

ПРОТОКОЛ № 19

Заседания Совета Некоммерческого Партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»

РФ, город Тула

19 сентября 2012 года

Вид заседания: очередное заседание

Время начала заседания Совета: 15 часов 00 минут

Время окончания заседания Совета: 18 часов 15 минут

Совет Партнерства состоит из 15 человек.

В работе заседания Совета Партнерства принимают участие 8 членов Совета Партнерства: Гончаров С.А. – Президент Партнерства, члены Совета – Большов В.Н., Высоцкий Н.А., Калачев Ю.К., Клейменов А.И., Клоц В.А., Колмыков О.А., Панов К.В.

Протокол заседания совета Партнерства ведет помощник Президента Партнерства Бессонов В.И.

На заседании Совета присутствуют без права голосования:

1. Мотылев В.В. – И.О. исполнительного директора Партнерства.
2. Василенко Василий Васильевич – зам.директора ГКУ ТО «Сервис» (первый вопрос).
3. Золотухин Юрий Александрович – директор ООО «СтройПроект Тула» (первый вопрос)
4. Чернов Ярослав Викторович – генеральный директор ООО «Главстрой» (По четвертому вопросу повестки дня в части касающейся).

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Президента Гончарова С.А., который сообщил, что из 15 членов Совета в заседании принимают участие 8 членов Совета. Кворум имеется. Совет правомочен решать все вопросы собственной компетенции.

За открытие заседания Совета Партнерства **голосовали единогласно.**

Президент объявил заседание Совета Партнерства открытым.

О повестке дня заседания Совета:

Слушали: Президента Партнерства Гончарова С.А., который предложил утвердить следующую повестку дня Совета Партнерства:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Объединение строителей Тульской области» **ООО «СтройПроектТула»** и **ГКУ ТО «Сервис»**.

2. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегионразвития РФ № 624 от 30 декабря 2009 г., Федеральным законом РФ № 240-ФЗ от 27 июля 2010 г. и Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г.

3. О переоформлении Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г.

Докл.: Мотылев В.В. – первый заместитель исполнительного директора НП

4. Рассмотрение материалов Дисциплинарной комиссии в отношении членов Партнерства, допустивших нарушения правил саморегулирования, требований стандартов и требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам:

*4.1. В отношении членов Партнерства, которым решением Совета Партнерства (Протокол № 14 от 21 июня 2012 года и протокол № 15 от 12 июля 21012 года) применена мера дисциплинарного воздействия: **ПРИОСТАНОВЛЕНО** действие Свидетельства о допуске к работам:*

4.1.1. ООО «РемСтройПроект» (ИНН 5032194044).

4.1.2. МУП муниципального образования города Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство», ИНН 7104043555.

4.1.3. ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства», ИНН 7133500421.

*4.2. В отношении членов Партнерства, к которым решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 11 от 10 сентября 2012 года) рекомендовано Совету Партнерства - применить меры дисциплинарного воздействия в виде **ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ** действия Свидетельств о допуске к работам, и требованием устранить в установленные сроки, имеющиеся нарушения:*

4.2.1. В отношении ООО «Главстрой» (ИНН 7103029124)

4.2.2. В отношении ООО «Региональная Строительная Компания» (ИНН 7103037735).

4.2.3. ООО «ЭКОСЕРВИС» (ИНН 7103038778)

4.2.4. ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» (ИНН 7107038553)

4.2.5. В отношении ООО «Стройтеплохиммонтаж»(ИНН 7116131140)

4.2.6. В отношении ООО «Теплогидроизоляция» » (ИНН 7107056136)

4.2.7. ООО «Связьстрой» (ИНН 7116127665).

Док.: Колмыков О.А. – председатель Дисциплинарной комиссии

5. Об итогах работы редакции журнала «Тульский строитель» за 8 месяцев 2012 года, мерах повышения эффективности и качества ее работы.

Докл.: Меситова С.А. – главный редактор журнала

6. О внесении изменений и дополнений в нормативные документы, регламентирующих деятельность НП СРО «Объединение строителей Тульской области» - по результатам добровольного аудита, проведенного специалистами НОСТРОЙ в мае 2012 года:

- Устав Партнерства;

- Положение об Общем собрании;

- Положение о Совете Партнерства;

- Правила саморегулирования;

- Положение о применении системы мер дисциплинарного воздействия в НП СРО «Объединение строителей Тульской области»;

- Правила контроля в области саморегулирования;

- Положение о компенсационном фонде.

7. Об итогах работы 7 Конференции саморегулируемых организаций Центрального федерального округа, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

8. Утверждение Плана работы Совета Партнерства на 4 квартал 2012 года.

