

ПРОТОКОЛ № 20

Заседания Совета Некоммерческого Партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»

РФ, город Тула

18 октября 2012 года

Вид заседания: очередное заседание

Время начала заседания Совета: 15 часов 00 минут

Время окончания заседания Совета: 17 часов 45 минут

Совет Партнерства состоит из 15 человек.

В работе заседания Совета Партнерства принимают участие 8 членов Совета Партнерства: Гончаров С.А. – Президент Партнерства, члены Совета – Архипов М.Г., Большов В.Н., Калачев Ю.К., Клейменов А.И., Клоц В.А., Колмыков О.А., Панов К.В.

Протокол заседания совета Партнерства ведет помощник Президента Партнерства Бессонов В.И.

На заседании Совета Партнерства без права голосования присутствуют:

- 1.Федоров Н.П. – исполнительный директор Партнерства
- 2.Мотылев В.В. – первый заместитель исполнительного директора Партнерства.
- 3.Кабирова Л.А. – директор ООО «ПрофПроектРазвитие»(по первому вопросу повестки дня).
- 4.Огер А.Д. – генеральный директор ООО «СпецПромСтрой» (по вопросу 8.3. повестки дня).
- 5.Дежов Н.А. – директор по развитию ОАО «Тулагипрохим» (по первому вопросу повестки дня).

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Президента Гончарова С.А., который сообщил, что из 15 членов Совета в заседании принимают участие 8 членов Совета. Кворум имеется. Совет правомочен решать все вопросы собственной компетенции.

За открытие заседания Совета Партнерства **голосовали единогласно.**

Президент объявил заседание Совета Партнерства открытым.

О повестке дня заседания Совета:

Слушали: Президента Партнерства Гончарова С.А., который предложил утвердить следующую повестку дня Совета Партнерства:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.О приеме в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Объединение строителей Тульской области»: ОАО «Тулагипрохим», ООО «ПрофПроектРазвитие».

2.О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Объединение строителей Тульской области», в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегионразвития РФ № 624 от 30 декабря 2009 г., Федеральным законом РФ № 240-ФЗ от 27 июля 2010 г., Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г.

3.О переоформлении Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г.

4.О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» ЗАО «Химсервис» - в связи с изменением юридического адреса организации.

5.Утверждение графика плановых проверок членов Партнерства на 2013 год.

Докл.: Мотылев В.В. – первый заместитель исполнительного директора НП

6. О размещении части средств компенсационного фонда, находящегося на депозите в Национальном резервном банке.

Докл.: Федоров Н.П. – исполнительный директор НП

7. О ходе работы по принятию Партнерством стандартов НОСТРОЙ и «Рекомендациях НОСТРОЙ по методам применения, обозначению и оформлению стандартов Национального объединения строителей (СТО НОСТРОЙ) в качестве стандартов саморегулируемых организаций».

Докл.: Федоров Н.П. – исполнительный директор НП

8. Рассмотрение материалов дисциплинарного производства в отношении членов Партнерства, допустивших нарушения правил саморегулирования, требований стандартов и требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам:

8.1. В отношении членов Партнерства, которым решением Совета Партнерства (Протокол № 19 от 19 сентября 2012 года) рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия, отложено и перенесено на заседание Совета Партнерства 18 октября 2012 года:

8.1.1. МУП (муниципального образования города Тула) «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство», ИНН 7104043555.

8.1.2. ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства», ИНН 7133500421.

8.2. В отношении членов Партнерства, к которым решением Совета Партнерства (Протокол № 19 от 19 сентября 2012 года) - применена мера дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ действия Свидетельств о допуске к работам:

8.2.1. В отношении ООО «Главстрой» (ИНН 7103029124)

8.2.2. В отношении ООО «Региональная Строительная Компания» (ИНН 7103037735).

8.2.3. ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» (ИНН 7107038553)

6.2.4. В отношении ООО «Стройтеплохиммонтаж»(ИНН 7116131140)

8.2.5. В отношении ООО «Теплогидроизоляция» (ИНН 7107056136)

8.2.6. ООО «Связьстрой» (ИНН 7116127665).

8.3. Рассмотрение решения – рекомендации Дисциплинарной комиссии (протокол №13 от 18.10.2012 года) о ПРИОСТАНОВЛЕНИИ действия Свидетельства о допуске к определенным видам работ члену Партнерства - ООО «СпецПромСтрой».

8.4. Рассмотрение решений - рекомендаций Дисциплинарной комиссии (протокол №13 от 18.10.2012 года) о прекращении действия Свидетельства о допуске к работам, и исключении члена Партнерства - **ООО «ГУРТ» (ИНН 7103038707)** из саморегулируемой организации, в связи с нарушениями требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам и Правил саморегулирования.

Докл.: Колмыков О.А. – председатель Дисциплинарной комиссии

Архипов М.Г. - председатель Контрольной комиссии

Мотылев В.В. - член Контрольной комиссии

9. Утверждение даты, места проведения и вопросов повестки дня внеочередного Общего собрания членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

10. Об итогах работы 6 Всероссийского съезда Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ), прошедшего в городе Москве 27 сентября 2012 года и задачах,

стоящих перед членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области».

Докл.: Гончаров С.А. – Президент Партнерства

Голосовали «за» - единогласно

Рассмотрение вопросов повестки дня:

1. По первому вопросу: «О приеме в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Объединение строителей Тульской области»: **ОАО «Тулагипрохим», ООО «ПрофПроектРазвитие»**

Слушали: Мотылева В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены НП СРО «Объединение строителей Тульской области» и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от **ОАО «Тулагипрохим»** и **ООО «ПрофПроектРазвитие»**, а также сообщил о результатах рассмотрения представленных документов специализированными органами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», согласно требованиям стандартов и правил партнерства и результатам проверки достоверности сведений об организациях, осуществляющих строительство, оценке соответствия данных организаций требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Совет Партнерства решил:

1. Принять в члены НП СРО «Объединение строителей Тульской области» и выдать Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»:

1. ОАО «Тулагипрохим» - ОГРН 1037100321389

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1 - 3, 5 - 7, 9 - 14)

32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)

32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19)

32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5,

15.6, 23.6, 24.3 - 24.10, группа видов работ N 20)

2. ООО «ПрофПроектРазвитие» - ОГРН 1087746993883

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках

1.1. Разбивочные работы в процессе строительства <*>

1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений <*>

2. Подготовительные работы

2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей <*>

2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений <*>

2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов

2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов <*>

3. Земляные работы

3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве

3.5. Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми трамбовками <*>

3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода

5. Свайные работы. Закрепление грунтов

5.3. Устройство ростверков

5.4. Устройство забивных и буронабивных свай

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1. Опалубочные работы

6.2. Арматурные работы

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

9. Работы по устройству каменных конструкций

9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой <*>

9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой <*>

9.3. Устройство отопительных печей и очагов <*>

10. Монтаж металлических конструкций

10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений

10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей

10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций

10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб

10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций

11. Монтаж деревянных конструкций

11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций <*>

11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки <*>

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме

магистральных и промышленных трубопроводов)

- 12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий
- 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами <*>
- 12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)
- 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 12.6. Устройство металлизационных покрытий
- 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
- 12.8. Антисептирование деревянных конструкций
- 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов <*>
- 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования

13. Устройство кровель

- 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов <*>
- 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов <*>
- 13.3. Устройство наливных кровель <*>

14. Фасадные работы

- 14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями <*>
- 14.2. Устройство вентилируемых фасадов <*>

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

- 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации <*>
- 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления <*>
- 15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха <*>
- 15.5. Устройство системы электроснабжения <*>
- 15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений <*>

Голосовали: «за» - единогласно.

