкова О.А. – Президента Партнерства.

Совет Партнерства решил:

1. Информацию об итогах работы XXII окружной конференции саморегулируемых строительных организаций ЦФО 10-11 декабря 2015 года – принять к сведению.

Голосовали «за» - единогласно

Дата составления и подписи Протокола – **22 декабря 2015 года**

Президент Партнерства

Помощник Президента



О.А. Колмыков

В.И. Бессонов