Докл.: Гончаров С.А. – Президент Партнерства

9. Разное

Голосовали «за» - единогласно

Рассмотрение вопросов повестки дня:

1. По первому вопросу: «О приеме в члены Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области» и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Объединение строителей Тульской области» ООО «СтройПроектТула» и ГКУ ТО «Сервис»

Слушали: Мотылева В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены НП СРО «Объединение строителей Тульской области» и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от ООО «СтройПроектТула» и ГКУ ТО «Сервис», а также сообщил о результатах рассмотрения представленных документов специализированными органами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», согласно требованиям стандартов и правил партнерства и результатам проверки достоверности сведений об организациях, осуществляющих строительство, оценке соответствия данных организаций требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Совет Партнерства решил:

1. Принять в члены НП СРО «Объединение строителей Тульской области» и выдать Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»:

1. ООО «СтройПроектТула» - ОГРН 1127154025316

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1 - 3, 5 - 7, 9 - 14)

32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17)

32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19)

32.6. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ N 12.3, 12.12, 23.6, 24.10 - 24.12)

32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3 - 24.10, группа видов работ N 20)

32.8. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ N 20.13, 23.6, 23.28, 23.33, 24.7, 24.10, 24.11, 24.12)

2. ГКУ ТО «Сервис» - ОГРН 1027100972931

2. Подготовительные работы

2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей <*>

2.4. Установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов <*>

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1. Опалубочные работы

6.2. Арматурные работы

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

9. Работы по устройству каменных конструкций

9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой <*>

9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой <*>

10. Монтаж металлических конструкций

10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений

11. Монтаж деревянных конструкций

11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций <*>

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

12.8. Антисептирование деревянных конструкций

12.9. Гидроизоляция строительных конструкций

12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования

12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов <*>

12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации <*>

15.2. Устройство и демонтаж системы отопления <*>

15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха <*>

15.5. Устройство системы электроснабжения <*>

15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений <*>

23. Монтажные работы

23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов <*>

23.6. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации <*>

24. Пусконаладочные работы

24.4. Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов

24.5. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов

24.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты

24.7. Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении <*>

24.8. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока

24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов

24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств <*>

24.14. Настройки систем вентиляции и кондиционирования воздуха <*>

Голосовали: «за» - единогласно.

2. По второму вопросу: «О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегионразвития РФ № 624 от 30 декабря 2009 г., Федеральным законом РФ № 240-ФЗ от 27 июля 2010 г. и Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г.»

Слушали: Мотылева В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение

строителей Тульской области», в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегионразвития № 624 от 30 декабря 2009 г., Федеральным законом РФ № 240-ФЗ от 27 июля 2010 г. и Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г., в том числе:

1. ООО «Стимул» - ОГРН 1027101417310
2. ООО «Технострой» - ОГРН 1087154040270
3. ООО «Стройцех» - ОГРН 1037100123070
4. ООО «Альфа-Строй» - ОГРН 1077116001710
5. ООО «Вика» - ОГРН 1027101504715
6. ООО «Алексинская тепло-энерго компания» - ОГРН 1077146002724,

а также сообщил о результатах рассмотрения представленных документов специализированными органами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области», согласно требованиям стандартов и правил партнерства и результатам проверки достоверности сведений об организациях, осуществляющих строительство, оценке соответствия этих организаций требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Совет Партнерства решил:

1. Внести изменения в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»:

1. ООО «Стимул» - ОГРН 1027101417310

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), стоимость которых по одному договору не превышает десять миллионов рублей:

33.1. Промышленное строительство

33.1.5. Предприятия и объекты химической и нефтехимической промышленности

33.2. Транспортное строительство

33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта

33.3. Жилищно-гражданское строительство

33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

33.5. Объекты теплоснабжения

33.6. Объекты газоснабжения

33.7. Объекты водоснабжения и канализации

33.8. Здания и сооружения объектов связи

2. ООО «Технострой» - ОГРН 1087154040270

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим

лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей

3. ООО «Стройцех» - ОГРН 1037100123070

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), стоимость которых по одному договору не превышает десять миллионов рублей:

33.3. Жилищно-гражданское строительство

4. ООО «Альфа-Строй» - ОГРН 1077116001710

26. Устройство железнодорожных и трамвайных путей

26.1. Работы по устройству земляного полотна для железнодорожных путей

26.3. Устройство верхнего строения железнодорожного пути

26.8. Устройство железнодорожных переездов

5. ООО «Вика» - ОГРН 1027101504715

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.5. Устройство системы электроснабжения <*>

15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений <*>

20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1 кВ включительно <*>

20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно

20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ

20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно

20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно

20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты

6. ООО «Алексинская тепло-энерго компания» - ОГРН 1077146002724

15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации <*>

15.2. Устройство и демонтаж системы отопления <*>

Голосовали: «за» - единогласно.

3. По третьему вопросу: «О переоформлении Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение

строителей Тульской области» в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г.»

Слушали: Мотылева В.В., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях руководителей организаций ООО «Транзит» - ОГРН 1037100329122 (Исх. № 211 от 29.08.12 г.), ООО «Центр» - ОГРН 1037102172733 (Исх. № б/н), ООО «Стройгарант» - ОГРН 1027100975659 (Исх. № 26 от 28.08.12 г.), ОАО «Туластройтермоизоляция» - ОГРН 1027100685556 (Исх. № 269 от 29.08.12 г.), ООО «Узловские строители» - ОГРН 1077150000872 (Исх. № б/н), ООО «Магистраль» - ОГРН 1027101485113 (Исх. № б/н) с просьбой переоформить Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г.

Совет Партнерства решил:

1. В соответствии с Приказом Ростехнадзора № 356 от 5 июля 2011 г. переоформить Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области»:

1. ООО «Транзит»
2. ООО «Центр»
3. ООО «Стройгарант»
4. ОАО «Туластройтермоизоляция»
5. ООО «Узловские строители»
6. ООО «Магистраль»

Голосовали: «за» - единогласно.