2. По второму вопросу: «О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Объединение строителей Тульской области», в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегионразвития РФ № 624 от 30 декабря 2009 г., Федеральным законом РФ № 240-ФЗ от 27 июля 2010 г., Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г.»

Слушали: Мотылева В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегионразвития № 624 от 30 декабря 2009 г., Федеральным законом РФ № 240-ФЗ от 27 июля 2010 г. и Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г., в том числе:

1. ООО «Строй Альянс» - ОГРН 1063122008674
2. ОАО «Центртоннельстрой» - ОГРН 1027100973063
3. ООО «Производственное предприятие «Развитие» - ОГРН 1037107125775
4. ООО производственно-коммерческая фирма «Автор» - ОГРН 1027100742261

5. ООО «Новомосковск-ремстройсервис» - ОГРН 1037101671562
6. ОАО «ТУЛСПЕЦСТРОЙ» - ОГРН 1027100969719
7. ООО «Экспресс-Строй» - ОГРН 1037100126304,

а также сообщил о результатах рассмотрения представленных документов специализированными органами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», согласно требованиям стандартов и правил партнерства, и результатам проверки достоверности сведений об организациях, осуществляющих строительство, оценке соответствия этих организаций требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Совет Партнерства решил:

1. Внести изменения в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»:

1. ООО «Строй Альянс» - ОГРН 1063122008674

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

- 6.1. Опалубочные работы
- 6.2. Арматурные работы
- 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

10. Монтаж металлических конструкций

- 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

- 12.1. Футеровочные работы
- 12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий

2. ОАО «Центртоннельстрой» - ОГРН 1027100973063

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках

- 1.1. Разбивочные работы в процессе строительства <*>
- 1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений <*>

2. Подготовительные работы

- 2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений <*>

3. Земляные работы

- 3.1. Механизированная разработка грунта <*>

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

- 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами <*>

3. ООО «Производственное предприятие «Развитие» - ОГРН 1037107125775

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим

лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей:

33.3. Жилищно-гражданское строительство

4. ООО производственно-коммерческая фирма «Автор» - ОГРН 1027100742261

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.1. Промышленное строительство

33.1.8. Предприятия и объекты легкой промышленности <*>

33.1.9. Предприятия и объекты пищевой промышленности <*>

33.1.10. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства <*>

5. ООО «Новомосковск-ремстройсервис» - ОГРН 1037101671562 *(в том числе на особо опасных, технически сложных объектах)*

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.1. Промышленное строительство

33.1.13. Объекты электроснабжения свыше 110 кВ

6. ОАО «ТУЛСПЕЦСТРОЙ» - ОГРН 1027100969719

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.13. Гидромелиоративные объекты

7. ООО «Экспресс-Строй» - ОГРН 1037100126304 *(в том числе на особо опасных, технически сложных объектах)*

1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках

1.1. Разбивочные работы в процессе строительства <*>

1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений <*>

2. Подготовительные работы

2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей <*>

2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений <*>

2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов <*>

3. Земляные работы

3.1. Механизированная разработка грунта <*>

3.5. Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми трамбовками <*>

9. Работы по устройству каменных конструкций

9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой <*>

9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой <*>

9.3. Устройство отопительных печей и очагов <*>

11. Монтаж деревянных конструкций

11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций <*>

11.2. Сборка жилых и общественных зданий из деталей заводского изготовления комплектной поставки <*>

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промышленных трубопроводов)

12.1. Футеровочные работы

12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий

12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами <*>

12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)

12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов <*>

12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования

13. Устройство кровель

13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов <*>

13.2. Устройство кровель из рулонных материалов <*>

13.3. Устройство наливных кровель <*>

14. Фасадные работы

14.1. Облицовка поверхностей природными и искусственными камнями и линейными фасонными камнями <*>

14.2. Устройство вентилируемых фасадов <*>

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации <*>

15.2. Устройство и демонтаж системы отопления <*>

15.5. Устройство системы электроснабжения <*>

15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений <*>

Голосовали: «за» - единогласно.

3. По третьему вопросу: «О переоформлении Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г.»

Слушали: Мотылева В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях руководителей организаций ЗАО «Стальконструкция» - ОГРН 1027100964615 (Исх. № 81 от 26.09.12 г.), ООО «Доломит» - ОГРН 1027100594036 (Исх. № 27/1 от 27.09.12 г.), ООО «СтройАрсенал» - ОГРН 1057100834427 (Исх. № 81 от 01.10.12 г.), ООО «АкваЗащита» - ОГРН 1027100593850 (Исх. 62-10 от 01.10.12 г.), ООО «Капитель» - ОГРН 1027101416187 (Исх. № 14 от 02.10.12 г.), ООО «АДЛ» - ОГРН 1087154002671 (Исх. № б/н), ЗАО «Строительная Компания «ОРУЖЕЙНАЯ СЛОБОДА» - ОГРН 1047100325480 (Исх. № 324 от 03.10.12 г.), ООО «Компания 21-й ВЕК» - ОГРН 1027100973041 (Исх. № 18 от 03.10.12 г.), ООО «Производственно-коммерческая фирма «АЛЬТАИР» - ОГРН 1027100685402 (Исх. № б/н), ООО «ПОЛИМИР» - ОГРН 1027100741579 (Исх. № 349 от 03.10.12 г.), ООО «Производственно-коммерческая фирма «ГОРНИН» - ОГРН 1027100688670 (Исх. № б/н), ООО Строительная Группа «Авеста» - ОГРН 1067104035107 (Исх. № б/н), ООО «ЭЛЕКТРОН» - ОГРН 1057102813855 (Исх. № 303 от 04.10.12 г.), ЗАО «Региондорстрой» - ОГРН 1037102170621 (Исх. № 258 от 03.10.12 г.), ООО «Строительная Компания «Гейзер» - ОГРН 1027100738884 (Исх. № б/н), ООО

