



Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация  
«ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ»

300007, РФ, г. Тула, ул. Михеева, д.17, оф. 601 пк, тел.: 8(4872)701-999; факс: 8(4872) 551-057  
e-mail: srotula@mail.ru web site: www.srotula.ru  
ИНН 7105041078 КПП 710701001 р/с 40703810566060040037 в Тульском ОСБ 8604, г. Тула к/с 30101810300000000608  
БИК 047003608

## ПРОТОКОЛ № 11

Заседания Совета Некоммерческого Партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»

РФ, город Тула

19 июня 2013 года

**Вид заседания:** внеочередное заседание

**Время начала заседания Совета:** 15 часов 00 минут

**Время окончания заседания Совета:** 17 часов 10 минут

Совет Партнерства состоит из **15** человек.

**В работе заседания Совета Партнерства принимают участие 11 членов Совета Партнерства:**

Гончаров С.А. - Президент Партнерства, члены Совета - Архипов М.Г., Афанасьев Н.П., Большов В.Н., Высоцкий Н.А., Калачев Ю.К., Клейменов А.И., Клотц В.А., Колмыков О.А., Леонов В.А., Панов К.В.

Протокол заседания совета Партнерства ведет заместитель исполнительного директора - помощник Президента Партнерства Бессонов В.И.

**На заседании Совета Партнерства без права голосования присутствуют:**

1. Федоров Н.П. - исполнительный директор Партнерства.
2. Пелипенко Д.В.- заместитель генерального директора ООО «ЦентрРегионСтрой» (по 1 вопросу повестки дня).
3. Перепечин А.В. - начальник Контрольно-экспертного отдела исполнительного органа Партнерства (по 5 вопросу повестки дня).
4. Салихов А.В. - начальник отдела по разработке и внедрению регламентов и процедур кадрового обеспечения (по 4 вопросу повестки дня).

## ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

**Слушали:** Президента Партнерства Гончарова С.А., который сообщил, что в работе Совета Партнерства принимают участие 11 членов Совета. Кворум для принятия решения имеется. Совет правомочен проводить заседание.

**За открытие заседания Совета Партнерства -** голосовали единогласно. Президент объявил заседание Совета Партнерства открытым.

**Слушали:** Президента Партнерства - Гончарова С.А., который предложил утвердить следующую повестку дня Совета Партнерства:

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**1.** О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области».

**2.** О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» **ООО «Евро-Строй»**, в связи с изменением юридического адреса организации.

**Докл.:** Федоров Н.П. - исполнительный директор Партнерства

**3.** Рассмотрение материалов дисциплинарного производства в отношении организаций - членов Партнерства, нарушивших требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам, требования стандартов и Правила саморегулирования:

- 3.1. ООО «Автострада» (ИНН 7113012708);
- 3.2. ООО «Главстрой» (ИНН 7103029124);
- 3.3. ООО «МонтажСтрой» (ИНН 7116504497);
- 3.4. ООО «Связьстрой» (ИНН 7116127665);
- 3.5. ООО «Спецстальконструкция 25» (ИНН 7123501105);
- 3.6. ООО «Передвижная механизированная колонна-57» (ИНН 7113016460).

**Докл.:** Колмыков О.А. - председатель Дисциплинарной комиссии

**4.** Об итогах работы «Центра аттестации и повышения квалификации работников строительной отрасли» **(АНО ДПО «ЦАПК РСО»)** в 1 полугодии 2013 года.

**Докл.:** Салихов А.В. - начальник отдела по разработке и внедрению регламентов и процедур кадрового обеспечения исполнительного органа Партнерства

**5.** О практике организации работы контрольно-экспертного отдела исполнительного органа Партнерства по приему в члены саморегулируемой организации, внесению изменений в Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, и практике организации проверок соблюдения членами Партнерства требований федерального законодательства в области саморегулирования строительной отрасли.

**Докл.:** Перепечин А.В. - начальник Контрольно-экспертного отдела исполнительного органа Партнерства.

**6. Разное**

**Голосовали «за» - единогласно**

**Рассмотрение вопросов повестки дня:**

**1. По первому вопросу:** «О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»

**Слушали:** Федорова Н.П., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», в том числе:

1. ООО «Вектор» - ОГРН 1027101418541
2. ООО «ЦентрРегионСтрой» - ОГРН 1077759031987
3. ООО «МСК Инвестстрой» - ОГРН 1027708012420
4. ООО «СпецСтройСервис» - ОГРН 1107154005584
5. ООО «Стройтехмонтаж» - ОГРН 1047102380380
6. ООО «ТулаСтройГарант» - ОГРН 1087154023440,

а также сообщил о результатах рассмотрения представленных документов специализированными органами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», согласно требованиям стандартов и правил партнерства и результатам проверки достоверности сведений об организациях, осуществляющих строительство, оценке соответствия этих организаций требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**Совет Партнерства решил:**