4. По четвертому вопросу: «Рассмотрение материалов Дисциплинарной комиссии в отношении членов Партнерства, допустивших нарушения правил саморегулирования, требований стандартов и требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам»:

4.1. *В отношении членов Партнерства, которым решением Совета Партнерства (Протокол № 14 от 21 июня 2012 года и протокол № 15 от 12 июля 2012 года) применена мера дисциплинарного воздействия: **ПРИОСТАНОВЛЕНО** действие Свидетельства о допуске к работам:*

4.1.1. ООО «РемСтройПроект», ИНН 5032194044

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что руководствуясь требованиями Устава Партнерства, а также требованиями Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», **Совет Партнерства (протокол № 14 от 21.06.2012 года) - ПРИОСТАНОВИЛ** действия Свидетельства о допуске ко всем видам работ, сроком на 60 (шестьдесят) календарных дней, члену НП СРО «Объединение строителей Тульской области» - ООО «РемСтройПроект».

На день заседания Совета Партнерства ООО «РемСтройПроект» выявленные нарушения **не устранены**. На Предписания и Предупреждения не реагирует и требования Партнерства не выполняет. Заседания Дисциплинарной комиссии и Совета Партнерства игнорирует. В деятельности ООО «РемСтройПроект»:

- отсутствует договор страхования гражданской ответственности (срок действия предыдущего полиса закончился 16.05.2012 года);
- ООО «РемСтройПроект» отказалось от проведения плановой проверки в апреле 2012 года;
- сформировалась задолженность по членским взносам за 5 месяцев (январь – май 2012 года) в размере 30 000 тысяч рублей.

По устному заявлению руководства ООО «РемСтройПроект» с января 2012 года организация не работает, и ее деятельность фактически прекращена. Взносы за январь – май 2012 года платить отказалось.

В соответствии с выпиской из единого государственного реестра юридических лиц ООО «РемСтройПроект» находится в процессе реорганизации в форме присоединения (прекращает деятельность после реорганизации). Исполнительным органом Партнерства в адрес ООО «РемСтройПроект» направлено требование о погашении задолженности.

В ходе обсуждения данного вопроса члены Совета Партнерства **единогласно** согласились рассмотреть, принять решения и проголосовать по каждому из двух предложенных вопросов:

1.1. Рассмотреть вопрос **о прекращении** действия Свидетельства о допуске к работам члена Партнерства - ООО «РемСтройПроект», ИНН 5032194044.

1.2. Рассмотреть вопрос **об исключении** - ООО «РемСтройПроект», ИНН 5032194044, из членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Голосовали «за» - единогласно

Совет Партнерства решил:

Руководствуясь требованиями статей 5.7.2., 5.10., 5.11. Устава Партнерства, требованиями пунктов 2 - 3 части 2, частью 3 статьи 55.7., пунктом 3 части 15, частью 16 статьи 55.8., пунктами 3-5 части 2 статьи 55.15 Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

По вопросу 1.1.:

1. Прекратить действие Свидетельства о допуске к работам члена Партнерства - ООО «РемСтройПроект» (ИНН 5032194044).

Голосовали «за» - единогласно

По вопросу 1.2.:

1.Исключить ООО «РемСтройПроект» (ИНН 5032194044) из членов Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Тульской области».

2.Выписку из решения Совета Партнерства направить в адрес ООО «РемСтройПроект» в установленном порядке.

Голосовали «за» - единогласно

4.1.2. МУП (муниципального образования города Тула) «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство», ИНН 7104043555

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что **Совет Партнерства ПРИОСТАНОВИЛ** действия Свидетельства о допуске ко всем видам работ, сроком на 60 (шестьдесят) календарных дней, члену НП СРО «Объединение строителей Тульской области» - МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» **с 26 июня 2012 года** (протокол № 14 от 21 июня 2012 года).

В деятельности *МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство»* были выявлены, и на день заседания Совета Партнерства, не устранены нарушения в части соблюдения требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, требований стандартов и правил саморегулирования при осуществлении строительной деятельности:

- нет в штате предприятия инженерно-технического работника по специальности инженер-электрик с высшим образованием и стажем работы 5 лет;
- отсутствуют копии удостоверений о повышении квалификации инженерно-технического работников: Комаровой Е.Е., Кузьмина А.И., Сизова Ф.С.;
- отсутствуют сведения о прохождении аттестация инженерно-технических работников;
- сформировалась задолженность по членским взносам за 5 месяцев (январь-май 2012 года) в размере 30 000 рублей.

Выступил: Мотылев В.В. – член Контрольной комиссии, который сообщил, что по информации члена Партнерства - *МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство»* в связи с началом отопительного сезона планируется поступление денежных средств на расчетные счета предприятия. *При поступлении денежных средств МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» планирует устранить все нарушения. А также МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» представило график погашения задолженности по членским взносам (письмо № 575 от 10.09.2012 года).*

С учетом изложенного, Контрольная комиссия Партнерства предлагает рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия, в виде прекращения действия Свидетельства о допуске к работам в отношении *МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство»*, *отложить и перенести на заседание Совета Партнерства в октябре 2012 года.*

Совет Партнерства решил:

1. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия, в виде **прекращения** действия Свидетельства о допуске к работам в отношении *МУП МО город*

Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство», отложить и перенести на заседание Совета Партнерства в октябре 2012 года.

2. Контроль за исполнением обязательств МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство» по устранению нарушений возложить на Контрольную комиссию Партнерства.