«Инвестиционный департамент Протвино» - ОГРН 1085043001339 (Исх № 12-12/4/92 от 04.10.12 г.), ЗАО «МИУС» - ОГРН 1027100599437 (Исх. № 560 от 05.10.12 г.), ООО «Инженерстрой» - ОГРН 1107154000095 (Исх. № б/н), ЗАО «Региональная Ипотечная Компания» - ОГРН 1067106042189 (Исх. № 63 от 05.10.12 г.), ООО «Стромсервис плюс» - ОГРН 1027100755989 (Исх. № 349 от 08.10.12 г.), ОАО «Новомосковскавтодор» - ОГРН 1067116000038 (Исх. № 190 от 08.10.12 г.), ООО «ЭлектроСтрой» - ОГРН 1097154010414 (Исх. № 2 от 05.10.12 г.), ГУ ТО «Тулаупрадор» - ОГРН 1047101125730 (Исх. № 3892 от 08.10.12 г.), ООО промышленно-строительная фирма «СПЕЦСТРОЙ» - ОГРН 1027100519731 (Исх. № 56 от 08.10.12 г.), ФГУП «Алексинский опытный механический завод» - ОГРН 1027103670868 (Исх. № 20-1237 от 09.10.12 г.), ООО «Тандем-Строй» - ОГРН 1027100515925 (Исх. № 38 от 09.10.12 г.), ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства» - ОГРН 1087154024968 (Исх. № 526 от 09.10.12 г.), МУП «Чернягропромремонтаж» - ОГРН 1027103075394 (Исх. № б/н), ООО «Предприятие Дорожник» - ОГРН 1047100321091 (Исх. № 120 от 11.10.12 г.), ООО «СТС» - ОГРН 1087154000944 (Исх. № б/н от 11.10.12 г.), ОАО «Мосшахтострой» - ОГРН 1077154002034 (Исх. № 1/407 от 12.10.12 г.), ОАО «Муниципальная Управляющая Компания города Алексина» - ОГРН 1077154009921 (Исх. № б/н), ООО «Строительная фирма № 314» - ОГРН 1027102671529 (Исх. № 74 от 18.10.12 г.), ООО «Квант» - ОГРН 1057101164867 (Исх. № 25 от 17.10.12 г.) с просьбой переоформить Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г.

Совет Партнерства решил:

1. В соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г. переоформить Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»:

1. ЗАО «Стальконструкция»
2. ООО «Доломит»
3. ООО «СтройАрсенал»
4. ООО «АкваЗащита»
5. ООО «Капитель»
6. ООО «АДЛ»
7. ЗАО «Строительная Компания «ОРУЖЕЙНАЯ СЛОБОДА»
8. ООО «Компания 21-й ВЕК»
9. ООО «Производственно-коммерческая фирма «АЛЬТАИР»
10. ООО «ПОЛИМИР»
11. ООО «Производственно-коммерческая фирма «ГОРНИН»
12. ООО Строительная Группа «Авеста»
13. ООО «ЭЛЕКТРОН»
14. ЗАО «Региондорстрой»
15. ООО «Строительная Компания «Гейзер»
16. ООО «Инвестиционный департамент Протвино»
17. ЗАО «МИУС»
18. ООО «Инженерстрой»
19. ЗАО «Региональная Ипотечная Компания»
20. ООО «Стромсервис плюс»
21. ОАО «Новомосковскавтодор»
22. ООО «ЭлектроСтрой»
23. ГУ ТО «Тулаупрадор»

24. ООО промышленно-строительная фирма «СПЕЦСТРОЙ»
25. ФГУП «Алексинский опытный механический завод»
26. ООО «Тандем-Строй»
27. ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства»
28. МУП «Чернягропроммехмонтаж»
29. ООО «Предприятие Дорожник»
30. ООО «СТС»
31. ОАО «Мосшахтострой»
32. ОАО «Муниципальная Управляющая Компания города Алексина»
33. ООО «Строительная фирма № 314»
34. ООО «Квант»

Голосовали: «за» - единогласно.

4. По четвертому вопросу: «О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» - ЗАО «Химсервис», в связи с изменением юридического адреса организации»

Слушали: Мотылева В.В., который доложил присутствующим о поступившем заявлении от члена Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» ЗАО «Химсервис» - ОГРН № 1027101418728 (Исх. № 01-1897 от 27.09.12 г.), с просьбой внести изменение в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с изменением юридического адреса организации.

Совет Партнерства решил:

1. Внести изменение в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» ЗАО «Химсервис» (Свидетельство № 0313.04-2010-7116001422-С-080 от 21.06.12 г.), в связи с изменением юридического адреса организации.

Голосовали: «за» - единогласно

5. По пятому вопросу повестки дня: «Утверждение графика плановых проверок членов Партнерства на 2013 год»

Слушали: Мотылева В.В. - первого заместителя исполнительного директора Партнерства.

Совет Партнерства решил:

1. Утвердить график плановых проверок членов Партнерства на 2013 год.

Голосовали «за» - единогласно

6. По шестому вопросу: «О размещении части средств компенсационного фонда, находящегося на депозите в Национальном резервном банке»

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства, который проинформировал членов Совета о состоянии размещения средств Компенсационного фонда на депозитных счетах в кредитных организациях – список которых утвержден решением Совета Партнерства.

По состоянию на 16 октября 2012 года Компенсационный фонд Партнерства составляет – **149 132 522 руб.76 коп.** Банковские депозитные вклады составляют - **163 232 522 руб.76 коп - в том числе:**

- «Спиритбанк» (4,5%) - 30 000 000 руб.
- «Спиритбанк» пополнение вклада – 51 524 562 руб.28 коп.
- «Первый Экспресс» (5,5%) - 34 000 000 руб.
- «Первый Экспресс» пополнение вклада – 3 607 960 руб.48 коп.
- «НР Банк» (7,3%) - 30 000 000 руб.
- «Россельхозбанк» срочный вклад (7,62%) – 12 600 000 руб.
- «Россельхозбанк» срочный вклад (7,83%) – 1 500 000 руб.

На расчетный счет в настоящее время поступил взнос в Компенсационный фонд от ООО «ПП «Развитие» - 200 000 руб.

Из-за высокой кредитной ставки никто из членов Партнерства, за три месяца, услугами Национального резервного Банка не воспользовался. С учетом изложенного предложил часть средств Компенсационного фонда в размере 30 000 000 рублей, по окончании срока действия договора с НРБ, разместить на депозитном счете в Сбербанке, России с учетом его предложений.

Совет Партнерства решил:

1. Средства Компенсационного фонда НП СРО «Объединение строителей Тульской области» в размере **30 000 000 (тридцать миллионов) рублей**, по окончании срока действия договора с НРБ, разместить на **депозитном счете в Сбербанке России на 183 дня под 8,26%**.

