



Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»

300007, РФ, г. Тула, ул. Михеева, д.17, оф. 601 пк, тел.: 8(4872)701-999; факс: 8(4872) 551-057
e-mail: srotula@mail.ru web site: www.srotula.ru
ИНН 7105041078 КПП 710701001 р/с 40703810566060040037 в Тульском ОСБ 8604, г. Тула к/с 30101810300000000608
БИК 047003608
ОКТМО 70701000, ОКТО 70401000000

«16» октября 2014 года

ПРОТОКОЛ № 18

Внеочередного заседания Совета Некоммерческого Партнерства «Саморегулируемая
организация «Объединение строителей Тульской области»

РФ, город Тула

16 октября 2014 года

Вид заседания: очередное заседание

Время начала заседания Совета: 15 часов 00 минут

Время окончания заседания Совета: 17 часов 55 минут

Совет Партнерства состоит из **13 человек**.

В работе заседания Совета Партнерства принимают участие 9 членов Совета Партнерства:
Гончаров С.А. – Президент Партнерства, члены Совета – Архипов М.Г., Большов В.Н., Высоцкий
Н.А., Калачев Ю.К., Клейменов А.И., Клотц В.А., Колмыков О.А., Панов К.В.

Протокол заседания совета Партнерства ведет заместитель исполнительного директора -
помощник Президента Партнерства Бессонов В.И.

На заседании Совета Партнерства без права голосования присутствуют:

1. Федоров Н.П. - исполнительный директор Партнерства.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

Слушали: Президента Партнерства Гончарова С.А., который сообщил, что в работе Совета
Партнерства принимают участие **9 членов Совета**. Кворум для принятия решения имеется.
Совет правомочен проводить заседание.

За открытие заседания Совета Партнерства - **голосовали единогласно**.
Президент Партнерства объявил заседание Совета открытым.

Слушали: Президента Партнерства - Гончарова С.А., который предложил утвердить следующую повестку дня заседания Совета Партнерства:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» и выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - **ООО «Преображение».**

2. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»:

1. ООО «Реконструкция-Туламаш» - ОГРН 1057100795542.
2. ООО «ТеплоМонтаж» - ОГРН 1057100343299.
3. ООО «ПрофПроектРазвитие» - ОГРН 1027100970093.

3. Об исполнении сметы НП СРО «Объединение строителей Тульской области» за 9 месяцев 2014 года, прогнозах исполнения бюджета за 2014 год и прогнозном плане формирования бюджета Партнерства на 2015 год.

4. О результатах внеплановой выездной проверки Ростехнадзором НП СРО «Объединение строителей Тульской области» по устранению ранее выявленных замечаний в ходе плановой проверки.

5. О взаимодействии с Тульским Государственным университетом.

6. Утверждение графика проверок членов Партнерства на 2015 год.

Докл.: Федоров Н.П. – исполнительный директор Партнерства

7. Рассмотрение материалов дисциплинарного производства в отношении членов Партнерства, нарушивших требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, нарушивших требования стандартов и Правила саморегулирования:

1. ООО «СПР-инвест» (ИНН 7106061870).
2. ООО «Эксперт-Строй» (ИНН 7105517134).

Докл.: Колмыков О.А. – председатель Дисциплинарной комиссии Партнерства

8. О законодательной инициативе Ростехнадзора по внесению изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в части совершенствования законодательной базы саморегулирования и усиления ответственности саморегулируемых организаций.
9. Рассмотрение законодательной инициативы Воронежской областной Думы, внесшей Государственную Думу РФ законопроект № 586588 «О несении изменения в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций» (в части уточнения порядка формирования конкурсной массы кредитной организации)», который находится на рассмотрении в Комитете по финансовым рынкам Государственной Думы Федерального Собрания РФ.
10. Об оказании материальной помощи Заслуженному строителю РФ Кириченко Геннадию Марковичу.
11. Рассмотрение обращений членов Партнерства о награждении работников организаций (Чурину И.А. – начальник отдела ГУ ТО «Тулаупрадор» - грамотой Партнерства).
12. Избрание делегатов на XV111 Окружную конференцию саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство в Центральном Федеральном округе, которое состоится 11 – 12 ноября 2014 года в городе Смоленске.
13. О делегировании представителей на IX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 18 ноября 2014 года.

Инф. Гончаров С.А.

14. О выдвижении кандидатуры в состав Ревизионной комиссии Национального объединения строителей (НОСТРОЙ).
15. Рассмотрение обращения ГОУ СПО «Тульский государственный коммунально-строительный техникум» об оказании благотворительной помощи в связи с 85 – летием.