3. Выписку протокола заседания Совета Партнерства направить в Контрольную комиссию Партнерства и адрес МУП МО город Тула «Косогорское жилищно-коммунальное хозяйство».

Голосовали «за» - единогласно.

4.1.3. ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства», ИНН 7133500421.

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в отношении члена Партнерства – ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства» 30 января 2012 года (протокол № 2) возбуждалось дисциплинарное производство по фактам нарушения требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам и правил саморегулирования. Было установлено, что в ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства» отсутствовал договор страхования гражданской ответственности, отсутствовали документы, подтверждающие повышения квалификации на 5 (пять) инженерно-технических работников, сформировалась задолженность по членским взносам в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей за 10 месяцев 2011 года,

Решением Совета Партнерства дважды, 9 февраля 2012 года (протокол № 2) и 12 июля 2012 года (протокол № 15) к члену Партнерства - ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **приостановления** действия Свидетельства о допуске к работам.

Однако, на день заседания Совета Партнерства, членом Партнерства - ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства» так и не были устранены следующие нарушения в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования при осуществлении строительной деятельности:

- не представлены копии удостоверений о прохождении курсов повышения квалификации на 6 (шесть) инженерно-технических работников;
- не погашена задолженность по членским взносам в размере 35 000 тысяч рублей за февраль - август 2012 года.

Выступил: Мотылев В.В. – член Контрольной комиссии, который сообщил, что членом Партнерства - ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства» в исполнительный орган Партнерства, накануне заседания Совета Партнерства, представлены письменные гарантийные обязательства об устранении всех нарушений в течении 1 месяца.

С учетом изложенного, Контрольная комиссия Партнерства предлагает рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия, в виде прекращения действия Свидетельства о допуске к работам в отношении ООО

«Суворовское предприятие коммунального хозяйства», отложить и перенести на заседание Совета Партнерства в октябре 2012 года.

Совет Партнерства решил:

1. Рассмотрение вопроса о **прекращении** действия Свидетельства о допуске ко всем видам работ члену Партнерства – ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства» отложить и перенести на заседание Совета Партнерства в октябре 2012 года.
2. Контроль за исполнением обязательств ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства» по устранению нарушений возложить на Контрольную комиссию Партнерства.
3. Выписку протокола заседания Совета Партнерства направить в Контрольную комиссию Партнерства и адрес ООО «Суворовское предприятие коммунального хозяйства»

Голосовали «за» - единогласно

4.2. В отношении членов Партнерства, к которым решением Дисциплинарной комиссии (Протокол № 11 от 10 сентября 2012 года) рекомендовано Совету Партнерства - применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ** действия Свидетельств о допуске к работам:

4.2.1. В отношении ООО «Главстрой» (ИНН 7103029124)

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что решением дисциплинарной комиссии от 13 августа 2012 года протокол № 10 члену Партнерства - ООО «Главстрой» вынесено письменное ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ об обязательном устранении в срок до 10 сентября 2012 года допущенных нарушений, в частности:

- не представлена в Партнерство копия трудовой книжки и диплома принятого на работу специалиста общестроительного профиля - Лазарева С.В.;

- отсутствуют документы о повышении квалификации инженерно-технического работника Титушкина А.И.:

- не прошли аттестацию 4 специалиста: Тесленко Н.М., Степанов Ю.А., Титушкин А.И. и вновь принятый на работу инженерно-технический работник - Лазарев С.В.

На день заседания Совета Партнерства ООО «Главстрой» **выявленные нарушения** в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования при осуществлении строительной деятельности - **не устранены.**

Дисциплинарная комиссия рекомендует в отношении ООО «Главстрой» применить меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ** действия Свидетельства о допуске к работам сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней.

Совет Партнерства решил:

Руководствуясь требованиями Устава Партнерства, а также требованиями пункта 2 части 2 статьи 55.7 и пункта 3 части 2, частью 3 статьи 55.15 Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. **Приостановить** действие Свидетельства о допуске к работам, сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней, члену Партнерства - ООО «Главстрой» (ИНН 7103029124) с 24 сентября 2012 года.
2. О принятом решении уведомить ООО «Главстрой» и Контрольную комиссию Партнерства в установленные сроки.

Голосовали «за» - единогласно.

4.2.2. В отношении ООО «Региональная Строительная Компания» (ИНН 7103037735).

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что решением дисциплинарной комиссии от 13 августа 2012 года протокол № 10 в отношении члена Партнерства - ООО «Региональная Строительная Компания» начато дисциплинарное делопроизводство и вынесено письменное ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ об обязательном устранении допущенных нарушений в срок до 10 сентября 2012 года, в частности:

- не приняты на постоянную работу два ИТР - специалиста ПГС и два ИТР- специалиста ВК, необходимые для выполнения заявленных видов работ;
- не повышена квалификация ИТР - специалисту Новиковой Г.С.;
- не представлено новое (не продлено) удостоверение ответственного по охране труда;
- не аттестованы ИТР: Хрунов С.В.,Юрченко Е.А.,Воронович И.Н., Чермошанский В.В.,Соловьев А.Ю., Соколов А.И., Золотухин Ю.А., Щадин В.М.,Новикова Г.С.,Ревков В.Ф.,Ясников А.С. (в соответствии с заявленными видами работ).
- не погашена задолженность по членским взносам в размере 52 тыс. руб. 00 коп (Пятьдесят две тысячи рублей 00 копеек);

На день заседания Совета Партнерства членом Партнерства - ООО «Региональная Строительная Компания» **выявленные нарушения** в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования при осуществлении строительной деятельности - **не устранены.**

Дисциплинарная комиссия рекомендует в отношении ООО «Региональная Строительная Компания» применить меру дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ действия Свидетельства о допуске к работам сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней.