Голосовали «за» - единогласно

7. По седьмому вопросу: «О ходе работы по принятию Партнерством стандартов НОСТРОЙ и «Рекомендациях НОСТРОЙ по методам применения, обозначению и оформлению стандартов Национального объединения строителей (СТО НОСТРОЙ) в качестве стандартов саморегулируемых организаций»

Слушали: Федорова Н.П. – исполнительного директора Партнерства, который проинформировал членов Совета о том, что Градостроительный кодекс РФ определил в числе основных функций национальных объединений саморегулируемых организаций в области строительства - работу по выработке стандартов саморегулируемых организаций, устанавливающих в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании ПРАВИЛА выполнения работ, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства, требования к результатам указанных работ, системе контроля за выполнением указанных работ.

Национальным объединением строителей, в соответствии с решениями 2 съезда и Совета НОСТРОЙ, централизованно разрабатываются СТАНДАРТЫ и РЕКОМЕНДАЦИИ для дальнейшего использования в саморегулируемых организациях. В настоящее время НОСТРОЙ утверждены **84 СТАНДАРТА**.

Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) - Письмом № 00-02-05/2054 от 14 августа 2012 года «О стандартах СРО, разработанных НОСТРОЙ» - и в соответствии с п.4 статьи 16.1 Федерального закона от 27.12.2002 года № 184 «О техническом регулировании», подтверждается возможность применения стандартов организаций для подтверждения соответствия требованиям технических регламентов. Этим же документом разработанный перечень **СТАНДАРТОВ** НОСТРОЙ - *рекомендован* региональным органам РОСТЕХНАДЗОРА *для учета в работе*.

Кроме того НОСТРОЙ разработана и рекомендована к рассмотрению саморегулируемыми строительными организациями *новая редакция «Рекомендаций по методам применения, обозначению и оформлению стандартов Национального объединения строителей (СТО НОСТРОЙ) в качестве стандартов саморегулируемых организаций»*.

В НП СРО «Объединение строителей Тульской области» соответствующие документы и Перечень СТАНДАРТОВ НОСТРОЙ своевременно размещены на сайте Партнерства. В соответствии с решениями Совета саморегулируемой организации, 26 октября 2012 года, Партнерством совместно с представителями НОСТРОЙ, при участии министерства строительства и ЖКХ правительства Тульской области, других заинтересованных органов исполнительной власти и саморегулируемых организаций (строителей и проектировщиков) будет проводиться семинар по СТАНДАРТАМ НОСТРОЙ. Цели данного семинара:

- разъяснить участникам семинара - представителям строительной отрасли региона содержание документов, касающихся СТАНДАРТОВ НОСТРОЙ – единых ПРАВИЛ выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, единых требований к результатам указанных работ и единой системе организации контроля за выполнением указанных работ;
- сформировать общий подход и понимание всеми участниками семинара – членами НП СРО «Объединение строителей Тульской области» - *необходимости* принятия строительным сообществом рекомендованных СТАНДАРТОВ НОСТРОЙ для их применения в профессиональной деятельности, и в том числе при оказании государственных и муниципальных услуг;
- выработать единые рекомендации участникам внеочередного Общего собрания членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» при рассмотрении ими вопроса повестки дня о принятии членами Партнерства СТАНДРТОВ НОСТРОЙ.

В настоящее время идет активная работа исполнительного органа Партнерства по подготовке и проведению семинара.

На подготовку организации и проведения семинара предложил членам Совета Партнерства рассмотреть вопрос о выделении из резерва Совета Партнерства 12 (двенадцать) тысяч рублей.

Совет Партнерства решил:

1. Информацию исполнительного директора Партнерства - Федорова Н.П. «О ходе работы по принятию Партнерством стандартов НОСТРОЙ и «Рекомендациях НОСТРОЙ по методам применения, обозначению и оформлению стандартов Национального объединения строителей (СТО НОСТРОЙ) в качестве стандартов саморегулируемых организаций» - **принять к сведению.**

2. Выделить из резерва Совета Партнерства на подготовку организации и проведение семинара 26 октября 2012 года - 12 (двенадцать) тысяч рублей.

Голосовали «за» - единогласно

8. Рассмотрение материалов дисциплинарного производства в отношении членов Партнерства, допустивших нарушения правил саморегулирования, требований стандартов и требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта:

8.1. В отношении членов Партнерства, которым решением Совета Партнерства (Протокол № 19 от 19 сентября 2012 года) рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия, отложено и перенесено на заседание Совета Партнерства 18 октября 2012 года:

8.1.1. МУП МО (муниципальное образование) город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство», ИНН 7104043555

Совет Партнерства, с 26 июня 2012 года (протокол № 14 от 21 июня 2012 года)

ПРИОСТАНОВИЛ действия Свидетельства о допуске ко всем видам работ, сроком на 60 (шестьдесят) календарных дней, члену НП СРО «Объединение строителей Тульской области» - МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство».

В профессиональной деятельности члена Партнерства - МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» Контрольно-экспертным отделом Партнерства были выявлены **нарушения** в части соблюдения требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, требований стандартов и правил саморегулирования при осуществлении строительной деятельности:

- нет в штате предприятия специалиста - инженерно-технического работника по специальности инженер-электрик с высшим образованием и стажем работы 5 лет, на заявленные виды работ;

- отсутствуют копии удостоверений о повышении квалификации инженерно-технических работников: Комаровой Е.Е., Кузьмина А.И., Сизова Ф.С.;
- отсутствуют сведения о прохождении аттестация инженерно-технических работников;
- сформировалась задолженность по членским взносам за 5 месяцев (январь-май 2012 года) в размере 30 000 рублей.

По предложению Контрольной комиссии Партнерства, – Советом Партнерства **19 сентября 2012 года** (протокол № 19) было **принято решение**: «...рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство», отложить и перенести на заседание Совета Партнерства **18 октября 2012 года**...». Контроль исполнения представленных гарантийных обязательств МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» по устранению нарушений, был возложен на Контрольную комиссию Партнерства.

На день заседания Совета Партнерства, **18 октября 2012 года**, Дисциплинарная комиссия отмечает, что членом Партнерства МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» письменные гарантийные обязательства об устранении нарушений требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, а также обязательства по оплате задолжности по членским взносам - **не выполняются**. Более того, задолженность увеличилась до 9 месяцев, и составляет 45 тысяч рублей.

В связи с этим Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства в отношении МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство»:

1. Прекратить действие Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта.
2. При принятии Советом Партнерства решения о прекращении действия Свидетельства – Советом Партнерства рассмотреть вопрос об исключении МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» из членов саморегулируемой организации.

Выступили все члены Совета Партнерства.

Они поддержали рекомендации Дисциплинарной комиссии. Однако подчеркнули, что член Партнерства - МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» играет важную роль в системе безопасности и жизнеобеспечения Муниципального образования город Тула. В связи с чем, в вопросах безопасности жизнеобеспечения, качества и эффективности работы МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» органы власти и управления города должны быть заинтересованы в–первую очередь. Принять решения о прекращении действия Свидетельства о допуске к работам и исключении из членов саморегулируемой организации никогда не поздно. Однако еще не ясна официальная позиция органов власти и управления города Тулы в данной ситуации по отношению к МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство».