Голосовали «за» - единогласно

Рассмотрение вопросов повестки дня:

1. По первому вопросу: «О приеме в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» и выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - **ООО «Преображение»**

Слушали: Федорова Н.П., который доложил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены НП СРО «Объединение строителей Тульской области» и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от

ООО «Преображение, а также сообщил о результатах рассмотрения представленных документов специализированными органами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», согласно требованиям стандартов и правил Партнерства и результатам проверки достоверности сведений об организации, осуществляющей строительство, оценке соответствия данной организации требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Совет Партнерства решил:

1. Принять в члены НП СРО «Объединение строителей Тульской области» и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» **ООО «Преображение»:**

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках

1.1. Разбивочные работы в процессе строительства <*>

2. Подготовительные работы

2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей <*>

2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений <*>

2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов

2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов <*>

3. Земляные работы

3.1. Механизированная разработка грунта <*>

3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве

3.5. Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми трамбовками <*>

3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода

5. Свайные работы. Закрепление грунтов

5.3. Устройство ростверков

5.6. Цементация грунтовых оснований с забивкой инъекторов

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1. Опалубочные работы

6.2. Арматурные работы

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

9. Работы по устройству каменных конструкций

9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой <*>

9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой <*>

9.3. Устройство отопительных печей и очагов <*>

10. Монтаж металлических конструкций

10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений

11. Монтаж деревянных конструкций

11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций <*>

11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки <*>

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)

12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами <*>

12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)

12.5. Устройство оклеечной изоляции

12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами

12.8. Антисептирование деревянных конструкций

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций

12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования

12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов <*>

12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования

13. Устройство кровель

13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов <*>

13.2. Устройство кровель из рулонных материалов <*>

13.3. Устройство наливных кровель <*>

14. Фасадные работы

14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями <*>

14.2. Устройство вентилируемых фасадов <*>

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации <*>

15.2. Устройство и демонтаж системы отопления <*>

15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха <*>

15.5. Устройство системы электроснабжения <*>

16. Устройство наружных сетей водопровода

16.1. Укладка трубопроводов водопроводных

16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей

16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов

16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода

17. Устройство наружных сетей канализации

17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных

17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных

17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей

17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев

17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации

17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках

17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации

18. Устройство наружных сетей теплоснабжения

18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115

градусов Цельсия

18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения

18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения

20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1 кВ включительно <*>

20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно

24. Пусконаладочные работы

24.11. Пусконаладочные работы автономной наладки систем <*>

24.12. Пусконаладочные работы комплексной наладки систем <*>

24.14. Настройки систем вентиляции и кондиционирования воздуха <*>

25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов

25.2. Устройство оснований автомобильных дорог

25.4. Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими материалами

25.6. Устройство дренажных, водосборных, водопропускных, водосбросных устройств

25.7. Устройство защитных ограждений и элементов обустройства автомобильных дорог

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), стоимость которых по одному договору не превышает десять миллионов рублей:

33.1. Промышленное строительство

33.1.5. Предприятия и объекты химической и нефтехимической промышленности

33.1.6. Предприятия и объекты машиностроения и металлообработки

33.1.8. Предприятия и объекты легкой промышленности <*>

33.1.9. Предприятия и объекты пищевой промышленности <*>

33.1.10. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства <*>

33.3. Жилищно-гражданское строительство

33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

33.5. Объекты теплоснабжения

33.6. Объекты газоснабжения

33.7. Объекты водоснабжения и канализации

33.8. Здания и сооружения объектов связи

Голосовали: «за» - единогласно.

2. По второму вопросу: «О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»:

1. ООО «Реконструкция-Туламаш» - ОГРН 1057100795542.
2. ООО «ТеплоМонтаж» - ОГРН 1057100343299.
3. ООО «ПрофПроектРазвитие» - ОГРН 1027100970093.

Слушали: Федорова Н.П., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», в том числе:

1. ООО «Реконструкция-Туламаш» - ОГРН 1057100795542.
2. ООО «ТеплоМонтаж» - ОГРН 1057100343299.
3. ООО «ПрофПроектРазвитие» - ОГРН 1027100970093.

а также сообщил о результатах рассмотрения представленных документов специализированными органами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», согласно требованиям стандартов и правил партнерства и результатам проверки достоверности сведений об организациях, осуществляющих строительство, оценке соответствия этих организаций требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Кроме этого, Федоров Н.П. доложил присутствующим о заявлении ООО «ПрофПроектРазвитие», в котором сообщается, что 15 августа 2014 года в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись об окончании процедуры реорганизации в форме присоединения ООО «Совенал» к ООО «ПрофПроектРазвитие». В соответствии с передаточным актом и ГК Российской Федерации - ООО «ПрофПроектРазвитие» является полным правопреемником ООО «Совенал» и отвечает по всем обязательствам ООО «Совенал».

