



Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»

300007, РФ, г. Тула, ул. Михеева, д.17, оф. 601 пк, тел.: 8(4872)701-999; факс: 8(4872) 551-057
e-mail: srotula@mail.ru web site: www.srotula.ru
ИНН 7105041078 КПП 710701001 р/с 40703810566060040037 в Тульском ОСБ 8604, г. Тула к/с 30101810300000000608
БИК 047003608

ПРОТОКОЛ № 3

Заседания Совета Некоммерческого Партнерства «Саморегулируемая организация
«Объединение строителей Тульской области»

РФ, город Тула

21 февраля 2013 года

Вид заседания: очередное заседание

Время начала заседания Совета: 15 часов 00 минут

Время окончания заседания Совета: 17 часов 05 минут

Совет Партнерства состоит из 15 человек.

В работе заседания Совета Партнерства принимают участие 8 членов Совета Партнерства: Гончаров С.А. – Президент Партнерства, члены Совета – Архипов М.Г., Бурцев В.С., Высоцкий Н.А., Калачев Ю.К., Клоц В.А., Леонов В.А., Наумов М.О.

Протокол заседания совета Партнерства ведет заместитель исполнительного директора - помощник Президента Партнерства Бессонов В.И.

На заседании Совета Партнерства без права голосования присутствуют:

1. Федоров Н.П. – исполнительный директор Партнерства
2. Мотылев В.В. – первый заместитель исполнительного директора Партнерства.
3. Тихонов К.В. – директор ООО «Монолитстрой» (по 1 вопросу).

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Президента Партнерства Гончарова С.А., который сообщил, что в работе Совета Партнерства принимают участие 8 членов Совета. Кворум для принятия решения имеется. Совет правомочен проводить заседание.

За открытие заседания Совета Партнерства - **голосовали единогласно.**

Президент объявил заседание Совета Партнерства открытым.

О повестке дня заседания Совета:

Слушали: Президента Партнерства - Гончарова С.А., который предложил утвердить следующую повестку дня Совета Партнерства:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» и выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «Объединение строителей Тульской области» **ООО «Монолитстрой»**.

2. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегионразвития РФ № 624 от 30 декабря 2009 г., Федеральным законом РФ № 240-ФЗ от 27 июля 2010 г. и Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г.

3. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» **ФГУП «АОМЗ»**, в связи с реорганизацией предприятия в форме преобразования в **ОАО «АОМЗ**

4. Рассмотрение решений Дисциплинарной комиссии в отношении членов Партнерства, допустившим нарушения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, требований стандартов, Правил контроля в саморегулируемых организациях и Правил саморегулирования:

4.1. **ООО «АверВест»** - ИНН 7705866200

4.2. **ООО «Альтернатива»** - ИНН 7104504598

4.3. **ООО «Модуль +»** - ИНН 7107503539

Докл.: Бессонов В.И. – член Дисциплинарной комиссии Партнерства

5. Информация Контрольной комиссии об исполнении решений Совета Партнерства от 17 января 2013 года (Протокол №1) членом Партнерства – **ООО «ЭКОСЕРВИС»** в части устранения нарушений и соблюдения гарантийных обязательств.

Докл. Мотылев В.В. – член Контрольной комиссии

6. Об предварительных итогах исполнения сметы Партнерства за 2012 год, и проекте сметы Партнерства на 2013 год.

7. О проведении очередного Общего собрания членов Партнерства (дата, место и время проведения, вопросы повестки дня Собрания).

Докл.: Федоров Н.П. – исполнительный директор Партнерства

8. Избрание делегатов на 10 окружную конференцию строителей Центрального федерального округа НОСТРОЙ, которая состоится в городе Калуга 20 – 21 марта 2013 года.