**1. Внести изменения в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», дополнив следующими видами работ:**

**1. ООО «Вектор» - ОГРН 1027101418541**

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений
- 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации <\*>
- 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления <\*>

- 15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха <\*> 16.
- Устройство наружных сетей водопровода
- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
- 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
- 18. Устройство наружных сетей теплоснабжения
- 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
- 18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше
- 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения

2.ООО«ЦентрРегионСтрой» - ОГРН 1077759031987

*Увеличение стоимости единичного договора:*

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), *стоимость которых по одному договору составляет до десяти миллиардов рублей*

3.ООО «МСК Инвестстрой» - ОГРН 1027708012420

- 19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных
- 19.2. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно
- 19.9. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов

4.ООО «СпецСтройСервис» - ОГРН 1107154005584 24.

**Пусконаладочные работы**

- 24.3. Пусконаладочные работы синхронных генераторов и систем возбуждения
- 24.4. Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов
- 24.5. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов
- 24.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты
- 24.7. Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении <\*>
- 24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока
- 24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов
- 24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств <\*>
- 24.11. Пусконаладочные работы автономной наладки систем <\*>
- 24.12. Пусконаладочные работы комплексной наладки систем <\*>

5. ООО «Стройтехмонтаж» - ОГРН 1047102380380

- 18. Устройство наружных сетей теплоснабжения

18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше

19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных

19.1. Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно

19.2. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,005 МПа до 0,3 МПа включительно

19.3. Укладка газопроводов с рабочим давлением от 0,3 МПа до 1,2 МПа включительно (для природного газа), до 1,6 МПа включительно (для сжиженного углеводородного газа)

19.4. Установка сборников конденсата гидрозатворов и компенсаторов на газопроводах

19.5. Монтаж и демонтаж газорегуляторных пунктов и установок

19.7. Ввод газопровода в здания и сооружения

19.8. Монтаж и демонтаж газового оборудования потребителей, использующих природный и сжиженный газ

19.9. Врезка под давлением в действующие газопроводы, отключение и заглушка под давлением действующих газопроводов

19.10. Очистка полости и испытание газопроводов

6.000 «ТулаСтройГарант» - ОГРН 1087154023440

### **3. Земляные работы**

3.1. Механизированная разработка грунта <\*>

3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве

3.5. Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми чрамбовками <\*>

3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1. Опалубочные работы

6.2. Арматурные работы

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

11. Монтаж деревянных конструкций

11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций <\*>

11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки <\*>

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)

12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами <\*> 12.5. Устройство оклеечной изоляции

12.8. Антисептирование деревянных конструкций

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций

12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования

**Голосовали: «за» - единогласно.**

**2. По второму вопросу:** «О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» **ООО «Евро-Строй»**, в связи с изменением юридического адреса организации»

**Слушали:** Федорова Н.П., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от члена Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» ООО «Евро-Строй» - ОГРН 1037101677690 с просьбой внести изменение в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с изменением юридического адреса организации.

**Совет Партнерства решил:**

1. Внести изменение в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» ООО «Евро-Строй» (Свидетельство № 0119.07-2009-7116034570-С-080 от 12.07.12 г.), в связи с изменением юридического адреса организации.

**Голосовали: «за» - единогласно**

**3. По третьему вопросу:** «Рассмотрение материалов дисциплинарного производства в отношении организаций - членов Партнерства, нарушивших требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам, требования стандартов и Правила саморегулирования:

**3.1. В отношении ООО «Автострада» (ИНН 7113012708)**

**Слушали:** Колмыкова О.А. - председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 6 от 13.06.2013 г.) **рекомендовано** Совету Партнерства рассмотреть вопрос о применении в отношении члена Партнерства - ООО «Автострада» (ИНН 7113012708) меры дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске ко всем видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, сроком на 30 календарных дней, по следующим основаниям:

1. Не предоставлены документы, подтверждающие своевременное прохождение аттестации специалистами Леоновой М.Н., Перевисле В.В., Тормозовым А.В., Коршуновой И.Е., Киселевым А.А. (статья 55.5 Градостроительного кодекса РФ).

2. Не предоставлены документы, подтверждающие своевременную поверку средств измерений и контроля - геодезических приборов (п. 1.6 СНиП! 3.01.03-84. «Геодезические работы в строительстве», Требования к выдаче Свидетельства о допуске к работам).

3. Неоднократные случаи несвоевременной уплаты ежемесячных членских взносов (п. 2.3.6 Правил саморегулирования). Задолженность ООО «Автострада» по членским взносам за период с октября 2012 года по май 2013 года (8 месяцев) составляет 56000 рублей.

Срок устранения выявленных нарушений - 14.12.2012 г.