В этой связи ООО «ПрофПроектРазвитие» просит считать взносы в компенсационный фонд, оплаченные ООО «Совенал» и ООО «ПрофПроектРазвитие» как оплаченные ООО «ПрофПроектРазвитие», и выдать Свидетельство о допуске к работам по организации строительства с величиной контракта до 60 млн. рублей.

НП СРО «Объединение строителей Тульской области» после получения вышеуказанного заявления ООО «ПрофПроектРазвитие» обратилось за разъяснением в Национальное объединение строителей. Копия ответа предоставлена членам Совета для ознакомления.

Совет Партнерства решил:

2.1. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» ООО «Реконструкция-Туламаш» - ОГРН 1057100795542 в части

- расширения видов работ:

20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1 кВ включительно <*>

20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно

Голосовали: «за» - единогласно.

2.2. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» ООО «ТеплоМонтаж» - ОГРН 1057100343299 в части

- изменения юридического адреса организации

Голосовали: «за» - единогласно.

2.3. Отказать ООО «ПрофПроектРазвитие» - ОГРН 1027100970093 в удовлетворении заявления о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Голосовали: «за» - единогласно.

3. По третьему вопросу: «Об исполнении сметы НП СРО «Объединение строителей Тульской области» за 9 месяцев 2014 года, прогнозах исполнения бюджета за 2014 год и прогнозном плане формирования бюджета Партнерства на 2015 год»

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства, который представил членам Совета подробную информацию об исполнении сметы Партнерства по источникам поступлений и исполнении сметы по расходной части за 9 месяцев 2014 года, прогнозах исполнения бюджета за 2014 год и прогнозном плане формирования бюджета НП СРО «Объединение строителей Тульской области» на 2015 год.

При этом, исполнительный директор подчеркнул, что главное внимание при исполнении сметы Партнерства уделялось наиболее эффективному и обоснованному использованию денежных средств саморегулируемой организации.

Исполнение сметы по источникам поступлений за 9 месяцев 2014 года:

№	Статья поступлений	План поступлений на 2014 год	Факт поступлений за 9 месяцев 2014 года	% исполнения к году
1.	Поступление членских взносов	21 036 000	14 392 000	68,42
2.	Поступление вступительных взносов	800 000	330 000	41,25
3.	% от размещения свободных денежных средств на депозите	1 100 000	38 927	3,54
4.	Остаток неиспользованных средств 2013 года	2 233 430	2 233 430	100,00
5.	Возврат госпошлины	-	200 000	-
Итого		25 169 430	17 194 357	68,31

Исполнение сметы по расходной части за 9 месяцев 2014 года

№	Статья расходов	План расходов на 2014 год	Факт расходов за 9 месяцев 2014	% исполнения к году
---	-----------------	---------------------------	---------------------------------	---------------------

			года	
1.	Фонд заработной платы аппарата (включая НДФЛ)	12 000 000	7 936 880	66,14
2.	Обязательные страховые взносы на ФОТ	3 300 000	2 309 282	69,98
3.	Приобретение имущества для офиса (техника, мебель, основные фонды)	150 000	46 405	30,94
4.	Текущее содержание офиса (аренда, канцтовары, связь, интернет, уборка, охрана и т.п.) и разное (банковские расходы, ремонт офиса) <u>в том числе:</u> -абонентская плата за телефон, интернет -183190,00 -аренда здания с коммун.услугами -1318046,00 -содержание служебного транспорта -299425,00 -канцелярские принадлежности -56509,00 -банковские расходы, налоги -169207,00 -организационные расходы -9829,00	3 200 000	2 036 206	63,63
5.	Услуги сторонних организаций по правовому, информационному сопровождению деятельности. <u>в том числе:</u> -аудиторские услуги -40000,00 -нотариальн.и юридич.услуги -1280,00 -почтово-телеграфные расходы -48435,00 -литература,подписка,семинары -28248,00 -обслуживание оргтехники, ПО ,сайт -187731,00	600 000	305 694	50,95
6.	Командировочные расходы	300 000	99 748	33,25
7.	Членские взносы в «НОСТРОЙ»	1 600 000	1 120 000	70,00
8.	Прочие и непредвиденные расходы	150 000	42 112	28,07
9.	Взнос в АНО ДПО «ЦАПК РСО»	2 420 000	1 800 000	74,38
10.	Резерв Совета	1 449 430	748 223	51,62
Итого		25 169 430	16 444 550	65,34