Совет Партнерства решил:

Руководствуясь требованиями Устава Партнерства, а также требованиями пунктов 2 – 3 части 2 статьи 55.7., пункта 3 части 2, частью 3 статьи 55.15 Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в

Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

1. **Приостановить** действие Свидетельства о допуске к работам, сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней, члену Партнерства - ООО «Региональная Строительная Компания» с 24 сентября 2012 года.

2. О принятом решении уведомить ООО «Региональная Строительная Компания» и Контрольную комиссию Партнерства в установленные сроки.

Голосовали «за» - единогласно

4.2.3. ООО «ЭКОСЕРВИС» (ИНН 7103038778)

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что решением дисциплинарной комиссии от 13 августа 2012 года протокол № 10 в отношении члена Партнерства - ООО «ЭКОСЕРВИС» начато дисциплинарное делопроизводство и вынесено письменное ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ об обязательном устранении допущенных нарушений в срок до 10 сентября 2012 года, в частности:

- отсутствует информация о выполнении требований по обязательному страхованию, что не соответствует п. 2 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (Неверно указана дата ретроактивного периода);

- в Партнерство не представлены документы о повышении квалификации: Воронковым Д.В.; Пахомовым А.В., Кожушко Ю.В., Кожушко С.Ю.;

- не проведена аттестация инженерно-технических работников;

- не представлены в Партнерство копия удостоверения и приказ на ответственного ИТР-специалиста по пожарной безопасности;

- задолженность по членским взносам за 7 месяцев т.г. составляет 35 тыс. руб.

На день заседания Совета Партнерства - ООО «ЭКОСЕРВИС» **выявленные нарушения** в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования при осуществлении строительной деятельности - **не устранены**. Задолженность по членским взносам **увеличилась** и составила 40 тыс. рублей.

Дисциплинарная комиссия рекомендует в отношении ООО «ЭКОСЕРВИС» применить меру дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАОВЛЕНИЯ действия Свидетельства о допуске к работам сроком на 60 (шестьдесят) календарных дней.

Совет Партнерства решил:

Руководствуясь требованиями Устава Партнерства, а также требованиями пунктов 2 – 3 части 2 статьи 55.7., пункта 3 части 2 и части 3 статьи 55.15 Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

1. **Приостановить** действие Свидетельства о допуске к работам, сроком на 60 (шестьдесят) календарных дней, члену Партнерства - ООО «ЭКОСЕРВИС» с 24 сентября 2012 года
2. О принятом решении уведомить ООО «ЭКОСЕРВИС» и Контрольную комиссию Партнерства в установленные сроки.

Голосовали «за» - единогласно.

4.2.4. ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» (ИНН 7107038553)

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что решением дисциплинарной комиссии от 13 августа 2012 года протокол № 10 в отношении члена Партнерства - ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» начато дисциплинарное делопроизводство и вынесено письменное ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ об обязательном устранении допущенных нарушений в срок до 10 сентября 2012 года, в частности:

- провести аттестацию ИТР - специалистов, заявленных на определенные виды работ;
- провести аттестацию специалистов в Ростехнадзоре по электробезопасности и грузоподъемным механизмам;
- погасить задолженность по членским взносам в размере 41 тыс. руб.

На день заседания Совета Партнерства ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» **выявленные нарушения** в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования при осуществлении строительной - **не устранены.**

Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства, отношении ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» применить меру дисциплинарного воздействия в виде ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ действия Свидетельства о допуске к работам сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней.

Совет Партнерства решил:

Руководствуясь требованиями Устава Партнерства, а также требованиями пунктов 2 – 3 части 2 статьи 55.7., пункта 3 части 2 и части 3 статьи 55.15 Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. **Приостановить** действие Свидетельства о допуске к работам, сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней, члену Партнерства - ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» с 24 сентября 2012 года.
2. О принятом решении уведомить ОАО ТМСУ «Энерготехмонтаж» и Контрольную комиссию Партнерства в установленные сроки.

Голосовали «за» - единогласно.

4.2.5. В отношении ООО «Стройтеплохиммонтаж»(ИНН 7116131140)

Слушали: Колмыкова О.А. - председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что член Партнерства – ООО «Стройтеплохиммонтаж» на протяжении 7 месяцев (с февраля по август 2012 года) не уплачивает членские взносы. В связи с чем, по членским взносам, образовалась задолженность ООО «Стройтеплохиммонтаж» перед Партнерством в размере 43 тыс. рублей.

В соответствии с Уставом Партнерства, п. 5.7.2. – прекращение членства в Партнерстве происходит за систематическую неуплату (два и более раза) членских взносов.

Положение статьи 5.7.2. Устава Партнерства: «...систематическая неуплата (два и более раз) членских взносов...», *положение* пункта 3 части 2 статьи 55.7. Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: «...неоднократная неуплата в течение одного года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов...» - *являются основанием для исключения члена Партнерства из саморегулируемой организации.*

Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства **ПРИОСТАНОВИТЬ** действие Свидетельства о допуске к работам члену Партнерства – ООО «Стройтеплохиммонтаж» сроком на 25 (календарных) дней - с 24 сентября 2012 года.