Поэтому члены Совета Партнерства единогласно предложили дожидаться письменного ответа от администрации города Тулы на письмо НП СРО «Объединение строителей Тульской области» по следующим вопросам:

- о заинтересованности органов власти МО город Тула в качественной профессиональной деятельности МУП «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» в интересах жителей областного центра, и позиции органов власти города по сложившейся ситуации;
- о целесообразности наличия у члена Партнерства - МУП «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность капитального строительства, реконструкции и ремонта;
- о целесообразности МУП «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» - быть членом НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Совет Партнерства решил:

1.С учетом социальной значимости МУП «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» в обеспечении безопасности жизнедеятельности города Тулы - рассмотрение вопроса о прекращении действия Свидетельства и исключении данного члена Партнерства из саморегулируемой организации перенести. После получения письменного ответа от администрации города Тулы данный вопрос рассмотреть на очередном заседании Совета Партнерства в ноябре 2012 года.

Голосовали «за» - единогласно

8.1.2. В отношении ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства», ИНН 7133500421.

Слушали: Колмыкова О.А. - председателя Дисциплинарной комиссии Партнерства. Он напомнил членам Совета о том, что решением Совета Партнерства, 12 июля 2012 года (протокол № 15) к члену Партнерства - ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства»-применена мера дисциплинарного воздействия в виде **«приостановления»** действия Свидетельства о допуске к работам, за нарушения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам и не уплату членских взносов в течение 9 месяцев.

На день заседания Совета Партнерства, 18 октября 2012 года, ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства» **практически все выявленные нарушения устранены**. Оставшийся долг по членским взносам в сумме 10 тысяч рублей член Партнерства обязался погасить до 1 ноября 21012 года.

Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства возобновить действие Свидетельства о допуске к работам члену Партнерства - ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства» 18 октября 2012 года.

Совет Партнерства решил:

1.Возобновить действие Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, ремонта и реконструкции, члену

Партнерства - ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства» с 18 октября 2012 года.

2.О принятом решении в установленном порядке уведомить члена Партнерства - ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства», Контрольную комиссию саморегулируемой организации и надзорный орган.

Голосовали «за» - единогласно

8.2. В отношении членов Партнерства, к которым решением Совета Партнерства (Протокол № 19 от 19 сентября 2012 года) - применена мера дисциплинарного воздействия в виде «**ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ**» действия Свидетельств о допуске к работам:

8.2.1. В отношении ООО «Главстрой» (ИНН 7103029124)

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии Партнерства, который сообщил, что решением Совета Партнерств от 19 сентября 2012 года (протокол № 19) к члену Партнерства - ООО «Главстрой» применена мера дисциплинарного воздействия в виде «**ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ**» действия Свидетельства о допуске к работам, сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней, с 24 сентября 2012 года.

ООО «Главстрой» были нарушены требования к выдаче свидетельств о допуске, требования стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования при осуществлении строительной деятельности:

На день заседания Совета Партнерства, 18 октября 2012 года, ООО «Главстрой» в основном устранило выявленные нарушения.

По предложению Контрольной комиссии - Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства возобновить действие Свидетельства о допуске к работам члену Партнерства - ООО «Главстрой», с 18 октября 2012 года.

Совет Партнерства решил:

1.Возобновить действие Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта члену Партнерства - ООО «Главстрой» с 18 октября 2012 года.

2.О принятом решении в установленном порядке уведомить члена Партнерства - ООО «Главстрой», Контрольную комиссию саморегулируемой организации и надзорный орган.

Голосовали «за» - единогласно

8.2.2. В отношении ООО «Региональная Строительная Компания» (ИНН 7103037735).

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии Партнерства, который доложил членам Совета о том, что решением Совета Партнерств от 19 сентября 2012 года, протокол № 19, к члену Партнерства - ООО «Региональная Строительная Компания» - применена мера дисциплинарного воздействия в виде «**ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ**» действия Свидетельства о допуске к работам, сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней, с 24 сентября 2012 года.

На 18 октября 2012 года, день заседания Совета Партнерства, ООО «Региональная Строительная Компания» так и не **устранены выявленные нарушения** в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования при осуществлении строительной деятельности, а именно:

- отсутствуют специалисты - ИТР (два специалиста ПГС и два специалиста ВК), необходимые для выполнения заявленных видов работ;
- не повышена квалификация ИТР - специалисту Новиковой Г.С.;
- не аттестованы ИТР: Хрунов С.В., Юрченко Е.А., Воронович И.Н., Чермошанский В.В., Соловьев А.Ю., Соколов А.И., Золотухин Ю.А., Щадин В.М., Новикова Г.С., Ревков В.Ф., Ясников А.С., в соответствии с заявленными видами работ;
- не представлено новое (не продлено) удостоверение ответственного по охране труда;
- не уплачены ежемесячные членские взносы за ноябрь – декабрь 2011 года и январь – сентябрь 2012 года. Общий долг по ежемесячным членским взносам за 11 месяцев составляет 64 тыс. руб.

Заседания Дисциплинарной комиссии и Совета Партнерства игнорируют. На протяжении длительного времени мер к устранению нарушений не предпринимает.

С учетом изложенного, Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства в отношении члена Партнерства - ООО «Региональная Строительная Компания»:

1. Прекратить действие Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта.
2. При принятии Советом Партнерства решения о прекращении действия Свидетельства – Советом Партнерства рассмотреть вопрос об исключении ООО «Региональная Строительная Компания» из членов саморегулируемой организации.

Совет Партнерства решил:

Руководствуясь требованиями статей 5.7.2., 5.10., 5.11. Устава Партнерства, требованиями пунктов 2 - 3 части 2, частью 3 статьи 55.7., пунктов 3 части 15, частью 16 статьи 55.8., пунктов 3-5 части 2 статьи 55.15 Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. По первому вопросу:

Прекратить действие Свидетельства о допуске к работам члена Партнерства - **ООО «Региональная Строительная Компания» (ИНН 7103037735)**.

Голосовали «за» - единогласно

2. По второму вопросу:

1. Исключить ООО «Региональная Строительная Компания» (ИНН 7103037735) из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области».

2. Выписку из решения Совета Партнерства направить в адрес **ООО «Региональная Строительная Компания»**, Контрольную комиссию и надзорный орган в установленном порядке.

Голосовали «за» - единогласно

8.2.3. В отношении ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» (ИНН 7107038553)

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил что решением Совета Партнерств от 19 сентября 2012 года, протокол № 19, к члену Партнерства - ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» - применена мера дисциплинарного воздействия в виде **«ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ»** действия Свидетельства о допуске к работам, сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней, с 24 сентября 2012 года.

ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» допущены нарушения в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования при осуществлении строительной деятельности:

- не аттестованы ИТР - специалисты, заявленные на определенные виды работ;
- не аттестованы специалисты в Ростехнадзоре по электробезопасности и грузоподъемным механизмам;
- не погашена задолженность по членским взносам в размере 41 тыс. руб.