ПРОГНОЗ исполнения сметы по источникам поступлений за 2014 год

№	Статья поступлений	План поступлений на 2014 год	Факт поступлений за 2014 год	% исполнения
1.	Поступление членских взносов	21 036 000	19 000 000	90,32
2.	Поступление вступительных взносов	800 000	330 000	41,25
3.	% от размещения свободных денежных средств на депозите	1 100 000	1 170 000	106,36
4.	Остаток неиспользованных средств 2013 года	2 233 430	2 233 430	100,00
5.	Возврат госпошлины	-	200 000	-
Итого		25 169 430	22 933 430	91,12

ПРОГНОЗ исполнения сметы по расходной части за 2014 год

№	Статья расходов	План расходов на 2014 год	Факт расходов за 2014 год	% исполнения
1.	Фонд заработной платы аппарата (включая НДФЛ)	12 000 000	11 000 000	91,67
2.	Обязательные страховые взносы на ФОТ	3 300 000	3 100 000	93,94
3.	Приобретение имущества для офиса (техника, мебель, основные фонды)	150 000	50 000	33,33
4.	Текущее содержание офиса (аренда, канцтовары, связь, интернет, уборка, охрана и т.п.) и разное (банковские расходы, ремонт офиса) <u>в том числе:</u> -абонентская плата за телефон, интернет -250000,00 -аренда здания с коммун.услугами -1700000,00 -содержание служебного транспорта -400000,00 -канцелярские принадлежности -70000,00 -банковские расходы, налоги -400000,00 -организационные расходы -10000,00	3 200 000	2 830 000	88,44
5.	Услуги сторонних организаций по правовому, информационному сопровождению деятельности. <u>в том числе:</u> -аудиторские услуги -40000,00 -нотариальн.и юридич.услуги -2000,00 -почтово-телеграфные расходы -70000,00 -литература,подписка,семинары -30000,00 -обслуживание оргтехники, ПО ,сайт -250000,00	600 000	392 000	65,33
6.	Командировочные расходы	300 000	130 000	43,33
7.	Членские взносы в «НОСТРОЙ»	1 600 000	1 500 000	93,75
8.	Прочие и непредвиденные расходы	150 000	70 000	46,67
9.	Взнос в АНО ДПО «ЦАПК РСО»	2 420 000	2 200 000	90,91
10.	Резерв Совета	1 449 430	800 000	55,19
Итого		25 169 430	22 072 000	87,69

Федоров Н.П. также отметил, что анализ исполнения сметы Партнерства за 9 месяцев текущего года и прогноза исполнения сметы за 2014 год свидетельствует о снижении поступлении финансовых средств, в силу различных причин объективного и субъективного характера.

Так доля поступления ежемесячных членских взносов за 9 месяцев составляет только 68,42% от годовой запланированной суммы. Доля вступительных взносов – составляет 41,25% от годовой запланированной суммы. Таким образом, с учетом неиспользованных денежных средств, общая сумма поступлений за 9 месяцев составляет 68,31% планируемых на 2014 год.

Прогноз исполнения сметы по источникам поступлений за 2014 год планируется в размере 22 933 430 рублей или 91,12%. В том числе:

- поступлений ежемесячных членских ожидается на уровне 90,32%.
- поступление вступительных взносов составит 41,25% планируемых.

Исходя из этого, Партнерство вынуждено принимать конкретные меры по снижению расходных статей бюджета. В 2014 году исполнение расходной части сметы составит 87,69%.

Сокращение количества членов Партнерства, вызванное, в том числе, и проблемами экономического характера, негативно влияет на финансовое положение Партнерства, и одновременно выдвигает серьезные требования к вопросам оптимизации структуры управления, вопросам повышения эффективности работы исполнительного органа Партнерства.

В связи с этим, Федоровым Н.П. был внесен ряд конкретных предложений на обсуждение членов Совета в части формирования и приведения в соответствие бюджета Партнерства на 2015 год.

Выступили: все члены Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области» одобрили предложения и приняли к сведению информацию исполнительного директора об исполнении сметы НП СРО «Объединение строителей Тульской области» за 9 месяцев 2014 года, прогнозах исполнения бюджета за 2014 год и прогнозном плане формирования бюджета Партнерства на 2015 год.

Поддержали предложения исполнительного директора по структуре формирования сметы Партнерства на 2015 год, по сокращению вакантных должностей в аппарате исполнительного органа.

Высказали озабоченность снижением поступлений в бюджет финансовых средств от членов саморегулируемой организации.

В ходе обсуждения члены Совета отметили некачественную и не эффективную работу штатных сотрудников редакции журнала «Тульский строитель», отсутствие перспективных направлений деятельности журнала, и должной инициативы у его сотрудников. В конечном счете, это не позволяет журналу завоевать авторитет у читателей и поднять уровень его самоокупаемости.

Предложили рассмотреть проект сметы Партнерства на 2015 год без учета имеющихся вакантных должностей и штатной структуры редакции журнала «Тульский строитель».