9. Разное

Голосовали «за» - единогласно

Рассмотрение вопросов повестки дня:

1. По первому вопросу: «О приеме в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» и выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «Объединение строителей Тульской области» **ООО «Монолитстрой»**

Слушали: Мотылева В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены НП СРО «Объединение строителей Тульской области» и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от **ООО «Монолитстрой»**, а также сообщил о результатах рассмотрения представленных документов специализированными органами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», согласно требованиям стандартов и правил партнерства и результатам проверки достоверности сведений об организации, осуществляющей строительство, оценке соответствия данной организации требованиям к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Совет Партнерства решил:

1. Принять в члены НП СРО «Объединение строителей Тульской области» и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»:

1. ООО «Монолитстрой» - ОГРН 1137154003214

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках

1.1. Разбивочные работы в процессе строительства <*>

1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений <*>

5. Свайные работы. Закрепление грунтов

5.3. Устройство ростверков

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1. Опалубочные работы

6.2. Арматурные работы

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн,

рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

9. Работы по устройству каменных конструкций

9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой <*>

9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой <*>

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

12.5. Устройство оклеечной изоляции

12.6. Устройство металлизационных покрытий

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций

12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования

Голосовали: «за» - единогласно

2. По второму вопросу: «О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегионразвития РФ № 624 от 30 декабря 2009 г., Федеральным законом РФ № 240-ФЗ от 27 июля 2010 г. и Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г.»

Слушали: Мотылева В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегионразвития № 624 от 30 декабря 2009 г., Федеральным законом РФ № 240-ФЗ от 27 июля 2010 г. и Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г., в том числе:

1. ООО «Альфа-Строй» - ОГРН 1077116001710
2. ОАО Тульское монтажное управление «Центроэлектромонтаж» - ОГРН 1027100685061
3. ООО Производственно-коммерческая фирма «ЭнергоАльянс» - ОГРН 1057100772145
4. ЗАО НПО «Тяжпромарматура» - ОГРН 1097746714911
5. ООО «Строй-Гарант» - ОГРН 1047100773158,

а также сообщил о результатах рассмотрения представленных документов специализированными органами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», согласно требованиям стандартов и правил партнерства и результатам проверки достоверности сведений об организациях, осуществляющих строительство, оценке соответствия этих организаций требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Совет Партнерства решил:

1. Внести изменения в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»:

1.ООО «Альфа-Строй» - ОГРН 1077116001710

3. Земляные работы

3.1. Механизованная разработка грунта <*>

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций

2.ОАО Тульское монтажное управление «Центроэлектромонтаж» - ОГРН 1027100685061
(в том числе на особо опасных, технически сложных объектах)

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.5. Устройство системы электроснабжения <*>

15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений <*>

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.1. Промышленное строительство

33.1.4. Предприятия и объекты цветной металлургии

Ранее выданные виды работ - в том числе на особо опасных, технически сложных объектах:

10. Монтаж металлических конструкций

10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций

20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно

20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ

20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно

20.9. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 35 кВ

20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно

20.11. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением свыше 35 кВ

20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты

24. Пусконаладочные работы

24.3. Пусконаладочные работы синхронных генераторов и систем возбуждения

24.4. Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов

24.5. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов

24.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты

24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока

24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

3.ООО Производственно-коммерческая фирма «ЭнергоАльянс» - ОГРН 1057100772145

18. Устройство наружных сетей теплоснабжения

18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов

Цельсия и выше

23. Монтажные работы

23.4. Монтаж оборудования котельных

24. Пусконаладочные работы

24.20. Пусконаладочные работы паровых котлов

24.21. Пусконаладочные работы водогрейных теплофикационных котлов <*>

24.24. Пусконаладочные работы технологических установок топливного хозяйства

24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций

29. Устройство мостов, эстакад и путепроводов

29.7. Укладка труб водопропускных на готовых фундаментах (основаниях) и лотков водоотводных

4.ЗАО НПО «Тяжпромарматура» - ОГРН 1097746714911

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей:

33.1. Промышленное строительство

33.1.6. Предприятия и объекты машиностроения и металлообработки

33.2. Транспортное строительство

33.2.2. Железные дороги и объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта

33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

33.5. Объекты теплоснабжения

33.6. Объекты газоснабжения

33.7. Объекты водоснабжения и канализации

33.8. Здания и сооружения объектов связи

5.ООО «Строй-Гарант» - ОГРН 1047100773158

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), стоимость которых по одному договору не превышает десять миллионов рублей:

33.3. Жилищно-гражданское строительство

Голосовали: «за» - единогласно

3.По третьему вопросу: «О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей

Тулской области» ФГУП «АОМЗ», в связи с реорганизацией предприятия в форме преобразования в ОАО «АОМЗ»»

Слушали: Мотылева В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от члена Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» «Алексинский опытный механический завод» с просьбой внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с реорганизацией Федерального государственного унитарного предприятия «Алексинский опытный механический завод» в форме преобразования в Открытое акционерное общество «Алексинский опытный механический завод» на основании распоряжения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом Тульской области № 530-р от 13.12.12 г.

Совет Партнерства решил:

1. Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» - Открытое акционерное общество «Алексинский опытный механический завод» - ОГРН 1127154040122.

Голосовали: «за» - единогласно

4. По четвертому вопросу: «Рассмотрение решений Дисциплинарной комиссии в отношении членов Партнерства, допустившим нарушения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, требований стандартов, Правил контроля в саморегулируемых организациях и Правил саморегулирования»:

4.1. ООО «АверВест» - ИНН 7705866200

4.2. ООО «Альтернатива» - ИНН 7104504598

4.3. ООО «Модуль +» - ИНН 7107503539

Слушали: Бессонова В.И. - члена Дисциплинарной комиссии Партнерства, который сообщил следующее:

4.1. В отношении члена Партнерства - ООО «АверВест» - ИНН 7705866200:

Решением Совета Партнерства от 20.12.12 года (Протокол № 24) в отношении члена Партнерства - ООО «АверВест» с 26 декабря 2012 года применена мера дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске к работам сроком на 30 календарных дней.

О принятом решении в установленном порядке уведомлены член Партнерства - ООО «АверВест» и надзорные органы.

Данная мера дисциплинарного воздействия применена в связи с тем, что в профессиональной деятельности члена Партнерства - ООО «АверВест» выявлены и не устранены нарушения требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, требований стандартов и Правил саморегулирования. Задолженность по уплате ежемесячных членских взносов более 6 месяцев и составляет 48 тысяч рублей.

От контактов уклоняются и на телефонные звонки не реагируют.

20 февраля 2013 года решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 2) Совету Партнерства рекомендовано в отношении ООО «АверВест» (в соответствии с требованиями федерального законодательства) рассмотреть вопрос о применении следующих мер дисциплинарного воздействия:

1. «Прекратить» действие Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта члену Партнерства - ООО «АверВест» - ИНН 7705866200.
2. «Исключить» ООО «АверВест» - (ИНН 7705866200) из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области».

Руководствуясь требованиями пунктов 2,3,5 части 2, части 3 статьи 55.7., пункта 3 части 15 статьи 55.8, пунктов 4,5 части 2 статьи 55.15 Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Совет Партнерства решил:

По первому предложению Дисциплинарной комиссии:

1. Применить к члену Партнерства - ООО «АверВест» (ИНН 7705866200) меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕКРАЩЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта.

Голосовали «за» - единогласно

По второму предложению Дисциплинарной комиссии:

1. Применить к члену Партнерства - ООО «АверВест» (ИНН 7705866200) меру дисциплинарного воздействия в виде «ИСКЛЮЧЕНИЯ» из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области».

Голосовали «за» - единогласно

4.2. В отношении члена Партнерства - ООО «Альтернатива» - ИНН7104504598:

Решением Совета Партнерства от 20.12.12 года (Протокол № 24) в отношении члена Партнерства - ООО «Альтернатива» - с 26 декабря 2012 года применена мера дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске к работам сроком на 30 календарных дней.

О принятом решении в установленном порядке уведомлены член Партнерства - ООО «Альтернатива» и надзорные органы.