На день заседания Совета Партнерства, 18 октября 2012 года, член Партнерства - ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» предпринял конкретные меры и представил письменные гарантийные обязательства по устранению допущенных нарушений. Контрольная комиссия предложила продлить приостановление действия Свидетельства о допуске к работам на 35 дней, с 18 октября 2012 года для устранения всех нарушений.

Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства продлить приостановление действие Свидетельства о допуске к работам ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» на 35 календарных дней, с 18 октября 2012 года.

Совет Партнерства решил:

1.Продлить приостановление действия Свидетельства о допуске к работам члену Партнерства - ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» на 35 календарных дней, с 18 октября 2012 года.

2.Контроль исполнения членом Партнерства - ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» собственных гарантийных обязательств по устранению нарушений требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования, а также решения Совета Партнерства возложить на Контрольную комиссию.

3.Предупредить члена Партнерства - ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж», что в случае не исполнения решения Совета Партнерства – Советом Партнерства будет рассматриваться вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия в виде **«ПРЕКРАЩЕНИЯ»** действия Свидетельства о допуске к работам и исключении из членов саморегулируемой организации.

4.О принятом решении в установленном порядке уведомить члена Партнерства - ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж», Контрольную комиссию и надзорный орган..

Голосовали «за» - единогласно

8.2.4. В отношении ООО «Стройтеплохиммонтаж»(ИНН 7116131140)

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии Партнерства, который сообщил, что решением Совета Партнерств от 19 сентября 2012 года, протокол № 19, к члену Партнерства - ООО «Стройтеплохиммонтаж» применена мера дисциплинарного воздействия в виде **«ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ»** действия Свидетельства о допуске к работам, сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней, с 24 сентября 2012 года.

Член Партнерства – ООО «Стройтеплохиммонтаж» на протяжении 8 месяцев (с февраля по сентябрь 2012 года) не уплачивает членские взносы. Задолженность по членским взносам ООО «Стройтеплохиммонтаж» перед Партнерством на 1 октября 2012 года составляет 49 тыс. рублей.

Положение статьи 5.7.2. Устава Партнерства: «...систематическая неуплата (два и более раз) членских взносов...», *положение* пункта 3 части 2 статьи 55.7. Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: «...неоднократная неуплата в течение одного года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов...» - *являются основанием для исключения члена Партнерства из саморегулируемой организации.*

Вместе с тем, учитывая, сложившееся финансовое положение и данные **гарантийные обязательства по разрешению сложившейся ситуации** - Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства продлить приостановление действие Свидетельства о допуске к работам ООО «Стройтеплохиммонтаж» на 35 календарных дней, с 18 октября 2012 года.

Совет Партнерства решил:

1. **Продлить приостановление действия Свидетельства** о допуске к работам члену Партнерства - ООО «Стройтеплохиммонтаж» на 35 календарных дней, с 18 октября 2012 года.
2. Контроль исполнения членом Партнерства - ООО «Стройтеплохиммонтаж» **собственных гарантийных обязательств** возложить на Контрольную комиссию.
3. О принятом решении в установленном порядке уведомить члена Партнерства - ООО «Стройтеплохиммонтаж», Контрольную комиссию и надзорный орган.

Голосовали «за» - единогласно

8.2.5. В отношении ООО «Теплогидроизоляция» (ИНН 7107056136)

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии Партнерства, который сообщил, что решением Совета Партнерств от 19 сентября 2012 года, протокол № 19, к члену Партнерства - ООО «Теплогидроизоляция» применена мера дисциплинарного воздействия в виде «**ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ**» действия Свидетельства о допуске к работам, сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней, с 24 сентября 2012 года.

ООО «Теплогидроизоляция» не были устранены выявленные нарушения в части соблюдения требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования при осуществлении строительной деятельности:

- не повышена квалификация ИТР – специалистов – Грызлова В.А., Грызловой И.А., Куницкого А.В., Федорова В.М.;
- не прошли аттестацию ИТР – специалисты – Грызлов В.А., Астахова В.П., Грызлова И.А., Куницкий А.В., Федоров В.М.
- на протяжении 7 месяцев, с марта по сентябрь 2012 года, членом Партнерства - ООО «Теплогидроизоляция» не уплачиваются членские взносы. Долг по членским взносам составляет 35 тыс. рублей.

На день заседания Совета Партнерства, 18 октября 2012 года, ООО «Теплогидроизоляция» предприняло конкретные меры и представило гарантийные обязательства по устранению нарушений требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования.

С учетом изложенного, Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства продлить приостановление действие Свидетельства о допуске к работам ООО «Теплогидроизоляция» на 35 календарных дней, с 18 октября 2012 года, для устранения нарушений.

Совет Партнерства решил:

1.Продлить приостановление действия Свидетельства о допуске к работам члену Партнерства - ООО «Теплогидроизоляция» на 35 календарных дней, с 18 октября 2012 года.

2.Контроль исполнения членом Партнерства - ООО «Теплогидроизоляция» собственных гарантийных обязательств возложить на Контрольную комиссию.

3.О принятом решении в установленном порядке уведомить члена Партнерства - ООО «Теплогидроизоляция», Контрольную комиссию и надзорный орган.

Голосовали «за» - единогласно

8.2.6. В отношении ООО «Связьстрой» (ИНН 7116127665)

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии Партнерства, который сообщил, что решением Совета Партнерств от 19 сентября 2012 года, протокол № 19, к члену Партнерства - ООО «Связьстрой» применена мера дисциплинарного воздействия в виде «**ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ**» действия Свидетельства о допуске к работам, сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней, с 24 сентября 2012 года.

Основанием для применения данной меры послужила систематическая неуплата ООО «Связьстрой» на протяжении 7 месяцев (март-сентябрь) 2012 года ежемесячных членских взносов. В данном случае, в соответствии с требованиями **статьи 5.7.2. Устава Партнерства:** «...систематическая неуплата (два и более раз) членских взносов...», пункта 3 части 2 статьи 55.7. Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: «...неоднократная неуплата в течение одного года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов...» - **может применяться** такая мера дисциплинарного воздействия - как «исключение из членов саморегулируемой организации».

На день заседания Совета Партнерства, 18 октября 2012 года, ООО «Связьстрой» полностью оплатило долг по членским взносам.

С учетом изложенного, Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства возобновить действие Свидетельства о допуске к работам члену Партнерства - ООО «Связьстрой» с 18 октября 2012 года.

Совет Партнерства решил:

1.**Возобновить** действие Свидетельства о допуске к работам члену Партнерства - ООО «Связьстрой» с 18 октября 2012 года.

2.О принятом решении в установленном порядке уведомить члена Партнерства - ООО «Связьстрой», Контрольную комиссию и надзорный орган.