Совет Партнерства решил:

Руководствуясь статьей 5.7.2 Устава Партнерства, пунктом 3 частью 2 статьи 55.7 и пункта 3 части 2 статьи 55.15 Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. **Приостановить** действие Свидетельства о допуске к работам члену Партнерства - ООО «Стройтеплохиммонтаж», сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней – с 24 сентября 2012 года.

3. О принятом решении уведомить ООО «Стройтеплохиммонтаж» и Контрольную комиссию Партнерства в установленные сроки.

Голосовали «за» - единогласно.

4.2.6. В отношении ООО «Теплогидроизоляция» » (ИНН 7107056136)

Слушали: Колмыкова О.А. – председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в деятельности члена Партнерства – ООО «Теплогидроизоляция» были выявлены, и на день заседания Совета Партнерства, не устранены следующие нарушения:

- не повышена квалификация ИТР – специалистов – Грызлова В.А., Грызловой И.А., Куницкого А.В., Федорова В.М.;

- не прошли аттестацию ИТР – специалисты – Грызлов В.А., Астахова В.П., Грызлова И.А., Куницкий А.В., Федоров В.М.

- на протяжении 7 (семь) месяцев, с февраля по август 2012 года, членом Партнерства - ООО «Теплогидроизоляция» не уплачиваются членские взносы. Задолженность по членским взносам составляет 35 тыс. рублей.

Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства ПРИОСТАНОВИТЬ действие Свидетельства о допуске к работам члену Партнерства – ООО «Теплогидроизоляция».

Совет Партнерства решил:

Руководствуясь статьей 5.7.2 Устава Партнерства, пунктом 2 - 3 части 2 статьи 55.7., пункта 3 части 2 и частью 3 статьи 55.15 Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. **Приостановить** действия Свидетельства о допуске к работам члену Партнерства - ООО «Теплогидроизоляция», сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней – с 24 сентября 2012 года.

3. О принятом решении уведомить ООО «Теплогидроизоляция» и контрольную комиссию Партнерства в установленные сроки.

Голосовали «за» - единогласно.

4.2.7. ООО «Связьстрой» (ИНН 7116127665).

Слушали: Колмыкова О.О. – председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что член Партнерства – ООО «Связьстрой» на протяжении 6 месяцев не уплачивает ежемесячные членские взносы.

На день заседания Совета Партнерства задолженность по членским взносам составляет 28 тыс. рублей .

В соответствии с Уставом Партнерства, п. 5.7.2. – прекращение членства в Партнерстве происходит за систематическую неуплату (два и более раза) членских взносов.

Положение статьи 5.7.2. Устава Партнерства: «...систематическая неуплата (два и более раз) членских взносов...», *положение* пункта 3 части 2 статьи 55.7. Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: «...неоднократная неуплата в течение одного года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов...» - **являются основанием** для исключения члена Партнерства из саморегулируемой организации.

В связи с изложенным, Дисциплинарная комиссия рекомендует Совету Партнерства ПРИОСТАНОВИТЬ действие Свидетельства о допуске к работам члену Партнерства – ООО «Связьстрой».

Совет Партнерства решил:

Руководствуясь статьей 5.7.2 Устава Партнерства, пунктом 3 частью 2 статьи 55.7 и пункта 3 части 2 статьи 55.15 Федерального закона № 148 от 22 июля 2008 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

1. **Приостановить** действие Свидетельства о допуске к работам члену Партнерства - ООО «Связьстрой», сроком на 25 (двадцать пять) календарных дней – с 24 сентября 2012 года.

3. О принятом решении уведомить ООО «Связьстрой» и Контрольную комиссию Партнерства в установленном порядке.

Голосовали «за» - единогласно

5. По пятому вопросу: «Об итогах работы редакции журнала «Тульский строитель» за 8 месяцев 2012 года, мерах повышения эффективности и качества ее работы»

Слушали: Меситову С.А. – главного редактора журнала «Тульский строитель», которая доложила членам Совета о проделанной редакцией работе с января по сентябрь 2012 года. Она сообщила, что в настоящее время в штате редакции работают:

1. Меситова С.А. - главный редактор.
2. Дремизов А.А. – корреспондент.
3. Корюкин М.В. - веб-редактор.
4. Морозова А.А. - рекламный менеджер (уволена 20 июля 2012 года).

За период с 1 января по 15 сентября 2012 года редакцией журнала «Тульский строитель» выполнены следующие работы:

По организации ПОДПИСКИ на журнал:

На **I полугодие 2012** года была оформлена подписка организаций на сумму **88500** рублей или 74 комплекта журнала (оплата подписки растянулась до мая 2012 года).

На **II полугодие 2012** года (по состоянию на 12 сентября) подписано (и уже оплачено) на сумму **50700** рублей 42 комплекта журнала.

Высланы счета с сопровождающими письмами всем членам НП СРО, есть договоренность на подписку еще 26 комплектов для сторонних организаций. Счета им также выставлены.

По организации РЕКЛАМНОЙ деятельности:

В журнале «Тульский строитель» было размещено рекламной информации на общую сумму **350900 рублей**.

Неоплаченными остались **12 800** (лифты ОТИС) за номер №1-2.