По сведениям Контрольной комиссии, по состоянию на 13.06.2013 г. указанные нарушения не устранены.

**Совет Партнерства решил:**

1. Применить в отношении члена Партнерства - ООО «Автострада» (ИНН 7113012708) меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства № 0157.05-2009-7106047379-С-080, сроком на 30 календарных дней, с 20 июня 2013 года.

2.0 принятом решении уведомить надлежащим образом и в установленный срок члена Партнерства - ООО «Автострада» (ИНН 7113012708).

**Голосовали «за»- единогласно**

### 3.2.В отношении ООО «Главстрой» (ИНН 7103029124)

**Слушали:** Колмыкова О.А. - председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 6 от 13.06.2013 г.) **рекомендовано** Совету Партнерства рассмотреть вопрос о применении в отношении члена Партнерства - «Главстрой» (ИНН 7103029124) меры дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске ко всем видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, сроком на 30 календарных дней,

по следующим основаниям:

1. Не предоставлены документы, подтверждающие своевременное повышение квалификации специалистов Архимца В.А., Боровкова А.Н. по программе, соответствующей заявленным видам работ (статья 55.5 Градостроительного кодекса РФ).

2. Не предоставлены документы, подтверждающие своевременное прохождение аттестации специалистами Архимцем В.А., Степановым Ю.А., Тесленко Н.М., Боровковым А.Н. (статья 55.5 Градостроительного кодекса РФ).

3. Неоднократные случаи несвоевременной уплаты ежемесячных членских взносов (п. 2.3.6 Правил саморегулирования). Задолженность ООО «Главстрой» (ИНН 7103029124) по членским взносам за июль - декабрь 2012 года, январь - май 2013 года (10 месяцев) составляет 46000 рублей.

Срок устранения выявленных нарушений - 19.11.2012 г.

По сведениям Контрольной комиссии, по состоянию на 13.06.2013 г. указанные нарушения не устранены.

### **Совет Партнерства решил:**

1. Применить в отношении члена Партнерства - ООО «Главстрой» (ИНН 7103029124) меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства № 0064.06-2009-7103029124-С-080, сроком на 30 календарных дней, с 20 июня 2013 года.

2.0 принятом решении уведомить надлежащим образом и в установленный срок члена Партнерства - ООО «Главстрой» (ИНН 7103029124).

**Голосовали «за»- единогласно**

### 3.3.В отношении ООО «МонтажСтрой» (ИНН 7116504497)

**Слушали:** Колмыкова О.А. - председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 6 от 13.06.2013 г.) **рекомендовано** Совету Партнерства рассмотреть вопрос о применении в отношении члена Партнерства - ООО «МонтажСтрой» (ИНН 7116504497) меры дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске ко всем видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, сроком на 30 календарных дней, по следующим основаниям:

1. Не предоставлены документы, подтверждающие своевременное прохождение аттестации специалистами Петрушкиным В.И., Астафьевым С.В., Краснобаевым А.В. (статья 55.5 Градостроительного кодекса РФ).
2. Своевременно не продлен срок действия договора страхования гражданской ответственности (п. 10.1.2 Требований к страхованию гражданской ответственности членами НП СРО «Объединение строителей Тульской области»).
3. Неоднократные случаи несвоевременной уплаты ежемесячных членских взносов (п. 2.3.6 Правил саморегулирования). Задолженность ООО «МонтажСтрой» (ИНН 7116504497) по членским взносам за август - декабрь 2012 года, январь - апрель 2013 года (9 месяцев) составляет 45000 рублей.

Срок устранения выявленных нарушений - 04.05.2012 г.

По сведениям Контрольной комиссии по состоянию на 13.06.2013 г. указанные нарушения не устранены.

#### **Совет Партнерства решил:**

1. Применить в отношении члена Партнерства - ООО «МонтажСтрой» (ИНН 7116504497) меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства № 0265.03-2010-7116504497-С-080. сроком на 30 календарных дней, с 20 июня 2013 года.

2.0 принятом решении уведомить надлежащим образом и в установленный срок члена Партнерства - ООО «МонтажСтрой» (ИНН 7116504497).

**Голосовали «за»- единогласно**

#### **3.4. В отношении ООО «Связьстрой» (ИНН 7116127665)**

**Слушали:** Колмыкова О.А. - председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 6 от 13.06.2013 г.) **рекомендовано** Совету Партнерства рассмотреть вопрос о применении в отношении члена Партнерства - ООО «Связьстрой» (ИНН 7116127665) меры дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске ко всем видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, сроком на 30 календарных дней, по следующим основаниям:

1. Не предоставлены документы для проведения плановой проверки согласно утвержденному Плану проверок членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» на 2013 год (статья 9 п. 1 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях»), п. 3.1 Правил контроля в области саморегулирования).