Голосовали «за» - единогласно

8.3. Рассмотрение решения – рекомендации Дисциплинарной комиссии (протокол №13 от 18.10.2012 года) о приостановлении действия Свидетельства о допуске к определенным видам работ члену Партнерства - ООО «СпецПромСтрой».

По материалам плановой проверки, и результатам рассмотрения письменного обращения администрации МО Богородицкий район Тульской к члену Партнерства – ООО «СпецПромСтрой» - решением Дисциплинарной комиссии 5 октября 2012 года (протокол № 12) применена мера дисциплинарного воздействия в виде **«ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ»**, с обязательным устранением нарушений в срок до 19 октября 2012 года.

В исполнительный орган НП СРО «Объединение строителей Тульской области» поступило обращение главы администрации муниципального образования Богородицкий район В.В. Иголина № 5115 от 27.08.2012 года с просьбой принять все меры воздействия как к недобросовестному подрядчику - ООО «СпецПромСтрой».

В соответствии с утвержденным графиком и с учетом обращения администрации МО Богородицкий район, Контрольно – экспертным отделом Партнерства 5.09.2012 года проведена плановая проверка деятельности члена Партнерства - ООО «СпецПромСтрой» в части соблюдения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, требований стандартов в саморегулировании и правил саморегулирования. По результатам проверки составлен акт № 30 от 05.09.2012 и выдано предписание № 30 от 05.09.2012 об устранении выявленных нарушений до 5 октября 2012 года.

В частности, в ООО «СпецПромСтрой»:

- отсутствует ИТР - специалист (ТГВ) на линию, в соответствии с заявленными видами работ;
- отсутствуют трудовые договоры (о совместительстве) ИТР - специалистов Лазько В.А., Лежнева А.А. - на выполнение работ по устройству автомобильных дорог;
- отсутствуют документы о повышении квалификации ИТР - специалиста А.; Пшеничной Н.В.;
- отсутствуют документы об аттестации ИТР - специалистов: Пшеничной Н.А., Климова Н.Н., Лежнева А.А.
- отсутствуют документы, подтверждающие наличие машин и механизмов для выполнения работ по п. 25 «Устройство автомобильных дорог и аэродромов» в свидетельстве о допуске.

В целях изучения фактов, изложенных в обращении администрации, Контрольно-экспертным отделом Партнерства, с участием специалистов – представителей ГУ ТО «Тулупрадор», администрации МО город Богородицк, генерального директора ООО «СпецПромСтрой» Огера А.Д., 18 сентября 2012 года, была проведена выездная внеплановая проверка соблюдения членом Партнерства - ООО «СпецПромСтрой» **стандартов саморегулируемой организации** (общих требований к выполнению работ в области строительства, реконструкции, ремонта, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требований к результатам указанных работ и системе контроля за выполнением указанных работ) - утвержденных Общим собранием членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» 17 июня 2009

года – протокол № 4, а также соблюдения Правил саморегулирования Партнерства, утвержденных Общим собранием членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» 29 марта 2012 года – протокол №1.

На дату проведения проверки (**18.09.2012 года**) установлено, что дорожные работы по устройству выравнивающего слоя из щебня и устройству асфальтобетонного покрытия по ул. Володарского *выполнены не в полном объеме*. Визуальный осмотр выявил недостатки и по качеству выполненных работ:

- покрытие из асфальтобетонной смеси недостаточно уплотнено;
- имеется сдвижка верхнего слоя;
- имеется сетка трещин асфальтобетонного покрытия;
- не была представлена исполнительная документация (журналы производства работ, акты освидетельствования скрытых работ, документы, подтверждающие качество применяемых материалов, заключения о лабораторных испытаниях, исполнительная съемка).

Выше изложенное подтверждается заключением Технического надзора, из которого следует - укладка асфальтобетонной смеси на указанных улицах произведена некачественно, о чем, № 25/09 от 25 сентября 2012 года, был уведомлен генеральный директор ООО «СпецПромСтрой» - Огер А.Д., с требованием: «...принять экстренные меры для исправления указанных замечаний..., ...предварительно согласовав их с Техническим надзором...».

28 сентября 2012 года комиссия, в составе представителей: Контрольно – экспертного отдела НП СРО «Объединение строителей Тульской области», администрации МО Богородицкий район, администрации МО город Богородицк, ОЭАД И БД ГУТО «Тулаупрадор», Технического надзора в лице ООО ИЭЦ «Стройстандарт» повторно осуществила проверку **исполнения** подрядчиком условий муниципального договора и **устранения** вскрытых нарушений сроков и качества работ. Представитель ООО «СпецПромСтрой» на объект не явился. Ни одно из выявленных нарушений им не было устранено.

Заслушав объяснения генерального директора ООО «СпецПромСтрой» Огера А.Д. - Дисциплинарная комиссия **отмечает**, что при выполнении договорных обязательств членом Партнерства - ООО «СпецПромСтрой» допущены следующие нарушения в части соблюдения:

- требований статьи **7.3., 9.10.** Устава Партнерства;
- **Стандартов** НП СРО «Объединение строителей Тульской области» (общие требования к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта, требования к результатам указанных работ и системе контроля, за выполнением указанных работ) утвержденные Общим собранием членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» **17 июня 2009 года, протокол № 4;**

- требований статей 2.2.3., 2.2.11. – 2.2.12. – **Правил саморегулирования** НП СРО «Объединение строителей Тульской области», утвержденные Общим собранием членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» **29 марта 2012 года, протокол №1;**
- статьи 55.5. Градостроительного кодекса РФ, в части соблюдения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта.

Учитывая, что руководство ООО «СпецПромСтрой» **согласно** с вышеизложенными нарушениями в их строительной деятельности, и принимая во внимание заявление генерального директора Огера А.Д. об устранении всех замечаний по вопросам качества выполненных работ, и сдачи объектов заказчику **до 18 октября 2012 года** (с оформлением надлежащим образом всей соответствующей технической документации) -

Дисциплинарная комиссия, руководствуясь пунктом 2 части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса РФ, ограничилась применением к члену Партнерства - ООО «СпецПромСтрой» меры дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ**, с обязательным устранением выявленных нарушений требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам в срок **до 5 ноября 2012 года**. Акт проверки контрольно-экспертным отделом № 30 от 05.09.2012 года.

Дисциплинарная комиссия **обязала** ООО «СпецПромСтрой» в срок до 18 октября 2012 года завершить исполнение всех условий муниципального Договора, и предоставить в Партнерство документы, подтверждающие устранение выявленных недостатков и выполнение работ по ремонту автомобильных дорог города Богородицка.

На день заседания Совета Партнерства, 18 октября 2012 года, ООО «СпецПромСтрой» **нарушения не устранены.**

Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства рассмотреть вопрос о применении в отношении члена Партнерства - ООО «СпецПромСтрой» меры дисциплинарного воздействия в виде **«ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ»** действия Свидетельства о допуске к видам работ № 23 («Устройство автомобильных дорог и аэропортов»), изложенных в приложении к Свидетельству о допуске, сроком на 60 календарных дней, за исключением работ по устранении выявленных нарушений по качеству работ.