Исполнительный директор Федоров Н.П. ознакомил членов Совета Партнерства с **проектом НП СРО «Объединение строителей Тульской области» на 2015 год без учета вакантных должностей и штатной структуры редакции журнала «Тульский строитель» :**

1. Поступления по смете

1.1. Планируется, что доходы от членских взносов составят 17 652 000 рублей, из расчета:

- 101 членов (до 10 млн. рублей) по 5 000 рублей в месяц;
- 77 членов (от 10 млн. рублей до 50 млн. рублей) по 6 000 рублей в месяц;
- 72 членов (свыше 50 млн. рублей) по 7 000 рублей в месяц.

1.2. Планируемых новых членов -5;

1.3. % от размещения свободных денежных средств на депозите,

1.4. Остатка неиспользованных средств по смете 2014 г.

таблица № 1

№	Вид поступления	План
1.	Взносы членские (250 членов)	17 652 000
2.	Взносы вступительные (5 членов)	250 000
3.	% от размещения свободных денежных средств на депозите	1 100 000
4.	Остаток неиспользованных средств по смете 2013 года	860 000
Итого		19 862 000

1. Расходная часть сметы

таблица №2

№	Статья расходов	План расходов
1.	Фонд заработной платы аппарата (включая НДФЛ)	11 000 000
2.	Обязательные страховые взносы на ФОТ	3 100 000
3.	Приобретение имущества для офиса (техника, мебель, основные фонды)	30 000
4.	Текущее содержание офиса (аренда, канцтовары, связь, интернет, уборка, охрана и т.п.) и разное (банковские расходы, ремонт офиса)	2 500 000
5.	Услуги сторонних организаций по правовому, информационному сопровождению деятельности. Программное обеспечение.	450 000
6.	Командировочные расходы	200 000
7.	Членские взносы в «НОСТРОЙ»	1 350 000
8.	Прочие и непредвиденные расходы	50 000
9.	Взнос на покрытие расходов по деятельности АНО ДПО «ЦАПК РСО» (аттестация и повышение квалификации, аренда офиса)	890 000
10.	Резерв Совета	292 000
Итого		19 862 000

Совет Партнерства решил:

1. Информацию исполнительного директора Партнерства об исполнении сметы НП СРО «Объединение строителей Тульской области» за 9 месяцев 2014 года, прогнозах исполнения бюджета за 2014 год и прогнозном плане формирования бюджета Партнерства на 2015 год – **принять к сведению.**
2. Признать работу штатных сотрудников редакции журнала «Тульский строитель» не эффективной и в дальнейшем нецелесообразной.
3. С учетом поступивших предложений до 18 декабря 2014 года исполнительному органу Партнерства подготовить проект штатного расписания аппарата исполнительного органа с учетом прогнозного финансового плана на 2015 год.

Голосовали «за» - единогласно

4. По четвертому вопросу: «О результатах неплановой выездной проверки Ростехнадзором НП СРО «Объединение строителей Тульской области» по устранению ранее выявленных замечаний в ходе плановой проверки»

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства, который проинформировал членов Совета о результатах неплановой выездной проверки Ростехнадзором НП СРО «Объединение строителей Тульской области» по устранению ранее выявленных замечаний в ходе плановой проверки.

В частности он сообщил, что выявленный Ростехнадзором ряд нарушений обязательных требований, отмеченных в предписании Приокского управления Ростехнадзора от 28 апреля 2014 года № 05-7/1-СРО – 2014/Т - **устранены НП СРО «Объединение строителей Тульской области» по всем пунктам и в полном объеме.** Акт № 11-7/1 –СРО-2014/Т от 11 июля 2014 года – прилагается.

Совет Партнерства решил:

1. Информацию Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства о результатах неплановой выездной проверки, проведенной Приокским управлением Федеральной Службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) НП СРО «Объединение строителей Тульской области», по устранению ранее выявленных замечаний в ходе плановой проверки – **принять к сведению.**

2. По результатам проведенной Приокским управлением Федеральной Службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) проверки – в целом **дать положительную оценку** работе исполнительного органа Партнерства по вопросам соблюдения саморегулируемой организацией и ее членами требований к саморегулируемым организациям и их деятельности, установленных Градостроительным кодексом РФ, и другими законодательными актами Российской Федерации.

Голосовали «за» - единогласно

5. По пятому вопросу: «О взаимодействии с Тульским Государственным университетом»

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства, который проинформировал членов Совета о предложениях Тульского Государственного университета по оказанию дополнительных услуг членам саморегулируемой организации в части проведения исследовательских работ силами студентов выпускных курсов по темам, которые могут представлять практический интерес для строительных организаций. Данные предложения университета возможны к реализации на основе Соглашения о взаимном сотрудничестве, заключенного между университетом и НП СРО «Объединение строителей Тульской области». Соответствующая информация о предложениях университета размещена на сайте Партнерства, где можно ознакомиться с тематикой исследовательских работ, которые могут заинтересовать членов саморегулируемой организации.