За отчетный период издательством были разработаны и выпущены два тиража рекламных буклетов на общую сумму **16 700** рублей (с учетом затрат на типографские услуги).

СОДЕРЖАНИЕ журнала и работа по его «продвижению»:

В период с 1 января по 1 сентября 2012 года, на страницах журнала были опубликованы материалы о 12 предприятиях – членах СРО, 7 тульских ветеранах-строителях, проведены 3 юридические консультации с ответами на вопросы строителей.

Ведется мониторинг законодательной базы отрасли, постоянная работа с образовательными профильными учреждениями (Горно-строительного факультета ТулГУ, СПО ТО "Тульский колледж строительства и отраслевых технологий", Тульский сельскохозяйственный колледж им. И.С. Ефанова, Тульский коммунально-строительный техникум). Все значимые новости строительной отрасли ежедневно публикуются на официальном сайте журнала в сети Интернет. Каждый рабочий день на сайте добавляется от 3 до 6 свежих новостей с дублированием их на канале журнала в Твиттере. Всего с начала действия сайта по 13 сентября 2012 года было выпущено 368 новостей.

Журнал принял участие в следующих выставках, съездах и конференциях:

- 1) 1 энергетический форум (город Владимир).
- 2) Межрегиональная специализированная выставка «Малоэтажное строительство: прогрессивные строительные материалы и технологии» (город Тула. Кремль).
- 3) Окружная конференция СРО по ЦФО (город Тула).
- 4) Заседания общественных советов при Тульском областном правительстве (город Тула).
- 5) Всероссийская олимпиада по профессии «Мастер сухого строительства» (город Тула).
- 6) «Строительство 2012» (город Тула).
- 7) «Строймастер 2012» (города Москва - Домодедово).
- 8) Летний кубок НОСТРОЙ по мини-футболу (город Москва).
- 9) Семинар: «Новые энергосберегающие технологии и материалы» (город Тула).
- 10) Выставка: «Образование и карьера 21 век» (мастер-класс тульского коммунально-строительного техникума (город Москва).
- 11) Деловая встреча-выставка: «Регионстрой. ЭнергоРесурсСбережение» (город Щекино, Тульская область).
- 12) Круглый стол: «Актуальные проблемы страхования гражданской ответственности членов СРО за вред, причиненный вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (город Москва).
- 13) «Умный город» (город Тула, "Сбербанк").
- 14) «Электротранс-2012», Вручение премии «Золотая колесница».
- 15) V всероссийский съезд саморегулируемых организаций.

РАБОТА С КЛИЕНТАМИ И ИНФОРМАЦИЕЙ

Постоянно поддерживаются личные контакты с большинством руководителей профильных организаций Тулы и области: директора предприятий, руководители

профильных департаментов, министерств, ведомств. Регулярно делаются предложения о рекламе в журнале, о семинарах и конференциях. В журнале налажен прием информации для эксклюзивных новостей. В числе информеров журнала: пресс-службы профильных предприятий, представители департамента ЖКХ и Строительства. Благодаря такому подходу, на сайте вывешена свежая, актуальная информация, а в среде тульских строителей и студентов строительных учебных заведений создан позитивный образ журнала и Некоммерческого Партнерства.

Благодаря информационному участию журнала в выставках, конференциях и т.п. о журнале и СРО узнало большое количество заинтересованных людей - руководителей строительных организаций и представителей смежных отраслей как российских, так и зарубежных.

Общение с ветеранами-строителями и интервью с ними на страницах журнала помогает сохранить богатое наследие тульских мастеров. Это особенно полезно молодым, начинающим специалистам – строителям.

Благодаря активной информационной политике, бренд журнала стал узнаваем в Туле и Тульской области

ПРЕДЛОЖЕНИЯ по улучшению качества и содержания журнала

Для расширения аудитории подписчиков на 2013 год планируется заключить договора по аналогии с договорами на распространение подобных корпоративных журналов со следующими организациями:

- НП СРО «Объединение строителей Тульской области» на подписку **371-го члена объединения (890 400р.)**.

- НП «Объединение проектировщиков Тульской области» на подписку **142-ух членов объединения (340 800р.)**.

- НП СРО "Объединение строителей по реконструкции, капитальному ремонту и строительству на объектах Приокского региона" на подписку их **170-ти членов (408 000р.)**.

Стоимость (600 экземпляров) журнала при этом увеличится на 4-5 тысяч рублей, по сравнению со стоимостью печати 300 экземпляров журнала. Подписка для членов СРО покажет заботу организации о них, усилит заинтересованность в членстве, а также расширит меры информационного воздействия на строительное сообщество региона НП СРО «Объединение строителей Тульской области».

Практика по распространению журналов среди собственных членов СРО распространена в Белгороде, Санкт-Петербурге, на Урале и в Сибири.

Выступили: Гончаров С.А. – Президент Партнерства, члены Совета - Клейменов А.И., Клотц В.А., Калачев В.К., Высоцкий Н.А., Большов В.Н., которые высказали ряд критических

замечаний и конкретных предложений в адрес редакции и главного редактора журнала. В частности обращено внимание: на недостаточную работу редакции по освещению текущей - практической деятельности строительных организаций – членов Партнерства; отсутствие информации о рассматриваемых вопросах общественным Советом при министерстве строительства и ЖКХ правительства Тульской области и градостроительно – земельным Советом правительства Тульской области, касающихся строительной отрасли. Сайт журнала неинтересен. У него низкая посещаемость. Практически не печатаются в журнале *нормативные документы (проекты)*, принимаемые Партнерством и НОСТРОЙ, и в том числе по стандартам, контролю за стандартами, по вопросам технического регулирования и т.д. Следует расширить освещение правовых вопросов – вопросов, разъясняющих права и обязанности, а также ответственность членов Партнерства, изложенных в Правилах саморегулирования. Не в полной мере решен вопрос о сокращении затрат по содержанию журнала и переходу на самокупаемость.