2. Своевременно не продлен срок действия договора страхования гражданской ответственности (п. 10.1.2 Требований к страхованию гражданской ответственности членами НИ СРО «Объединение строителей Тульской области»).

3. Неоднократные случаи несвоевременной уплаты ежемесячных членских взносов (п. 2.3.6 Правил саморегулирования). Задолженность ООО «Связьстрой» (ИНН 7116127665) по членским взносам за июль - декабрь 2012 года, январь - апрель 2013 года (9 месяцев) составляет 48000 рублей.

По сведениям Контрольной комиссии, по состоянию на 13.06.2013 г. указанные нарушения не устранены.

#### **Совет Партнерства решил:**

1. Применить в отношении члена Партнерства - ООО «Связьстрой» (ИНН 7116127665) меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства № 0211.03-2010-7116127665-С-080, сроком на 30 календарных дней, с 20 июня 2013 г. ода.

2. О принятом решении уведомить надлежащим образом и в установленный срок члена Партнерства - ООО «Связьстрой» (ИНН 7116127665).

**Голосовали «за»- единогласно**

#### **3.5.В отношении ООО «Спецстальконструкция 25» (ИНН 7123501105)**

**Слушали:** Колмыкова О.А. - председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 6 от 13.06.2013 г.) **рекомендовано** Совету Партнерства рассмотреть вопрос о применении в отношении члена Партнерства - ООО «Спецстальконструкция 25» (ИНН 7123501105) меры дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске ко всем видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, сроком на 30 календарных дней, по следующим основаниям:

1. Не предоставлены документы для проведения плановой проверки согласно утвержденному Плану проверок членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» на 2013 год (статья 9 п. 1 Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях», п. 3.1 Правил контроля в области саморегулирования).

2. *Неоднократные случаи несвоевременной уплаты ежемесячных членских взносов (п. 2.3.6 Правил саморегулирования).* Задолженность ООО «Спецстальконструкция 25» (ИНН 7123501105) по членским взносам за период октябрь 2012 года - май 2013 года (8 месяцев) составляет 48000 рублей.

По сведениям Контрольной комиссии, по состоянию на 13.06.2013 г. указанные нарушения не устранены.

#### **Совет Партнерства решил:**

1. Применить в отношении члена Партнерства - ООО «Спецстальконструкция 25» (ИНН 7123501105) меру дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства № 0342.03-2011-7123501105-С-080, сроком на 30 календарных дней, с 20 июня 2013 года.

2. О принятом решении уведомить надлежащим образом и в установленный срок члена Партнерства - ООО «Спецстальконструкция 25» (ИНН 7123501105).

**Голосовали «за»- единогласно**

3.6.В отношении ООО «Передвижная механизированная колонна-57» (ИНН 7113016460)

**Слушали:** Колмыкова О.А. - председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 6 от 13.06.2013 г.) **рекомендовано** Совету Партнерства рассмотреть вопрос о применении в отношении члена Партнерства - ООО «Передвижная механизированная колонна-57» (ИНН 7113016460) меры дисциплинарного воздействия в виде «ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ» действия Свидетельства о допуске ко всем видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, сроком на 30 календарных дней, по следующим основаниям:

1. Отсутствуют специалисты на заявленные виды работ (статья 55.5 Градостроительного кодекса РФ).
2. Не предоставлены документы, подтверждающие своевременное прохождение аттестации специалистами Артюковым Г.Н., Селиверстовым В.В. (статья 55.5 Градостроительного кодекса РФ).
3. Неоднократные случаи несвоевременной уплаты ежемесячных членских взносов (п. 2.3.6 Правил саморегулирования). Задолженность ООО «ПМК-57» (ИНН 7113016460) по членским взносам с октября 2012 года и по настоящее время составляет 42000 рублей.

Выступили:

1. Федоров Н.П. - исполнительный директор Партнерства. Он проинформировал членов Совета о том, что исполнительным органом Партнерства проводится ежедневная работа персонально с каждым членом Партнерства - в деятельности которого выявлены нарушения требований к саморегулированию в строительстве: ведутся переговоры, выезды в организации, направляются письменные обращения и даются рекомендации по вопросам соблюдения законодательства в области саморегулирования - с целью устранения возникших проблем и сохранения членства в Партнерстве. *Подобная работа была проведена руководством исполнительного органа и с членом Партнерства - ООО «Передвижная механизированная колонна-57».* **На день заседания Совета Партнерства ООО «Передвижная механизированная колонна-57» полностью оплатило долг по членским взносам за 2012 год и по май 2013 года.** Из-за тяжелой болезни прежнего руководителя - сейчас коллектив возглавляет молодой специалист с желанием исправить положение и устранить, имеющиеся нарушения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам. С учетом изложенного, Федоров Н.П. предложил не приостанавливать действие Свидетельства о допуске к работам и дать еще одну возможность ООО «Передвижная механизированная колонна-57» исправить сложившееся положение, в срок до 1 сентября 2013 года. А Контрольной комиссии осуществить контроль исполнения.

