

Утверждено решением  
Общего собрания членов  
Некоммерческого партнерства  
по содействию строительным организациям  
«Объединение строителей Тульской области»,  
протокол от 3 марта 2010 г. № 1

**Требования к выдаче свидетельств о допуске к  
Работам по организации строительства, реконструкции и капитального  
ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора  
юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем  
(генеральным подрядчиком)**

**1. Общие положения**

- 1.1. Настоящие Требования разработаны в соответствии с Приказом Минрегионразвития РФ № 274 от 9 декабря 2008 г. «Об утверждении Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (с учетом изменений в соответствии с Приказом Минрегионразвития РФ № 480 от 21 октября 2009 г. «О внесении изменений в Приказ Минрегионразвития РФ № 274 от 9 декабря 2008 г.»), а также в соответствии с рекомендуемыми Требованиями к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком), утвержденными решением рабочей группы Национального объединения строителей от 27 января 2010 г.
- 1.2. Настоящие Требования устанавливают условия выдачи Некоммерческим партнерством по содействию строительным организациям «Объединение строителей Тульской области» (далее - НП ССО «Объединение строителей Тульской области») свидетельства о допуске к виду работ, предусмотренному пунктом № 38 Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Свидетельство о допуске к указанному виду работ выдается, только если юридическое лицо или индивидуальный предприниматель выполняет условия настоящих требований.
- 1.3. Член НП ССО «Объединение строителей Тульской области» при наличии выданного НП ССО «Объединение строителей Тульской области» свидетельства о допуске к виду работ, указанному в пункте 1.2. настоящих Требований (далее – свидетельства о допуске), вправе выполнять такой вид работы.
- 1.4. Индивидуальный предприниматель может выполнять виды работ, указанные в пункте 1.2. настоящих Требований, только с привлечением работников в соответствии с настоящими Требованиями и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.



Индивидуальный предприниматель должен соответствовать требованиям, которые предъявляются к должностям, функции которых осуществляет индивидуальный предприниматель.

- 1.5. Член НП ССО «Объединение строителей Тульской области» не вправе выполнять вид работ, указанный в пункте 1.2. настоящих Требований, в случае, если им не соблюдается хотя бы одно из установленных настоящими Требованиями условий для данного вида работ.
- 1.6. Уровень и профиль образования работников подтверждается соответствующими документами об образовании государственного образца, выданными в Российской Федерации или СССР, а также документами, выданными за пределами территории Российской Федерации, но которые в соответствии с законодательством Российской Федерации признаются документами об образовании соответствующего уровня и профиля.

## **2. Требования к выдаче свидетельства о допуске к Работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) в части кадрового обеспечения**

- 2.1. Требования к выдаче свидетельства о допуске к Работам по организации строительства объекта сметной стоимостью до 200 млн. руб. в части кадрового обеспечения
- 2.1.1. Наличие в штате строительной организации или предпринимателя (далее – организации) по основному месту работы не менее одного сотрудника на руководящей должности (руководитель организации, заместитель руководителя организации, главный инженер), имеющего высшее образование строительного профиля и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет. Такой сотрудник не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение управлению строительством или строительному контролю.
- 2.1.2. Наличие в штате организации по основному месту работы лиц, ответственных за организацию строительства, - не менее 3-х специалистов с высшим профессиональным образованием или 5-ти специалистов со средним профессиональным образованием, соответствующих следующим требованиям:
  - 2.1.2.1. не менее одного специалиста, имеющего высшее или среднее профессиональное образование строительного профиля и стаж работы по специальности в строительстве не менее 5 лет при высшем образовании и 7 лет при среднем образовании. Такой сотрудник не реже 1 раза в пять лет должен проходить повышение квалификации по программе, в состав которой входит обучение управлению строительством или строительному контролю;