Члены Совета рекомендовали коллективу журнала «Тульский строитель» разнообразить содержание материалов, публикуемых на страницах издания. Больше внимания уделить вопросам финансовой обеспеченности и самокупаемости.

Совет Партнерства решил:

1. Информацию главного редактора Журнала «Тульский строитель» Меситовой С.А. «Об итогах работы редакции журнала «Тульский строитель» за 8 месяцев 2012 года, мерах повышения эффективности и качества ее работы» - принять к сведению.
2. До 1 декабря 2012 года подготовить проект финансового плана развития журнала «Тульский строитель» на 2013 год.

Голосовали «за» - единогласно

6. По шестому вопросу: «О внесении изменений и дополнений в нормативные документы, регламентирующие деятельность НП СРО «Объединение строителей Тульской области» - по результатам добровольного аудита, проведенного специалистами НОСТРОЙ в мае 2012 года»: Устав Партнерства; Положение об Общем собрании; Положение о Совете Партнерства; Правила саморегулирования; Положение о применении системы мер дисциплинарного воздействия в НП СРО «Объединение строителей Тульской области»; Правила контроля в области саморегулирования; Положение о компенсационном фонде»

Слушали: Гончарова С.А. – Президент Партнерства, который сообщил, что проекты всех выше указанных документов были заранее разосланы членам Совета Партнерства для ознакомления. В основном все основополагающие замечания и рекомендации аудита внесены в проекты соответствующих документов. Замечаний и предложений от членов Совета не поступило. Со своей стороны Гончаров С.А. обозначил ряд замечаний «технического» характера. Предложил членам Совета согласиться с замечаниями и предложениями, внесенными в нормативные документы Партнерства.

Совет Партнерства решил:

- 1.Согласиться с изменениями и дополнениями, которые рекомендованы внести в нормативные документы НП СРО «Объединение строителей Тульской области»: Устав Партнерства; Положение об Общем собрании; Положение о Совете Партнерства; Правила саморегулирования; Положение о применении системы мер дисциплинарного воздействия в НП СРО «Объединение строителей Тульской области»; Правила контроля в области саморегулирования; Положение о компенсационном фонде.
- 2.Рекомендовать очередному Общему собранию членов НП СРО «Объединение строителей Тульской области» утвердить **новые редакции** нормативных документов Партнерства с **соответствующими изменениями и дополнениями**: Устава Партнерства; Положения об Общем собрании; Положения о Совете Партнерства; Правил саморегулирования; Положения о применении системы мер дисциплинарного воздействия в НП СРО «Объединение строителей Тульской области»; Правил контроля в области саморегулирования; Положения о компенсационном фонде.
- 3.Поручить исполнительному органу Партнерства до 1 октября 2012 года устранить в текстах проектов соответствующих документов замечания «технического» характера. О результатах проинформировать членов Совета Партнерства на очередном заседании Совета Партнерства в октябре 2012 года.

Голосовали «за» - единогласно

7.По седьмому вопросу: «Об итогах работы **V11** Конференции саморегулируемых организаций Центрального федерального округа, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»

Слушали: Гончарова С.А. – Президента Партнерства – делегата 7-ой Конференции саморегулируемых организаций Центрального федерального округа, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Совет Партнерства решил:

- 1.Информацию Гончарова С.А. «Об итогах работы **V11** Конференции саморегулируемых организаций Центрального федерального округа, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» - принять к сведению.

Голосовали «за» - единогласно

8.По восьмому вопросу: «Утверждение Плана работы Совета Партнерства на 4 квартал 2012 года»

Слушали: Гончарова С.А. – Президента Партнерства.

Совет Партнерства решил:

- 1.План работы Совета Партнерства на 4 квартал 2012 года» - утвердить.

Голосовали «за» - единогласно

9. По девятому вопросу:

Слушали: Гончарова С.А. – Президента Партнерства, который проинформировал членов Совета о том, что 20 сентября 2012 года члену Совета Партнерства - председателю Контрольной комиссии НП СРО «Объединение строителей Тульской области», генеральному директору ОАО «Мосшхтострой» - Архипову Михаилу Георгиевичу исполняется 60 лет со дня рождения – юбилей. В соответствии с *Положением о Почетной Грамоте Партнерства*, и в связи с юбилеем, предложил наградить Архипова М.Г. Почетной Грамотой Партнерства.

Совет Партнерства решил:

1. За активную и плодотворную работу, проводимую в Совете Партнерства, и в связи с юбилеем - 60-тилетием со дня рождения, наградить члена Совета – председателя Контрольной комиссии НП СРО «Объединение строителей Тульской области» Архипова Михаила Георгиевича **Почетной Грамотой** и денежной премией в размере 5 (пять) тысяч рублей (без учета НДФЛ).

Голосовали «за» - единогласно

Президент Партнерства



С.А. Гончаров

Помощник Президента

В.И. Бессонов