2. Колмыков О.А., - председатель Дисциплинарной комиссии поддержал предложение исполнительного директора, но обратил внимание Контрольной комиссии на несвоевременное и не полное предоставление соответствующей информации и документов в адрес Дисциплинарной комиссии для рассмотрения материалов дисциплинарного производства.

**Совет Партнерства решил:**

1. Не **приостанавливать** действие Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта члену Партнерства - ООО «Передвижная механизированная колонна-57».

**2. Контрольной комиссии:**

- 2.1. Осуществить контроль устранения ООО «Передвижная механизированная колонна-57» нарушений до 1 сентября 2013 года.
- 2.2. Обеспечить своевременное и полное предоставление соответствующей информации и документов в адрес Дисциплинарной комиссии для рассмотрения материалов дисциплинарного производства.

**Голосовали «за» - единогласно**

**4. По четвертому вопросу:** «Об итогах работы «Центра аттестации и повышения квалификации работников строительной отрасли» (АНО ДПО «ЦАПК РСО») в 1 полугодии 2013 года»

**Слушали:** Салихова А.В. - начальника отдела по разработке и внедрению регламентов и процедур кадрового обеспечения исполнительного органа Партнерства.

В первом полугодии 2013 года Центром аттестации и повышения квалификации АНО ДПО «ЦАПК РСО» в Единой системе аттестации руководителей и специалистов строительной отрасли протестировано 215 специалистов 68-и организаций, проведено 330 компьютерных тестирований (за все время деятельности - 890 специалистов 224-х организаций, проведено 2112 компьютерных тестирований).

Проведено 6 заседаний Аттестационной комиссии Партнерства, на которых рассмотрены результаты тестирований. По всем претендентам на аттестацию приняты положительные решения. Оформлены и выданы 322 аттестата (за все время деятельности - 1868 аттестатов).

С начала года на базе АНО ДПО «ЦАПК РСО» прошли повышение квалификации 70 специалистов (за все время деятельности - 205 специалистов).

На данный момент на рассмотрении 7 заявок на повышение квалификации 25-и специалистов. Проводится работа по комплектованию учебных групп и подготовке договоров на оказание услуг по повышению квалификации.

Принято участие в 113-и плановых проверках членов Партнерства.

12.03.2013 г. проведено заседание Методического совета АНО ДПО «ЦАПК РСО», где рассмотрены вопросы учебно-методической деятельности организации, в частности утверждены учебно-тематический план и учебная программа курса «Обучение работодателей и работников вопросам охраны труда». Данные документы переданы на согласование в департамент труда и занятости населения Министерства труда и социальной защиты Тульской области. 30.04.2013 г. документы согласованы и подписаны заместителем министра - директором департамента труда и занятости населения Лариной Т.В.

Подготовлен пакет документов и 26.03.2013 г. передан в ОНД по Центральному району г. Тулы УНД ГУ МЧС России по Тульской области для получения заключения о противопожарном состоянии объекта. Положительное заключение получено.

Подготовлен пакет документов для внесения изменений в лицензию на право ведения образовательной деятельности в части включения программы «Обучение работодателей и работников вопросам охраны труда». 18.03.2013 г. документы поданы в Инспекцию Тульской области по надзору и контролю в сфере образования. 29.04.2013 г. получена новая лицензия на право ведения образовательной деятельности.

Подобран квалифицированный профессорско-преподавательский состав для обучения работодателей и работников вопросам охраны труда. Приобретены учебно-методические материалы в виде книг, учебно-методических пособий, плакатов. Разработан учебно-методический комплекс, содержащий нормативную базу, учебные модули, презентации. Также 3 (три) сотрудника АНО ДПО «ЦАПК РСО» прошли обучение в Федеральном государственном бюджетном учреждении «Всероссийский научно-исследовательский институт охраны и экономики труда» Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации по программе для членов комиссий по проверке знаний требований охраны труда обучающихся организаций.

В настоящее время готовится пакет документов для аккредитации Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации АНО ДПО «ЦАПК РСО» в качестве организации, осуществляющей оказание услуг по проведению обучения работодателей и работников вопросам охраны труда.

В стадии подготовки заявка на участие в конкурсе на право заключения договоров софинансирования Национальным объединением строителей подготовки кадров субъектов малого предпринимательства в форме обучения специалистов малых предприятий (лот № 7, 748662 руб.).

#### **Совет Партнерства решил:**

1. Информацию Салихова А.В. - начальника отдела по разработке и внедрению регламентов и процедур кадрового обеспечения «Об итогах работы «Центра аттестации и повышения квалификации работников строительной отрасли» (АНО ДПО «ЦАПК РСО») в 1 полугодии 2013 года» - принять к сведению, и дать положительную оценку работе проводимой исполнительным органом Партнерства в этой области.