Данная мера дисциплинарного воздействия применена в связи с тем, что в профессиональной деятельности члена Партнерства - ООО «Альтернатива» выявлены и не устранены нарушения требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, требований стандартов и Правил саморегулирования. Задолженность по уплате ежемесячных членских взносов более 6 месяцев и составляет 54 тысячи рублей.

Кроме того в организации произошла смена руководителя. На протяжении ряда месяцев ООО «Альтернатива» инициативы и конкретных действий по устранению нарушений не предпринимают.

20 февраля 2013 года решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 2) Совету Партнерства рекомендовано в отношении ООО «Альтернатива» (в соответствии с требованиями федерального законодательства) рассмотреть вопрос о применении следующих мер дисциплинарного воздействия:

1. «Прекратить» действие Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта члену Партнерства - ООО «Альтернатива» - ИНН7104504598.
2. «Исключить» ООО «Альтернатива» - (ИНН7104504598) из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области».

Руководствуясь требованиями пунктов 2,3,5 части 2, части 3 статьи 55.7., пункта 3 части 15 статьи 55.8, пунктов 4,5 части 2 статьи 55.15 Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Совет Партнерства решил:

По первому предложению Дисциплинарной комиссии:

1. Применить к члену Партнерства - ООО «Альтернатива» - (ИНН7104504598) меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРЕКРАЩЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта.

Голосовали «за» - единогласно

По второму предложению Дисциплинарной комиссии:

1. Применить к члену Партнерства - ООО «Альтернатива» - (ИНН7104504598) меру дисциплинарного воздействия в виде «ИСКЛЮЧЕНИЯ» из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области».

Голосовали «за» - единогласно

4.3. В отношении члена Партнерства - ООО «Модуль +» - ИНН 7107503539:

20 февраля 2013 года Дисциплинарной комиссией были рассмотрены первичные материалы, представленные Контрольной комиссией в отношении члена Партнерства - ООО «Модуль +».

В ходе рассмотрения установлено, что в ООО «Модуль +» произошла смена руководства, с которым, несмотря на все наши усилия в течение 2-х месяцев, установить контакт не удалось. Сами инициативу не проявляют. Документы для проведения плановой проверки контрольному отделу Обществом «Модуль +» не предоставлены - контрольный отдел Партнерства на протяжении ряда месяцев не может провести плановую проверку члена саморегулируемой организации. Таким образом, член Партнерства - ООО «Модуль +» грубо нарушает обязательный для исполнения документ саморегулируемой организации - Правила контроля в области саморегулирования, утвержденные Общим собранием членов Партнерства. Невозможно установить соблюдаются ли членом Партнерства требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам. Задолженность ООО «Модуль +», по ежемесячным членским взносам только за 2012 год, составляет 35 тысяч рублей, более 6 месяцев.

Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства применить в отношении члена Партнерства - ООО «Модуль +» меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта - с 22 февраля 2013 года, сроком на 25 календарных дней.

Руководствуясь пунктами 2,3 части 2 статьи 55.7, пунктом 3 части 2 и частью 3 статьи 55.15 Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Совет Партнерства решил:

1. Применить к члену Партнерства - ООО «Модуль +» меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта - с 22 февраля 2013 года, сроком на 25 календарных дней.
2. В установленном порядке уведомить члена Партнерства - ООО «Модуль +» и надзорные органы.

Голосовали «за» - единогласно

5. По пятому вопросу: «Информация Контрольной комиссии об исполнении решений Совета Партнерства от 17 января 2013 года (Протокол №1) членом Партнерства – ООО «ЭКОСЕРВИС» в части устранения нарушений и соблюдения гарантийных обязательств»

Слушали: Мотылева В.В. – члена Контрольной комиссии, который проинформировал членов Совета о том, что член Партнерства – ООО «ЭКОСЕРВИС» в части выполнения обязательств по устранению имевших место нарушений выполняет. Им заключены соглашения с учебным Центром Партнерства на повышение квалификации и проведение аттестации специалистам, заявленных на определенные виды работ. Задолженность по уплате ежемесячных членских взносов за 2012 год полностью ликвидирована.