Выступили: Гончаров С.А., Колмыков О.А., Клейменов А.И., Клотц В.А.

Совет Партнерства решил:

1. Информацию Федорова Н.П. о взаимодействии с Тульским Государственным университетом по предложенной тематике - **принять к сведению.**

2. Рекомендовать членам НП СРО «Объединение строителей Тульской области» рассмотреть возможность заключения договоров на проведение исследовательской работы по заинтересованной тематике с Тульским Государственным университетом - исходя из производственной целесообразности и практической необходимости.

3. Исполнительному органу Партнерства в случае необходимости оказать помощь заинтересованным членам саморегулируемой организации в части взаимодействия с Тульским Государственным университетом.

Голосовали «за» - единогласно

6. По шестому вопросу: «Утверждение графика проверок членов Партнерства на 2015 год»

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства.

Совет Партнерства решил:

1. График проверок членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» на 2015 год» - **УТВЕРДИТЬ.**

Голосовали «за» - единогласно

7. По седьмому вопросу: «Рассмотрение материалов дисциплинарного производства в отношении членов Партнерства, нарушивших требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, нарушивших требования стандартов и Правила саморегулирования»:

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии Партнерства, который проинформировал членов Совета о следующем:

7.1. В отношении ООО «СПР-инвест» (ИНН 7106061870):

Решением Дисциплинарной комиссии 19 мая 2014 года (протокол № 5) в отношении ООО «СПР-инвест» начато дисциплинарное производство и применена мера дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДПИСАНИЯ» об обязательном устранении выявленных нарушений до 15.06.2014 года, по следующим основаниям:

1. Не предоставлены документы, подтверждающие своевременное повышение квалификации специалистов Мосунова А.И., Ермолина А.Ф.

2. Не предоставлены документы, подтверждающие своевременное прохождение аттестации Мосуновым А.И., Кураковым С.Г., Ермолиным А.Ф.

3. Неоднократные случаи несвоевременной уплаты ежемесячных членских взносов.

На заседании Дисциплинарной комиссии 16.06.2014 г. было принято решение применить в отношении ООО «СПР-инвест» меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ» об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 13.07.2014 г. включительно.

В связи с неполным устранением выявленных нарушений решениями Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области» в отношении ООО «СПР-инвест»:

- 17.07.2014 г. была применена мера дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, сроком на 30 календарных дней.

- 21.08.2014 г. была применена мера дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, сроком на 25 календарных дней.

Выступили: Федоров Н.П. член Контрольной комиссии, исполнительный директор НП СРО «Объединение строителей Тульской области», который отметил, что в настоящее время ООО «СПР-инвест» предприняты конкретные меры по устранению нарушений требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Совет Партнерства решил:

В связи, с предпринятыми конкретными мерами по устранению нарушений требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта:

1. Члену Партнерства - ООО «СПР-инвест» (ИНН 7106061870) 16 октября с.г. возобновить действие свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта.

2.О принятом решении в установленном порядке проинформировать Ростехнадзор и заинтересованные стороны.

Голосовали «за» - единогласно

7.2. ООО «Эксперт-Строй» (ИНН 7105517134):

Решением Дисциплинарной комиссии 14 июля 2014 года (протокол № 7) в отношении ООО «Эксперт-Строй» начато дисциплинарное производство и применена мера дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ» об обязательном устранении выявленных нарушений до 17 августа 2014 года, по следующим основаниям:

1. Не предоставлены документы, подтверждающие выполнение требований по обязательному страхованию гражданской ответственности, начиная с 10.06.2014 г.

2. Неоднократные случаи несвоевременной уплаты ежемесячных членских взносов.

В связи с не устранением в установленные сроки нарушений - решением Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области» в отношении члена Партнерства - ООО «Эксперт-Строй» с 21 августа 2014 года была применена мера дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, сроком на 25 календарных дней.

Выступили: Федоров Н.П. член Контрольной комиссии, исполнительный директор НП СРО «Объединение строителей Тульской области», который отметил, что в настоящее время ООО «Эксперт-Строй» предприняты конкретные меры по устранению нарушений требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Совет Партнерства решил:

В связи, с предпринятыми конкретными мерами по устранению нарушений требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта:

1. Члену Партнерства - ООО «Эксперт-Строй» (ИНН 7105517134) с 16 октября с.г. возобновить действие свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта.
2. О принятом решении в установленном порядке проинформировать Ростехнадзор и заинтересованные стороны.