**Голосовали «за» - единогласно**

**5. По пятому вопросу:** «О практике организации работы контрольно-экспертного отдела исполнительного органа Партнерства по приему в члены саморегулируемой организации, внесению изменений в Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, и практике организации проверок соблюдения членами Партнерства требований федерального законодательства в области саморегулирования строительной отрасли»

**Слушали:** Перепечина А.В. - начальника Контрольно-экспертного отдела исполнительного органа Партнерства.

#### **Контрольно-экспертный отдел:**

- осуществляет контроль за соблюдением требований к выдаче Свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ, соблюдением требований стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования, с учётом требований части 2 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации при проведении плановых (внеплановых) проверок членов Партнёрства;
- готовит экспертные заключения на Совет Партнёрства о соответствии строительных организаций установленным требованиям при приёме в члены саморегулируемой организации и внесении изменений в ранее выданные Свидетельства.

Штатная численность отдела -5 человек. Отдел полностью укомплектован специалистами с высшим строительным образованием, опытом работы и имеющими аттестаты экспертов в области саморегулирования.

За 2012 год и пять месяцев 2013 года было проведено всего 431 плановых и внеплановых проверок. Из них: в 2012 году - 318 и первом полугодии 2013 года -113 плановых проверок, и соответственно - 4 и 1 - внеплановых проверок. Проверки проводились согласно утверждённым Советом Партнёрства графиком, правилам контроля, и в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере саморегулирования (Федеральный закон №148-ФЗ от 22.07.2008 года, статья 55.13).

По результатам проверок в 2012 году было выдано -306 предписаний и в первом полугодии 2013 года 101 предписание об устранении нарушений в установленные сроки.

Основными нарушениями были следующие:

- отсутствие повышения квалификации: в 2012 году у 202 сотрудников, в первом полугодии 2013 года у 134, соответственно в 202 организациях и 45.
- отсутствие аттестации у сотрудников: 2012 год в 243 и первом полугодии 2013 года в 93 организациях.
- отсутствие или наличие просроченных удостоверений по линии Ростехнадзора, по охране труда и пожарной безопасности соответственно в 61 и 10 организациях.
- отсутствие договора страхования гражданской ответственности Страхователя в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 2012 году в 12 и январе-июне 2013 года в 5 организациях; несоответствие заключённых договоров страхования требованиям Партнёрства в 4 организациях
- наличие задолженности по уплате ежемесячных членских взносов: 2012 году в 51 и в январе - июне 2013 года в 18 организациях.

Особое внимание при проведении проверок уделяется наличию в строительных организациях, квалифицированного состава инженерно-технических работников, заявленных для выполнения определённых видов работ; приведению договоров страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с Требованиями к страхованию членов СРО, принятым Общим собранием Партнёрства 17 марта 2011 года, системы контроля качества. Становится нормой выезд работников контрольно-экспертного отдела на объекты строительства, где рассматриваются вопросы по организации строительной площадки, технике безопасности, экологической безопасности, правилам производства строительно-монтажных работ, ведению исполнительной документации. Контрольно-экспертный отдел постоянно отслеживает и принимает меры по устранению выявленных замечаний. В большинстве своём организации - члены НП СРО «Объединение строителей Тульской области» ответственно и серьёзно подошли к проведению проверок. Своевременно и в полном объёме готовились запрашиваемые при проведении проверок необходимые документы. В процессе проверок организации оперативно устраняли замечания, отмеченные членами комиссии. В результате этого соответственно по годам: 16 и 12 организациям Акты проверок были оформлены без замечаний и предписаний, а во многих организациях замечания были устранены частично. Сведения о результатах проведённых проверок размещались на сайте Партнёрства. За истекший период в полном объёме устранены замечания по выданным предписаниям в 125 и 30 организациях. В основном отстаёт аттестация специалистов. Работа с организациями - членами Партнёрства по устранению выявленных

нарушений ведётся постоянно. Так, в частности в октябре месяце 2012 года. 53 членом Партнёрства направлены письма о необходимости ускорить процесс прохождения их специалистами повышения квалификации и аттестации.

В тоже время ряд организаций формально подошли к проверкам. Запрашиваемые документы не были подготовлены. Отмеченные в Актах и предписаниях замечания своевременно не устранялись. По этой причине контрольно-экспертный отдел, взаимодействуя с контрольной комиссией Партнёрства, по 65 организациям направил материалы в контрольную комиссию.