Совет Партнерства решил:

1. Информацию Контрольной комиссии об исполнении решений Совета Партнерства от 17 января 2013 года (Протокол №1) членом Партнерства – ООО «ЭКОСЕРВИС» в части устранения нарушений и соблюдения гарантийных обязательств - *принять к сведению.*

Голосовали «за» - единогласно

6. По шестому вопросу: «Об предварительных итогах исполнения сметы Партнерства за 2012 год, и проекте сметы Партнерства на 2013 год»

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства, который прокомментировал исполнение сметы НП СРО «Объединение строителей Тульской области» за 2012 год:

№	Статья поступлений	План поступлений на 2012 год	Факт поступлений за 2012 год	% исполнения
1	Поступление членских взносов	23 376 000	22 192 600	94,94
2	Поступление вступительных взносов	500 000	950 000	190,00
3	% от размещения свободных денежных средств на депозите	500 000	1 202 297	240,46
4	Остаток неиспользованных средств 2011 года	6 256 404	6 256 404	100,00
Итого		30 632 404	30 601 301	99,9

Исполнение сметы по расходной части

№	Статья расходов	План расходов на 2012 год	Факт расходов за 2012 год	% исполнения
1	Фонд заработной платы аппарата (включая НДФЛ)	12 000 000	11 917 657	99,31
2	Обязательные страховые взносы на ФОТ	3 500 000	3 079 321	87,98
3	Приобретение имущества для офиса (техника, мебель, основные фонды)	420 000	147 871	35,21
4	Текущее содержание офиса (аренда, канцтовары, связь, интернет, уборка, охрана и т.п.) и разное (банковские расходы, ремонт офиса) <u>в том числе:</u> -абонентская плата за телефон, интернет - 229323,00 -аренда здания с коммунал.услугами -1778074,00 -содержание служебного транспорта -404168,00 -канцелярские принадлежности -197760,00 -банковские расходы, налоги -468773,00 -организационные расходы -27158,00	3 500 000	3 105 256	88,72
5	Сторонние услуги по правовому, информационному сопровождению деятельности. <u>в том числе:</u> -аудиторские услуги -40000,00 -нотариальн.и юридич.услуги -4000,00 -почтово-телеграфные расходы -68746,00 -типографские расходы -14380,00 -литература,подписка,семинары -56557,00 -обслуживание оргтехники, ПО ,сайт -393936,00	980 000	577 619	58,94
6	Командировочные расходы	400 000	147 527	36,88
7	Членские взносы в «НОСТРОЙ»	2 000 000	1 602 500	80,13
8	Прочие и непредвиденные расходы	300 000	85 496	28,5
9	Взнос в АНО ДПО «ЦАПК РСО»	1 800 000	1 800 000	100,00

.				
1 0	Резерв Совета	1 732 404	1 288 510	74,38
1 1	Формирование Фонда развития Партнерства (Решение Общего Собрания.)	4 000 000	4 000 000	100,00
	Итого	30 632 404	27 751 757	90,60

В целом по смете за 2012 год неиспользованные средства составили 2 849 544 рублей. Денежные средства по статье расходов «Фонд развития Партнерства» в размере 15 000 000 рублей находятся на депозитных счетах организации.

С учетом исполнения сметы Партнерства за 2012 год и сохраняющейся тенденции на сокращение численности членов саморегулируемой организации исполнительный директор Партнерства представил членам Совета проект сметы Партнерства на 2013 год:

СМЕТА

НП СРО «Объединение строителей Тульской области»
на 2013 год

1. Поступления по смете

Поступления по смете на 2013 год утвердить исходя из:

1.1. Фактического числа членов – 310 ,

Планируется, что доходы от членских взносов составят 21 852 000 рублей, из расчета:

- 126 членов (до 10 млн. рублей) по 5 000 рублей в месяц;
- 97 членов (от 10 млн.рублей до 50 млн.рублей) по 6 000 рублей в месяц;
- 87 членов (свыше 50 млн.рублей) по 7 000 рублей в месяц.