Голосовали «за» - единогласно

8. По восьмому вопросу: «О законодательной инициативе Ростехнадзора по внесению изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в части совершенствования законодательной базы саморегулирования и усиления ответственности саморегулируемых организаций»:

Слушали: Гончарова С.А., который проинформировал членов Совета о законодательной инициативе Ростехнадзора по внесению изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в части совершенствования законодательной базы саморегулирования и усиления ответственности саморегулируемых организаций.

Изменения предлагаемые законопроектом носят характер усиления контроля над саморегулируемым сообществом со стороны государства, что вписывается в тенденцию последнего времени. Законопроект не способен оказать отрицательное влияние на «добросовестное» СРО, но при этом создает дополнительные препятствия для «коммерческих» СРО.

В целом предлагается поддержать инициативы Ростехнадзора по внесению изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в части совершенствования законодательной базы саморегулирования и усиления ответственности саморегулируемых организаций, за исключением внесения изменений:

- в Градостроительный кодекс РФ (ст.1, п. 6 Проекта – в отношении прекращения члена СРО - юридического лица;
- Гражданский кодекс (ст.3 Проекта – несоответствие требований новой редакции Гражданского кодекса в части ассоциации и союза).

Совет Партнерства решил:

1. Поддержать инициативы Ростехнадзора по внесению изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, в части совершенствования законодательной базы саморегулирования и усиления ответственности саморегулируемых организаций, за исключением внесения изменений:
 - в Градостроительный кодекс РФ (ст.1, п. 6 Проекта – в отношении прекращения члена СРО - юридического лица;

- Гражданский кодекс (ст.3 Проекта – несоответствие требований новой редакции Гражданского кодекса в части ассоциации и союза).

2.О позиции и предложениях НП СРО «Объединение строителей Тульской области» письменно проинформировать Координатора НОСТРОЙ по Центральному федеральному округу.

Голосовали «за» - единогласно

9. По девятому вопросу: «Рассмотрение законодательной инициативы Воронежской областной Думы, внесшей Государственную Думу РФ законопроект № 586588 «О внесении изменения в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций» (в части уточнения порядка формирования конкурсной массы кредитной организации)», который находится на рассмотрении в Комитете по финансовым рынкам Государственной Думы Федерального Собрания РФ»

Слушали: Гончарова С.А., который проинформировал членов Совета о поступившем обращении НП СРО «Региональное объединение организаций строительного комплекса «Строители Воронежской области» с просьбой рассмотреть и поддержать законодательную инициативу Воронежской областной Думы по внесению изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций».

Изменения, произошедшие в регулировании банковской системы, участвовавшие случаи отзыва лицензий у банков, их банкротство выявили юридическую коллизию между определенным законодателем способом хранения средств компенсационных фондов (ч.4 ст.55.16 ГрК РФ) и п. 2 ст. 55.35 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций» от 25 февраля 1999 года № 40 – ФЗ.

Проект Федерального закона № 586588 – 6 «О внесении изменения в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций» в части уточнения порядка формирования конкурсной массы кредитной организации)» разработан в целях устранения существующих правовых коллизий, пробелов и неопределенности в действующем законодательстве Российской Федерации, регулирующем вопросы формирования и сохранения компенсационных фондов саморегулируемых организаций строительного комплекса, а также устранения вытекающих из этого негативных последствий в правоприменительной практике Банка России, Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов».

Предлагается гармонизировать между собой и систематизировать ряд нормативных правовых актов, включая Федеральный закон от 25 февраля 1999 года № 40-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций», Градостроительный кодекс Российской Федерации и другие, в части правоотношений, связанных с формированием, размещением, обеспечением сохранности и возвратности средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций строительного комплекса, а также установить единообразные формулировки, устранить пробелы и коллизии указанных норм.

Вносимый на рассмотрение законопроект направлен прежде всего на защиту безопасности человека, гражданина, его жизни, деятельности (ст.2 Конституции РФ), а также неограниченного круга физических лиц (граждан) и юридических лиц (организаций), которым причинен вред вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

Совет Партнерства решил:

1. Поддержать законодательную инициативу Воронежской областной Думы, внесшей Государственную Думу РФ законопроект № 586588 «О несении изменения в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций» (в части уточнения порядка формирования конкурсной массы кредитной организации)», который находится на рассмотрении в Комитете по финансовым рынкам Государственной Думы Федерального Собрания РФ».
2. Подготовить и направить письменное обращение на имя Председателя комитета по финансовым рынкам Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации в поддержку законодательной инициативы Воронежской областной Думы, внесшей Государственную Думу РФ законопроект № 586588 «О несении изменения в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций» (в части уточнения порядка формирования конкурсной массы кредитной организации)», который находится на рассмотрении в Комитете по финансовым рынкам Государственной Думы Федерального Собрания РФ».
3. Обратиться в Тульскую областную Думу с просьбой рассмотреть данный законопроект и направить на него отзыв в Комитет по финансовым рынкам Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации.