Контрольной комиссией проведено: в 2012 году 12 и январе - июне 2013 года 5 заседаний, на которых рассмотрено: соответственно 62 и 20 дел. Из них по 19 и соответственно 10 организациям замечания были устранены и с контроля сняты. В 2012 году по 56 организациям контрольной комиссией в связи с не устранением замечаний по Актам проверок и предписаниям направлены материалы в дисциплинарную комиссию Партнёрства для применения мер дисциплинарного воздействия. Осуществляется постоянный контроль устранения замечаний.

Проведение внеплановых проверок осуществляется на основании обращений юридических или физических лиц.

Так, проверка ООО «Строитель» была осуществлена на основании обращения управляющей компании ООО «Партнёр» город Узловая о некачественном проведении капитального ремонта рулонных кровель 10 многоэтажных жилых домов с выездом на объекты. По результатам проверки было выписано предписание. Все выявленные недостатки были устранены, акты приёмки подписаны жильцами, о чём ООО «Партнёр» письменно уведомило исполнительный орган Партнёрства.

Поводом для проведения проверки ООО «СпецПромСтрой» послужило обращение Администрации МО «Богородицкий район» о некачественном выполнении работ по асфальтированию 2 улиц в городе Богородицке. Были выявлены- несоответствие толщины уложенной асфальтобетонной смеси проектной, несоответствие требованиям ГОСТ по водопроницаемости. Материалы переданы в Контрольную комиссию Партнёрства.

ООО «Главстрой», заключив контракты с рядом школ и детских садов на выполнение ремонтных работ, к исполнению обязательств по контрактам - не приступил, чем сорвал подготовку учебных заведений к новому учебному году. В ответ на обращение в Партнёрство руководителей ряда Тульских детских дошкольных учреждений, школ, городского департамента образование были приняты меры - контракты были расторгнуты, что позволило школам и детским садам перезаключить их с другими строительными организациями и в сроки выполнить запланированные работы.

Во исполнение части 2 Статьи 55.5 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, саморегулируемая организация разрабатывает и утверждает стандарты, устанавливающие в соответствии с законодательством о техническом регулировании правила выполнения работ, требования к результатам таких работ, системе контроля за выполнением этих работ. Национальным объединением саморегулируемых организаций «ПОСТРОЙ» в 2012 году приняты и утверждены 89 стандартов. Все стандарты приняты общим собранием членов Партнёрства за основу, как стандарты нашей саморегулируемой организацией. Размещены на сайте Партнёрства для изучения их членами саморегулируемой организации. Записаны на диски. Отделом проводится работа по распространению дисков среди членов Партнёрства. На сегодняшний день роздано 213 (107 на собрании) дисков. Руководителям организаций - членам Партнёрства даются разъяснения по вопросу необходимости изучения стандартов, касающихся их сферы деятельности. В настоящее время сотрудниками контрольно-экспертного отдела проводится подготовительно-организационная работа для проведения проверок организаций, членов Партнёрства, на соблюдение ими требований принятых стандартов. Разрабатывается методика проведения проверок с учётом методических указаний Национального объединения саморегулируемых организаций «НОСТРОЙ». С целью адаптации стандартов для применения в

НП СРО «Объединение строителей Тульской области» сотрудниками отдела проводится работа по их изучению, разрабатываются внутренние памятки экспертам для использования при проведении проверок на соответствие требованиям стандартов. Начиная с 1 января 2014 года проверки будут осуществляться в соответствии с принятыми стандартами.

Второе направление в работе контрольно-экспертного отдела - рассмотрение документов о приеме в Партнёрство новых организаций, проверка соответствия их законодательству и требованиям Партнёрства, представление их вместе с заключением экспертной комиссии на Совет Партнёрства для принятия решения о выдаче допусков к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. В 2012 году в Партнёрство было принято 20, а в первом полугодии 2013 года 9 новых организаций, рассмотрено соответственно по годам 271 и 37 заявления от строительных организаций - членов Партнёрства по внесению изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске с последующим представлением заключений в Совет Партнёрства.

В 2012 году была проведена работа по переоформлению ранее выданных свидетельств в соответствии с Приказом №356 от 5 июля 2011 года Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. Работы по переоформлению свидетельств были выполнены в установленные сроки. До 1 января 2013 года переоформлены свидетельства всем членам Партнёрства.

Отделом организована работа по ведению электронного реестра членов Партнёрства. Загрузка данных в электронный реестр осуществляется сотрудниками отдела по каждому члену СРО, и по следующим базам данных:

1. Сведения о квалификации специалистов
2. Сведения о материально-технической базе
3. Общие сведения по организации
4. Сведения о контроле качества
5. Сведения о производственной деятельности за предыдущий год.

Сотрудниками отдела ведется регулярное обновление электронного реестра без привлечения сторонних специализированных организаций. В соответствии с требованиями и нуждами НП совместно с разработчиками было проведено 26 корректировок электронного реестра с внесением изменения непосредственно в программу. Установлены блоки «Контроль» и «Финансовый контроль». Осуществлялась консультационная работа для сотрудников исполнительного аппарата Партнёрства при работе в этих блоках. За истекший период в электронный реестр внесено более 5000 документов. Ведение электронного реестра позволяет сотрудниками отдела, по запросам, быстро и качественно формировать разнообразные отчеты с оперативной информацией.