Выступили:

1. Генеральный директор ООО «СпецПромСтрой» - Огер А.Д., который заявил, что в силу ряда непредвиденных обстоятельств были дважды перенесены сроки исполнения ремонтных работ улиц Богородицка. Недостатки по качеству асфальтового покрытия улиц города Богородицка ООО «СпецПромСтрой» устранит до 1 ноября 2012 года. Учитывая, что в настоящее время ООО «СпецПромСтрой» одновременно ведет ремонтные работы в Суворовском районе – просил не приостанавливать действие Свидетельства до их завершения.

2. **Все члены Совета Партнерства**, которые единогласно согласились с выводами и рекомендациями Дисциплинарной комиссии. Высказали критические замечания действиями руководства ООО «СпецПромСтрой» по вопросам несоблюдения договорных обязательств, низкого качества оказанных услуг, а также допущенных

нарушений в части соблюдения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, требований стандартов в саморегулировании и правил саморегулирования.

Вместе с тем, понимая важность завершения ремонтных работ в Суворовском районе, и учитывая заявление генерального директора ООО «СпецПромСтрой» по устранению всех замечаний -

Совет Партнерства решил:

1. Обязать члена Партнерства - ООО «СпецПромСтрой» в срок до 1 ноября 2012 года устранить все нарушения, выявленные, Контрольно – экспертным отделом Партнерства, в части соблюдения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, требований стандартов в саморегулировании и правил саморегулирования.
2. До 1 ноября 2012 года устранить все нарушения, связанные с качеством выполненных работ по ремонту асфальтового покрытия улиц в городе Богородицк Тульской области, оформив соответствующим образом техническую документацию и исполнение условий договорных обязательств перед заказчиком - Муниципальным образованием.
3. Результаты исполнения настоящего решения рассмотреть на очередном заседании Совета Партнерства в ноябре 2012 года.
4. В случае неисполнения решений Совета Партнерства - будет рассматриваться вопрос о применении к члену Партнерства - ООО «СпецПромСтрой» меры дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ действия Свидетельства о допуске к соответствующим видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта.

Голосовали «за» - единогласно

8.4. Рассмотрение решений - рекомендаций Дисциплинарной комиссии (протокол №13 от 18.10.2012 года) о прекращении действия Свидетельства о допуске к работам и исключении члена Партнерства - **ООО «ГУРТ» (ИНН 7103038707)** из саморегулируемой организации, в связи с нарушениями требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам и Правил саморегулирования.

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии Партнерства, который сообщил, что в результате плановой проверки, проведенной контрольной комиссией Партнерства, в деятельности члена Партнерства - ООО «ГУРТ» - выявлены следующие нарушения:

- не аттестованы ИТР - специалисты – Черкасов А.А., Чертов В.П., Тишин С.В., заявленные на виды работ;
- имеется задолженность по членским взносам в размере 18 тыс. руб.

- по информации бывших собственников и выпиской из ЕГРЮЛ подтверждается, что фирма изменила название, сменились собственники и руководство.

Проверкой, проведенной Контрольно-экспертным отделом, установить юридический и фактический адреса, местонахождение ООО «ГУРТ» не удалось.

Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства в отношении - ООО «ГУРТ»:

1. Прекратить действие Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, ремонта и реконструкции.
2. При принятии Советом Партнерства решения о прекращении действия Свидетельства – Советом Партнерства рассмотреть вопрос об исключении члена Партнерства - ООО «ГУРТ» из членов саморегулируемой организации.

В ходе обсуждения данного вопроса Совет Партнерства решил:

- 1. Приостановить** действие Свидетельства о допуске ко всем видам работ, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и ремонта члену Партнерства - ООО «ГУРТ», сроком на 29 календарных дней, с 18 октября 2012 года.
2. О принятом решении в установленном порядке проинформировать члена Партнерства - ООО «ГУРТ», Контрольную комиссию и надзорный орган.

Голосовали «за» - единогласно

9. По девятому вопросу: «Утверждение даты, места проведения и вопросов повестки дня внеочередного Общего собрания членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области»

Слушали: Президента Партнерства – Гончарова С.А., который предложил членам Совета, в связи истечением сроков полномочий коллегиального органа и руководителя коллегиального органа Партнерства в декабре 2012 года:

1. Провести внеочередное Общее собрание членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» - **6 декабря 2012 года.**
 - 1.1. Назначить время регистрации участников внеочередного Общего собрания членов Партнерства – с 13 часов 00 минут.
 - 1.2. Работу участников внеочередного Общего собрания членов Партнерства начать в 14 часов 00 минут.
2. Местом проведения собрания избрать: профессиональный лицей № 26, расположенный по адресу: город Тула, улица Рязанская, дом 40.
3. **В повестку дня внеочередного собрания внести следующие вопросы:**

1. Отчет Совета Партнерства.
2. Выборы членов Совета НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
3. Утверждение новой редакции Устава НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
4. Утверждение новой редакции Положения об Общем собрании НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
5. Утверждение новой редакции Положения о Совете НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
6. Утверждение новой редакции Правил саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
7. Утверждение новой редакции Положения о применении системы мер дисциплинарного воздействия в НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
8. Утверждение новой редакции Правил контроля в области саморегулирования НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
9. Утверждение новой редакции Положения о компенсационном фонде НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
10. Принятие стандартов НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
11. Исключение из состава членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области».
12. Выборы руководителя Совета - Президента НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Совет Партнерства решил:

1. Одобрить предложенные дату, место проведения и вопросы повестки дня внеочередного Общего собрания членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» 6 декабря 2012 года.

2. Исполнительному органу Партнерства провести все необходимые организационные мероприятия по обеспечению надлежащей подготовки и проведению на должном уровне внеочередного Общего собрания членов саморегулируемой организации.

Голосовали «за» - единогласно

10. По десятому вопросу: «Об итогах работы 6 Всероссийского съезда Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ), прошедшего в городе Москве 27 сентября 2012 года и задачах, стоящих перед членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»

Слушали: Гончарова С.А. – Президента Партнерства, который проинформировал членов Совета об итогах работы 6 Всероссийского съезда Национального объединения

саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ), прошедшего в городе Москве 27 сентября 2012 года.

Основной задачей, стоящей перед Партнерством на ближайшее время, Гончаров С.А. определил подготовку и проведение внеочередного Общего собрания членов саморегулируемой организации.

Совет Партнерства решил:

1. Информацию Гончарова С.А. об итогах работы 6 Всероссийского съезда Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (НОСТРОЙ), прошедшего в городе Москве 27 сентября 2012 года и задачах, стоящих перед членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» принять к сведению.

Голосовали «за» - единогласно

Президент Партнерства



С.А.Гончаров

Помощник Президента

В.И.Бессонов