1.2. Планируемых новых членов -10 и возможных исключенных членов -10;

1.3. % от размещения свободных денежных средств на депозите,

1.4. Остатка неиспользованных средств по смете 2012 г.

таблица № 1

№	Вид поступления	План
1.	Взносы членские (310 членов)	21 852 000
2.	Взносы вступительные (10 членов)	500 000
3.	% от размещения свободных денежных средств на депозите	1 100 000
4.	Доходы от продажи автомобиля	350 000
5..	Остаток неиспользованных средств по смете 2012 года	2 849 544
	Итого	26 651 544

2. Расходная часть сметы

таблица №2

№	Статья расходов	План расходов
1.	Фонд заработной платы аппарата (включая НДФЛ)	12 000 000
2.	Обязательные страховые взносы на ФОТ	3 400 000

3.	Приобретение имущества для офиса (техника, мебель, основные фонды)	1 200 000 (в том числе: 900 000 – приобретение автомобиля)
4.	Текущее содержание офиса (аренда, канцтовары, связь, интернет, уборка, охрана и т.п.) и разное (банковские расходы, ремонт офиса)	3 400 000
5.	Услуги сторонних организаций по правовому, информационному сопровождению деятельности. Программное обеспечение.	800 000 (в т.ч 150 000-стандарты НОСТРОЙ)
6.	Командировочные расходы	300 000
7.	Членские взносы в «НОСТРОЙ»	1 700 000
8.	Прочие и непредвиденные расходы	150 000
9.	Взнос на покрытие расходов по деятельности АНО ДПО «ЦАПК РСО» (журнал «Тулский строитель», аттестация и повышение квалификации)	2 500 000
10.	Резерв Совета	1 201 544
Итого		26 651 544

3. Остаток неиспользованных средств подлежит включению в доходную часть сметы на следующий год. Установить, что расходование средств по статье «Резерв Совета» осуществляется на основании Решения Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

В ходе обсуждения исполнения сметы Партнерства в 2012 году и проекта сметы Партнерства на 2013 год Совет Партнерства решил:

1. Информацию исполнительного директора Партнерства Федорова Н.П. о предварительных итогах исполнения сметы Партнерства в 2012 году и проекте сметы Партнерства на 2013 год» - принять к сведению.
2. Рекомендовать очередному Общему собранию членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» рассмотреть и утвердить исполнение сметы расходов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» в 2012 году.
3. Рекомендовать очередному Общему собранию членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» рассмотреть проект и утвердить смету расходов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» на 2013 год.

Голосовали «за» - единогласно

7. По седьмому вопросу: «О проведении годового Общего собрания членов Партнерства (дата, место и время проведения, вопросы повестки дня Собрания)»

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства, который предложил:

1. Годовое Общее собрание членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» провести по итогам работы Партнерства в 2012 году **28 марта 2013 года в 15 часов.**
2. Годовое Общее собрание членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» провести в здании Профессионального лицея № 26, по адресу: город Тула, ул. Рязанская, д. 40).
3. Время начала регистрации – 14 часов.
4. Утвердить следующую повестку дня Общего собрания:

ПОВЕСТКА ДНЯ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Отчет Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
2. Отчет Исполнительного директора НП СРО «Объединение строителей Тульской области» за 2012 год.
3. Отчет об исполнении сметы НП СРО «Объединение строителей Тульской области» в 2012 году.
4. Отчет Ревизионной комиссии НП СРО «Объединение строителей Тульской области» за 2012 год.
5. Утверждение размеров вступительного и ежемесячных членских взносов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» в 2013 году.
6. Утверждение сметы НП СРО «Объединение строителей Тульской области» на 2013 год.
7. Избрание Ревизионной комиссии НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Совет Партнерства решил:

1. Годовое Общее собрание членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» провести по итогам работы Партнерства в 2012 году **28 марта 2013 года в 15 часов.**
2. Годовое Общее собрание членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» провести в здании Профессионального лицея № 26, по адресу: город Тула, ул. Рязанская, д. 40).
3. Время начала регистрации – 14 часов.
4. Утвердить следующую повестку дня Общего собрания:

ПОВЕСТКА ДНЯ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Отчет Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
2. Отчет Исполнительного директора НП СРО «Объединение строителей Тульской области» за 2012 год.
3. Отчет об исполнении сметы НП СРО «Объединение строителей Тульской области» в 2012 году.
4. Отчет Ревизионной комиссии НП СРО «Объединение строителей Тульской области» за 2012 год.

5. Утверждение размеров вступительного и ежемесячных членских взносов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» в 2013 году.
6. Утверждение сметы НП СРО «Объединение строителей Тульской области» на 2013 год.
7. Избрание Ревизионной комиссии НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Голосовали «за» - единогласно

8. По восьмому вопросу: «Избрание делегатов на 10 окружную конференцию строителей Центрального федерального округа НОСТРОЙ, которая состоится в городе Калуга 20 – 21 марта 2013 года».

Слушали: Гончарова С.А. – Президента Партнерства, который проинформировал членов Совета о повестке дня и других поступивших документах, касающихся конференции.

Совет Партнерства решил:

1. Принять участие в работе 10 окружной конференции строителей Центрального федерального округа НОСТРОЙ, которая состоится в городе Калуга 20 – 21 марта 2013 года.

2. Избрать делегатами 10 окружной конференции строителей Центрального федерального округа НОСТРОЙ:

- Гончарова Сергея Александровича, Президента НП СРО «Объединение строителей Тульской области» (с правом решающего голоса);
- Бурцева Владимира Сергеевича, члена Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области» - заместителя генерального директора ООО «Суворов-Строй» (совещательный голос);
- Федорова Николая Петровича, исполнительного директора НП СРО «Объединение строителей Тульской области» (совещательный голос).

Голосовали «за» - единогласно

9. По девятому пункту были рассмотрены следующие вопросы:

9.1. «О предложениях кредитных организаций: ОАО «Спиритбанк» и ОАО КБ «Первый Экспресс» о пролонгации соглашений о сотрудничестве и пролонгации ранее заключенных депозитных договоров»

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства, который сообщил членам Совета о том, что от кредитных организаций: ОАО «Спиритбанк» и ОАО КБ «Первый Экспресс» поступили письменные предложения о пролонгации соглашений о сотрудничестве и пролонгации ранее заключенных договоров на дополнительных условиях (*сроки соглашений истекают через два месяца*). В частности ОАО КБ «Первый Экспресс» предложил увеличить сумму кредита на одного заемщика до 5 млн. рублей, а ставку по депозитному договору увеличить до 6% годовых. ОАО «Спиритбанк» также предложил увеличить сумму кредита на одного заемщика до 5 млн. рублей. Однако % ставку по депозиту предложил ниже - на уровне 5,5%. Вместе с тем,

в 2012 году ОАО «Спиритбанк» выдал 49 льготных кредитов 41 члену Партнерства на общую сумму 77млн.900 тысяч рублей.

ОАО КБ «Первый Экспресс» в 2012 году только за 3 месяца выдал 7 кредитов 7 членам Партнерства на общую сумму 21 млн. рублей.

Это подтверждает взаимовыгодное сотрудничество Партнерства и кредитных организаций.

Совет Партнерства решил:

1.Одобрить результаты сотрудничества в 2012 году НП СРО «Объединение строителей Тульской области» с кредитными организациями: ОАО «Спиритбанк» и ОАО КБ «Первый Экспресс».

2.Исполнительному директору НП СРО «Объединение строителей Тульской области» дополнительно провести переговоры с руководством ОАО «Спиритбанк» по возможному увеличению размера процентной ставки по депозитным вкладам и принять решение по пролонгации договоров и соглашений.