Голосовали «за» - единогласно

10. По десятому вопросу: «Об оказании материальной помощи Заслуженному строителю РФ Кириченко Геннадию Марковичу»

Слушали: Гончарова С.А. – Президента Партнерства, который зачитал, поступившее в адрес Совета Партнерства обращение Региональной общественной организации по содействию ветеранам – строителям (пенсионерам) Тульской области с просьбой оказать материальную помощь Кириченко Г.М. – Заслуженному строителю России, в связи с 80 – летием.

Совет Партнерства решил:

1. Оказать материальную помощь Кириченко Геннадию Марковичу, Заслуженному строителю РФ в связи с 80 летием - в размере 20 300 (двадцать тысяч триста) рублей (без учета НДФЛ).

Голосовали «за» - единогласно

11. О одиннадцатом вопросу: «Рассмотрение обращения члена Партнерства - ГУ ТО «Тулаупрадор» о награждении Чуриной И.А. – начальник отдела ГУ ТО «Тулаупрадор» - грамотой Партнерства», в связи с Днем работников дорожного хозяйства.

Совет Партнерства решил:

1. Наградить Чурину И.А. – начальник отдела ГУ ТО «Тулаупрадор» - грамотой НП СРО «Объединение строителей Тульской области», с вручением денежного вознаграждения.

Голосовали «за» - единогласно

12. По двенадцатому вопросу: «Избрание делегатов на XV111 Окружную конференцию саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство в Центральном Федеральном округе, которое состоится 11 – 12 ноября 2014 года в городе Смоленске»

Слушали: Гончарова С.А. – Президента Партнерства, который предложил избрать 2 делегатов (Одного делегата с правом решающего голоса и одного делегата с правом совещательного голоса) на XV111 Окружную конференцию саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство в Центральном Федеральном округе, которое состоится 11 – 12 ноября 2014 года в городе Смоленске.

Совет Партнерства решил:

1. Избрать делегатом на XV111 Окружную конференцию саморегулируемых организаций ЦФО **Гончарова Сергея Александровича**, Президента НП СРО «Объединение строителей Тульской области» (с правом решающего голоса).
2. Избрать делегатом на XV111 Окружную конференцию саморегулируемых организаций ЦФО **Федорова Николая Петровича**, исполнительного директора НП СРО «Объединение строителей Тульской области» (с правом совещательного голоса).

Голосовали «за» - единогласно

13. По тринадцатому вопросу: «О делегировании представителей на 1X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 18 ноября 2014 года»

Слушали: Гончарова С.А. – Президента Партнерства, который предложил избрать 2 делегатов (Одного делегата с правом решающего голоса и одного делегата с правом совещательного голоса) на 1X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 18 ноября 2014 года».

Совет Партнерства решил:

1. Делегировать **Гончарова Сергея Александровича**, Президента НП СРО «Объединение строителей Тульской области» на 1X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 18 ноября 2014 года, **с правом решающего голоса** по всем вопросам повестки дня съезда.
2. Делегировать **Федорова Николая Петровича**, исполнительного директора НП СРО «Объединение строителей Тульской области» на 1X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 18 ноября 2014 года, **с правом совещательного голоса** по всем вопросам повестки дня съезда.

Голосовали «за» - единогласно

14. По четырнадцатому вопросу: «О выдвижении кандидатуры в состав Ревизионной комиссии Национального объединения строителей (НОСТРОЙ)»

1. Слушали: Большова В.Н. – вице – президента НП СРО «Объединение строителей Тульской области», который предложил выдвинуть состав Ревизионной комиссии Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) кандидатуру Гончарова Сергея Александровича - по квоте Центрального федерального округа.

Совет Партнерства решил:

1. Выдвинуть в состав Ревизионной комиссии Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) кандидатуру **Гончарова Сергея Александровича**, Президента НП СРО «Объединение строителей Тульской области» - по квоте Центрального федерального округа.

Голосовали «за» - единогласно

15. По пятнадцатому вопросу: «Рассмотрение обращения ГОУ СПО «Тульский государственный коммунально-строительный техникум» об оказании благотворительной помощи в связи с 85 – летием»

Слушали: Гончарова С.А. – Президента Партнерства, который зачитал обращение ГОУ СПО «Тульский государственный коммунально-строительный техникум» об оказании благотворительной помощи в связи с 85 – летием».

Совет Партнерства решил:

1. Обращение ГОУ СПО «Тульский государственный коммунально-строительный техникум» об оказании благотворительной помощи в связи с 85- летием - принять к сведению.

Голосовали «за» - единогласно

Президент Партнерства

Помощник Президента



С.А. Гончаров

В.И. Бессонов