Сотрудниками отдела постоянно проводятся консультации по оформлению документов при вступлении в Партнёрство, при переоформлении свидетельств о допуске, при подготовке документов для проверки.

Организовано практическое взаимодействие с Автономной некоммерческой организацией дополнительного профессионального образования (АНО) «Центр аттестации и повышения квалификации работников строительной отрасли».

Постоянно проводится работа по актуализации и упорядочению ведения архивных дел членов Партнёрства в соответствии с электронным реестром.

**Выступили:** Гончаров С.А. - Президент Партнерства, который прежде всего подчеркнул, что работа Контрольно-экспертного отдела - наиболее важное и главное направление деятельности исполнительного органа и всего ГПП СРО «Объединение строителей Тульской области». Как отметил Гончаров С.А. - любая претензия к работе саморегулируемой организации - это прежде всего будет результатом *недоработки* Контрольно-экспертного отдела, которая в конечном итоге

влечет материальную ответственность Партнерства и может негативно отразиться на его Компенсационном фонде.

С 1 января 2014 года вступают в действия новые «СТАНДАРТЫ», принятые Общим собранием членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

В связи с чем, обратил особое внимание сотрудников Контрольно-экспертного отдела на глубокое изучение принятых «СТАНДАРТОВ», своевременную рассылку «СТАНДАРТОВ» членам Партнерства (электронный вид), выполнение всех принятых решений по «безболезненному» переходу всего НП СРО «Объединение строителей Тульской области» на работу в условиях новых «СТАНДАРТОВ». В связи с чем, рекомендовал исполнительному органу Партнерства *тщательно разработать до 1 декабря 2013 года «РЕГЛАМЕНТ работы Контрольно-экспертного отдела при проведении проверок деятельности членов Партнерства по соблюдению принятых «СТАНДАРТОВ», взяв за основу ПРАВИЛА контроля саморегулируемой организации. РЕГЛАМЕНТ должен быть понятен и доступен всем членам саморегулируемой организации. А члены Партнерства должны осознавать, что процесс контроля соблюдения принятых СТАНДАРТОВ - должен быть регламентирован.*

#### **Совет Партнерства решил:**

1. Информацию Перепечина А.В. - начальника Контрольно-экспертного отдела исполнительного органа Партнерства «О практике организации работы Контрольно-экспертного отдела исполнительного органа Партнерства по приему в члены саморегулируемой организации, внесению изменений в Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта, и практике организации проверок соблюдения членами Партнерства требований федерального законодательства в области саморегулирования строительной отрасли» - принять к сведению.

2. Контрольно-экспертному отделу:

2.1. До 1 августа 2013 года завершить передачу членам Партнерства **стандартов** (на электронных носителях), утвержденных Общим собранием саморегулируемой организации 6 декабря 2012 года.

2.2. До 1 января 2014 года (дата вступления в силу стандартов СРО) организовать глубокое изучение принятых стандартов сотрудниками отдела.

3. Исполнительному органу Партнерства до 1 декабря 2013 года разработать и внести на утверждение Совета саморегулируемой организации «РЕГЛАМЕНТ работы Контрольно-экспертного отдела при проведении проверок деятельности членов Партнерства по соблюдению принятых «СТАНДАРТОВ», и при необходимости - внести соответствующие изменения в иные нормативные документы НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

**Голосовали «за» - единогласно**

#### **6. Разное**

**6.1.** Рассмотрение проектного эскиза ФЛАГА НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

**Совет Партнерства решил:**

1. Утвердить предложенный проект эскиза в качестве ФЛАГА НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
2. Исполнительному органу до 15 июля 2013 года профинансировать и изготовить за счет сметы расходов Партнерства на 2013 год - ФЛАГ НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Голосовали «за» - единогласно

**6.2.** Рассмотрение обращения государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования Тульской области «Тульский колледж строительства и отраслевых технологий» об оказании финансовой помощи в приобретении **2 (двух)** персональных планшетных компьютеров - в качестве призов для участников **Всероссийской олимпиады профессионального мастерства среди юных сварщиков.**

**Совет Партнерства решил:**

1. Выделить из резерва Совета Партнерства 11.080 рублей (одиннадцать тысяч восемьдесят) рублей на **приобретение 2 (двух)** персональных планшетных компьютеров - в качестве призов для участников **Всероссийской олимпиады профессионального мастерства среди юных сварщиков**

Голосовали «за» - единогласно

Президент Партнерства

Помощник Президента



С.А. Гончаров

В.И. Бессонов