Срок: март месяц 2012 года

Голосовали «за» - единогласно

9.2. Рассмотрение письменных обращений коллективов организаций – членов Партнерства о награждении сотрудников ООО «Совдел-Строй», ЗАО «МИУС», ООО «Энергоучет», ООО «Энергомонтаж».

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства.

9.2.1. Обращение коллектива ООО «Совдел – Строй» о присвоении Щербакову Виктору Константиновичу – генеральному директору ООО «Совдел – Строй» почетного звания «Заслуженный строитель Российской Федерации». Наградные документы прилагаются.

Совет Партнерства решил:

1.Ходатайствовать перед губернатором Тульской области о присвоении Щербакову Виктору Константиновичу – генеральному директору ООО «Совдел – Строй» почетного звания «Заслуженный строитель Российской Федерации» за большой личный вклад в развитие градостроительного комплекса города Тулы.

Голосовали «за» - единогласно

9.2.2. Обращение коллектива ЗАО «МИУС» о награждении Дмитриева Александра Петровича - генерального директора ЗАО «МИУС» Почетной грамотой Министерства регионального развития Российской Федерации. Наградные документы прилагаются.

Совет Партнерства решил:

1. Ходатайствовать перед губернатором Тульской области о награждении Дмитриева Александра Петровича - генерального директора ЗАО «МИУС» Почетной грамотой Министерства регионального развития Российской Федерации, за большой личный вклад в разработку и производство лабораторного и промышленного электротермического оборудования, разработку и производство наземного медико-технического комплекса для подготовки космонавтов к полету на Марс в рамках международной программы «МАРС-500».

Голосовали «за» - единогласно

9.2.3. Обращение коллектива ЗАО «МИУС» о награждении Рыкалова Евгения Геннадьевича – начальника отдела приборов учета ЗАО «МИУС» «Благодарственным письмом губернатора Тульской области». Наградные документы прилагаются.

Совет Партнерства решил:

1. Ходатайствовать перед губернатором Тульской области о награждении Рыкалова Евгения Геннадьевича – начальника отдела приборов учета ЗАО «МИУС» «Благодарственным письмом губернатора Тульской области» за значительный вклад в развитие энергосберегающих технологий в Тульской области.

Голосовали «за» - единогласно

9.2.4. Обращение коллектива ООО «Энергоучет» о награждении Дрямова Игоря Николаевича – генерального директора ООО «Энергоучет» «Благодарственным письмом губернатора Тульской области» за личный вклад в разработку и внедрение автоматизированной информационно-измерительной системы коммерческого учета электрической энергии (АИИСКУЭ). Наградные документы прилагаются.

Совет Партнерства решил:

1. Ходатайствовать перед губернатором Тульской области о награждении Дрямова Игоря Николаевича – генерального директора ООО «Энергоучет» «Благодарственным письмом губернатора Тульской области» за личный вклад в разработку и внедрение автоматизированной информационно-измерительной системы коммерческого учета электрической энергии (АИИСКУЭ).

Голосовали «за» - единогласно

9.2.5. Обращение коллектива ООО «Энергомонтаж» о награждении Коростелева Николая Николаевича - электромонтера ООО «Энергомонтаж» Почетной грамотой НП СРО «Объединение строителей Тульской области» за безупречную и добросовестную работу, ко Дню строителя. Наградные документы прилагаются.

Совет Партнерства решил:

1. Наградить Коростелева Николая Николаевича - электромонтера ООО «Энергомонтаж» Почетной грамотой НП СРО «Объединение строителей Тульской области» за безупречную и добросовестную работу, ко Дню строителя.

Голосовали «за» - единогласно

9.3. Об оказании материальной помощи в связи со смертью Сухорученкова Б.П. - бывшего начальника «Главприоккстроя».

Совет Партнерства решил:

1. Оказать материальную помощь семье умершего Сухорученкова Б.П. в сумме 35 (тридцать пять) тысяч рублей (без учета НДС) из «Резерва Совета Партнерства».

Голосовали «за» - единогласно

Президент Партнерства

Помощник Президента



С.А. Гогнчаров

В.И. Бессонов